

SMLOUVA O DÍLO Č. S21-17-1008

1. Smluvní strany

Objednatel:

Ašské služby, s.r.o.

se sídlem: Krajčářská 11, 352 01 Aš

IČ: 252 22 571

jejímž jménem jedná Karel Škola, jednatel

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

tel.:

fax:

e-mail:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

ALGON, a.s.

se sídlem: Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5

kontaktní adresa: Joštova 1, 350 02 Cheb

IČ: 28420403

DIČ: CZ28420403

Statutární orgán: Petr Študlar, předseda představenstva

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

tel.:

fax:

e-mail:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

smlouvu o dílo na realizaci stavby

„Oprava vozovky a chodníku – ulice Čajkovského v k.ú. Aš“

Realizace stavby dle projektové dokumentace, zadávací dokumentace veřejné zakázky vyhlášené dne 31.05.2017 a nabídky zhotovitele ze dne 15.6.2017.

2. Předmět smlouvy a provedení díla

2.1. Předmětem smlouvy je provedení díla dle této smlouvy, a to provedení stavby označené jako

„Oprava vozovky a chodníku – ulice Čajkovského v k.ú. Aš“

Zadávací dokumentace na předmětnou zakázku a projektová dokumentace pro zhotovení stavby tvoří součást této smlouvy a byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje. Nedílnou součástí smlouvy je rovněž nabídka zhotovitele z 15.6.2017, která tvoří samostatnou přílohu SoD.

Přitom platí, že předmětem provedení díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr nebo v oznámení zadávacího řízení na předmětnou akci. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci díla.

- 2.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek a to v následujících termínech:

předání staveniště zhotoviteli: 14. 8. 2017

zahájení prací: 1. 9. 2017

ukončení a protokolární předání díla: 30. 9. 2017

- 3.2. Místo plnění: **Aš, ulice Čajkovského**

3.3. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem (bez DPH) nepřekročí 10 % ze sjednané ceny za provedení díla (bez DPH), nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.

4. Cena za provedení díla a způsob její úhrady

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena díla celkem bez DPH: 328 376,76 Kč

DPH 21%: 68 659,12 Kč

Cena včetně DPH: 397 335,88 Kč

(dále jen „cena za provedení díla“)

Cena díla je stanovena v souladu s výběrovým řízením a nabídkou zhotovitele, tato cena je definována jako nejvýše přípustná.

- 4.2. Objednatel provede úhradu zhotoviteli na základě vyhotoveného daňového dokladu – faktury, který bude vystaven ke dni předání bezvadného díla. Úhrada této faktury bude provedena ve lhůtě splatnosti po splnění závazku zhotovitele ze smlouvy – čímž se pro tento účel rozumí protokolární převzetí díla včetně všech souvisejících dokladů a po odstranění případných vad a nedodělků.

- 4.3. Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu po vzájemném protokolárním předání skutečně provedených prací na základě jednotkových cen uvedených v nabídce.
- 4.4. Fakturace v případě zpoždění oproti dohodnutému harmonogramu bude probíhat dle skutečně provedených a převzatých prací, pokud nebude zpoždění vyrovnáno v následujícím měsíci, bude zhotoviteli účtována pokuta za prodlení ve výši 10 % z finančního objemu prací, které nebyly realizovány v termínu dle dohodnutého harmonogramu. Tato pokuta bude odečtena z poslední faktury a nebude prominuta ani při dodržení nebo zkrácení termínu dokončení a řádného předání celého díla.
- 4.5. Splatnost všech platebních dokladů je do lhůty 30 kalendářních dní od jejich doručení zadavateli za podmínky oprávněnosti vystavení platebního dokladu.
- 4.6. Objednatel nebude poskytovat zálohu.
- 4.7. Za nedokončení díla ve smluvním termínu dle bodu 3 odst. 3.1 je sjednána pokuta 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení zhotovitele, max. do výše 5% z ceny díla.
- 4.8. Za nedodržení lhůty splatnosti se sjednává pokuta 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 4.9. Za nesplnění termínů pro odstranění vad a nedodělků se stanovuje smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý den proti termínům dohodnutým v zápise z přejímacího řízení a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě.

5. Způsob provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem a této smlouvy, dále bude provedeno v nejvyšší normě jakosti kvality a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 5.2. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran uvedení v záhlaví této smlouvy, popř. osoby, které se stanou jejich nástupci.
- 5.3. Oprávněné osoby objednatele:
 - a) ve věcech technických:
 - b) při realizaci TDI:Oprávněné osoby zhotovitele:
 - a) ve věcech technických:
 - b) osoba odpovědná za vedení stavby:

Případné změny odpovědných osob budou včetně souhlasu objednatele uvedeny ve stavebním deníku.

6. Záruka za jakost a vady díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců** ode dne řádného protokolárního převzetí bezvadného díla objednatelem.
- 6.2. Vady a nedodělky vyplývající z protokolárního předání a převzetí díla budou odstraněny do 30-ti kalendářních dní.
- 6.3. Zhotovitel nezodpovídá za takové vady, které byly způsobeny tím, že zhotovitel použil věci, podklady a dokumentaci, které mu ke zhotovení předmětu plnění předal objednatel a na jejichž použití trval, i když jej zhotovitel na jejich nevhodnost prokazatelně upozornil.
- 6.4. Vady, zjištěné v záruční době bude u zhotovitele uplatňovat přímo objednatel písemným sdělením. Závady je zhotovitel povinen odstranit do 30-ti dnů ode dne doručení reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. Pokud zhotovitel prokáže, že za závady nezodpovídá, budou mu účelně vynaložené náklady proplaceny objednatelem.
- 6.5. Neodstraní-li zhotovitel oprávněné reklamované vady a nedodělky v požadované lhůtě, a nebo nezahájí-li jejich odstraňování, má objednatel právo zadat provedení opravy třetí osobě s tím, že ucelené náklady na provedenou reklamační opravu budou účtovány na vrub zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje cenu zaplatit.
- 6.6. Nejsou-li vady opravitelné, bude poskytnuta přiměřená sleva z ceny díla. Rozhodnutí, zda vada je odstranitelná či nikoli provede zhotovitel. Pokud objednatel s výsledkem odstraněných vad nesouhlasí, může být na jeho žádost přizván soudní znalec. Náklady na znalecký posudek nese ten, v jehož neprospěch znalecký posudek vyzní.
- 6.7. Práva objednatele na uplatnění reklamace vad díla zanikají, jestliže se vady zjevné neuvedou v zápise o předávacím a přejímacím řízení a u vad skrytých, jestliže je objednatel neoznámí písemně zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění (nejpozději do konce záruční doby).
- 6.8. Objednatel nemá právo uplatňovat nároky z vad a záruka zaniká, jestliže objednatel bez vědomí a písemného souhlasu zhotovitele provede nebo dá na díle provést změny nebo opravy v záruční době.
- 6.9. Záruka se rovněž nevztahuje na škody, které vzniknou prokazatelně ze strany objednatele, a to nesprávným užíváním dokončeného díla.
- 6.10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost díla nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 7.3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.

- 7.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 7.5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky, především ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o dílo.
- 7.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.8. Součástí této smlouvy je: Projektová dokumentace, Zadávací podmínky na zakázku, Nabídka zhotovitele včetně oceněného výkazu výměr.
- 7.9. Objednatel i zhotovitel se zavazují řádně uchovávat originál Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu po dobu deseti let.
- 7.10. Dodavatel stvrzuje podpisem smlouvy, že je pojištěn.
- 7.11. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.
- 7.12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Aši, dne

V Aši, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Karel Škola, jednatel
Ašské služby, s.r.o.

Petr Študlar, předseda představenstva
ALGON, a.s.