

②

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jaroslavem Hajátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina,

Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Obchodní firma: **ZD Výčapy, družstvo**

Sídlo: Výčapy 189, 674 01 Třebíč

IČ: 001 40 538

DIČ: CZ00140538

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr XXXVI, vložka 2012,

osoba oprávněná jednat za družstvo: Ing. Jaromír Dobeš - předseda představenstva, Pavel Šutera -

člen představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 05.11.2013

SPU 463505/2013

listy: 8 přílohy:

druh:



spuess507f0035

Val

dodatek č. 9

k nájemní smlouvě č. 31N09/64

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2009 nájemní smlouvu č. 31N09/64 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 41.081,- Kč (slovy: čtyřicetjednatisícsmdesátjedna korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změny předmětu nájmu na částku 40 794,- Kč (slovy: čtyřicettisíc-sedmsetdevadesátčtyři korun českých).

Na základě změny číslování parcel a obnovy operátu přepracováním na KMD v k.ú. **Boňov** došlo ke změně číslování a výměr u parcel:

Původní parcela (p.č.)	výměra (m ²)	Parcela po obnově	výměra (m ²)	druh pozemku
153PK	5102	st.154/4KN	543	zast.pl.
		st.154/5KN	11	zast.pl.
		st.155/8KN	167	zast.pl.
		st.155/10KN	623	zast.pl.
		154/7KN	2350	ost.pl.
		155/8KN	114	ost.pl.
		155/16KN	283	ost.pl.
		155/17KN	1011	ost.pl.
218PK	1644	210/6KN	1258	orná půda
		217/1KN	386	TTP
220/2PK	1681	210/12KN	1681	orná půda
221PK	2895	221KN	2895	orná půda
	<u>11322</u>		<u>11322</u>	

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší nájemného je přílohou č. 1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 40 794,- Kč (slovy: čtyřicettisíc-sedmsetdevadesátčtyři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 1. října 2013

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Fritzova 4
500 02 Jihlava

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro kraj Vysočina
Ing. Jaroslav Hajátka
pronajímatel

.....
ZD Výčapy, družstvo
předseda představenstva
Ing. Jaromír Dobeš
nájemce

.....
ZD Výčapy, družstvo
člen představenstva
Pavel Šutera
nájemce

.....
Za správnost: Ing. Jindřich Nožička
.....

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 31N09/64

ZD Výčapy, družstvo

Variabilní symbol: 3110964

Uzavřeno: 29.9.2009

Roční nájem:

Výčapy 189

Datum tisku: 13.9.2013

Účinná od: 1.10.2009

44 668 Kč

Třebíč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Boňov										
zast.pl.	29	2	0	1	13	10 002	1 000 000	402	1,0	402,00
ost. manip. plocha	29	3	0	2	14	10 002	500 000	582	1,0	291,00
zast.pl.	154	4	0	1	13	10 002	1 000 000	543	1,0	543,00
zast.pl.	154	5	0	1	13	10 002	1 000 000	11	1,0	11,00
ost.pl.	154	7	0	2	14	10 002	500 000	2 350	1,0	1 175,00
ost.pl.	155	8	0	2	14	10 002	500 000	114	1,0	57,00
zast.pl.	155	8	0	1	13	10 002	1 000 000	167	1,0	167,00
zast.pl.	155	10	0	1	13	10 002	1 000 000	623	1,0	623,00
ost.pl.	155	16	0	2	14	10 002	500 000	283	1,0	141,50
ost.pl.	155	17	0	2	14	10 002	500 000	1 011	1,0	505,50
zast.pl.	210	6	0	2	2	10 002	58 600	1 258	1,0	73,72
	210	12	0	2	2	10 002	58 600	1 681	1,0	98,51
	217	1	0	2	7	10 002	58 600	386	1,0	22,62
	221	0	0	2	2	10 002	58 600	2 895	1,0	169,65
zast.pl.	476	0	0	1	13	10 002	1 000 000	165	1,0	165,00
								12 471		4 445,50

Horní Újezd u Třebíče

zast.pl.	56	2	0	1	13	10 002	1 000 000	413	1,0	413,00
zast.pl.	118	0	0	1	13	10 002	1 000 000	2 291	1,0	2 291,00
zast.pl.	119	0	0	1	13	10 002	1 000 000	23	1,0	23,00
	121	7	0	2	14	10 002	500 000	133	1,0	66,50
	121	8	0	2	14	10 002	500 000	121	1,0	60,50
	121	9	0	2	14	10 002	500 000	3 970	1,0	1 985,00
	121	10	0	2	14	10 002	500 000	29	1,0	14,50
	121	11	0	2	14	10 002	500 000	200	1,0	100,00
	121	12	0	2	14	10 002	500 000	562	1,0	281,00
	121	13	0	2	14	10 002	500 000	6 869	1,0	3 434,50
	121	14	0	2	14	10 002	500 000	65	1,0	32,50
část ost. manip.ploc	121	18	0	2	14	10 002	500 000	6 088	1,0	3 044,00
část ost. plocha	121	18	0	2	14	10 002	75 000	2 010	1,0	150,75
	121	29	0	2	2	10 002	75 000	542	1,0	40,65
	121	31	0	2	2	10 002	75 000	39	1,0	2,92
	121	32	0	2	2	10 002	75 000	618	1,0	46,35
zast.pl.	130	0	0	1	13	10 002	1 000 000	2 854	1,0	2 854,00
zast.pl.	131	0	0	1	13	10 002	1 000 000	24	1,0	24,00
zast.pl.	132	0	0	1	13	10 002	1 000 000	51	1,0	51,00
zast.pl.	133	0	0	1	13	10 002	1 000 000	85	1,0	85,00
zast.pl.	135	0	0	1	13	10 002	1 000 000	706	1,0	706,00
zast.pl.	136	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 521	1,0	1 521,00
	210	0	0	2	2	10 002	63 400	51 040	1,0	3 235,94
	262	5	0	2	2	10 002	63 400	65	1,0	4,12
příjezdová komunik	411	3	0	2	14	10 002	500 000	82	1,0	41,00
								80 401		20 508,23

Kojetice na Moravě

zast. plocha	131	3	0	1	13	10 002	1 000 000	868	1,0	868,00
--------------	-----	---	---	---	----	--------	-----------	-----	-----	--------

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 31N09/64

ZD Výčapy, družstvo

Variabilní symbol: 3110964

Uzavřeno: 29.9.2009

Roční nájem:

Výčapy 189

Datum tisku: 13.9.2013

Účinná od: 1.10.2009

44 668 Kč

Třebíč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
zast. plocha	132	1	0	1	13	10 002	1 000 000	675	1,0	675,00
zast. plocha	153	1	0	1	13	10 002	1 000 000	905	1,0	905,00
zast. plocha	158	0	0	1	13	10 002	1 000 000	432	1,0	432,00
zast. plocha	198	0	0	1	13	10 002	1 000 000	233	1,0	233,00
zast. plocha	199	0	0	1	13	10 002	1 000 000	95	1,0	95,00
ost. plocha	330	3	0	2	14	10 002	500 000	113	1,0	56,50
ost. plocha	330	8	0	2	14	10 002	500 000	3	1,0	1,50
ost. plocha	330	12	0	2	14	10 002	500 000	890	1,0	445,00
ost. plocha	330	14	0	2	14	10 002	500 000	4 092	1,0	2 046,00
ost. plocha	331	5	0	2	14	10 002	500 000	259	1,0	129,50
ost. plocha	331	6	0	2	14	10 002	500 000	4 736	1,0	2 368,00
ost. plocha	331	7	0	2	14	10 002	500 000	583	1,0	291,50
ost. plocha	331	11	0	2	14	10 002	500 000	2 016	1,0	1 008,00
ost. plocha	331	14	0	2	14	10 002	500 000	3	1,0	1,50
ost. plocha	331	18	0	2	14	10 002	500 000	335	1,0	167,50
ost. plocha	331	23	0	2	14	10 002	500 000	155	1,0	77,50
ost. plocha	331	24	0	2	14	10 002	500 000	22	1,0	11,00
	331	25	0	2	2	10 002	68 800	12 314	1,0	847,20
	331	26	0	2	2	10 002	68 800	665	1,0	45,75
								29 394		10 704,45
Mikulovice										
	80	0	0	2	2	10 002	46 700	1 119	1,0	52,26
	345	0	0	2	2	10 002	46 700	3 625	1,0	169,29
	1 094	1	0	2	2	10 002	46 700	248	1,0	11,58
								4 992		233,13
Ratibořice na Moravě										
	561	1	0	2	7	10 002	57 700	2 274	1,0	131,20
								2 274		131,20
Výčapy										
zast.pl.	2	2	0	1	13	10 002	1 000 000	2 884	1,0	2 884,00
zast.pl.	2	3	0	1	13	10 002	1 000 000	165	1,0	165,00
zast.pl.	2	5	0	1	13	10 002	1 000 000	344	1,0	344,00
ost.pl.	7	0	0	2	14	10 002	500 000	685	1,0	342,50
ost. pl.	8	2	0	2	14	10 002	500 000	1 955	1,0	977,50
	314	40	0	2	7	10 002	66 600	473	1,0	31,50
	392	4	0	2	2	10 002	66 600	186	1,0	12,38
	418	2	0	2	2	10 002	66 600	221	1,0	14,71
								6 913		4 771,59
CELKEM:								136 445		40 794 Kč