

Smlouva o zajištění ubytování včetně stravování a prostor pro účastníky vzdělávacího semináře pro pěstouny v roce 2026

*uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“), mezi smluvními stranami:*

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9 - Černý Most
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
zastoupená: [REDACTED]
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 6
č. účtu: 27-9800050998/6000
kontaktní osoba: [REDACTED]
e-mail/tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Wellness Trhovky, a.s.

zapsaná v: obchodním rejstříku u MS v Praze, oddíl B, vložka 25978
se sídlem: Českobrodská 1174, 198 00 Praha 9 - Kyje
IČO: 09797297
DIČ: CZ09797297
zastoupená: [REDACTED]
bankovní spojení: CSOB, a.s.
č. účtu: 217341973/0300
kontaktní osoba: [REDACTED]
e-mail/tel.: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel společně dále jen „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit pro objednatele ubytování včetně stravování a konferenční místnost a ostatní prostory pro účastníky vzdělávacího semináře pro pěstouny v roce 2026, kteří mají uzavřenou dohodu o výkonu pěstounské péče s objednatelem (dále jen „vzdělávací seminář“), v zařízení poskytovatele „Sporthotel TRHOVKY“, na adrese: Klenovice 62, 262 34 Milešov nad Vltavou (dále jen „ubytovací zařízení“), za podmínek dále stanovených v této smlouvě.

II. Ubytování

- 2.1. V ubytovacím zařízení bude ubytováno 54 účastníků vzdělávacího semináře ve složení:
- 2.1.1. 10 dospělých osob (členové realizačního týmu);
 - 2.1.2. 20 dospělých osob (pěstouni);
 - 2.1.3. 24 dětí ve věku do 18 let;

(dále jen „účastníci“)

- 2.2. Obsazenost jednotlivých pokojů v ubytovacím zařízení bude následující:
- 5 x 1lůžkový pokoj;
 - 15 x 2lůžkový pokoj;
 - 5 x 3lůžkový pokoj;
 - 1 x 4lůžkový pokoj.
- 2.3. Ve všech pokojích bude sociální zařízení (WC + sprcha).

III. Strava

- 3.1. Stravování bude poskytovatelem zajištěno pro všechny účastníky po celou dobu pobytu (viz čl. V. odst. 5.1. této smlouvy), a to v níže uvedené skladbě (dále jen „strava“).
- 3.2. Harmonogram stravy:
- snídaně 7:00 až 8:00 hod.;
 - 1. svačina v 10:00 hod.;
 - oběd 12:00 až 13:00 hod.;
 - 2. svačina v 15:00 hod.;
 - večeře 18:00 až 19:00 hod.
- 3.3. Jídelníček ke stravě (dále jen „jídelníček“) bude na celý pobyt rozepsán a sestaven dle požadavků objednatele popsaných níže, včetně uvedení obsahu snídaně formou švédského stolu. Poskytovatel zajistí celodenní pitný režim (voda s citronem a voda se sirupem) pro všechny účastníky. U 4 dětí do 9 let věku objednatel požaduje poloviční porci pro oběd a večeři.
- 3.4. Jídelníček na jednotlivé dny pobytu:
- a) pátek 19. 6. 2026
- oběd - polévka, teplé masité jídlo, 3 dcl nealkoholického nápoje;*
2. svačina – slané pečivo (2 kusy na osobu), 1 kus ovoce, káva, čaj;
večeře - jedno teplé masité jídlo, 3 dcl nealkoholického nápoje;
- b) sobota 20. 6. 2026
- snídaně - formou švédského stolu;*
1. svačina – sladké pečivo (1 kus na osobu), káva, čaj;
oběd - polévka, teplé masité jídlo, 3 dcl nealkoholického nápoje;
2. svačina – slané pečivo (2 kusy na osobu), 1 kus ovoce, káva, čaj;
večeře - jedno teplé masité jídlo, 3 dcl nealkoholického nápoje;
- c) neděle 21. 6. 2026
- snídaně - formou švédského stolu;*
1. svačina –slané pečivo (2 kusy na osobu) s paštikou, 1 kus ovoce, káva, čaj;
oběd - polévka, teplé masité jídlo, 3 dcl nealkoholického nápoje;
- d) jídlo na cestu 21. 6. 2026
- formou svačिनového balíčku - balíček pro dospělé osobu i dítě je stejný a bude obsahovat: banán, pečivo 2 ks, paštika, tavený sýr, dětská přesnídávka (kapsička), balená voda 0,5 l.*

IV. Konferenční místnost a ostatní prostory

- 4.1. Po celou dobu pobytu bude účastníkům k dispozici 1 konferenční místnost s minimální kapacitou pro 20 osob, s volně přístupnými toaletami, flipchartem, židlemi a stoly, s promítacím plátnem,

dataprojektorem a bezplatným Wi-Fi připojením (dále jen „konferenční místnost“). Účastníci budou využívat konferenční místnost max. 8 hodin denně.

- 4.2. Po celou dobu pobytu bude účastníkům k dispozici 1 místnost s minimální kapacitou pro 24 dětí, se stoly a židlemi a volně přístupnými toaletami, která bude využívána jako herna pro děti (dále jen „herna“). Účastníci budou využívat hernu max. 8 hodin denně.
- 4.3. Po celou dobu pobytu bude účastníkům k dispozici 1 pokoj v zařízení (nad rámec pokojů dle čl. 2.2. smlouvy), který bude využíván jako kontaktní místnost.
- 4.4. Po celou dobu pobytu budou účastníkům k dispozici prostory pro realizaci venkovních sportovních aktivit - alespoň 1 hřiště pro míčové hry a 1 hřiště pro další sporty, a dále prostory pro realizaci vnitřních sportovních aktivit (tělocvična apod.), a to v těsné blízkosti ubytovacího zařízení (společně dále jen „prostory pro sport“). Účastníci budou využívat prostory pro sport max. 6 hodin denně.

V.

Doba a místo plnění

- 5.1. Vzdělávací seminář bude realizován v ubytovacím zařízení v termínu od 19. 6. 2026 (11:00 hod.) do 21. 6. 2026 (16:00 hod.).
- 5.2. Ubytování účastníků proběhne v den příjezdu do ubytovacího zařízení nejpozději do 11:00 hod. Vyklizení a předání pokojů proběhne v den odjezdu nejpozději do 16:00 hod.
- 5.3. Místo plnění: Sporthotel TRHOVKY, Klenovice 62, 262 34 Milešov nad Vltavou.

VI.

Cena plnění a platební podmínky

- 6.1. Celková cena za služby poskytnuté na základě této smlouvy činí 373 000,00,- Kč včetně DPH (dále jen „cena“).
- 6.2. Cena zahrnuje:
 - 6.2.1. ubytování pro 30 dospělých osob (10 členů realizačního týmu a 20 pěstounů) a 24 dětí na 2 noci v celkové výši 123 648,00 Kč včetně DPH;
 - 6.2.2. stravu a pitný režim pro 24 dětí, stravu a pitný režim pro 10 dospělých osob (členů realizačního týmu), drobné občerstvení pro 20 dospělých osob (pěstounů - *pěstouni si hradí stravu sami přímo poskytovateli, vyjma drobného občerstvení, které za pěstouny hradí poskytovateli objednatel*), a to po celou dobu pobytu v celkové výši 138 782,00 Kč včetně DPH;
 - 6.2.3. nájemné za užívání místností a zařízení pro vzdělávání v celkové výši 78 650,00 Kč včetně DPH;
 - 6.2.4. nájemné za užívání místností a sportovních ploch pro odlehčovací péči v celkové výši 31 920,00 Kč včetně DPH;
- 6.3. Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady poskytovatele nutné pro řádné poskytnutí služeb v rozsahu dle této smlouvy.
- 6.4. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu plnění ve 2 částech, a to zálohu ve výši 150 000,00 Kč na základě zálohové faktury vystavené poskytovatelem do 18. 5. 2026 a splatné k 29. 5. 2026 a doplatek ceny na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), který vystaví poskytovatel do 15 dnů od ukončení pobytu v ubytovacím zařízení.
- 6.5. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.6. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 6.7. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.
- 6.8. Za den úhrady zálohové faktury i faktury se považuje den odepsání odpovídající částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

VII.

Ostatní ujednání

- 7.1. V případě, že poskytovatel neposkytne služby v rozsahu a kvalitě ujednané ve smlouvě, má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny.
- 7.2. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.
- 7.3. Poskytovatel je povinen počínat si tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli škodu nebo nepoškodil dobré jméno objednatele. V případě, že poskytovatel způsobí objednateli škodu, je povinen ji nahradit.
- 7.4. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 8.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 8.3. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. občanským zákoníkem.
- 8.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy.
- 8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 poskytovatel.

Za objednatele:

V Praze dne 24. 4. 2026

Za poskytovatele:

V Praze dne 27. 04. 2026