

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. ORI/25/23784

### **Zpracování projektové dokumentace stavby „NPK, a.s., Pardubická nemocnice, úpravy vnitřních dispozic pro umístění interny a neurologie, budova č. 27“**

#### **Smluvní strany**

1. Objednatel: **Pardubický kraj**  
sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických – stavba:  
Ing. Jiří Zevl, Ph.D. nebo Ing. Aleš Kopecký  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických – vybavení a technologie:  
Ing. Vít Čeřovský – NPK, a.s.  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č.ú.: 107-1752200237/0100  
IČO: 70892822  
DIČ: CZ70892822, neplátce DPH

a

2. Zhotovitel: **PPS Kania s.r.o.**  
sídlo: Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
zastoupen: Jan Kania  
Zápis v OR: C 25838 u Krajského soudu v Ostravě  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  
Jan Kania  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č.ú.: 86-5277760267/0100  
IČO: 26821940  
DIČ: CZ26821940

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 22. 10. 2025 smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace stavby „NPK a.s., Pardubická nemocnice, úpravy vnitřních dispozic pro umístění interny a neurologie, budova č. 27“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v rozsahu díla.

#### **Článek 1.**

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

a) V odst. 1 se za písm. a) vkládá nový bod aa), který zní:

„aa) Rozšíření podkladů pro povolení záměru

zpracovat požadované změny, které vyplynuly z konzultační schůzky se zástupci KHS a dalšího upřesnění mezi objednatelem, zhotovitelem a zástupcem provozovatele, do dokumentace podle písm. a).

Jedná se o rozšíření rozsahu díla do části budovy č. 27, která nebyla součástí úprav dle původního zadání pro vybudování šaten pro CUP. Zároveň se úprava dotkne části budovy č. 2, s ohledem na nutné únikové cesty přes tuto budovu. Uvedené zahrnuje:

- Stavební a stavebně konstrukční řešení se rozšiřuje
- Rozšiřuje se rozsah jednotlivých profesí – zdravotnický, silnoproudých a slaboproudých rozvodů, topení, vzduchotechniky, MaR
- Zpracovává se návrh umístění potrubní pošty do objektu
- Zpracovává se nové PBR
- Nutné úpravy budovy č. 2 pro provedení požadovaných únikových cest dle zpracovaného PBR

Propočet předpokládaných nákladů ve smyslu odst. 5 bude zpracován též odděleně od propočtu pro předmět díla podle odst. 1 písm. a).“

b) V odst. 6 se za slova „2 paré projektové dokumentace pro povolení záměru“ vkládá text „(předání předmětu díla podle odst. 1 písm. aa) *Rozšíření podkladů pro povolení záměru* bude provedeno fyzickou aktualizací dokumentace pro stavební povolení)“.

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že článek 2. smlouvy se mění takto:

Původní text odst. 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí celkem:

**12 233 000,- Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“)**

**DPH při sazbě 21 % činí 2 568 930,-Kč**

**Celkem včetně DPH 14 801 930,- Kč**

Smluvní strany se dohodly, že ze smluvní ceny připadá na:

- předmět díla uvedený v čl. I odst. 1. písm. a) 40 %, tj. 4 893 200,- Kč bez DPH;
- předmět díla uvedený v čl. I odst. 1. písm. b) 35 %, tj. 4 281 550,- Kč bez DPH;
- předmět díla uvedený v čl. I odst. 1. písm. c) 25 %, tj. 3 058 250,- Kč bez DPH.

Cena předmětu díla podle v čl. I odst. 1. písm. aa) je poměrně rozpuštěna v cenách částí díla podle písm. a), b) a c).

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré dodávky, služby, práce a náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla popsaného v této smlouvě (mimo vyžádaných vícetisků). Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu se změnou sazby.“

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že článek 3. smlouvy se mění takto:

Původní text odst. 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené dílo dle čl. I. této smlouvy předat objednateli v těchto termínech:

- a) předmět díla uvedený v čl. I odst. 1. písm. a) nejdéle do **120 kalendářních dnů od vstupu smlouvy v účinnost;**
- aa) předmět díla uvedený v čl. I odst. 1. písm. aa) nejdéle do **5. 5. 2026;**
- b) předmět díla uvedený v čl. I odst. 1. písm. b) nejdéle do **90 kalendářních dnů od nabytí právní moci povolení záměru;**
- c) předmět díla uvedený v čl. I odst. 1. písm. c) nejdéle do **90 kalendářních dnů od nabytí právní moci povolení záměru.“**

V ostatním se článek 3. smlouvy nemění.

## Článek 2.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních strana účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn do 3 měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).
4. Tento dodatek je uzavírán ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si dodatek přečetly, jeho obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se dodatkem cítí být vázány, že ustanovení dodatku jim jsou jasná, a že, tento byl uzavřen určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman

---

PPS Kania s.r.o.  
Jan Kania  
jednatel

*schváleno usnesením Rady Pardubického kraje R/972/26 ze dne 27. 4. 2026*