

Čj.: UZSVM/P/228188/2026-HMSU

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,  
na základě Příkazu generálního ředitele Úřadu č. 6/2019, v účinném znění  
IČO: 697 97 111  
(dále jen „**předávající**“)

a

**Správa železnic, státní organizace,**

se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384,  
za kterou jedná Bc. MSc. Michal Froněk CEng MICE DIC, náměstek ředitele organizační jednotky  
Stavební správa západ, na základě Rozšířeného pověření č. 38/2021 (č. 38-6/2021)  
ze dne 4. 6. 2024,  
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234,  
(dále jen „**přejímající**“)

(předávající a přejímající dále též společně jako „**smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“), předávající na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“), a ustanovení § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 62/2001 Sb.**“), a přejímající podle zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 77/2002 Sb.**“) a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 77/1997 Sb.**“) tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státní organizace**

číslo smlouvy předávajícího: UZSVM/P/228188/2026-HMSU,

číslo smlouvy přejímajícího: E618-S-2583/2026-Bla

## Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

pozemky

- **parc. č. 539/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- **parc. č. 539/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- **parc. č. 539/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- **parc. č. 539/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- **parc. č. 539/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- **parc. č. 539/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro **kat. území Stod**, obec Stod, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih (dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Vlastnické právo předávajícího bylo prokázáno výpisem z evidence katastru nemovitostí ze dne 15. 4. 2026. Předávající je příslušný hospodařit s předávaným majetkem na základě Smlouvy o předání majetku státu č. UZSVM/P/23549/2023-HMSU uzavřené dne 14. 11. 2023 podle § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. a § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

Přejímající je státní organizace, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 77/2002 Sb., přičemž přejímající se přiměřeně řídí zákonem č. 77/1997 Sb.

## Čl. III.

1. Pro předávajícího je předávaný majetek trvale nepotřebným na základě Rozhodnutí č. j. UZSVM/P/157245/2025-HMSU ze dne 21.3.2025.
2. Předávající předávaný majetek předává se všemi součástmi, právy a povinnostmi přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Předání předávaného majetku je prováděno v souladu s § 21 zákona č. 77/2002 Sb. v návaznosti na § 17a zákona č. 77/1997 Sb. Důvodem uzavření této smlouvy je skutečnost, že předávaný majetek je pro přejímajícího potřebný k zajištění jeho činnosti – provozování železniční dopravní cesty. Pozemky budou trvale zastavěny veřejně prospěšnou stavbou dráhy s názvem „Modernizace trati Plzeň – Domažlice – st. hranice SRN, 1. stavba, nová trať Plzeň (mimo) – Stod (včetně).“

#### **ČI. IV.**

1. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ust. § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., za předávaný majetek podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Hodnota předávaného majetku vedeného v účetní evidenci činí celkem částku 1.683,- Kč (slovy: jedentisícšestsetosmdesát tři koruny české)

#### **ČI. V.**

Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

#### **ČI. VI.**

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá.

#### **ČI. VII.**

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající neprodleně poté, kdy tato smlouva bude oboustranně podepsána a uveřejněna v registru smluv.

#### **ČI. VIII.**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku případně, aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

## Čl. IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 340/2015 Sb.**“).
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu neprodleně doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
3. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změna a doplňky této smlouvy jsou možné pouze elektronickou formou s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy. Bez dodržení těchto podmínek není změna této smlouvy platná.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Předávající se zavazuje zaslat elektronický originál této smlouvy Katastrálnímu úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálnímu pracovišti Plzeň-jih k provedení záznamu do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronické časové razítko.

**Česká republika – Úřad pro  
zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Správa železnic, státní organizace**

.....  
JUDr. Linda Rauová  
vedoucí odboru  
Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Plzeň  
(předávající)

.....  
Bc. MSc. Michal Froněk CEng MICE DIC  
náměstek ředitele organizační jednotky  
Stavební správa západ  
(přejímající)