



STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST
Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST
<http://www.mesto-most.cz>
IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: 27. 04. 2026

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 668/OŠKAS/2026

DODAVATEL: Ing. Stanislav Zelený, 43401 Most 1

IČO: 02933241

DIČ:

Statutární město Most u Vás objednává:

Pasportizace budov příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Most (ZŠ, MŠ)

Předmětem plnění je zpracování pasportů 3 objektů příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Most, konkrétně pro:

- 1) Základní škola, Most, U Stadionu 1028, příspěvkovou organizaci (IČO: 47326409);
 - 2) odloučené pracoviště mateřské školy Most, A. Sochora 2937;
 - 3) odloučené pracoviště mateřské školy Most, Hutnická 2938,
- přičemž obě odloučená pracoviště spadají pod 3. mateřskou školu, Most, příspěvkovou organizaci (IČO: 49872214).

Předmět plnění díla bude spočívat zejména v zaměření a zakreslení dokumentace skutečného stavu, provedení objektové pasportizace místností, včetně materiálového a konstrukčního popisu, a dále provedení pasportizace vyhrazených technických zařízení a prvků vybavení. Součástí budou i vnější konstrukce (schodiště, terasy, opěrné zídky). Půdorysy všech objektů/místností budou okótovány. Pasporty budov budou složeny z popisné a grafické části. Legenda místností (číslo místnosti a plocha místnosti v m², využití). Grafická část pasportu bude obsahovat zjednodušenou dokumentaci (pasport stavby), která bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Předmětem plnění díla je i polohová a grafická pasportizace vyhrazených technických zařízení (tj. bez technické prohlídky a odborného zhodnocení stavu těchto zařízení), konkrétně se bude jednat o vyhrazená elektrická zařízení (např. hlavní rozvaděč, trafo apod.), vyhrazená tlaková zařízení (např. kompresor apod.) a vyhrazená zdvihací zařízení (výtahy, plošiny apod.). Zpracování technologií (kde a jaká technologie se v budově nachází s uvedením příslušného kódu dle dodané tabulky).

U prvků vybavení budou zakresleny např. gastrónadoby, otopná tělesa, stropní a nástěnná žárovková svítidla, bodová světla, stropní ventilátory, keramické obklady stěn, podlahové vpusti, sanitární zařízení - umývadla, klozetové mísy, bidety, sprchové baterie, dřezy (např. laboratorní, kyselinovzdorné), dvojdvěry, výlevky, pisoáry, sprchové kouty, vany apod.

V rámci plnění předmětu díla budou stávající existující pasporty kompletně přepracovány a aktualizovány v návaznosti na stávající a aktuální stav budov, popř. bude zpracován pasport nový, který bude vycházet ze skutečného stavu objektu, tzn., že v rámci plnění díla dojde k vlastnímu fyzickému zaměření stávajícího stavu daných objektů.

Formát odevzdání předmětu plnění:

- textová část: *.doc ev. *.docx (kompatibilní s Microsoft Word),
 - tabulková část: *.xls (kompatibilní s Microsoft Excel),
 - výkresová část: *.pdf (každý výkres) – označení dle struktury projektu, *.dwg (případně *.dgn - zaměření, situace),
- výkresy pdf s možností vypínání jednotlivých hladin,

Rozsah odevzdaných pasportů: 4 x originál v listinné podobě v tištěné podobě (4 paré) + 1 x elektronicky (flash disk)

Cena vychází z výsledků cenové nabídky dodavatele ze dne 19. 4. 2026 a schváleného přímého zadání ze dne 23. 4. 2026.

Objekt:	Cena bez DPH	Cena DPH	Cena vč. DPH
1) Základní škola, Most, U Stadionu 1028, příspěvková organizace (IČO: 47326409);	49 900,-	10 479,-	60 379,-
2) odloučené pracoviště mateřské školy Most, A. Sochora 2937;	35 000,-	7 350,-	42 350,-
3) odloučené pracoviště mateřské školy Most, Hutnická 2938.	35 000,-	7 350,-	42 350,-
Cena zakázky celkem = hodnotící kritérium (tj. součet za všechny objekty 1-3)	119 900,-	25 179,-	145 079,-

Kontaktní osoby:

za objednatele: [REDAKCE]

za dodavatele: Ing. Stanislav Zelený, [REDAKCE]

Poznámka: Přímé zadání.

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**Lhůta dodání: **do 31. 10. 2026**Místo dodání: **Most**Předpokládaná cena bez DPH: **119 900,00 Kč**Předpokládaná cena vč. DPH: **145 079,00 Kč****Podléhá srážkové dani: ne****Smluvní podmínky objednávky:**

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
 - 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 - 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
 - 4) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši denně 0,05 % z ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel zhotoviteli (dodavateli) odečíst z fakturované částky.
 - 5) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.
 - 6) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatele.
 - 7) Měnit nebo doplňovat text této objednávky je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
 - 8) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu 30 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.
 - 9) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady dodavatele.
 - 10) Smluvní pokuta za prodlení s odstraňováním vad činí částku rovnající se 0,5 % z ceny plnění, za každý den prodlení s odstraňováním vad.
 - 11) Záruční doba na věcné plnění se sjednává na- měsíců.
 - 12) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
 - 13) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: faktury@mesto-most.cz
 - 14) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
 - 15) Dodavatel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
 - subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti
 - dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
 - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- Dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nepřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyrad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.
- 16) Dodavatel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 15 této Smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 17) V případě, že se ukáže, že prohlášení dodavatele dle odst. 15 Smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně dodavatel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informací dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 16 Smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny plnění bez DPH** za každé takové jednotlivé pochybení.

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet).

Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně

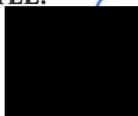
pro Ústecký kraj 80039-77621411/0710

pod variabilním symbolem 8805202725, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

I. OBJEDNATEL:



.....
PODPIS PŘÍKAZCE OPERACE

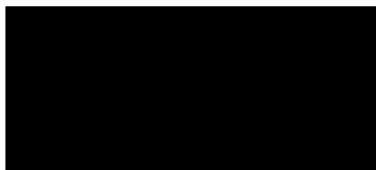
Dne: 14.04.2026

II. DODAVATEL:

Dne: 4.5.2026



.....
KRYTÍ ROZPOČTEM OVĚŘIL
(správce rozpočtu)



.....
**RAZÍTKO A PODPIS OPRÁVNĚNÉHO
ZÁSTUPCE DODAVATELE:**