



# 131STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST

Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST

<http://www.mesto-most.cz>

IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.  
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: 28.04.2026

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

@mesto-most.cz

## OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 674/OI/2026

DODAVATEL: Ing. Matěj Benda,

IČO: 07839642

NEPLÁTCE DPH

Statutární město Most u Vás objednává:

### Památník obětem 2. sv. války - rekonstrukce fasády a spodní části stavby - PD

Zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby (dále jen DPS) a dokumentace pro provádění stavby (dále jen PDPS) vč. zajištění veškerých nutných dokladů či dokumentů pro vydání povolení stavby a inženýrské činnosti vedoucí k vydání povolení stavby, podle Vaší cenové nabídky ze dne 7.4.2026.

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy objektu bývalého krematoria, umístěného na hřbitově v Mostě, v ulici pod Koňským vrchem č.p. 1433, pro který bude navržena obnova obvodového pláště, sanace spodní stavby včetně inženýrských sítí, návrh nové hydroizolace a injektáží, úprava okapového chodníku a dalších stavební úpravy specifikované v příloze č. 1 Zadání PD.

Dokumentace budou zpracovány dle přílohy č. 1 a 8 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 131/2024 Sb. V dokladové části DPS budou doloženy doklady o vyjádření správců inženýrských sítí.

DPS pro povolení stavby bude zpracována v rozsahu, obsahu a podrobnostech dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to přiměřeně charakteru a složitosti stavby ve struktuře:

- A Průvodní list
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů
- F Dokladová část

DPS bude ve fázi rozpracovanosti konzultována s objednatelem, a to min. při zahájení prací a 2 týdny před odevzdáním DPS.

Projednání v místě sídla objednatele bude svolávat zhotovitel min. 3 pracovní dny předem a o projednání pořídí zápis, který doloží do dokladové části. Případné požadavky plynoucí z těchto projednání zapracuje do DPS před odevzdáním objednateli a stavebnímu úřadu.

PDPS pro provádění stavby bude zpracována v rozsahu, obsahu a podrobnostech dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to přiměřeně charakteru a složitosti stavby ve struktuře:

- A Průvodní list
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E Dokladová část
- F Celkové náklady stavby – rozpočet, výkaz výměr

PD bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

PDPS bude ve fázi rozpracovanosti konzultována s objednatelem, a to min. při zahájení prací a 2 týdny před odevzdáním PDPS. Projednání v místě sídla objednatele bude svolávat zhotovitel min. 3 pracovní dny předem a o projednání pořídí zápis, který doloží do dokladové části. Případné požadavky plynoucí z těchto projednání zapracuje do PDPS před odevzdáním objednateli.

Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci (DPS) včetně veškerých profesí výhradně s využitím výpočetní techniky v elektronické podobě. Elektronická verze bude zadavateli odevzdána na CD nosiči v jednom vyhotovení ve formátech .pdf, .dwg, .doc, .xls, .jpg, .bmp., kz.

DPS bude objednateli předána elektronicky.

PDPS bude objednateli předána ve 3 vyhotoveních vč. vyhotovení v elektronické formě. Rozpočet a výkaz výměr pouze v elektronické formě.

Celkové náklady stavby budou zpracovány jako položkové rozpočty jednotlivých objektů a provozních souborů. Položkové rozpočty budou obsahovat přesné popisy prací, specifikací, materiálů (bez názvů výrobců) a čísla ceníkových položek dle „Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací“ vydaných ÚRS Praha a dále měrnou jednotku položky, jednotkovou cenu položky, výměru

položky, cenu položky celkem a cenu příslušného stavebního objektu v Kč bez DPH a v Kč vč. DPH a výkaz výměr. Výkazy výměr a rozpočty budou předány v digitálních podobě ve formátu „krz“ nebo „xls“ na CD a v tištěné formě v tabulce Microsoft Excel dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**

Lhůta dodání: **zhotovení DPS:**

**do 31. 12. 2026**

**zajištění IČ pro vydání rozhodnutí o povolení stavby do 25. 02. 2027**

**zhotovení PDPS včetně rozpočtu:**

**do 15 dnů od vydání rozhodnutí o povolení stavby**

Místo dodání: **Most**

Předpokládaná cena: **345 000,00 Kč**

**Podléhá srážkové dani: ne**

#### **Smluvní podmínky objednávky:**

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 4) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši denně 0,05 % z ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel zhotoviteli (dodavateli) odečíst z fakturované částky.
- 5) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.
- 6) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatele.
- 7) Měnit nebo doplňovat text této objednávky je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu 30 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.
- 9) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady dodavatele.
- 10) Smluvní pokuta za prodlení s odstraňováním vad činí částku rovnající se 0,5 % z ceny plnění, za každý den prodlení s odstraňováním vad.
- 11) Záruční doba na věcné plnění končí dnem dokončení stavby.
- 12) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 13) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: [faktury@mesto-most.cz](mailto:faktury@mesto-most.cz)
- 14) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15) Dodavatel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
  - subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti
  - dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
    - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
    - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
    - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- Dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.
- 16) Dodavatel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 15 tohoto smluvního vztahu či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 17) V případě, že se ukáže, že prohlášení dodavatele dle odst. 15 smluvního vztahu je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně dodavatel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 16

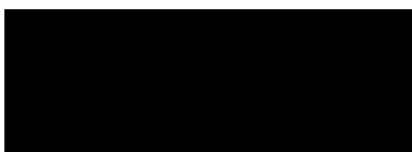
smluvního vztahu, tak je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny plnění bez DPH** za každé takové jednotlivé pochybení.

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.  
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**PODPISY SMLUVNÍCH STRAN**

**I. OBJEDNATEL:**



.....

**Ing. Marek Hrvol**  
primátor města Mostu



.....

**ekonomka 2722**

Dne: .....

**II. DODAVATEL:**



.....  
**RAZÍTKO A PODPIS OPRAVNĚNÉHO  
ZÁSTUPCE DODAVATELE:**

Dne: .....

**Zadání projektové dokumentace:**

**Památník obětem 2. sv. války - obnova fasády a spodní části stavby - PD**

**1. Stavební část a exteriér**

- Obnova fasád: kompletní sanace a nátěr všech čtyř fasád objektu.
- Sanace suterénního zdiva: oprava vnějšího líce zdiva v úrovni 1. PP (jihozápadní a severozápadní strana).
- Hydroizolace a injektáže:
  - návrh vnější hydroizolace suterénu,
  - návrh vnitřní chemické injektáže zdiva v úrovni 2. PP (resp. 1. PP dle upřesnění).
- Výplně otvorů: návrh nových oken pro 1. a 2. PP.
- Anglické dvorky: obnova konstrukcí včetně návrhu funkčního zastřešení/zasklení.
- Okapový chodník a terén: odstranění stávajících betonových chodníků a návrh nových terénních úprav kolem celého objektu.
- Likvidace stávající žumpy: demolice žumpy včetně přepojení vnitřní kanalizace.

**2. Technická zařízení a sítě**

- Hromosvod: kompletní návrh nového systému ochrany před bleskem.
- Odvodnění a kanalizace:
  - pročištění a revize stávající kanalizace,
  - návrh nového napojení drenážního systému do revizních šachet (K6 nebo K11),
  - návrh automatizace čerpacího vrtu (šachta K10).
- Vodovod: návrh celkové rekonstrukce vodovodní přípojky.
- Střešní prvky: detailní řešení výměny perforovaných plechů a nového oplechování v okolí komínových těles.

**3. Průzkumy a pomocné práce**

- Sondy a diagnostika:
  - provedení sond za účelem zjištění složení omítek a skladeb podlah v 2. PP,
  - ověření průchodnosti komínových průduchů.