



Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/1276/2026/OSOM

Spisová značka:

Marián Dančevský
Frýdlantská 1234
IČO 68940505
Frýdek-Místek
73801

Objednávka č.: O/1276/2026/OSOM/

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, k.ú. Místek.

Adresa: Čp. 72, ul. J. Trnky, byt č. 5, bytový dům

Předmět: Oprava koupelny.

Předmět:

- demontáže, bourací práce 17 hodin
- provedení jádrových omítek 18 m²
- penetrace 22 m²
- výměna rozvodů vody a odpadů
- hydroizolační nátěr
- vyrovnání podlahy
- montáž vany včetně obezdění
- montáž keramického obkladu
- montáž dlažby
- penetrace pod malbu včetně nové výmalby
- výměna umyvadla, sprchové baterie, umyvadlové baterie
- výměna větrací mřížky
- úklid a likvidace odpadu – viz cenová nabídka

Kontakt:

Cena bez DPH do: 70 695,- Kč

(Pozn. objednatel: z toho technické zhodnocení 0,- Kč)

Lhůta plnění: neprodleně po převzetí objednávky

Fakturu vystavte: statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 00296643, DIČ: CZ00296643

Další náležitosti faktury: č. objednávky, adresa, předmět, cena

Součástí faktury: příloha se soupisem skutečně provedených prací popř. montážní či dodací list, schválená objednatel (popř. i nájemníkem).

Převzetím objednávky se zhotovitel zavazuje vystavit a doručit daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.

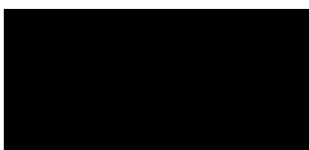
Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 21 dnů po jeho doručení objednateli.

Přednostně bude zhotovitel vystavovat za každé zdanitelné plnění samostatný daňový doklad.

Bude-li zhotovitel, který je plátcem DPH, vystavovat daňový doklad za více zdanitelných plnění najednou, musí vystavit „Souhrnný daňový doklad“ v souladu s § 31 b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tzn. zejména, že DUZP bude uvedeno u každého zdanitelného plnění samostatně.

Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky považuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmistek.cz.



Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru správy obecního majetku

Převzal dne:

1. Přípravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
 - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
 - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou, cenová nabídka ze dne 27.3.2026.
 - c) Efektivnost: Bez provedení opravy koupelny a související výměny vodovodních a kanalizačních rozvodů hrozí havárie těchto rozvodů a vznik škod na majetku.
Případné škody by byly finančně výrazně vyšší než náklady na provedení výměny rozvodů a s ní související opravy koupelny.
 - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
 - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnici QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla.
5. Doložení připravované operace podklady: průzkum trhu, výběr ze tří cenových nabídek, špatný technický stav rozvodů vody a zařizovacích předmětů, opadaný keramický obklad, místní šetření technika 26.03.2026, cenové nabídky v příloze.

.....
podpis