



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

MZE-27607/2026-11154



mzedms031139830

ÚTVAR: Odbor legislativní a právní  
ČÍSLO ÚTVARU: 11150

VÁŠ DOPIS ZN.:  
DORUČEN DNE: 7. 4. 2026

SP. ZN.: MZE-838/2026  
NAŠE Č. J.: MZE-27607/2026-11154

VYŘIZUJE: Mgr. Davor Kahofer  
TELEFON: 221812566

Státní statek Jeneč, státní podnik  
v likvidaci

Vážený pan  
Ing. Vlastimil Roun, Ph.D.  
likvidátor  
Třanovského 622/11  
Řepy  
163 00 Praha 6

ID DS: rb8wvq3

**Stanovisko k žádosti o udělení souhlasu s postupem likvidátora podle ustanovení § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (předání majetku ČR - ÚZSVM - okres Teplice)**

Na základě Vaší žádosti evidované pod č. j. MZE-27157/2026 o udělení souhlasu podle § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, po vyhodnocení předložených podkladů sdělujeme, že

**Ministerstvo zemědělství  
souhlasí**

**s bezúplatným předáním**

následujících nemovitých věcí vedených v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice:

- pozemku parc. č. 344/1, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 344/2, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 640/1, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 640/2, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 720, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 738, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 740/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 746/4, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 746/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 746/16, ostatní plocha, zeleň,
- pozemku parc. č. 755, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 760, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 830/6, ostatní plocha, zeleň,
- pozemku parc. č. 831/1, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 831/2, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 831/3, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 2857/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 2857/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 2860/6, ostatní plocha, zeleň,
- pozemku parc. č. 2860/8, ostatní plocha, zeleň,

Ministerstvo zemědělství

Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

tel. +420 221 811 111, [podatelna@mze.gov.cz](mailto:podatelna@mze.gov.cz), ID datové schránky: yphaax8

[www.mze.gov.cz](http://www.mze.gov.cz)

- pozemku parc. č. 2860/9, ostatní plocha, zeleň,
- pozemku parc. č. 2865, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 2991/27, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 2991/99, ostatní plocha, ostatní komunikace,

zapsaných na listu vlastnictví č. 55 pro katastrální území a obec Bílina,

- pozemku parc. č.488/2, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č.488/4, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č.488/5, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č.518/2, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č.639/5, ostatní plocha, neplodná půda,

zapsaných na listu vlastnictví č. 55 pro katastrální území Bílina-Újezd a obec Bílina,

ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ČR - ÚZSVM) se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 697971111, za kterou právně jedná Ing. Ivana Kozáková, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění.

Právo hospodařit s výše uvedeným majetkem má Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, se sídlem Třanovského 622/11, Řepy, 163 00 Praha 6, IČO: 00016918.

Poznamenáváme, že souhlas je udělován pouze k jinému způsobu převodu majetku, než je prodej ve veřejné dražbě, přičemž se v daném případě jedná o bezúplatné předání majetku ČR - ÚZSVM, a to na základě smlouvy o předání majetku, zániku práva hospodaření s majetkem státu a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu. Bezúplatný převod je v daném případě hospodárnější než jiný způsob naložení s převáděným majetkem nevýznamné hodnoty. Pro účely převodu byla stanovena zůstatková cena předávaného majetku podle stavu v účetnictví výše uvedeného státního podniku v likvidaci ke dni podpisu výše uvedené smlouvy.

Upozorňujeme současně na skutečnost, že Ministerstvo zemědělství není orgánem, do jehož působnosti náleží přezkoumávat správnost zůstatkových cen předávaného majetku vedeného v účetnictví státního podniku v likvidaci, respektive znaleckých posudků o ceně majetku, přiložených k žádostem likvidátorů o udělení souhlasu podle § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvo zemědělství posuzuje jen opodstatněnost použití jiné metody převodu majetku, než je veřejná dražba, a z pozice zakladatele též hospodárnost takového předání majetku.

**JUDr. Radek Pokorný**  
**ředitel odboru**