

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o půjčce ze dne 28.06.2010

Statutární město Liberec

IČO: 002 62 978, DIČ: CZ00262978

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I - Staré Město, 460 59 Liberec

zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města

(dále jen „**Věřitel**“ na straně jedné)

a

Sportovní areál Liberec s.r.o.

IČO: 270 75 397, DIČ: CZ27075397

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I - Staré Město, 460 59 Liberec

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. C 19906

zastoupená Bc. Lukášem Pohankou a Ing. Zbyňkem Karbanem, jednatelem

(dále jen „**Dlužník**“ na straně druhé)

(dále také jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o půjčce ze dne 28.06.2010

(dále jen „**Dodatek č. 2**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 28.06.2010 uzavřely Smlouvu o půjčce a dne 21.12.2011 uzavřely Dodatek č. 1 ke Smlouvě o půjčce ze dne 28.06.2010 (dále jen „**Dodatek č. 1**“). Na základě Smlouvy o půjčce ze dne 28.06.2010 ve znění Dodatku č. 1 (dále jen „**Smlouva o půjčce**“) poskytl Věřitel Dlužníkovi účelově vázanou půjčku ve výši 592.819.512,- Kč (dále jen „**Půjčka**“) a Dlužník se zavázal tuto Půjčku Věřiteli sjednaným způsobem vrátit a zaplatit Věřiteli sjednaný úrok.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že ke dni uzavření tohoto Dodatku č. 2 splatil Dlužník na jistinu Půjčky celkem 442.819.512,- Kč a ke splacení na jistinu Půjčky tak zbývá **150.000.000,- Kč** (slovy: *jedno sto padesát milionů korun českých*).
3. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o půjčce, a to způsobem uvedeným v čl. II. tohoto Dodatku č. 2 níže.

II. Předmět Dodatku č. 2

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení konečné splatnosti Půjčky na **31.10.2035**, v důsledku čehož se původní znění článku 3. odst. 3.1 Smlouvy o půjčce (ve znění Dodatku č. 1) vypouští a nahrazuje se následujícím textem:

„Poskytnuté peněžní prostředky (část jistiny) v celkové výši 150 000 000 Kč (slovy: jedno sto padesát milionů korun českých) jsou splatné jednorázově k datu konečné splatnosti půjčky, tj. k 31.10.2035.

Současně pozbývá platnosti příloha č. 1 ke Smlouvě, kterou byly definovány původní splátky. Dle této přílohy byla uhrazena první splátka ve výši 35 000 000 Kč. Další část jistiny ve výši 407 819 512 Kč byla ze strany dlužníka uhrazena jednorázovou mimořádnou splátkou ke dni 31.12.2011.“

2. V souvislosti s výše uvedeným prodloužením konečné splatnosti Půjčky Smluvní strany výslovně sjednávají, že nenastalo ke dni uzavření tohoto Dodatku č. 2 prodlení Dlužníka se splacením zbývajících částí Půjčky ve výši 150.000.000,- Kč, a Věřitel nebude v této souvislosti za období od 31.10.2025 do dne účinnosti tohoto Dodatku č. 2 vůči Dlužníkovi uplatňovat žádnou sankci, zejména úrok z prodlení, smluvní pokutu, náhradu škody, zesplatnění závazku aj.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že zástavní právo ve prospěch Věřitele k nemovitostem ve vlastnictví Dlužníka, specifikovaným v čl. 4. odst. 4.1 Smlouvy o půjčce, za účelem zajištění pohledávek Věřitele za Dlužníkem ze Smlouvy o půjčce, nebylo ke dni podpisu tohoto Dodatku č. 2 zřízeno a příslušná smlouva o zřízení zástavního práva nebyla uzavřena. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky Věřitele za Dlužníkem vzniklé na základě Smlouvy o půjčce nebudou zajištěny zástavním právem k nemovitostem ve vlastnictví Dlužníka. V důsledku výše uvedeného se Smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o půjčce tak, že celý článek 4. a celý článek 5. Smlouvy o půjčce se vypouští bez náhrady, a to s účinností ode dne uzavření Smlouvy o půjčce.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy o půjčce zůstávají beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí, že tento Dodatek č. 2 může být zveřejněn na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto Dodatku č. 2.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 2 spolu se Smlouvou o půjčce a Dodatkem č. 1 bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále také jen „**Zákon o registru smluv**“). Zveřejnění listin dle předchozí věty v registru smluv zajistí Věřitel a neprodleně o této skutečnosti informuje Dlužníka.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
4. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle ustanovení § 6 odst. 1 Zákona o registru smluv. Ujednání článku II. odst. 3 tohoto Dodatku č. 2 tím není dotčeno.
5. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 schválila Rada města Liberec při výkonu působnosti valné hromady Dlužníka dne 24. 3. 2026 usnesením č.300/2026 Uzavření tohoto Dodatku č. 2 schválilo Zastupitelstvo města Liberec (orgán Věřitele) dne 26. 3. 2026 usnesením č. 56/2026.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto Dodatku č. 2 poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto Dodatku č. 2, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

7. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany si tento Dodatek č. 2 pečlivě přečetly, seznámily se s jeho obsahem, a na důkaz souhlasu se všemi jeho ustanoveními pod něj připojují své podpisy.

V Liberci dne [datum]

V Liberci dne [datum]

Bc. Lukáš Pohanka, jednatel
Sportovní areál Liberec s.r.o.

Ing. Jaroslav Zámečníkem, CSc., primátor
Statutární město Liberec

Ing. Zbyněk Karban, jednatel
Sportovní areál Liberec s.r.o.