

DAROVACÍ SMLOUVA **č. OMAJ-SMV/DAR/001429/2026/Zen**

kterou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

1) IP sport, s.r.o., se sídlem Bukovanská 454/20, Droždín, 779 00 Olomouc, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 17197, IČ 253 86 859, zastoupená jednatelem Valeri Kozulinem, jako dárce

a

2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkem primátorky Mgr. Ing. Bc. Tomášem Sýkorou, IČ 00 29 93 08, jako obdarovaný.

I.

Dárce je vlastníkem pozemků parc. č. 533/617 ostatní plocha o výměře 346 m² a parc. č. 1172/3 ostatní plocha o výměře 668 m², vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 689 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

II.

Dárce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k pozemkům parc. č. 533/617 ostatní plocha o výměře 346 m² a parc. č. 1172/3 ostatní plocha o výměře 668 m², vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc (dále jen předmět daru), statutárnímu městu Olomouc do jeho výlučného vlastnictví a statutární město Olomouc uvedené nemovitosti jako dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, jeho stav je mu znám a je seznámen se všemi součástmi a příslušenstvím.

Na předmětu daru se nachází stavby komunikace, veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové kanalizace a zatrubněná svodnice, které jsou ve vlastnictví obdarovaného, a nejsou předmětem daru dle této smlouvy.

Obdarovaný bere na vědomí, že se na pozemku parc. č. 1172/3 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc nachází stavby vodovodní přípojky, přípojky dešťové a splaškové kanalizace ve vlastnictví vlastníků přilehlých nemovitostí.

Dárce prohlašuje, že předmět daru není zatížen žádným dluhem, zástavním právem, předkupním právem, věcným břemenem, s výjimkou věcných břemen zapsaných do katastru nemovitostí, právem stavby, že se na předmětu daru nenachází jiné stavby ve vlastnictví třetích osob, než ty, které jsou uvedeny v této smlouvě, a že předmět daru není oprávněna užívat třetí osoba.

Smluvní strany si ujednaly, že předmět daru obdarovaný přebírá k okamžiku, kdy návrh na zápis vlastnického práva došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

IV.

Obdarovaný vlastnické právo k předmětu daru nabývá podle ustanovení § 1105 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Obdarovaný se zavazuje zaplatit správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Návrh na zahájení vkladového řízení podá statutární město Olomouc příslušnému katastrálnímu úřadu bezodkladně po podpisu smlouvy.

V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad, pro které byl vklad zamítnut, a k uzavření nové darovací smlouvy s podstatnými náležitostmi shodnými s touto smlouvou.

V.

Statutární město Olomouc potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 9. 3. 2026.

VI.

Dárce bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních. Jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení, jedno vyhotovení obrží dárce a jedno vyhotovení obdarovaný.

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Dárce:

Obdarovaný:

IP sport, s.r.o.
zastoupená jednatelem
Valeri Kozulinem

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátorky
Mgr. Ing. Bc. Tomášem Sýkorou