

Smlouva o dílo

Uzavřena ve smyslu ustanovení §2586 a násl.zákona č.89/2012 Sb občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami :

1. Objednatel : Základní škola a Mateřská škola Břeclav, Kupkova 1,
příspěvková organizace,ředitel organizace Pead Dr. Igor Huleja
Ičo:63434466

Bankovní spojení : ██████████

2. Zhotovitel :
Radim Martínek

██████████
IČO : 75647923
██████████

I .

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele práce dle cenové nabídky.

Zhotovitel prohlašuje , že je oprávněn činnost v předcházejícím odstavci a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován , Zhotovitel provede dílo dle smluvených platebních podmínek a ve sjednané době . Dílo bude provedeno s náležitou péčí , v souladu se smluvními dokumenty , z materiálů I. Třídy jakosti . Všechny použité materiály a technologie musí být schváleny pro použití v ČR .

Objednavatel se zavazuje , že dílo provedené dle odstavce I. převezmeme a zaplatíme .

II .

Dílo bude zahájeno : 1.7.2017

Dílo bude dokončeno v termínu , a to do 31.7.2017

Pokud v průběhu díla vznese objednavatel požadavek na změny nebo vícepráce
Nebo zpracovanému položkovému rozpočtu , budou tyto po vzájemném odsouhlasení
Zhotovitelem provedeny a objednatelem uhrazeny . Pokud změny a vícepráce převýší
2 % hodnoty díla , může zhotovitel o úměrnou dobu upravit termín dokončení díla .

Termíny realizace jsou dále závislé na splnění článku III. a V. této smlouvy o dílo ze strany objednatele .V opačném případě má zhotovitel právo posunout termín dokončení o úměrnou dobu .

III .

Objednatel předá stanoviště zhotoviteli nejpozději jen týden před zahájením prací a to prosté práv třetích osob a v souladu s podmínkami smlouvy o dílo .

Zhotovitel zajistí vyklízení staveniště do 14 dnů po předání a převzetí díla .

IV .

Dohodnutá cena má splatnost po řádném předání a ukončení díla .

Dohodnutou cenu lze měnit pouze za těchto podmínek :

- a/ objednatel rozšíří nebo zúží předmět díla
- b/ objednatel po vzájemné dohodě se zhotovitelem změní skladbu materiálu nebo dojde ke změně právního předpisu , kterým se stanoví výše DPH

V ceně za zhotovení díla jsou zahrnuty i náklady na vyklízení stanoviště .

V .

Objednatel se zavazuje , že zaplatí zhotoviteli smluvenou cenu takto .

Zhotovitel bude fakturovat provedené práce po skončení díla . Faktura se specifikací dokončeného díla – daňový doklad bude doručen na adresu objednatele.

Podmínkou proplacení faktur je , že platební doklady budou mít všechny náležitosti . Nebudou-li faktury obsahovat náležitost je objednatel oprávněn vrátit je k doplnění .V tomto případě běží nová doba splatnosti od doručení faktury bez závad .

Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví dle předchozí dohod, není-li na faktuře uvedeno jinak .

Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. A lhůta jejich splatnosti se sjednává na dobu 14 dnů od doručení platebního dokladu objednateli .

Pokud se objednatel dostane do prodlení s placením ceny díla , je zhotovitel povinen písemně upozornit objednatele na jeho prodlení písemným oznámením doručeným na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy s tím , že objednateli určí dodatečnou lhůtu ke splnění jeho závazku , která nesmí být kratší než 5 / slovy pět / dnů ode dne doručení písemného oznámení .

VI .

Zhotovitel se zavazuje , že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté .

Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dokončené a předané dílo v délce 24 měsíců .

Při vynaložení odborné péče o předané dílo ze strany uživatele mimo výrobky či zařízení , u kterých jejich výrobce určuje záruční dobu jinou .

Smluvní strany se dohodly , že v případě výskytu oprávněné vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady vlastním nákladem .

Zhotovitel začne odstraňovat vady v záruční době takto :
a / u závady bránící provozu díla do 1 dne od prokazatelného oznámení zhotoviteli
b /u ostatní závady do 10 dnů od prokazatelného oznámení zhotoviteli

Za provedení reklamace se považuje u vad bránících provozu jejich nahlášení telefonem a následně písemná reklamace .

U ostatních závad písemná reklamace . Reklamací vad je možné nahlásit též emailem . Reklamace bude předána bez zbytečného odkladu k rukám odpovědného zástupce zhotovitele .

VII .

O úmyslu předat dílo uvědomí zhotovitel objednavatele telefonicky nejméně 3 pracovní dny předem .

Za vadu díla bude pokládána odchylka v kvalitě , rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací , touto smlouvou a obecně závaznými předpisy . Drobné nedodělky a odstranitelné vady nebránící užívání díla nejsou důvodem k převzetí díla .

VIII .

Zhotovitel provede dílo dle dohodnutých podmínek a na vlastní nebezpečí .

Zhotovitel odpovídá objednavateli za veškeré škody vzniklé v důsledku vadného provádění díla .

Objednavatel zajistí povolení k dočasnému užívání veřejných prostranství .

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků , za čistotu a pořádek na staveništi a odstraní na vlastní náklad odpady , které budou výsledkem jeho činnosti při provádění díla .

Zhotovitel provede v průběhu prací stavebně montážní deník , do kterého budou zapsány všechny podstatné údaje o průběhu prací a provádění zkoušek . Deník bude kontrolován technickým dozorem objednatele. Pokud je k denním záznamům potřeba stanovisko objednatele a objednat ho do 3 dnů do deníku nezapiše , má se za to , že souhlasí .

Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací , které budou v dalším postupu zakryty . Neučiní-li tak , je povinen na vlastní náklad dílo odkrýt . V případě , že bude zhotovitel provádět zkoušky , vyzve objednatele telefonicky k účasti .

Vlastníkem díla se stává objednavatel postupně na základě uhrazených plateb . Do doby předání je dílo ve správě zhotovitele díla a zhotovitel nese do doby převzetí nebezpečí škody na věci .

Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděného díla dle § 2626 zákona č. 89/2012 SB. , občanského zákoníku .

Pokud zhotovitel způsobí škody v souvislosti s prováděním díla na vlastnictví objednatele , sousedů , veřejném či na díle samém , je zhotovitel povinen tyto neprodleně odstranit na vlastní náklady .

IX.

Smlouva může být měněna a doplňována pouze číselným dodatkem , vzájemně potvrzeným a odsouhlaseným . Návrh na úpravu smlouvy je oprávněna položit kterákoliv ze smluvních stran . K návrhům dodatků se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10ti dnů od doručení návrhu dodatku .

Veškeré ústní dohody učiněné před podpisem této smlouvy o dílo , které nejsou zahrnuty v obsahu této smlouvy o dílo , pozbývají platnosti této smlouvy o dílo a to bez ohledu na funkční postavení osob , které před uzavřením této smlouvy o dílo učinili nějaká smluvní ujednání .

Pokud není v této smlouvě jinak , řídí se vzájemné vztahy dle příslušných ustanovení zákonem č. 89/2012 Sb. , občanského zákoníku .

Odstoupit od této smlouvy lze v případě .

a/ ze strany zhotovitele : v případě , že objednatel neuhradí zhotoviteli po dobu 14 dnů oprávněné platby. Nevztahuje se na již provedené práce . Oznámení o odstoupení doručí zhotovitel objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy . Účinky odstoupení nastávají ke dni , kdy smluvní strana obdrží písemné oznámení o odstoupení od smlouvy

b/ ze strany objednatele : z jakéhokoliv důvodu v případě vážného porušení podmínek této smlouvy ze strany zhotovitele . Oznámení o odstoupení doručí objednatel zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy . Účinky odstoupení nastávají ke dni , kdy smluvní strana obdrží písemné oznámení o odstoupení od smlouvy.

V případě , že objednatel odstoupí od smlouvy , zavazuje se , že zaplatí 3% z celkové ceny díla zhotoviteli . Tuto částku není povinen objednatel zaplatit , pokud objednatel odstoupí z těchto důvodů :

- na základě důvodu , který stanoví právní předpis
- pokud zhotovitel neodstranil vady díla ani v dodatečně lhůtě poskytnutému objednatelem
- z důvodu porušení povinnosti zhotovitele sjednané touto smlouvou

Smlouva zaniká dohodou obou smluvních stran ke dni v dohodě uvedeném , pokud není den zániku uveden , pak dnem podpisu dohody .

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.07.2017 , přičemž platnosti a účinnosti nabývá dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami .

Smluvní strany výslovně prohlašují , že si text smlouvy důkladně přečetly , veškerým ustanovením rozumí a souhlasí s nimi , a že žádná ze smluvních stran nejedná v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek , na důkaz čehož připojují níže své podpisy .

Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat výhradně formou písemných , chronologicky číslovaných dodatků , podepsaných oběma smluvními stranami . Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody nebo jednostranné právní

úkony smluvních stran související s touto smlouvou . Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení ustanovení §582 odstavec 2 občanského zákoníku .

Práva a povinnosti z této smlouvy nesmí být postoupeny třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany .

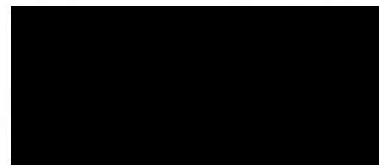
Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým /nicotným/ , posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku .

Neplatnost jakéhokoliv ustanovení této smlouvy nebo části ustanovení nemá vliv na platnost jakéhokoliv jiného ustanovení této smlouvy nebo zbývající části příslušného ustanovení . Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným , odpovídajícím svým obsahem účelu zrušeného ustanovení .

Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních , z nichž 1 je určeno pro objednatele a 1 pro zhotovitele .

V Břeclavi dne 30.6.2017

Za objednatele



Základní škola a Mateřská škola Břeclav,
Kupkova 1, příspěvková organizace
Břeclav, 690 02, IČO: 63434466 ①

Cenová nabídka

Dodavatel:

Objednatel:

Třída 8b/6b/9b

<u>MATERIÁL</u>	<u>MNOŽSTVÍ</u>	<u>JED.</u>	<u>JEDN.CENA</u>	<u>BEZ DPH</u>
duralis záklop	360,00	m2	163,00	58 680,00
montáž záklopu	191,40	m2	75,00	14 355,00
Cena celkem bez DPH				73 035,00

