

Čj.: UZSVM/B/206379/2026-BBVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Bc. František Čech, MPA
vedoucí odboru Odloučené pracoviště Břeclav,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
odbor Odloučené pracoviště Břeclav, nám. T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav
IČO: 697971111
(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
který zastupuje Ing. Radek Mátl, generální ředitel
k podpisu smlouvy pověřena Ing. Martina Hrušková, MBA, ředitelka Správy dálnic
na základě pověření ze dne 2. 1. 2024
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku a ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU

O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/B/206379/2026-BBVM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek

- **parcela číslo: 2759/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 40.320,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Podivín, obec Podivín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Břeclav

(dále jen „nemovitá věc“).

2. Předávající je s uvedenou nemovitou věcí příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovitou věc a přejímající ji přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu u předávaného majetku dochází k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.

3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovité věci a v tomto stavu ji bez výhrad přejímá.

ČI. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovitou věc předávanou podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovité věci je skutečnost, že nemovitou věc přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti, neboť je na něm umístěn nájezd na dálnice D2.
3. Předávající nemovitou věc nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto Rozhodnutím č.j. UZSVM/B/89668/2025-BBVM ze dne 12. 2. 2025.

ČI. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímající bere na vědomí, že část pozemku se nachází v ploše rezervy dopravní infrastruktury – železniční, pozemkem prochází nadzemní vedení elektrizační soustavy VVN – 110 kV, nadzemní vedení elektrizační soustavy VN a vedení plynovodu VTL, a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí. Dále se část pozemku nachází v ochranném pásmu dálnice, pozemek je zatížen investicí do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti – přes pozemek prochází závlahový systém. V dotčeném území jsou vymezeny plochy rezerv pro koridor pro vysokorychlostní železniční trať Praha – Brno – Břeclav – st. hranice ČR/SROV.
3. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno služebnosti, týkajícího se zřízení a provozování vedení optické sítě v rozsahu geometrického plánu č. 2429-13/2023, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – bezúplatné, ze dne 10. 9. 2024, právní účinky zápisu k okamžiku 12. 9. 2024 08:32:41, ve prospěch Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO: 65993390.
4. Přejímající bere na vědomí, že se nemovitá věc nachází v průzkumném území Svahy Českého masivu ID 040008, surovina: ropa, zemní plyn.
5. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je uzavírána v digitální podobě. Přejímající a předávající opatří tuto smlouvu svými elektronickými podpisy a předávající následně zajistí podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit dle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

V Břeclavi dle doložky elektronického podpisu

V Praze dle doložky elektronického podpisu

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

23.4.2026 14:22

4. 5. 2026 10:13:05

.....

Mgr. Bc. František Čech, MPA
vedoucí odboru
Odloučené pracoviště Břeclav

.....

Ing. Martina Hrušková, MBA
ředitelka Správy dálnic