

# SMLOUVA O DÍLO

## I. Smluvní strany



### 1. Obchodní akademie, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace

se sídlem: Polská 1543/6, Poruba, 70800 Ostrava  
zastoupena: Mgr. Jakub Mojžíš - ředitel  
IČO: 00602094  
není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

### 2. TINT s. r. o.

se sídlem: Riegrova 832, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
zastoupena: Pavel Mohyla, jednatel  
IČO: 63323966  
DIČ: CZ63323966  
bankovní spojení: ČSOB. a. s.  
číslo účtu:   
datová schránka: 

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 13356

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Předpokládá se, že předmět smlouvy bude spolufinancován z Operačního programu spravedlivá transformace (OPST).

Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací plnění dle této smlouvy včetně účetních dokladů v souladu s příslušnými pravidly OPST minimálně do 31.12.2036, není-li v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.

Zhotovitel je povinen minimálně do 31.12.2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu v originální podobě zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí České republiky, Ministerstva životního prostředí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy); prodávající musí umožnit pověřeným subjektům vstup na místo realizace projektu a kontrolu dokumentace a účetnictví projektu a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Objednatel upozorňuje na povinnost dodržet pravidla dotačního titulu mj. zásady „významně nepoškozovat“ životní prostředí (DNSH) – Zhotovitel nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště vypracuje návrh řešení přechodu na oběhové hospodářství v souladu s požadavky „DNSH“ („významně nepoškozovat“ životní prostředí), které se vztahují k dotačnímu projektu, jehož realizace je předmětem této zakázky a při realizaci zakázky bude vybrán dodavatel v souladu s tímto návrhem postupovat a investorovi dokladovat. Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Provozovatelé omezují produkci odpadu v procesech souvisejících s výstavbou a demolicemi v souladu s protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem s přihlédnutím k nejlepším dostupným technikám a pomocí selektivní demolice, aby bylo možné odstranit nebezpečné látky a bezpečně s nimi nakládat, a usnadňují opětovné použití a kvalitní recyklaci selektivním odstraněním materiálů s využitím dostupných třídících systémů pro stavební a demoliční odpad. Projekty budov a stavební metody podporují oběhové hospodářství a s odkazem na normu ISO 20887:2020 nebo jiné normy pro posuzování demontovatelnosti nebo přizpůsobivosti budov zejména prokazují, že jsou navrženy tak, aby byly efektivnější, adaptabilnější, flexibilnější a demontovatelnější, s cílem umožnit opětovné použití a recyklaci. Obdobně platí např. pro výrobu elektřiny s využitím fotovoltaických systémů, kdy se při činnosti hodnotí dostupnost zařízení a součástí s vysokou trvanlivostí a recyklovatelností, které lze snadno demontovat a renovovat, a pokud možno se taková zařízení a součásti používají.

### **III. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo „Konektivita 2026 – Obchodní akademie Ostrava - Poruba“ spočívající v dodávce a montáži strukturované kabeláže a kabelových tras slaboproudých rozvodů v rozsahu dle:

- projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované subjektem Jan Kupec, Kobllovská 343, 725 29 Ostrava 29 (kompletní projektová dokumentace tvoří přílohu zadávací dokumentace k veřejné zakázce a bude současně zhotoviteli předána v el. podobě bezodkladně po uzavření smlouvy),
- oceněného soupisu prací, dodávek a služeb/výkazu výměr, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy,
- příslušných právních předpisů a technických norem platných v době provádění díla, (dále jen „dílo“).

2. Součástí díla je také:

- a. zpracování dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních. Dokumentace skutečného provedení díla budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě na přenosném datovém nosiči, jehož typ si smluvní strany dohodnou před předáním díla (např. USB flash disk), a to ve formátu pro texty \*.doc/docx (\*.rtf), pro tabulky \*.xls/xlsx, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť;
  - b. vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy;
  - c. předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech;
  - d. návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy;
  - e. provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
  - f. zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
  - g. zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace);
  - h. pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení díla a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v elektronické podobě na dohodnutém nosiči.
2. Zhotovitel je dále povinen koordinovat prováděné práce sobjednatelem, a to zejména s ohledem na probíhající provoz střední školy, přičemž zhotovitel bere výslovně na vědomí, že bourací práce a práce se zvýšenou prašností mohou být prováděny v období prázdnin (letní, podzimní, jarní apod.) nebo po vyučování, nebude-li dohodnuto jinak s přihlédnutím k době plnění dle této smlouvy a datu skutečného předání staveniště.
  3. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle čl. IV této smlouvy.
  4. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

#### **IV. Cena za dílo**

1. Cena za dílo činí:

bez DPH 3 897 217,00 Kč

(slovy: Třimilionyosmsetdevadesátsedmtisícdvěstěsedmnáct korun českých)

DPH ve výši 21 % 818 415,57 Kč

včetně DPH 4 715 632,57 Kč

(slovy: Čtyřimilionyosmsetpatnácttisícšestsetřicetdva korun Padesátsedm halérů českých)

Souhrnný rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně dopravného, práce technika apod. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

#### **V. Místo předání a doba plnění**

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je sídlo objednatele na adrese Obchodní akademie, Ostrava – Poruba, příspěvková organizace, na adrese Polská 1543/6, Ostrava.
2. Zhotovitel je povinen provést celé dílo nejpozději **do 60 dnů** ode dne předání místa plnění (staveniště) a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Při předání díla objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace. Dílo bude realizováno po ucelených etapách tak, aby na dokončené etapě mohla být provedena instalace koncových prvků. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ke dni stanovenému ve výzvě k předání a převzetí staveniště, kterou objednatel zhotovitele zašle. K tomuto dni počíná běh lhůta plnění dle věty první. Předání staveniště proběhne k 15. 6. 2026 (v případě, že by k tomuto datu nebyla uzavřena smlouva o dílo, bude předání místa plnění provedeno do 2 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy).
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.**

#### **VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.

2. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
  - b) Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
  - c) Realizaci díla je nutné koordinovat s realizací akce „Rekonstrukce zdravotnické“, která bude v sídle objednatele probíhat současně. Během této akce se bude realizovat zejména rekonstrukce sociálních zařízení, výměna umyvadel ve třídách, rozvodů vody atd. v pavilonech D a A1.
  - d) Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Kontrola provádění díla bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, které se budou konat jednou týdně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Termíny kontrolních dnů budou stanoveny při předání staveniště, případně dle dohody smluvních stran. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
  - e) Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
  - f) Dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
  - g) Postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
  - h) Koordinovat práce s dodavatelem sítových a koncových prvků.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatel a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli před předáním staveniště a dále na vyžádání objednatel kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadované pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

## **VII.**

### **Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody**

1. Objednatel se zavazuje dílo či jeho dílčí etapy převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla nebo jeho dílčí etapy zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla či jeho etapy, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo či jeho dílčí etapu přijímá či nikoli.
2. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat:
  - a) označení předmětu díla a jeho etapy,
  - b) označení objednatele a zhotovitele,
  - c) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
  - d) datum zahájení a dokončení prací na dílčí etapě díla,

- e) měřicí protokoly ke kabelovým trasám (metalické a optické) vztahující se k dílčí etapě,
  - f) všechny ostatní příslušné protokoly ke zkouškám, měřením a revizím vztahující se k dílčí etapě,
  - g) prohlášení objednatele, že dílčí etapu díla přejímá,
  - h) datum a místo sepsání zápisu,
  - i) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
  - j) doklad o předání a převzetí zpracované dokumentace skutečného provedení díla.
3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Vlastnické právo k jednotlivým etapám díla a nebezpečí škody na nich, přechází na objednatele dnem předání a převzetí dílčí etapy díla objednatelem.

## VIII.

### Platební a fakturační podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za dílčí etapu díla po řádném protokolárním předání předmětné etapy díla dle článku VII. této smlouvy. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. **Je-li zhotovitel plátcem DPH**, bude podkladem pro úhradu ceny za dílo faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li zhotovitel plátcem DPH**, bude podkladem pro úhradu ceny za dílo faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
- a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text „Konektivita 2026 – Obchodní akademie Ostrava - Poruba“,
  - c) název a číslo projektu – Konektivita OA Poruba, reg. č. CZ.10.03.01/00/25\_076/0001234
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
  - g) číslo zápisu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
- Vícepráce a méněpráce dle této smlouvy budou fakturovány samostatnou fakturou.
3. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede elektronicky na adresu [OAPo@po-msk.cz](mailto:OAPo@po-msk.cz) nebo do datové schránky objednatele, případně osobně v sídle objednatele, nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Objednatel preferuje elektronické doručení faktury.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrácením vadné faktury

zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury objednateli.

6. Je-li zhotovitel plátcem DPH, uplatní objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
  - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcem, nebo
  - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
  - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenesie odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

## **IX.**

### **Práva z vadného plnění, záruka za jakost**

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 24 měsíců na provedené práce a dodávky (dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (postačí e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - e-mail: servis@tint.cz nebo
  - adresu: TINT s. r.o., Riegrova 832, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, nebo
  - do datové schránky: 9wy8xum
6. Objednatel má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

V případě havárie zhotovitel započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě.

8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla dle lhůt uvedených v odst. 7 tohoto článku smlouvy, vyzve jej objednatel opětovně k jejímu odstranění. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ani v náhradní lhůtě stanovené v opakované výzvě, je objednatel oprávněn nechat vadu díla odstranit prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady zhotovitele. Při výběru tohoto třetího subjektu bude objednatel nebo uživatel postupovat přiměřeně s péčí řádného hospodáře a takovým způsobem, který je pro odstranění vady díla obvyklý a běžný.
10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

## **X. Sankce**

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 7 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 4 a 5 této smlouvy nebo čl. XIII odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý zjištěný případ.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

## **XI. Sankce vůči Rusku a Bělorusku**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že zhotovitel není:
  - ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,

- právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
- fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.

Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.

3. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
4. Zhotovitel je povinen objednatel bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
6. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

## **XII. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
  - a) dohodou smluvních stran.
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
    - neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 2 smlouvy, přičemž prodlení činí alespoň 10 dnů,
    - opakované (nejméně 2x) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
    - opakované (nejméně 2x) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění,
    - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

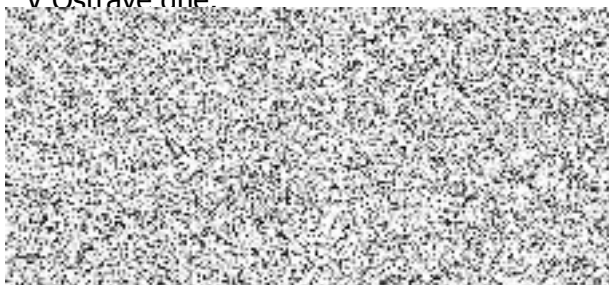
### **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech této smlouvy). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
6. Tato smlouva je uzavřena elektronicky, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
9. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele <https://www.oa-poruba.cz/>.

10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet

V Ostravě dne:



Ve Frýdku-Místku dne:



## Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet

Kód	Popis	Množ.	Cena/jedn.	Celkem
<b>Pavilon D, Vstupní hala</b>				
1.	<b>SK</b> <b>Strukturovaná kabeláž</b> <i>Dodávka (D)</i> <i>Montáž (M)</i>	1	<b>1 268 110,00</b> 521 490,00 746 620,00	<b>1 268 110,00</b>
2.	<b>KT</b> <b>Kabelové trasy slaboproudých rozvodů</b> <i>Dodávka (D)</i> <i>Montáž (M)</i>	1	<b>455 984,00</b> 226 089,00 229 895,00	<b>455 984,00</b>
3.	Celkem zkoušky, měření, revize		1 724 094,00	17 241,00
4.	Celkem doprava, přesun hmot		1 724 094,00	8 620,00
	DPH 21%	21,0%	1 749 955,00	367 490,55
	DPH 15%	15,0%	0,00	0,00

**CELKEM bez DPH****1 749 955,00 Kč****CELKEM včetně DPH****2 117 445,55 Kč****Pavilon A1**

5.	<b>SK</b> <b>Strukturovaná kabeláž</b> <i>Dodávka (D)</i> <i>Montáž (M)</i>	1	<b>551 837,00</b> 251 462,00 300 375,00	<b>551 837,00</b>
6.	<b>KT</b> <b>Kabelové trasy slaboproudých rozvodů</b> <i>Dodávka (D)</i> <i>Montáž (M)</i>	1	<b>243 127,00</b> 101 912,00 141 215,00	<b>243 127,00</b>
7.	Celkem zkoušky, měření, revize		794 964,00	7 950,00
8.	Celkem doprava, přesun hmot		794 964,00	3 975,00
	DPH 21%	21,0%	806 889,00	169 446,69
	DPH 15%	15,0%	0,00	0,00

**CELKEM bez DPH****806 889,00 Kč****CELKEM včetně DPH****976 335,69 Kč****Pavilon A2**

9.	<b>SK</b> <b>Strukturovaná kabeláž</b> <i>Dodávka (D)</i> <i>Montáž (M)</i>	1	<b>339 260,00</b> 148 295,00 190 965,00	<b>339 260,00</b>
10.	<b>KT</b> <b>Kabelové trasy slaboproudých rozvodů</b> <i>Dodávka (D)</i> <i>Montáž (M)</i>	1	<b>213 863,00</b> 95 008,00 118 855,00	<b>213 863,00</b>
11.	Celkem zkoušky, měření, revize		553 123,00	5 531,00

12.		Celkem doprava, přesun hmot		553 123,00	2 766,00
		DPH 21%	21,0%	561 420,00	117 898,20
		DPH 15%	15,0%	0,00	0,00

---

**CELKEM bez DPH** **561 420,00 Kč**

**CELKEM včetně DPH** **679 318,20 Kč**

---

### **Pavilon B**

13.	SK	Strukturovaná kabeláž	1	<b>280 804,00</b>	<b>280 804,00</b>
		<i>Dodávka (D)</i>		134 004,00	
		<i>Montáž (M)</i>		146 800,00	
14.	KT	Kabelové trasy slaboproudých rozvodů	1	<b>166 349,00</b>	<b>166 349,00</b>
		<i>Dodávka (D)</i>		65 744,00	
		<i>Montáž (M)</i>		100 605,00	
15.		Celkem zkoušky, měření, revize		447 153,00	4 472,00
16.		Celkem doprava, přesun hmot		447 153,00	2 236,00
		DPH 21%	21,0%	453 861,00	95 310,81
		DPH 15%	15,0%	0,00	0,00

---

**CELKEM bez DPH** **453 861,00 Kč**

**CELKEM včetně DPH** **549 171,81 Kč**

---

### **Tělocvična, spojovací krček**

17.	SK	Strukturovaná kabeláž	1	<b>161 071,00</b>	<b>161 071,00</b>
		<i>Dodávka (D)</i>		69 486,00	
		<i>Montáž (M)</i>		91 585,00	
18.	KT	Kabelové trasy slaboproudých rozvodů	1	<b>159 217,00</b>	<b>159 217,00</b>
		<i>Dodávka (D)</i>		65 532,00	
		<i>Montáž (M)</i>		93 685,00	
19.		Celkem zkoušky, měření, revize		320 288,00	3 203,00
20.		Celkem doprava, přesun hmot		320 288,00	1 601,00
		DPH 21%	21,0%	325 092,00	68 269,32
		DPH 15%	15,0%	0,00	0,00

---

**CELKEM bez DPH** **325 092,00 Kč**

**CELKEM včetně DPH** **393 361,32 Kč**

---

**CELKEM za všechny pavilony bez DPH** **3 897 217,00 Kč**

**CELKEM za všechny pavilony vč. DPH** **4 715 632,57 Kč**