

Dodatek č. 10024/2026/OSDF/1 ke Smlouvě o dílo č. 10024/2026/OSDF

uzavřený mezi smluvními stranami podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-2501080247/0100
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Bc. Martinem Cyžem, vedoucím odboru správy domovního fondu
ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucím oddělení technické správy
(dále také jako **objednatel**)

a

T-BAU Bohemia Invest s.r.o.

Sídlem podnikání: Toužimská 588/70, Kbely, 197 00 Praha 9
Divize Morava: Cílová 843/11, 735 42 Těrlicko
IČ: 24272833
DIČ: CZ24272833
Peněžní ústav: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsán: u Městského soudu v Praze, Oddíl C, vložka 199743
Zastoupená:
ve věcech smluvních: Monikou Tomaňovou, jednatelem společnosti
ve věcech technických: [REDAKCE], manažerem realizace zakázek
[REDAKCE], projektovým manažerem
(dále také jako **zhotovitel**)

Článek II Úvodní ustanovení

- 2.1 Dne 23. 1. 2026 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10024/2026/OSDF na vypracování projektových dokumentací pro provádění staveb „**Oprava elektroinstalace společných prostor domů na ul. Na Liškovci 1071/2 a 1072/8 v Moravské Ostravě a Přívoze**“, (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XIV, bod 7 smlouvy o dílo, dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo, úprava ceny za dílo sjednaného v čl. V smlouvy o dílo z důvodu rozšíření rozsahu prací na zhotovení projektové dokumentace o možnost poskytování standardní uživatelské služby. S ohledem na rozšíření rozsahu prací se také prodlužuje doba plnění.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že rozsah prací na zhotovení projektové dokumentace se rozšiřuje v části SLABOPROUD o nově požadované položky, které nebyly součástí původního zadání:

- a) projekt kabelové trasy strukturovaného kabelážního systému jednotlivých poskytovatelů konektivity/internetu,
b) projekt rekonstrukce společné TV antény STA – DVB-T2.
Tyto práce budou provedeny na základě nabídkové ceny ze dne 28. 4. 2026 pro objekty Na Liškovci 1071/2 a 1072/8.

3.3 S ohledem na změnu rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku se ruší v čl. IV. bod 2 smlouvy a nahrazuje se novým v tomto znění:
„Projektové dokumentace budou objednateli předány do 107 dnů od podpisu smlouvy.“

3.4 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl.V, bod 1 smlouvy o dílo ve výši 143.895,00 Kč bez DPH zvyšuje o částku 22.000,00 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	143.895,00 Kč
Cena víceprací bez DPH	22.000,00 Kč
Celková nová cena za dílo bez DPH	165.895,00 Kč
DPH 21%	34.837,95 Kč
Celková cena díla vč. DPH	200.732,95 Kč

Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 10024/2026/OSDF/1 ke Smlouvě o dílo č. 10024/2026/OSDF je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů mající za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeného rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 4.5 K uzavření a podpisu této smlouvy byl dle SME 2025-05 Postup při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením č. 2558/RMOB2226/54/25 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 28. 4. 2025 zmocněn Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu.

Za objednatele

V Ostravě, dne: 04-05-2026

vedoucí odboru správy domovního fondu
Bc. Martin Cyž

Za zhotovitele

04-05-2026

V Těrlicku, dne:

Jednatel společnosti
Monika Tomaňová