

Čl. VIII Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem sjednaným v článku III odst. 1 této smlouvy.
- 2) Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma stranami.
- 3) Pokud je třeba provádět jakékoliv doručování písemností dle této smlouvy, bude doručování prováděno buď osobně, jejím předáním adresátovi, který je převzetí písemnosti povinen potvrdit, nebo prostřednictvím pošty, doporučenou zásilkou zaslanou do vlastních rukou adresáta. Písemnost zasílaná prostřednictvím pošty je smluvními stranami považována za doručenou, a) dnem, kdy její převzetí adresát potvrdí, b) dnem, kdy adresát odmítne písemnost převzít, c) 5. dnem uložení zásilky u poštovního úřadu, a to i v případě, že se o jejím uložení adresát nedověděl.
- 4) Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží nájemce a jednu podnájemce.
- 5) Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 6) Přílohou k této smlouvě jsou: Pasport bytu a Protokol o předání bytu
- 7) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 16.6.2017



Nájemce

Materská škola
Praha 5 - Smíchov
U Železničního mostu 2629
tel. 257317686 IČO 70107726

V Praze dne 16.6.2017



Podnájemce