

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326193018

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u
Českých Budějovic 373 16
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Velkostatek Česká Olešná s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Česká Olešná 1,
Strmilov
PSC 378 53
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vl. číslo
22228
zastoupený: ---

IČO: 02372606
DIČ: CZ02372606
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 773 Kč/m³
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	575,06 m ³
Úplata bez DPH:	1 019 859 Kč
DPH:	214 170 Kč
Úplata s DPH:	1 234 029 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m³** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 5.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 19.7.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskyvatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Velkostatek Česká Olešná s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326193018											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Jindřichův Hradec											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Čechy											
LHC:	1584 Jindřichův Hradec											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	102D06, 07, 11, E10, 12, J06, 10, 15, K07, 10											
GPS souřadnice OM	49.17318408673245N 15.223499819977057E											
Skupina dřevin:	BO, SM											
% zastoupení dřevin:	BO 50%, SM 50%											
Termín konání aukce od:	27.4.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	28.4.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	24.4.2026											
Termín zahájení těžby	4.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	5.7.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	19.7.2026											
Vyvolávací cena:	1 019 859	Kč	Vysoutěžená cena:	1 019 859	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	591		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								575,06	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	Klest není určen k energetickým účelům, nebude z porostů vyvážen, zůstává na ploše zásahu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy určené k těžbě jsou označeny tečkou, hranice vyznačeného zásahu jsou označeny obráceným písmenem T. Stromy tečkou neoznačené, stromy označené křížem nebo pruhem nejsou předmětem těžby a zůstávají stát.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Elektronická průměrka											
Další upřesňující informace:	Jedná se o velmi složitou lokalitu, která se skládá z množství řemenových parcel (úzké a dlouhé pozemky) různých vlastníků. Jde o výběry po ploše. Přístup k předmětným lesním porostům LČR je možný pouze přes majetky cizích vlastníků. Rovněž skládkování dřeva je možné pouze na cizích pozemcích (nutno domluvit předem). z Tohoto důvodu nelze použít HW technologii (bez vyřezání linek není možné, aby se tam HW dostal), ale pouze kombinací UKT s navijákem a malou traktorovou vyvážkou. Použitím této šetrné technologie je možno v maximální možné míře předejít škodám na majetku LČR a ostatních vlastníků. Ve všech porostech je velké množství podúrovň charakteru etáží a nárostů. Obojí je nutné zachovat bez poškození (přesné směrové kácení).											
K podpisu smlouvy pověřen:												
Sídlo OR/LZ:	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	21.4.2026											
Seznam dokumentů:	Mapa.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

