



S/0271/2024/IO/1

Název veřejné zakázky: Zpracování PD – revitalizace Městské knihovny Frýdek – Místek, Jiráskova 506
Číslo veřejné zakázky: P24V00000010

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO SMLOUVA O DíLO Č. S/0271/2024/IO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany-----

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

osoba oprávněna jednat: Petr Korč – primátor

IČ: 00296643

statutární město Frýdek-Místek není osobou povinnou k dani

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Kateřina Dehnerová, vedoucí IO, dehnerova.katerina@frydekmistek.cz/558 609 260

Ing. Pavel Hrtús, technik IO, hrtus.pavel@frydekmistek.cz/558 609 258

- **dále jen objednatel**

a

PPS Kania s.r.o.

se sídlem: Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

jejímž jménem jedná: Jan Kania, jednatel

IČ: 26821940

DIČ: CZ 26821940

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. oddíl

C, vložka 25838

č. účtu: 86-5277760267/0100

tel: [REDACTED]

- **dále jen zhotovitel**

- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S/0271/2024/IO k veřejné zakázce „**Zpracování PD – revitalizace Městské knihovny Frýdek – Místek, Jiráskova 506**“ následujícího znění a obsahu (dále jen dodatek).

1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo č. S/0271/2024/IO ze dne 05.04.2024 k veřejné zakázce „Zpracování PD – revitalizace Městské knihovny Frýdek – Místek, Jiráskova 506“, z důvodu nepředvídatelných okolností, které vplynuly najevo až v rámci realizace stavby, a které představují nezbytné a dodatečné dílčí úpravy/změnu zpracované DPS.

strana 1



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

FRÝDEK ≈ MÍSTEK

1.1 Původní článek 2. PŘEDMĚT A ROZSAH PLNĚNÍ se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Zhotovitel se zavazuje přepracovat stávající projektovou dokumentaci ve stupni DPS, a to v následujících položkách:

- a) zpracuje změnu/úpravu PD v podobě nového způsobu provedení stropů nad 1.NP jako ocelobetonových, kdy původní dřevěné stropnice budou odstraněny. Na horní pásnice ocelových stropnic bude provedena ŽB deska vylitá do ztraceného bednění z prolamovaných plechů.
- b) zpracuje změnu/úpravu PD v podobě upřesněného umístění nové výtahové šachty, včetně statického zajištění okolních konstrukcí,
- c) zpracuje změnu/úpravu PD v podobě výměny a doplnění části krovu,
- d) zpracuje změnu/úpravu PD v podobě doplnění podlahového topení v 1.PP ve formě elektro topných rohoží.

1.2. Původní článek 4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY se upravuje:

Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 1 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)	793 000,-	166 530,- Kč	959 530,-
Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	600 000,-	126 000,- Kč	726 000,-
Projekt interiérového vybavení vč. vizualizace interiérů	120 000,-	25 200,- Kč	145 200,-
Autorský dozor jednotková cena (1 hodina výkonu AD bez DPH)	600,-	126,- Kč	726,-
Autorský dozor celková cena (součin jednotkové ceny a celkového počtu hodin)	120 000,-	25 200,- Kč	145 200,-
Cena celkem	1 633 000,-	342 930,- Kč	1 975 930,-
Změna/úprava DPS v podobě nezbytných změn, které jsou nutné pro realizaci stavby	110 000,-	23 100,- Kč	133 100,-
Cena díla dle dodatku č. 1	1 743 000,-	366 030,- Kč	2 109 030,-

1.3 Termín dokončení Změna/úprava DPS v podobě nezbytných změn, které jsou nutné pro realizaci stavby činí 30. 4. 2026.

1.4 Přípustnost změn

Změna smlouvy dle Dodatku č. 1 naplňuje režim přípustné změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), a to dodatečné služby včetně termínu dokončení dokumentace ve stupni DPS režim přípustné změny dle § 222 odst. 1 ZZVZ*, a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele – příloha tohoto Dodatku.

**Dle ust. § 222 odst. 1 ZZVZ platí, že zadavatel nesmí umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jeho trvání bez provedení zadávacího řízení; to neplatí v případě změn, u nichž jsou splněny podmínky pro výjimku z povinnosti zadat veřejnou zakázku v zadávacím řízení stanovenou tímto zákonem. Je-li taková výjimka omezena pro podlimitní veřejnou zakázku, veřejnou zakázku malého rozsahu, nebo koncesi malého rozsahu, lze ji pro změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku použít pouze tehdy, pokud celková hodnota závazku po jeho změně nepřekročí limit podle*

a) § 25, jde-li o podlimitní veřejnou zakázku,

b) § 27, jde-li o veřejnou zakázku malého rozsahu, nebo

c) § 178, jde-li o koncesi malého rozsahu.

Hodnota změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 1 ZZVZ dle Dodatku č. 1 v rozsahu všech doposud dodatečných prací představuje částku 110 000,00 Kč bez DPH (6,74 % z celkové ceny díla dle smlouvy, tj. ceny díla a nepřekračuje limit pro zakázku malého rozsahu dle § 222 odst. 1 písm. b) ZZVZ dle ust. § 27 ZZVZ.

2. Závěrečná ujednání

- Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
- Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
- Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost této smlouvy nastává okamžikem uveřejnění v registru smluv dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že neuveřejnění dle podmínek zákona o registru smluv zakládá jeho zrušení od počátku.
- Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 98. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 14.04.2026.
- Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmostek.cz.

Přílohy dodatku smlouvy:

příloha č. 1 – Nacenění požadovaných prací zhotovitelem

Za objednatele

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne

V Ostravě, dne

Petr Korč
primátor

Jan Kania
jednatel