

SMLOUVA O PŮJČCE

Statutární město Pardubice, IČ: 274046,
se sídlem Pardubice I, Pernštýnské náměstí 1, PSČ 530 21,
zastoupené primátorkou MUDr. Štěpánkou Fraňkovou,
(dále jen „**Věřitel**“)

a

HC EATON PARDUBICE a.s., IČ: 601 12 476
se sídlem Sukovo nábr. 1735, 530 02 Pardubice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B,
vločka 1078
(dále jen „**Dlužník**“)
(dále oba jen „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující

smlouvu o půjčce

podle § 657 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění, občanský zákoník (dále jen Smlouva):

Preambule

- A) Vzhledem k tomu, že pan Roman Šmidberský poskytl Dlužníkovi půjčku, jejíž výše činí Kč 10.000.000,- (Slovy: Deset miliónů korun českých).
- B) Vzhledem k tomu, že se Věřitel a pan Roman Šmidberský dohodli na tom, že část půjčky ve výši 40,5% ze stávající jistiny půjčky pana Romana Šmidberského Dlužníkovi (dále jen „**Část půjčky**“) bude uhrazena z prostředků, které poskytne Věřitel Dlužníkovi,
- dohodl se Věřitel s Dlužníkem na následující Smlouvě o půjčce:

I.

Předmět smlouvy

Věřitel se zavazuje půjčit Dlužníkovi částku ve výši 4.050.000,- Kč (slovy: **Čtyřimilionypadesát tisíc korun českých**) (dále jen „**Půjčka**“) a Dlužník se zavazuje za podmínek stanovených v této Smlouvě Věřiteli Půjčku vrátit.

II.

Účel poskytnuté Půjčky

Dlužník je povinen celou Půjčku využít ke splacení Části půjčky, kterou pan Roman Šmidberský poskytl Dlužníkovi a to bezhotovostním převodem částky Kč 4.050.000,- (slovy: **Čtyřimilionypadesát tisíc korun českých**) na účet pana Romana Šmidberského a to nejpozději do **30. 8. 2011**.

III.

Způsob a termín poskytnutí půjčky

Věřitel se zavazuje poskytnout Dlužníkovi půjčku ve výši definované v článku I. této smlouvy bezhotovostním převodem na účet Dlužníka č. 35-6939170237/0100 vedený u Komerční banky Pardubice nejpozději dne 31.7.2011.

IV. Splacení jistiny a Úrok

1. Dlužník je povinen vrátit Věřiteli Půjčku nejpozději do 31.7.2015. Dlužník je oprávněn - nikoli však povinen - vrátit Půjčku Věřiteli i před tímto datem postupně v jednotlivých splátkách dle schopností Dlužníka a zavazuje se postupovat při splácení půjček od akcionáře města Pardubice a od akcionáře pan Šmidberského rovným způsobem a to vždy tak, že:
 - a) pokud Dlužník uhradí částečnou splátku Věřiteli, je povinen současně uhradit částečnou splátku zbývajících jistiny půjčky poskytnuté Dlužníkovi panem Romanem Šmidberským, přičemž poměr těchto splátek bude vždy: 40,5% splátka části jistiny Věřitele dle této Smlouvy a 59,5% splátka části jistiny půjčky poskytnuté Dlužníkovi Romanem Šmidberským.
 - b) pokud Dlužník uhradí částečnou splátku jistiny půjčky panu Romanu Šmidberskému, je povinen současně uhradit částečnou splátku zbývajících jistiny půjčky poskytnuté Dlužníkovi městem Pardubice dle této smlouvy, přičemž poměr těchto splátek bude vždy: 40,5% splátka části jistiny Věřitele dle této Smlouvy a 59,5% splátka části jistiny půjčky poskytnuté Dlužníkovi Romanem Šmidberským. Toto pravidlo se neuplatní na případ, kdy Dlužník uhradí Romanu Šmidberskému Část půjčky z prostředků, které Dlužník získal od Věřitele dle této Smlouvy.
 - c) pro případ jednorázového splacení celé půjčky před datem 31. 7. 2015 se dlužník zavazuje postupovat v souladu s principem uvedeným v odstavci a) a b) tohoto článku smlouvy.
2. Úroky z Půjčky činí 5 % p.a. a jsou splatné vždy ročně k 31.7. příslušného roku. Dlužník je povinen splatit Půjčku, včetně úroků, na bankovní účet Věřitele č. 9005-326561/0100 vedený u Komerční banky a.s.

V. Odstoupení od smlouvy

Věřitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že Dlužník poruší svůj závazek definovaný v článku II. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. V takovémto případě si musí strany vrátit navzájem poskytnuté plnění podle zásad bezdůvodného obohacení a to do 30 dní od doručení oznámení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy není nikterak dotčen článek VI. této smlouvy ani případný nárok Věřitele na náhradu škody.

VI. Smluvní pokuta, smluvní úrok z prodlení

1. Nesplatí-li Dlužník Věřiteli Půjčku i s úroky do 31. 7. 2015, je Dlužník povinen od tohoto data hradit Věřiteli smluvní úroky z prodlení ve výši 5 % p.a. z nesplacené Části půjčky včetně jejího příslušenství. Tímto ustanovením není nijak dotčen nárok Věřitele na smluvně dohodnutý úrok ve výši 5 % p.a. definovaný v článku IV., odstavci 2. této smlouvy.
2. Dlužník je povinen za každé jednotlivé porušení povinnosti zakotvené v čl. IV. 1. písm. b) nebo písm.c) této smlouvy zaplatit Věřiteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Smluvní pokuta je splatná na účet Věřitele do 30 dní od doručení výzvy k zaplacení Dlužníkovi. Tím není dotčen případný nárok Věřitele na náhradu vzniklé škody, a to i ve výši přesahující danou smluvní pokutu.
3. V případě, že dojde k porušení povinnosti zakotvené v č. IV. odst. 1 písm. b) nebo c) této smlouvy, stává se okamžitě splatnou celá zbývajících dosud nesplacená část Půjčky, včetně příslušenství dle této Smlouvy a Dlužník je povinen ji uhradit na účet Věřitele v termínu do 15 dní od doručení výzvy k zaplacení Dlužníkovi. Tímto není dotčen nárok Věřitele na úhradu smluvní pokuty dle této smlouvy – viz. čl. VI. odst. 2.

VII. Doručování

1. Veškeré písemnosti, které se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně nebo prostřednictvím držitele poštovní licence (služba doporučená zásilka). Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že písemnost byla řádně doručena:
 - a) při doručování osobně:
 - dnem faktického přijetí písemnosti příjemcem,
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese, která je oprávněna k přebírání listovních zásilek,
 - dnem, kdy bylo doručováno příjemci nebo osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek a příjemce nebo tato osoba odmítla listovní zásilku převzít.
 - b) při doručování poštou:
 - dnem předání listovní zásilky příjemci,
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování.

2. Ke dni uzavření této smlouvy je adresou pro doručování smluvním stranám adresa uvedená v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny adresy pro doručování budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu ostatní smluvní strany. Do doby takového oznámení je doručovací adresou smluvní strany předchozí adresa pro doručování.

VIII. Závěrečná ustanovení

V otázkách, které nejsou smluvními stranami výslovně ve Smlouvě upraveny, se Smlouva řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Tato Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze v písemné formě.

Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Smlouvy, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 19.7.2011

Podpis: _____
Věřitel: Město Pardubice

Podpis: _____
Dlužník: HC EATON PARDUBICE a.s.

Předmět smlouvy byl schválen usnesením Zastupitelstva města Pardubic č. 350 Z/2011 ze dne 21. 6. 2011