



SMLOUVA O DÍLO Č. 2026 1044

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi těmito

1. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel : **Město Rychnov nad Kněžnou**
adresa : Havlíčkova 136
516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ : 00275336
IDDS : qc8bbmz
zastoupený : ve věcech smluvních: Ing. Janem Skořepou, starostou
ve věcech technických: Jan Najman,
referent odboru správy nemovitostí
k převzetí díla oprávněn: Ing. Jan Skořepa
Jan Najman
telefon : +420 739 409 181 +420 733 726 736
e-mail : jan.skorepa@rychnov-city.cz, jan.najman@rychnov-city.cz

a

Zhotovitel: **FINGEO s.r.o.**
Adresa: Hniličkova 309, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 04678982
DIČ: CZ04678982
IDDS: j2rfgcd
zastoupený: ve věcech smluvních: Mgr. Tomášem Novotným
zapsaný v obchodním Krajským soudem v Hradci Králové, registrován v oddíle C,
rejstříku, vedeném: vložka 36440, datum zápisu: 1.1.2016
telefon: 
e-mail: 
web stránky: www.fingeo.cz

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel provede a objednatel převezme na základě této smlouvy soubor prací pod názvem:

RYCHNOV NAD KNĚŽNOU – REKONSTRUKCE VRTU RK-1A

v následujícím rozsahu:

- 2.1 zpracování a inženýring projektu pro změnu dokončené stavby, který bude podkladem pro správní povolení úpravy podzemní části vrtu;
- 2.2 čištění vrtu za pomoci vrtné soupravy, těžení obsypu a staré výstroje;
- 2.3 osazení nové výstroje, zaplášťová úprava;
- 2.4 práce geologické služby a stavební dozor, testovací práce a odběr vzorků vody;

3. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

Práce dle článku 2.1 této smlouvy o dílo budou provedeny do 30.4.2026.

Práce dle článku 2.2 až 2.4 této smlouvy o dílo budou provedeny nejpozději do 31.8.2026

Sjednaná doba plnění se prodlouží v případě nahodilé a neodvratitelné překážky, která nastala nezávisle na vůli zhotovitele a která zhotoviteli znemožní či podstatně ztíží včasné provedení díla dohodnutým způsobem, přičemž zhotovitel nemohl tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat a ani ji nemohl v době uzavření této smlouvy předvídat. Nedohodnou-li se v uvedených případech smluvní strany výslovně na náhradním termínu plnění závazku, sjednaná doba se prodlužuje o dobu přiměřenou povaze trvání překážky.

Místem plnění je sídlo zhotovitele a lokalita prováděných prací.

4. CENA ZA DÍLO, PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za zhotovení díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí 800 000 Kč. Položkový rozpočet prací je následující:

- zpracování projektu změnu dokončené stavby a inženýring, dle článku 2.1	35 000 Kč
- práce vrtné soupravy a další specializované činnosti, dle článku 2.2	300 000 Kč
- osazení nové výstroje, zaplášťová úprava dle článku 2.3	400 000 Kč
- práce geologické služby a stavební dozor, testovací práce dle PD, odběr a analýza vzorku vody dle článku 2.4	65 000 Kč
CELKEM	800 000 Kč + DPH

Cena bude účtována po splnění jednotlivých částí prací formou daňových dokladů (faktur) vystavené zhotovitelem.

Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.

V případě změny rozsahu prací bude pro výpočet ceny využito výše uvedených jednotkových sazeb. Případná změna ceny převyšující plánovanou částku o více než 10% podléhá dohodě obou stran a bude vyhotovena písemně formou dodatku k této smlouvě. V ostatních případech stačí vyhotovení zápisu podepsaného oběma smluvními stranami se zdůvodněním změny rozsahu prací a jejich ceny.

Splatnost všech faktur je 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Za doručenou se považuje faktura třetí den po jejím prokazatelném podání k poštovní přepravě nebo předanou osobě do rukou objednatele.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

Dílo má vady, jestliže provedení díla (zejména jeho kvalita a rozsah) neodpovídá výsledku, určenému v článku 2 této smlouvy.

6. SOUČINNOST OBJEDNATELE

Součinnost bude objednavatelem poskytována na základě výzvy zhotovitele, a to ve lhůtách přiměřených povaze a náročnosti požadované součinnosti. Pokud objednatel poskytne zhotoviteli podklady nutné ke zpracování díla, zhotovitel se zavazuje tyto podklady nezveřejňovat ani nijak využívat pro své potřeby nebo pro své podnikatelské činnosti. Součinnost bude zhotovitelem požadována zejména v poskytnutí existujících nebo v době plnění díla vzniklých podkladů, relevantních pro plnění díla.

7. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA

Zhotovitel předá výsledek díla, specifikovaný v článku 2 této smlouvy, objednateli touto formou:

- písemně projektovou dokumentaci a povolení změny stavby
- písemně závěrečnou zprávu o provedení geologického a stavebního dozoru
- elektronicky záznam revizní kamerové prohlídky

Zhotovované dílo je ve vlastnictví zhotovitele. Po předání díla ručí za ochranu a zabezpečení díla proti poškození nebo odcizení objednatel. Objednatel se stává vlastníkem předaného díla po úhradě veškerých plateb za dílo zhotoviteli.

8. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Veškeré změny je možno uskutečnit formou písemného dodatku ke smlouvě za souhlasu obou smluvních stran.

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením §2586 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění. V ostatních záležitostech výslovně neupravených touto smlouvou, platí ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany se zavazují, že bez písemného souhlasu smluvního partnera neposkytnou třetím osobám žádné informace obchodního nebo technického charakteru, vyplývající z této smlouvy.

Tato smlouva bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města dne 15.4.2026, číslo usnesení 225/2026.

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno si ponechá zhotovitel.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Rychnově nad Kněžnou, 21. 4. 2026

V Ústí nad Orlicí, 13.4. 2026

Ing. Jan Skořepa
starosta města

Mgr. Tomáš Novotný
jednatel společnost