


D O H O D A

o skončení nájemní smlouvy na pronájem prostor k podnikání ze dne 20.03.2024, kterou uzavřely tyto smluvní strany:

Město Vsetín

se sídlem: Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín
zastoupené: Mgr. Daliborem Sedláčkem, vedoucím Odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje Městského úřadu Vsetín
IČ: 003 04 450 DIČ: CZ00304450
Bank. spojení: 

- jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

4mont electric s.r.o.

se sídlem: Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín
zastoupená: Ondřejem Topičem, jednatelem společnosti
IČ: 070 87 896
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 74464

- jako „**nájemce**“ na straně druhé

I.

Smluvní strany shodně prohlašují, že na základě nájemní smlouvy na pronájem prostor k podnikání uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem dne 20.03.2024 (dále „smlouva o nájmu“), existuje mezi nimi nájemní vztah k nebytovým prostorám ve stavbě Vsetín, č.p. 3, rodinný dům (stavba je součástí pozemku parc. č. 187, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Vsetín).

II.

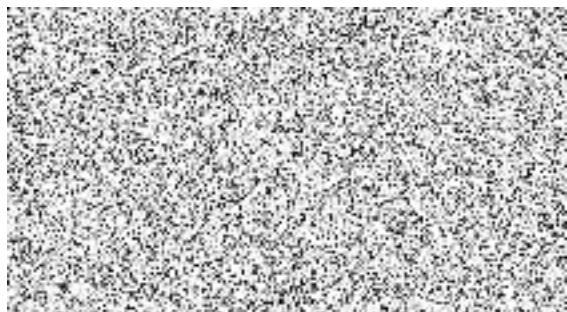
Obě strany se v souladu s článkem V. odst. 2 písm a) shora uvedené smlouvy o nájmu dohodly, že smluvní vztah dle této dohody, **skončí dnem 30.06.2026.**

III.

- (1) Tato dohoda je vyhotovena na základě pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Pronajímatel potvrzuje, že tato dohoda byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené v § 41 tohoto zákona, když vedoucí odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje MěÚ Vsetín je oprávněn uzavřít tuto dohodu na základě pravomoci, jež mu byla svěřena (delegována) na základě usnesení Rady města Vsetína ze dne 16.06.2025, č. j. 17/67/RM/2025.
- (3) Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
- (4) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední zúčastněnou stranou.
- (5) Tato dohoda nepodléhá zveřejnění v registru smluv z důvodu aplikace výjimky podle § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Nájemce bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce souhlasí se zpřístupněním informací vyplývajících z této dohody, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících.

Ve Vsetíně, dne

za pronajímatele



Ve Vsetíně, dne

za nájemce

