

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. ORI/25/24145

na zhotovení stavby

„NPK, a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská – sever“

Smluvní strany

Objednatel: **Pardubický kraj**

Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: 107-1752200237/0100

a

Zhotovitel: **PP-GROUP stavební s.r.o.**

Sídlo: Pasecká 378, 539 44 Proseč
Zastoupen: Petr Pešek, jednatel společnosti
IČO: 21771120
DIČ: CZ21771120
Zápis v OR: C 53157 u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: 131-2262410287/0100

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 16. 1. 2026 smlouvu o dílo č. ORI/25/24145 na zhotovení stavby „NPK, a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská – sever“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 5.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek 2. smlouvy mění takto:

Původní text odst. 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **24 023 635,20 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **5 044 963,39 Kč**.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **29 068 598,59 Kč**.

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text:

„Příloha č. 5: Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací ZL 1“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací ZL 1

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 5 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
4. Tento dodatek smlouvy je uzavírán ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

PP-GROUP stavební s.r.o.
Petr Pešek
jednatel

*Schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/971/26 ze dne 27. 4. 2026*

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2026/13	NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská, Pardubice
Objekt:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy - Kyjevská
Rozpočet:	001	Sanace zemní pláně

Objednatel:	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 532 11 Pardubice	IČO: 70892822 DIČ: CZ70892822
-------------	---	--

Zhotovitel:	PP-GROUP stavební s.r.o. Pasecká 378 539 44 Proseč	IČO: 21771120 DIČ: CZ21771120
-------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 409 645,05
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 409 645,05

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 409 645,05 CZK
Základní DPH	21 %	296 025,46 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	-----------------

Cena celkem s DPH	1 705 670,51 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 2026/13 - NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská, Pardubice
Popis objektu: SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - Kyjevská
Popis rozpočtu: 001 - Sanace zemní pláň

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			195 590,75	13,9
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 187 766,00	84,3
5	Komunikace	HSV			-36 477,42	-2,6
998	Přesun hmot	HSV			62 765,72	4,5
Cena celkem					1 409 645,05	100,0

Položkový rozpočet

S:	2026/13	NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská, Pardubice
O:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy - Kyjevská
R:	001	Sanace zemní pláně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				195 590,75
1	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 m3 strojně	m3	291,25000	125,00	36 406,25
		Komunikace: : 1815*0,1		181,50000		
		Parkovací stání + obruba: : 1475*0,05		73,75000		
		Vsakovací galerie: : -270*0,05		-13,50000		
		Odkopávky cyklostezka : 49,5		49,50000		
2	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	241,75000	165,00	39 888,75
		Komunikace: : 1815*0,1		181,50000		
		Parkovací stání + obruba: : 1475*0,05		73,75000		
		Vsakovací galerie: : -270*0,05		-13,50000		
3	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	168,70000	15,00	2 530,50
		Komunikace: : 1815*0,1		181,50000		
		Parkovací stání + obruba: : 14*0,05		0,70000		
		Vsakovací galerie: : -270*0,05		-13,50000		
4	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	435,15000	260,00	113 139,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 241,75000*1,8		435,15000		
5	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	241,75000	15,00	3 626,25
		Komunikace: : 1815*0,1		181,50000		
		Vsakovací galerie: : -270*0,05		-13,50000		
		Parkovací stání + obruba: : 1475*0,05		73,75000		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				1 187 766,00
6	R464451113	Prolití vrstvy z lomového kamene cem. maltou MC 15	m3	286,90000	4 140,00	1 187 766,00
		Komunikace: : 1815*0,095		172,42500		
		Vsakovací galerie: : -270*0,095		-25,65000		
		Parkovací stání + obruba: : 1475*0,095		140,12500		
Díl: 5		Komunikace				-36 477,42
7	564661111R00	Podklad z kameniva drceného fr. 63-125 mm, tl. 200 mm po zhutnění	m2	1 205,00000	280,00	337 400,00
		Vsakovací galerie: : -270		-270,00000		
		Parkovací stání + obruba: : 1475		1 475,00000		
8	564671111R00	Podklad z kameniva drceného fr. 63-125 mm, tl. 250 mm po zhutnění	m2	1 815,00000	342,00	620 730,00
		Přijezdová komunikace : 1815		1 815,00000		
9	564851111R00	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	-1 704,00000	185,00	-315 240,00
		Celkový počet v rozpočtu: 3111 : -3111		-3 111,00000		
		Plocha zámkové dlažby (parkovací stání)-1407 : 1407		1 407,00000		
10	561081121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl přes 450 do 500 mm pl přes 1000 do 5000 m2	m2	-4 427,00000	83,80	-370 982,60
11	58530170	vápno nehašené CL 90-Q pro úpravu zemin standardní	t	-79,68600	3 870,00	-308 384,82

Položkový rozpočet

S:	2026/13	NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská, Pardubice
O:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy - Kyjevská
R:	001	Sanace zemní pláň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 998		Přesun hmot				62 765,72
12	998225111R00	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	1 569,14291	40,00	62 765,72

Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : -79,68600

-79,68600

Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 518,15000

518,15000

Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 975,56250

975,56250

Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : -587,88000

-587,88000

Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 742,99641

742,99641

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2026/09	NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity – Kyjevská, Pardubice
Objekt:	01	Změna skladby PS
Rozpočet:	101	Železobetonová deska

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel: PP-GROUP stavební s.r.o.	IČO: 21771120
Pasecká 378	DIČ: CZ21771120
539 44 Proseč	

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	133 911,22
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	133 911,22

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	133 911,22 CZK
Základní DPH	21 %	28 121,36 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	-----------------

Cena celkem s DPH	162 032,58 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 2026/09 - NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity – Kyjevská, Pardubice
Popis objektu: 01 - Změna skladby PS
Popis rozpočtu: 101 - Železobetonová deska

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Zakládání	HSV			56 784,00	42,4
5	Komunikace pozemní	HSV			-40 271,28	-30,1
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			58 766,50	43,9
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			58 632,00	43,8
Cena celkem					133 911,22	100,0

Položkový rozpočet

S:	2026/09	NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity – Kyjevská, Pardubice
O:	01	Změna skladby PS
R:	101	Železobetonová deska

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace pozemní				-40 271,28
1	561081121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl přes 450 do 500 mm pl přes 1000 do 5000 m2	m2	-518,00000	83,80	-43 408,40
		-518		-518,00000		
2	58530170	vápno nehašené CL 90-Q pro úpravu zemin standardní	t	-9,32400	3 870,00	-36 083,88
		-9,324		-9,32400		
3	581121214	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB II tl 140 mm	m2	431,00000	900,00	387 900,00
		431		431,00000		
4	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	-431,00000	330,00	-142 230,00
		-431		-431,00000		
5	59245005	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná	m2	-431,00000	479,00	-206 449,00
		-431		-431,00000		
Díl: 2		Zakládání				56 784,00
6	273362021R00	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	1,45600	39 000,00	56 784,00
		1,456		1,45600		
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				58 766,50
7	632481213	Separční vrstva z PE fólie	m2	431,00000	21,00	9 051,00
		431		431,00000		
8	28329042	fólie PE separční či ochranná tl 0,2mm	m2	431,00000	15,00	6 465,00
		431		431,00000		
9	633831115	Zdrsnění povrchu betonových podlah kartáčováním strojně s předchozím přehlazením	m2	431,00000	75,50	32 540,50
		431		431,00000		
10	634661111	Výplň dilatačních spar šířky do 5 mm v mazaninách silikonovým tmelem	m	90,00000	119,00	10 710,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				58 632,00
11	919111112	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl přes 60 do 80 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	90,00000	163,00	14 670,00
12	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	431,00000	102,00	43 962,00