

Pronajímání pozemků České republiky
 sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
 společnost: ing. Alexandrou Malcovou - vedoucí Odloučeného pracoviště Jihlava,
 Jihlava 4, 586 01 Jihlava
 IČ: 457 97 072
 DIČ: CZ 45797072
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
 Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
 Bankovní spojení: GEMB a.s., filiálka Třebíč, číslo účtu 504406-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

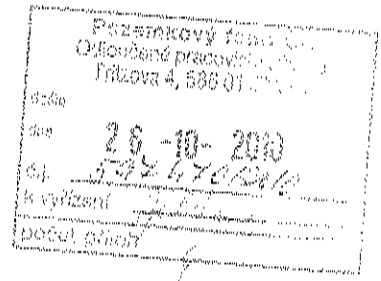
ZD Výčapy, družstvo
 sídlo: Výčapy 88, okres Třebíč, PSČ 674 01
 IČ: 001 40 538
 DIČ: CZ00140538

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr XXXVI,
 vložka 2012,
 osoba oprávněná jednat za družstvo: Ing. Jaromír Dobeš - předseda představenstva a Ing.
 Pavel Němec - místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento



**dodatek č. 3
 k nájemní smlouvě č. 31N09/64**

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2009 nájemní smlouvu č. 31N09/64 (dále jen "smlouva").

Čl. II

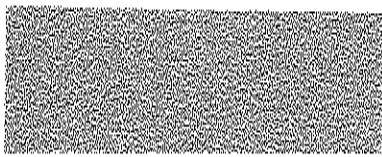
Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 41.228,- Kč (slovy: čtyřicetjedentisícdvěstědvacetosm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 41.636,-Kč (slovy: čtyřicetjedentisícšestsetšest korun českých).

1) Předmět nájmu se rozšiřuje o tyto pozemky:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Čáslavice	Čáslavice	KN	část 729/1	200	ostatní plocha
Jaroměřice n/Rokytnou	Boňov	KN	29/3	582	ostatní plocha
Kojetice	Kojetice na Moravě	KN	199/9	1269	travní porost



2) V katastrálním území Ratibořice na Moravě byl zaveden obnovený katastrální operát a tímto dochází u pozemku p.č. 561/1 v k.ú. Ratibořice ke změně výměry z 2275m² na současných 2274m² a druhu evidence z PK na KN evidenci.

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší nájemného je přílohou č.1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí. Grafické zobrazení pozemků o které se rozšířil předmět nájmu je přílohou č.2 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 41.601,-Kč (slovy: čtyřicetjednatísícšestsetjedna koruna česká).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jiřicích, dne 1. listopadu 2010

štvo
66/6
40538
83 838
Kč 2010

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloučeného pracoviště
Ing. Alexandra Malcová
pronajímatel

.....
ZD Výčapy, družstvo
předseda představenstva
Ing. Jaromír Dobeš

.....
ZD Výčapy, družstvo
místopředseda představenstva
Ing. Pavel Němec
nájemce

Za správnost: Ing. Miroslava Jelínková

.....
.....

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 31N09/64

ZD Výčapy, družstvo

Výběhový symbol: 3110964

Uzavřeno: 29.9.2009

Roční nájem:

Výčapy 88

Číslo účtu: 6.10.2010

Účinná od: 1.10.2009

41 746 Kč

Třebíč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Budov										
zast.pl.	29	2	0	1	13	10 002	1 000 000	402	1,0	402,00
ost. mamp. plocha	29	3	0	2	14	10 002	500 000	582	1,0	291,00
	129	0	0	5	0	10 002	49 200	12 538	1,0	616,86
zast. plocha část	153	0	0	5	0	10 002	1 000 000	1 917	1,0	1 917,00
ostatní plocha část	153	0	0	5	0	10 002	500 000	3 185	1,0	1 592,50
	201	0	0	5	0	10 002	49 200	2 615	1,0	128,65
	242	0	0	5	0	10 002	49 200	4 704	1,0	231,43
zast.pl.	476	0	0	1	13	10 002	1 000 000	165	1,0	165,00
								26 108		5 344,44

Čáslavice

část	729	1	0	2	14	10 002	44 600	200	1,0	8,92
								200		8,92

Horní Újezd u Třebíče

	42	1	0	2	5	10 002	63 400	813	1,0	51,54
	42	2	0	2	5	10 002	63 400	50	1,0	3,17
zast.pl.	56	2	0	1	13	10 002	1 000 000	413	1,0	413,00
zast.pl.	118	0	0	1	13	10 002	1 000 000	2 220	1,0	2 220,00
zast.pl.	119	0	0	1	13	10 002	1 000 000	23	1,0	23,00
	121	9	0	2	14	10 002	500 000	3 970	1,0	1 985,00
	121	10	0	2	14	10 002	500 000	29	1,0	14,50
	121	11	0	2	14	10 002	500 000	202	1,0	101,00
	121	12	0	2	14	10 002	500 000	567	1,0	283,50
	121	13	0	2	14	10 002	500 000	6 848	1,0	3 424,00
	121	14	0	2	14	10 002	500 000	96	1,0	48,00
zast.pl.	130	0	0	1	13	10 002	1 000 000	2 842	1,0	2 842,00
zast.pl.	131	0	0	1	13	11 000	1 000 000	24	1,0	24,00
zast.pl.	132	0	0	1	13	11 000	1 000 000	21	1,0	21,00
zast.pl.	133	0	0	1	13	10 002	1 000 000	85	1,0	85,00
zast.pl.	135	0	0	1	13	11 000	1 000 000	706	1,0	706,00
zast.pl.	136	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 521	1,0	1 521,00
	210	0	0	5	0	10 002	63 400	50 744	1,0	3 217,16
	228	3	0	5	0	10 002	63 400	10 057	1,0	637,61
	228	4	0	5	0	10 002	63 400	30 159	1,0	1 912,08
	262	5	0	2	2	10 002	63 400	49	1,0	3,10
								111 439		19 535,66

Kojetice na Moravě

zast. plocha	131	3	0	1	13	10 002	1 000 000	868	1,0	868,00
zast. plocha	132	1	0	1	13	10 002	1 000 000	675	1,0	675,00
zast. plocha	153	1	0	1	13	10 002	1 000 000	905	1,0	905,00
zast. plocha	158	0	0	1	13	10 002	1 000 000	432	1,0	432,00
zast. plocha	198	0	0	1	13	10 002	1 000 000	233	1,0	233,00
zast. plocha	199	0	0	1	13	10 002	1 000 000	95	1,0	95,00
zast. plocha	199	9	0	2	7	10 002	68 800	1 269	1,0	87,30

Příloha k nájemní smlouvě č. 31N09/64

ZD Vyčapy, družstvo

Uzávězný symbol: 3110964

Uzavřeno: 29.9.2009

Roční nájem:

Vyčapy 88

Číslo listu: 6.10.2010

Účinná od: 1.10.2009

41 746 Kč

Třebíč

Krajina	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
	330	3	0	2	14	10 002	500 000	113	1,0	56,50
ost. plocha	330	8	0	2	14	10 002	500 000	3	1,0	1,50
ost. plocha	330	12	0	2	14	10 002	500 000	890	1,0	445,00
ost. plocha	330	14	0	2	14	10 002	500 000	4 092	1,0	2 046,00
ost. plocha	331	5	0	2	14	10 002	500 000	259	1,0	129,50
ost. plocha	331	6	0	2	14	10 002	500 000	4 736	1,0	2 368,00
ost. plocha	331	7	0	2	14	10 002	500 000	583	1,0	291,50
ost. plocha	331	11	0	2	14	10 002	500 000	2 016	1,0	1 008,00
ost. plocha	331	14	0	2	14	10 002	500 000	3	1,0	1,50
ost. plocha	331	18	0	2	14	10 002	500 000	335	1,0	167,50
ost. plocha	331	23	0	2	14	10 002	500 000	155	1,0	77,50
ost. plocha	331	24	0	2	14	10 002	500 000	22	1,0	11,00
ost. plocha	331	25	0	2	2	10 002	68 800	12 314	1,0	847,20
ost. plocha	331	26	0	2	2	10 002	68 800	665	1,0	45,75
									30 663	10 791,75

Mikulovice

	80	0	0	5	0	10 002	46 700	1 119	1,0	52,25
	92	0	0	5	0	10 002	46 700	496	1,0	23,16
	101	0	0	5	0	10 002	46 700	1 320	1,0	61,64
	345	0	0	5	0	10 002	46 700	3 625	1,0	169,28
	399	1	0	5	0	10 002	46 700	5 553	1,0	259,32
	1 128	7	0	5	0	10 002	46 700	248	1,0	11,58
	1 290	1	0	5	0	10 002	46 700	9 716	1,0	453,73
									22 077	1 030,96

Ratibořice na Moravě

	561	1	0	2	7	10 002	57 700	2 274	1,0	131,20
									2 274	131,20

Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou

	89	3	0	2	2	10 002	67 900	315	1,0	21,38
									315	21,38

Vyčapy

zast.pl.	2	2	0	1	13	10 002	1 000 000	2 884	1,0	2 884,00
zast.pl.	2	3	0	1	13	10 002	1 000 000	165	1,0	165,00
zast.pl.	2	5	0	1	13	10 002	1 000 000	344	1,0	344,00
ost.pl.	7	0	0	2	14	10 002	500 000	685	1,0	342,50
ost.pl.	8	2	0	2	14	10 002	500 000	1 955	1,0	977,50
	314	40	0	2	7	10 002	66 600	473	1,0	31,50
	392	4	0	2	2	10 002	66 600	186	1,0	12,38
	418	2	0	2	2	10 002	66 600	221	1,0	14,71
									6 913	4 771,59

CELKEM:

199 989

41 636 Kč

