



MHMPXP6SSNS7

# Smlouva o zřízení služebnosti

**ZVB/36/03/000443/2017**

Smlouva o zřízení věcného břemene podle § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Smluvní strany:

**Česká republika – Obvodní soud pro Prahu 1**

se sídlem: Praha 1 – Staré Město, Ovocný trh 587/14, PSČ: 110 00

IČO: 00024384

zastoupená: JUDr. Michalem Princem, předsedou soudu

(dále jen „**Vlastník**“ a „**povinný**“)

**Hlavní město Praha**

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. č. 2

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

zastoupené Ing. Lenkou Ženíškovou, pověřenou řízením odboru evidence majetku MHMP

bankovní spojení: PPF banka, a.s., č.úctu: 149024-5157998/6000

(dále jen „**Oprávněný**“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o zřízení služebnosti **zachování veřejné komunikace (průchodu) pro pěší** podle §1274 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

## čl. I

### Vlastnické vztahy

Vlastník tímto prohlašuje, že je jediným a výlučným vlastníkem domu **budovy č.p. 587 v k.ú. Staré Město, která je součástí pozemku parc. č. 581 v k.ú. Staré Město**. Vše je zapsáno na LV č. 134 v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.

## čl. II.

### Služebnost

1) Vlastník touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného **služebnost zachování veřejné komunikace (průchodu) pro pěší** podloubím domu č.p. 587 v k.ú. Staré Město, a to v zinním období v čase od 6.00 do 22.00 hod a v letním období v čase od 5.00 do 23.00 hod .

2) Služebnost průchodu se zřizuje v rozsahu dle přiloženého geometrický plánu č. **706-20/2017 ze dne 24.5.2017, a to bezplatně.**

## čl. III

### Práva a povinnosti stran

1) Vlastník je oprávněn ze závažných důvodů průchod pro veřejnost uzavřít na nezbytně nutnou dobu (havárie, krátkodobá rekonstrukce atp.). Vlastník je oprávněn průchod pro veřejnost krátkodobě rozumně omezit z důvodu zachování bezpečnosti a veřejného pořádku.





MHMPXP6SSNS7

#### čl. IV

##### Ostatní ujednání

- 1) Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že ke vzniku služebnosti průchodu dojde až jejím vkladem do katastru nemovitostí. Návrh na vklad služebnosti podle této smlouvy podá oprávněný.
- 2) Pokud katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad práva služebnosti dle této smlouvy, zavazují se obě smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 3) V případě, že příslušný katastrální úřad návrh vkladu práva odpovídajícího služebnosti zamítne nebo zastaví řízení, zavazují se obě smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení tohoto vkladu a podat nový návrh na povolení vkladu práva dle této smlouvy.

#### čl. V

##### Závěrečná ustanovení

- 1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2) Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 3) Tato smlouva je sepsána v 6 vyhotoveních, z nichž obdrží 4 vyhotovení oprávněný, 1 povinný a 1 vyhotovení bude přílohou k návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
- 4) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy (dohody), číselné označení této dohody a datum jeho podpisu.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 6) V souladu s §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1541 ze dne 20.6.2017.

V Praze dne: 14. 8. 2017

Za povinného:



JUDr. Michal Princ, předseda soudu  
Česká republika – Obvodní soud pro Prahu 1

Za oprávněného: 30-08-2017



Ing. Lenka Ženíšková  
pověřená řízením odboru EVM MHMP

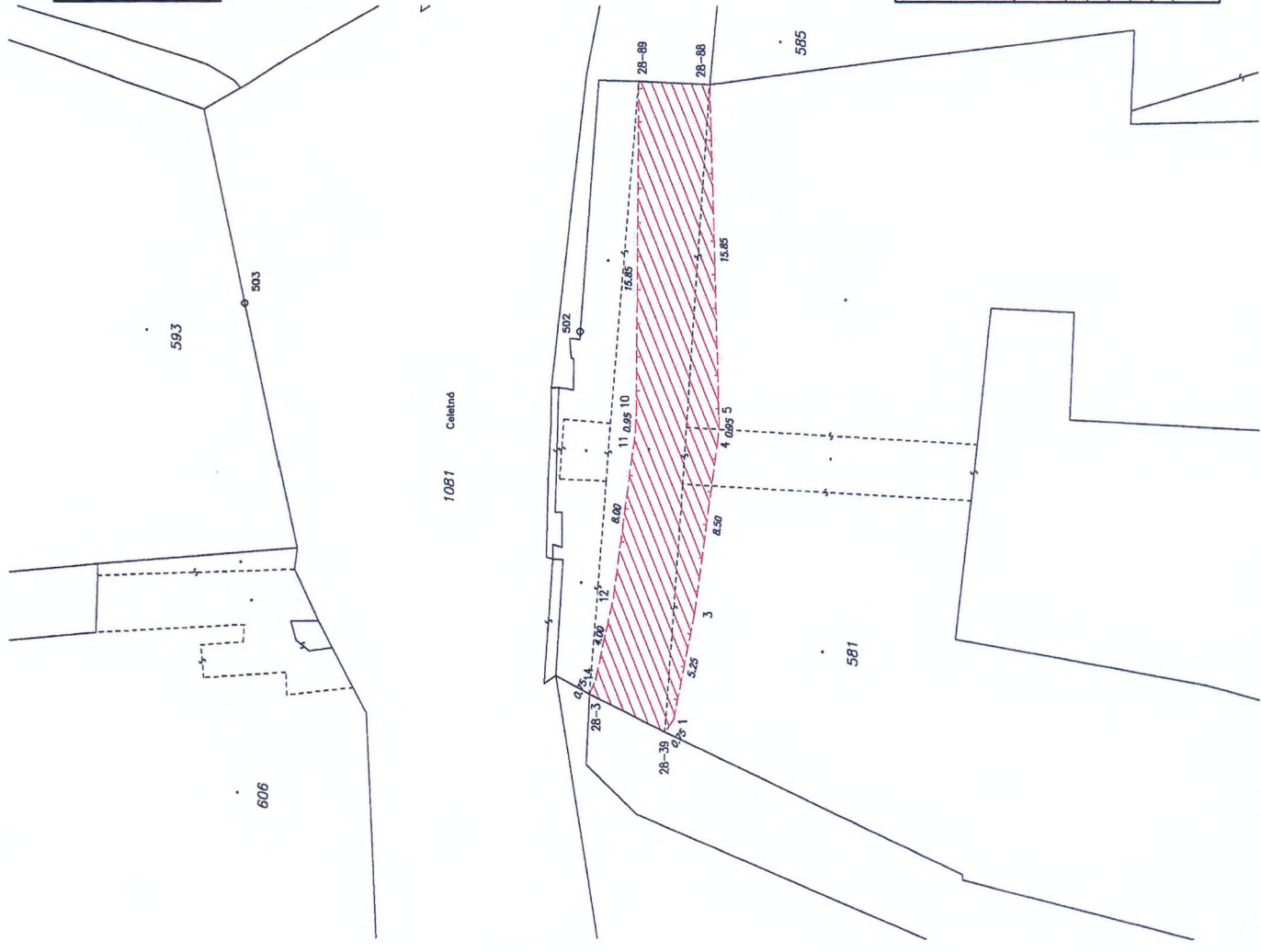


**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

Dosavadní stav		Nový stav	
Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely	Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely
581	13,4	581	13,4

**Seznam souřadnic (S-JTSK)**

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Poznámka
	Y	X	
28-3	742486.04	1043091.20	3
28-39	742487.85	1043094.81	3
28-88	742486.87	1043096.99	3
28-89	742486.71	1043093.62	3
1	742487.25	1043095.22	3
3	742482.09	1043096.23	3
4	742473.70	1043097.36	3
5	742472.74	1043097.42	3
10	742470.56	1043093.47	3
11	742473.49	1043093.42	3
12	742481.42	1043092.35	3
14	742485.37	1043091.49	3



**GEOMETRICKÝ PLÁN**  
 PRO  
 vymezení rozsahu věcného břemene  
 k části pozemku

Vyhovitel: Ing. Klára Šmilauerová  
 Liškova 630/2, 142 00 Praha 4  
 Tel.: 602338106 IČ: 18393969

Číslo plánu: 706-20/2017  
 Obec: Hlavní město Praha

Kat. území: Staré Město  
 Měřítko: 1:500  
 Datum: 2017.05.24 09:46:19 CEST

Ing. Milan Klimeš  
 Úředně oprávněný inženýr  
 Ing. Ludmila Horová  
 PGF-2331/2017-101  
 2017.05.24 09:46:19 CEST

Den: 19.5.2017  
 Datum: 11/02/2017

Ing. Milan Klimeš  
 29/1995

24.5.2017  
 29/1995