

## DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo č.j. MCBS/2021/0113170/JACE  
uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

**Smluvní strany:**

**OBJEDNATEL:**

**Statutární město Brno, městská část Brno - střed**

Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

Doručovací adresa: Dominikánská 2, 601 69 Brno

Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 43-8044220247/0100

ve věcech technických je oprávněn jednat: ÚMČ Brno-střed, Odbor investiční a správy bytových domů,  
Dominikánská 2, Brno, tel.: 542 526 715, e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz)

(dále jen „Objednatel“)

a

**ZHOTOVITEL:**

**Peter Mark s.r.o. (dříve MARK VALA s.r.o.)**

Sídlo: Šilingrovo náměstí 257/3, Brno-město, 602 00 Brno

Zastoupený: Petrem Marečkem, jednatel

IČO: 07214481

DIČ: CZ07214481

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 721448155/5500

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 106889

(dále jen „Zhotovitel“)

### I. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 16. 09. 2021 Smlouvu o dílo č. j. MCBS/2021/0113170/JACE, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 03. 2022 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem bylo zhotovení díla „Kobližná 8 – zpracování projektové dokumentace na opravu domu“. Původní název obchodní firmy Zhotovitele byl MARK VALA s.r.o. a zápisem do obchodního rejstříku došlo ke změně na Peter Mark s.r.o.

Zhotovitel řádně předal Objednateli části díla dle čl. 2.1.3.1., 2.1.3.2. a 2.1.3.3 Smlouvy, a Objednatel za tyto části díla Zhotoviteli uhradil sjednanou cenu.

Objednatel se následně rozhodl neprovádět opravu předmětného bytového domu podle vyhotovené projektové dokumentace. Za této situace tedy nelze očekávat plnění Zhotovitele v části díla dle čl. 2.1.3.4 Smlouvy, tj. výkon autorského dozoru při následné realizaci stavby (AD).

Vzhledem k tomu, že čl. 14.7. a 5.2.2 Smlouvy umožňuje změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

## **II. Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k rozhodnutí Objednatele nerealizovat opravu předmětného bytového domu podle vyhotovené projektové dokumentace, nebude Zhotovitel nadále vykonávat část díla dle čl. 2.1.3.4 Smlouvy, tj. výkon autorského dozoru (AD) při následné realizaci stavby.

V návaznosti na vypuštění této části plnění (AD) se smluvní strany dohodly na snížení ceny díla o částku 80.000 Kč bez DPH. O tuto částku se snižuje celková cena díla sjednaná ve Smlouvě.

## **III. Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek je podepsán elektronickými kvalifikovanými podpisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. III. odst. 3 tohoto dodatku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
5. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

## **IV. Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 30.03.2026, usnesením RMČ/2026/144/36.

V Brně 30.4.2026

V Brně 30.4.2026

Za Objednatele

Za Zhotovitele