

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 6440-0210-2026-15954

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 601 62 694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Peter Hatala, vedoucí oddělení provozu (dále též „OdP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

#### Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Peter Hatala, vedoucí OdP Pardubice, tel. [REDACTED]  
- ve věcech technických: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
Datová schránka: [REDACTED]

#### Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice  
- ve věcech fakturace: datová schránka: ID [REDACTED] - Fakturace (ministerstvo obrany),  
popř. e-mailová schránka: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**a**

### 2. B28 for nature s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 34030

Sídlo: Desky 105, 382 41 Malonty  
IČO: 213 06 184  
DIČ: CZ21306184  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 337653752/0300  
Zastoupená: Miroslavem Šulkem, jednatelem  
Kontaktní osoba: Miroslav Šulek, jednatel, tel. [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
Datová schránka: [REDACTED]  
Adresa pro doručování: Desky 105, 382 41 Malonty

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „PS 0210 Jindřichův Hradec - název Kácení stromů, prořezávka stromů, Výsadba nových stromů,

**následná péče 2027-2031“** systémové číslo NEN s. č. N006/26/V00007368, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

## **Článek 1 Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je na základě rozhodnutí MŽP kácení stromu, prořezávka stromů, výsadba nových stromů a následná péče o nově vysazené stromy po dobu 5 let.

## **Článek 2 Předmět smlouvy**

- 2.1** Předmětem této smlouvy je kácení stromů, prořezávka stromů, výsadba nových stromů, následná péče o nově vysazené stromy poskytovatelem objednateli.
- 2.2** Služba bude spočívat v kácení stromů, výsadbě nových stromů, následné péči o nově vysazené stromy a v dalších souvisejících pracích:
- Rizikové směrové kácení stromu v rovině s postupným spouštěním koruny a kmene, s rozřezáním a odvětvením
  - Směrové kácení v rovině
  - odstranění pařezů v rovině a ve svahu, včetně zarovnání terénu a zasypání jámy
  - odstranění náletových dřevin (křoví) v okolí oplocení kasáren a budov max. plocha do 39 m<sup>2</sup> a odstranění pařezů těchto dřevin
  - vytyčení všech inženýrských sítí na všech místech frézování pařezů a místech náhradní výsadby, dopravní značení, zábor, zábrany
  - odvoz a likvidace veškerého vzniklého biologicky rozložitelného odpadu v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech
  - nařezání veškeré využitelné dřevní hmoty na polena o délce 0,5m, špalky průměru nad 30 cm podélně rozpůleny
  - nakládka a převoz dřevní hmoty, dopravní vzdálenost 20 km
  - obvodová redukce stromů a keřů, redukce stromů směrem k překážce (plotu), zdravotní a tvarovací řez stromů a keřů, zarovnání keřů
  - zabezpečení všech dalších související prací nezbytných k řádnému dokončení služby
  - písemné vykazání objednateli skutečného stavu (objemu) dřevní hmoty
  - náhradní výsadba javoru babyky a jeřábu ptačího, spolu s kůlováním a jutováním, provedení výchovného řezu a zakůrování místa výsadby
  - následná péče o nově vysazené rostliny po dobu 5 let (2027-2031)
  - provedení prací v souladu se standardy SPPK: Standard SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů, Standard SPPK A02:2015 Řez stromů, Standard SPPK A02:2014 Výsadba a řez keřů a lián.
- 2.3** Podrobná specifikace předmětu plnění podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová nabídka“ a v zadání výběrového řízení „PS 0210 Jindřichův Hradec - název Kácení stromů, prořezávka stromů, Výsadba nových stromů, následná péče 2027-2031“, systémové číslo NEN s. č. N006/26/V00007368, příloha č. 2 – „Upřesnění podmínek realizace zakázky“. Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4** Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návodů, provozními manuály, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli servisní služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5** Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

## **Článek 3 Doba a místo plnění**

- 3.1** Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby **od účinnosti smlouvy do 31. října 2031.**

- 3.2 Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Pokud nejsou tyto stranami určeny, tak na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude poskytovateli doručena jeden den před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí, e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit.
- 3.3 Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době: **Po – Pá: od 06:30 hod. do 15:30 hod.**, práce v sobotu, neděli a v den státního svátku je možná pouze po předchozí dohodě s objednatelem.
- 3.4 Termínový rozvrh pravidelně poskytovaných služeb (dále též „období“):
1. období: kácení stromů a prořezávka stromů, náhradní výsadba: od účinnosti smlouvy do 13. listopadu 2026
  2. období: následná péče o nově vysazené rostliny: od 1. března 2027 do 31. října 2027,
  3. období: následná péče o nově vysazené rostliny: od 1. března 2028 do 31. října 2028,
  4. období: následná péče o nově vysazené rostliny: od 1. března 2029 do 31. října 2029,
  5. období: následná péče o nově vysazené rostliny: od 1. března 2030 do 31. října 2030,
  6. období: následná péče o nově vysazené rostliny: od 1. března 2031 do 31. října 2031.
- 3.6 **Místo poskytování služeb:** areál - Kasárna Jana Žižky Jindřichův Hradec, areál - cvičiště Jindřichův Hradec, pozemky 297/1, 299/4, 3734/1 k.ú. Jindřichův Hradec a pozemek 210/20 k.ú. Jindřichův Hradec – Otín.
- 3.7 Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. Přerušeni plnění díla oznámí objednatel písemně poskytovateli. Oznámení musí obsahovat důvod přerušeni a přesné určení počátku přerušeni. Oznámení o přerušeni plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušeni. Bez splnění náležitostí oznámení o přerušeni plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušeni nedojde.
- 3.8 Poskytovatel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně poskytovatele či jeho poddodavatelů přerušit plnění díla. O přerušeni plnění díla požádá písemně objednatel. Žádost musí obsahovat objektivní důvod přerušeni a předpokládanou délku přerušeni. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušeni plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud objednatel žádosti dodavatele vyhoví a písemně přerušeni plnění potvrdí, má se za to, že k přerušeni plnění díla došlo v termínu uvedeném v žádosti o přerušeni.
- 3.9 Odpadne-li důvod přerušeni plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v žádosti o přerušeni, oznámí zástupce smluvní strany, která přerušeni iniciovala tuto skutečnosti písemně druhé smluvní straně s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušeni lhůty plnění díla. Termín plnění se prodlužuje o dobu přerušeni plnění díla.
- 3.9.1 Pokud však má přerušeni plnění **vliv na změnu termínu poskytnutí služby** (dle čl. 3.1 smlouvy) pak objednatel po ukončení přerušeni plnění podle čl. 3.6 nebo čl. 3.7 smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh **dodatku smlouvy upravující termín poskytnutí služby dotčený přerušeni plnění** (termín pro dokončení plnění, a pro předání a převzetí plnění dle smlouvy lze dodatkem prodloužit o dobu přerušeni plnění díla) – k vypracování dodatku ohledně změny termínu plnění lze však přistoupit pouze tehdy, pokud změna termínu poskytnutí služby není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ.

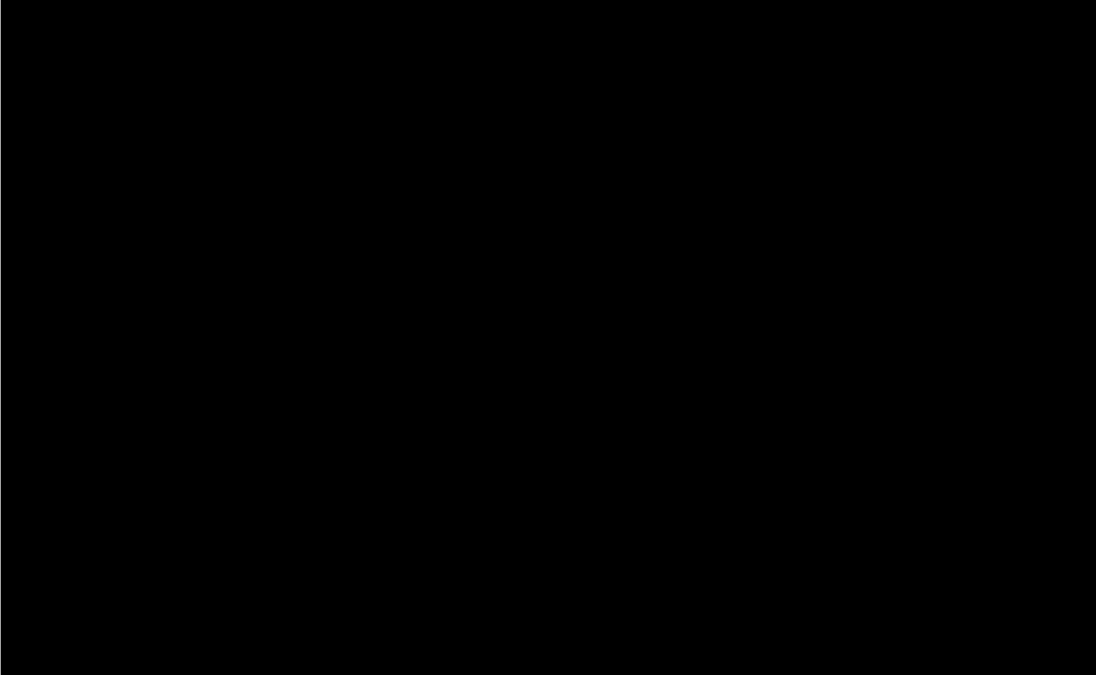
#### Článek 4

##### Cena poskytnutých služeb

- 4.1 Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1. Cena za služby je maximální.
- 4.2 **Celková cena za služby za 1. – 6. období:**

**161 870,00 Kč bez DPH**

**(slovy: sto šedesát jedna tisíc osm set sedmdesát korun českých)**

- 
- 4.3 K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 33 992,70 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **195 862,70 Kč**.
- 4.4 Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 4.5 Celkovou cenu služeb bez DPH lze změnit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě.
- 4.6 Cena služeb může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepracemi se rozumí další dodatečné práce, nutné k řádnému dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění této smlouvy a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

## Článek 5

### Fakturační a platební podmínky

- 5.1 Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každé období dle čl. 3.4, kdy byla služba provedena, a to nejdéle do 10 dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací. Den odsouhlasení soupisu objednatel se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění. Nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění doručí zhotovitel fakturu objednateli do datové schránky ID [redacted]. **Fakturace (ministerstvo obrany)**, popř. do **e-mailové schránky [redacted]**.
- 5.1.1 Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC, PDF, UBL 2.1 ISO/IEC, UN/CEFACT CII, JPG, TIF.
- 5.1.2 Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost **20 MB** a může **obsahovat vždy pouze jednu fakturu** s příslušnými přílohami.
- 5.2 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších

- předpisů, a podle § 435 OZ.
- 5.2.1** Na faktuře zhotovitel uvede tyto identifikační údaje:  
**NS 644000, AP 92, SML 6440-0210-20206-15954** (tj. číslo příslušné smlouvy, na základě, které poskytovatel poskytuje smluvní plnění).
- 5.2.2** **Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:**
- označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
  - označení „faktura – daňový doklad“;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - název, popř. jméno a příjmení a sídlo smluvních stran;
  - IČO smluvních stran, DIČ poskytovatele;
  - předmět plnění/služby;
  - datum zdanitelného plnění a datum vystavení faktury;
  - označení banky a čísla účtu poskytovatele, na který má být faktura uhrazena;
  - v případě plátce DPH též základ daně v korunách a haléřích, sazbu daně v %, výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru, cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
  - počet a označení příloh, jsou-li k faktuře přiloženy.
- 5.3** K faktuře musí být připojen **originál soupisu skutečně provedených prací, odsouhlasený objednatelem.**
- 5.4** **Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení objednateli.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet poskytovatele.
- 5.5** Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.6** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109 a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.7** Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.8** Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.9** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

## Článek 6

### Podmínky poskytování služeb

- 6.1** Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo dle pokynu objednatele.
- 6.2** Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání.
- 6.3** Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4** Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem

- č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejícími předpisy s doložením **vážních lístků** a zajistit úklid pracoviště/pracovišť, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5** Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen jej upozornit.
- 6.6** Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele, když poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7** Poskytovatel je povinen provádět odborné prohlídky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8** Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
- 6.9** V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10** Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11** Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12** **Vstup osob a vjezd vozidel** do zabezpečené oblasti kasáren Jana Žižky Jindřichův Hradec a cvičiště Jindřichův Hradec musí být předem povolen velitelem objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je poskytovatel povinen objednateli (osobě pro věci technické) **4 pracovní dny před zahájením prací** oznámit jména a čísla OP osob, které budou práce při poskytování služby provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 6.13** Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbavuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.
- 6.14** Je-li v zadání připuštěna pro poskytovatele možnost poddodávek, pak je poskytovatel oprávněn realizovat plnění dle této smlouvy ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Poskytovatel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatele povinen předložit.

## Článek 7

### Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1** Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná,

- prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3 Poskytovatel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění **min. 5 mil. Kč**. Pojistku je poskytovatel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.
- 7.4 Každá jednotlivá poskytnutá služba dle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby dle této smlouvy.
- 7.5 V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 48 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamací“). Poskytovatel je poté povinen odstranit vady bezodkladně nejdéle do 10 dnů od reklamacie. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.6 Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.
- 7.7 Poskytovatelem daná záruční doba je **24 měsíců**. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

### Článek 8

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1 V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu dle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny služby bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, až do provedení služby. Minimální výše smluvní pokuty je 200 Kč.
- 8.2 Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny služby bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, až do odstranění vady. Minimální výše smluvní pokuty je 200 Kč.
- 8.3 V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.13 smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.4 V případě, že poskytovatel v rozporu s čl. 6.14 smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník poskytovatele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny bez DPH.
- 8.5 V případě prodlení poskytovatele s předložením pojistky dle čl. 7.3 smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení až do předložení pojistky. Minimální výše smluvní pokuty je 200 Kč.
- 8.6 V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.7 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů ode dne doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokutu vzniká prvním dnem následujícím po porušení smluvní pokutou zajišťované povinnosti.
- 8.8 Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.9 Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením poskytovaných služeb a jejich předáním (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 9 Zánik závazků

- 9.1** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
  - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
  - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - e) výpovědí objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 9.2** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení se zahájením a poskytováním služeb v dohodnutých termínech dle této smlouvy o dva a více dní;
  - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
  - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době dle této smlouvy;
  - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.14 smlouvy.
- 9.3** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

## Článek 10 Závěrečná ujednání

- 10.1** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ.
- 10.2** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, přičemž písemnost lze doručit prostřednictvím e-mailu, datové schránky nebo osobně, popř. prostřednictvím doporučené poštovní zásilky (na příslušné adresy uvedené v záhlaví této smlouvy); má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání (viz ust. § 573 OZ).
- 10.2.1** Je-li e-mail odeslán v **obvyklou denní dobu** na e-mailovou adresu adresáta, jejíž používání bylo mezi stranami ujednáno, považuje se **e-mail za doručení v okamžiku jeho odeslání**; má se za to, že adresát má v takovém případě objektivní možnost se s jeho obsahem seznámit. Je-li e-mail odeslán mimo obvyklou denní dobu, pak k dojití takového e-mailu dojde tehdy, jakmile u adresáta nastane obvyklá denní doba (viz ust. § 602 OZ).
- 10.3** Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 10.4** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této Smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve Smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.

- 10.5** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.6** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7** Tato smlouva o 9 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 10.8** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.9** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.
- 10.10** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka poskytovatele – počet stran: 3

Příloha č. 2: Upřesnění podmínek realizace zakázky – počet stran: 2

*za objednatele*

*Ing. Peter Hatala  
vedoucí OdP Pardubice*

**Miroslav Šulek** Digitálně podepsal  
Miroslav Šulek  
Datum: 2026.04.27  
21:10:25 +02'00'

*za poskytovatele*

*Miroslav Šulek  
jednatel*

*Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem*

*B28 for nature s.r.o.*

Elektronický podpis - 29.4.2026  
Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Ing. Peter Hatala  
Vydal : NCA SubCA1/RSA 10/2023  
Platnost do : 4.1.2027