



TSKRX009YMSK

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vl. 20059

zastoupena [redacted] vedoucím obchodního oddělení

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7
č. ú.: [redacted] bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "půjčitel")
a

Pražská vodohospodářská společnost a.s. IČO: 25656112, DIČ: CZ25656112

zapsán v **obchodním rejstříku** vedeném **Městským soudem v Praze spis. zn. B 5290**

zastoupen: [redacted]

sídlo/bydliště: **Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6**

bankovní spoj.: [redacted]

ID datové schránky: **a75fsn2**

(dále jen "vypůjčitel")

uzavírají tuto

Smlouvu o výpůjčce č. 2/26/1244/077

podle § 2193 a následujících občanského zákoníku

VK č. **26-04-043** JES č. **2019-1025-02279** ZVK č.

Preambule

Smlouvou o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ze dne 12.1.2017 schválenou Usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3042 dne 6.12.2016 byla Technické správě komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen "TSK") svěřena správa a nakládání se spravovaným majetkem, kromě jiného nemovitosti ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen "HMP") a pozemní komunikace ve vlastnictví HMP, jejich součástí a příslušenství na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem hlavního města Prahy oprávněna vykonávat takové činnosti, které jsou uvedeny ve Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností, ve znění pozdějších dodatků

K uzavření této smlouvy HMP zmocnil TSK plnou mocí ze dne 31.3.2017.

Tato smlouva je dále uzavírána podle bodu 2., písm. H. Zásad cenové politiky při pronajímání nebo výpůjčce komunikací a jejich součástí, částí pozemků a ploch ve vlastnictví hl. m. Prahy, pronajímáných příslušnými odbory MHMP a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s., které byly schváleny Radou hlavního města Prahy usnesením č. 1858 dne 1.8.2022, kdy ceny pronájmu se nevyžadují v případech pokud je investorem akce hlavní město Praha nebo některá z jejich městských částí, a rovněž v případě organizací zřízených hlavním městem Prahou a společností v nichž má hl. m. Praha majoritní podíl, nicméně pouze v tom případě, kdy tyto organizace nebo společnosti aplikují shodný přístup i vůči hlavnímu městu Praze.

Článek I. – Předmět a účel smlouvy

1) Půjčitel je

vlastníkem pozemku parc. č. **3049/1, 3049/43, 3198, 3199, 3242, 3243, 3345, 3360, 3374, 3396, 3397, 3408/2, 3441, 3442, 3443, 3477, 3490, 3505, 3531, 3532, 3568, 3597, 3613, 3686, 5731, 5753/22, 5822, 5831, 5837, 5839/3, 5840, 5843/1 k.ú. Záběhllice v obci Praha 4**

vlastníkem komunikace **Severní I; Severní V; Rožtylské náměstí; Boční I; Severní IV; Severní III; NN825; Severní II; Zapomenutá; Severovýchodní II; NN2126; Severovýchodní VI; Severovýchodní V; Severovýchodní III; Severovýchodní I** na pozemku parc. č. **3049/1, 3049/28, 3049/43, 3198, 3199, 3242, 3243, 3345, 3360, 3368, 3374, 3396, 3397, 3408/2, 3441, 3442, 3443, 3477, 3479, 3490, 3505, 3531, 3532, 3568, 3597, 3613, 3686, 5731, 5753/22, 5822, 5831, 5837, 5839/3, 5840, 5843/1 k.ú. Záběhllice v obci Praha 4**

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

2) Část

pozemku parc. č. 3049/1, 3049/43, 3198, 3199, 3242, 3243, 3345, 3360, 3374, 3396, 3397, 3408/2, 3441, 3442, 3443, 3477, 3490, 3505, 3531, 3532, 3568, 3597, 3613, 3686, 5731, 5753/22, 5822, 5831, 5837, 5839/3, 5840, 5843/1 k.ú. Záběhllice s pozemní komunikací Severní I; Severní V; Roztylské náměstí; Boční I; Severní IV; Severní III; NN825; Severní II; Zapomenutá; Severovýchodní II; NN2126; Severovýchodní VI; Severovýchodní V; Severovýchodní III; Severovýchodní I, o výměře 21 070 m² nacházející se na pozemku 3049/1, 3049/28, 3049/43, 3198, 3199, 3242, 3243, 3345, 3360, 3368, 3374, 3396, 3397, 3408/2, 3441, 3442, 3443, 3477, 3479, 3490, 3505, 3531, 3532, 3568, 3597, 3613, 3686, 5731, 5753/22, 5822, 5831, 5837, 5839/3, 5840, 5843/1 k.ú. Záběhllice, včetně těchto součástí a příslušenství vozovka, chodník, zeleň (dále i „předmět nájmu“), pronajímá pronajímatel nájemci za účelem provedení této činnosti: **Výkop ostatní - Rekonstrukce vod. a kanal. řadu + finální povrchy - ul. Roztylské nám. a okolí**

pozemní komunikace o výměře , nacházející se na uvedeném pozemku, včetně těchto součástí a příslušenství (dále i „předmět výpůjčky“), půjčuje půjčitel vypůjčitelu za účelem provedení této činnosti:

pozemku parc. č. o výměře , včetně těchto součástí a příslušenství (dále i „předmět výpůjčky“), půjčuje půjčitel vypůjčitelu za účelem provedení této činnosti:
(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

3) Předmět výpůjčky je specifikován a) v příložené dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č.1.

b) závaznými podmínkami konečné úpravy komunikací vydanými TSK při stavebním řízení na činnosti, které jsou účelem této smlouvy specifikovaným v čl. I. odst. 2. této smlouvy, a které jsou přílohou této smlouvy

c) protokolem o místním šetření ze dne, který je přílohou této smlouvy.
(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

4) V souvislosti s účelem výpůjčky uvedeným v odstavci 2) tohoto článku:

byla dne uzavřena smlouva o smlouvě budoucí číslo

nebyla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

Článek II. - Doba výpůjčky

Vypůjčitel má právo užívat předmět výpůjčky bezplatně ode dne účinnosti smlouvy podle čl.VII. odst.2) smlouvy po dobu určitou, přičemž konkrétní doba, na kterou je sjednána výpůjčka, je uvedena v příloze této smlouvy „Vymezení předmětu výpůjčky a doby výpůjčky“, která tvoří její nedílnou součást.

Článek III. - Práva a povinnosti vypůjčitele

1) Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stávajícím stavu, způsobilém k užívání ke sjednanému účelu. Předání předmětu půjčky bude protokolární.

2) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu a bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě, která nemá příčinnou souvislost s naplněním účelu smlouvy.

3) Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy. Případné znečištění je vypůjčitel povinen bez průtahů odstranit, nebo označit podle platných právních předpisů.

4) Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu výpůjčky přístup. Půjčitel oznámí minimálně 1 kalendářní měsíc předem zahájení prací na opravách a udržování předmětu nájmu. Toto se netýká odstraňování následků škod způsobených vyšší mocí a případných havárií.

5) Vypůjčitel nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele a povolení příslušných správních orgánů.

6) Vypůjčitel není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí a havárií ani v případě postupu dle odst. 3) tohoto článku.

7) Na předmětu výpůjčky ani věcech umístěných na předmětu výpůjčky nesmí být umístěována reklama bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Za reklamu se nepovažuje tabule s informacemi o zhotoviteli, investorovi a prováděné stavbě.

8) Nejpozději ke dni skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do stavu, v jakém mu byl předán a předat ho protokolárně zpět půjčitelu, nebude-li stranami smlouvy dohodnuto jinak. Výzvu k předání zašle vypůjčitel půjčitelu nejméně 3 dny předem. Nejpozději při předání předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen předat oznámení o ukončení výkopových prací potvrzené oddělením koordinace.

9) Vypůjčitel je povinen odstranit veškeré závady, za něž odpovídá na komunikacích, které užíval, jež budou zjištěny do 48 měsíců od předání komunikace půjčitelu, avšak pouze za předpokladu, že předmět výpůjčky

nebude během záruční doby zapůjčen či pronajat jiné osobě k provádění jakýchkoliv zásahů na předmětu výpůjčky. Závady je vypůjčitel povinen odstranit do 7 dnů od jejich oznámení půjčitelem, nebude-li stranami smlouvy dohodnuto jinak. Termín pro definitivní odstranění závad půjčitel prodlouží do doby, kdy nastanou vhodné klimatické podmínky pro provedení opravy.

10) Vypůjčitel odpovídá za škody, které prokazatelně vzniknou uživatelům vypůjčené komunikace a jejichž příčinou byly neodstraněné a neoznačené závady ve sjízdnosti či schůdnosti komunikace nebo porušení povinností vypůjčitele, které má ze zákona či ze smlouvy.

11) V případě změny adresy je vypůjčitel povinen tuto skutečnost oznámit půjčiteli, a to ve lhůtě 30 dnů od data vzniku změny. Za porušení této oznamovací povinnosti je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den, v němž bude toto porušení trvat.

12) V případě, že se předmět výpůjčky nachází v záplavovém území, anebo přes předmět výpůjčky prochází linie protipovodňových opatření Hl. m. Prahy, vypůjčitel bere na vědomí, že z důvodů povodní, výstavby protipovodňových opatření, či provádění dalších nezbytných úkonů v souvislosti s vyhlášenou krizovou situací nebo plánovaným cvičením integrovaného záchranného systému, může dojít k omezení či dočasné nemožnosti užívání předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen snášet omezení s tím související a na vyzvání půjčitele nebo příslušných orgánů zajistit vyklizení vypůjčeného prostoru. Vypůjčitel bere na vědomí, že z tohoto důvodu není oprávněn uplatnit na půjčiteli náhradu škody nebo ušlého zisku.

13) Pokud dojde v souvislosti s uzavřením této smlouvy k zásahu do provozu na pozemních komunikacích, je vypůjčitel povinen zajistit vhodným způsobem (např. vhozením informace do poštovní schránky nebo jejím umístěním na vchodové dveře nemovitosti) informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání, místě a rozsahu prací prováděných na pozemní komunikaci, a to nejpozději 7 dní před zahájením prací.

Článek IV. - Povinnosti vypůjčitele - způsob provedení stavby

1) Vypůjčitel provede činnost specifikovanou v čl. I. smlouvy podle podmínek stanovených silničním správním úřadem

2) Veškerý dlažební materiál, jiný materiál a veškerá dopravní zařízení, součásti a příslušenství předmětu výpůjčky, zůstávají majetkem půjčitele. Pokud vypůjčitel tento materiál vybourá, je povinen jej zabudovat zpět na svůj náklad, není-li stanoveno jinak. Vypůjčitel odpovídá za škodu na těchto věcech, nebo za jejich ztrátu od doby převzetí předmětu výpůjčky až do splnění výše uvedených podmínek.

3) Hospodaření s vybouraným materiálem, vč. jeho skladování, základní zásady, práva a povinnosti stran smlouvy, jsou stanoveny v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

4) Vypůjčitel je povinen provést a udržovat ohraničení záboru pro zařízení staveniště a podložení stojek lešení tak, aby nedošlo k poškození a znečištění povrchu komunikace.

5) Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací je vypůjčitel povinen postupovat v souladu se „Zásadami a technickými podmínkami pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválenými usnesením Rady HMP č. 95/2012, ve znění pozdějších změn a doplňků. V případě poškození vswlého a vodorovného dopravního značení je vypůjčitel povinen provést jeho obnovu v souladu se "Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích" v platném znění - TP 65 MD ČR a „Zásadami pro provádění a zkoušení vodorovného dopravního značení na pozemních komunikacích“ v platném znění – TP 70 MD ČR.

6) Vypůjčitel je povinen před konečným předáním stavby půjčiteli odevzdat dokumentaci skutečného provedení této stavby, a to jak geodetické zaměření, tak realizační dokumentaci.

7) Další podmínky dohodnuté oběma stranami smlouvy:

Za oddělení správy komunikací (5120):

- Budou dodrženy podmínky technického stanoviska Svodné komise TSK č.j. TSK/20297/21/1109/Dv ze dne 13.07.2021 i veškerých příslušných stanovisek a vyjádření. V případě nejasností svolá investor společně se zhotovitelem a příslušným správním technikem () místní šetření.

- Veškeré komunikační úpravy budou provedeny odbornou certifikovanou firmou (bude doloženo před započatím stavebních prací).

- Všechny výkopový materiál bude průběžně odvážen na skládku, jako zásypový materiál bude použita výhradně štěrkodrt' kvality ŠDa.

- Bude dodrženo zámkování jednotlivých konstrukčních vrstev min. po 500 mm a napojovací spáry krytů budou provedeny výhradně kolmé na osu komunikace.

- Kontroly zhutnění zásypů požadujeme provádět dle TP 146 (Provádění výkopů a jejich zásypů ve stávajících pozemních komunikacích), pokládku jednotlivých konstrukčních vrstev i odpovídající četnost hutnicích zkoušek požadujeme doložit prokazatelnou fotodokumentací, a to vč. dodacích listů k užitým materiálům s příslušnými certifikáty jakosti. V případě nedodání těchto podkladů může být rozhodnuto o odstranění a znovuprovedení stavby.

(úložiště: <https://tsk1.algocloud.cz/index.php/s/kBDnEoYEWY8YbRi>)

- Na stavbu dotčených pozemních komunikací bude v průběhu celé akce zajištěna bezpečná sjízdnost a schůdnost a budou pravidelně udržovány v čistotě. Žádný stavební materiál nebude ukládán a stavební technika nebude odstavována na komunikačních plochách, případně na přilehlé komunikační zeleni mimo smluvně vymezené prostory záboru.

Obecné podmínky oddělení správy dopravního značení (5130):

- V případě, že se v místě záboru nachází svislé nebo vodorovné dopravní značení, nebo dopravně bezpečnostní zařízení, požadujeme, aby tyto objekty byly po ukončení trvání smlouvy navraceny zpět do původního neporušeného stavu, tj. vodorovné DZ musí být po obnově úplné a musí plynule navázat na ostatní značení, obnoveno musí být takovým materiálem, jakým bylo vyznačeno původní značení. V některých případech, vzhledem ke smysluplnosti vodorovného DZ, je nutné přistoupit k větší obnově, než je pouze rozsah záboru (nelze tedy obnovit pouze zábořem poškozenou část VDZ, když zbývající část je nečitelná a jako celek značení nedává smysl). V případě svislého DZ, či dopravně bezpečnostního zařízení je nutné při zpětné montáži poškozené části vyměnit za nové. Na všech stavbách požadujeme postupovat dle "Technické podmínky pro svislé a vodorovné dopravní značení" vydaných TSK v 01/2022.

Obecné podmínky oddělení správy zón placeného stání (2346):

- Žadatel nejpozději 1 týden před zahájením stavebních prací předá na odd. ZPS opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu vydané příslušným silničním správním úřadem, a to vč. DIO.

Obecné podmínky oddělení správy zeleně (5326):

- Po ukončení veškerých činností spojených se zábořem musí být na náklady investora lokalita uvedena do původního stavu, včetně odstranění všech případných vad a škod vzniklých v souvislosti s akcí.

- Při provádění veškerých činností v prostoru stromů nebo v jejich ochranném pásmu (které je vždy vymezeno okapovou linií koruny stromu) požadujeme postupovat s maximální opatrností a zabránit tak poškození stromů při pracích spojených s realizací stavby/záboru.

- Bez předchozího souhlasu příslušného koordinátora zeleně z oddělení 5326 TSK, nesmí být prováděn jakýkoliv řez stromů a to včetně prořezu koruny stromů v rámci záboru a pro umožnění pohybu vozidel a strojů stavby.

- Upozorňujeme, že jakýkoliv materiál (stavební/výkopový) nesmí být ukládán v plochách zeleně ve správě TSK, především v kořenovém prostoru stromů, rovněž nesmí být přímo v tomto prostoru situováno žádné zařízení staveniště, není-li koordinátorem zeleně TSK určeno jinak.

- Po celou dobu záboru musí být umožněn přístup příslušnému koordinátorovi zeleně TSK ke kontrole stávajících stromů (a ostatní zeleně) situovaných v předmětném prostoru.

- Zasažené/dotčené plochy komunikační zeleně ve správě TSK požadujeme po dokončení veškerých prací (stavebních/výkopových) souvisejících se zábořem, vyhrabat, urovnat, ohumusovat kvalitní ornici v tl. min. 10 cm, ve vhodném agrotechnickém termínu osít travním semenem daným pro příslušné stanoviště; protokolární převzetí do naší správy bude až po druhé seči, po plném zapojení travního porostu, v bezplevelném stavu, vše v souladu s ČSN 83 9031 - "Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání".

- V rámci ukončení stavby či záboru v komunikační zeleni musí být vyzván příslušný koordinátor zeleně TSK ke kontrole komunikační zeleně.

- při provádění výkopových prací v plochách komunikační zeleně především v blízkosti stromů v naší správě a při následné rekultivaci nebo realizaci nových povrchů (vozovek nebo chodníků) v blízkosti stávajících stromů požadujeme důsledně dodržovat „Technické podmínky pro stavební činnost v komunikační zeleni TSK“ (viz příloha)

- požadujeme min. 30 dní před zahájením výkopových prací informovat prostřednictvím e-mailu příslušného koordinátora zeleně z oddělení 5326 TSK o termínu zahájení akce (kontakt: Michaela Lebedová, michaela.lebedova@tsk-praha.cz);

zároveň musí být rovněž před zahájením výkopových prací provedena formou místního šetření kontrola stávající komunikační zeleně (stromů na rohu ulic Severní I a Hlavní) za účasti zástupců investora, zhotovitele a příslušného koordinátora zeleně z oddělení 5326 TSK (svolá investor).

Po dokončení stavebních prací bude okolí záboru uvedeno do řádného stavu, v místě bude proveden důkladný závěrečný úklid a kontrola provedení zpětných úprav komunikace. Následně vyzve investor, případně zhotovitel stavebních prací, příslušné techniky všech dotčených odborných správ TSK ke kontrole a písemnému zhodnocení stavu předmětu nájmu před předáním komunikace zpět do naší správy.

Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) předejte prostřednictvím online formuláře „Elektronické odevzdání DSPS“ (www.tsk-praha.cz).

Veškerá vyjádření a podklady vyžadované touto nájemní smlouvou budou doloženy k žádosti o technickou převímku (www.tsk-praha.cz), na jejichž základě bude možné vystavit protokol o převímce k ukončení smluvního vztahu.

Veškeré změny parametrů smluvního vztahu ve smyslu jeho případné nerealizace, pozdějšího zahájení nebo dřívějšího ukončení oproti sjednanému termínu záboru anebo zmenšení výměry záboru oproti rozsahu sjednanému touto smlouvou (v případě možného uplatnění žádosti o vrácení uhrazeného nájemného nebo jeho alikvótní části anebo doplatku), musí být ze strany nájemce/vypůjčitele prokazatelně ohlášeny kontaktní osobě TSK a.s. pro věci technické nejméně tři pracovní dny před zamýšlenou změnou (a to včetně fotodokumentace dokladující oznamované skutečnosti). Důkazním břemenem je zatížen subjekt, který je původcem změn, tedy nájemce/vypůjčitel. Tímto aktem není nájemce/vypůjčitel zbaven povinnosti vyplývající z bodu 1), čl. IX. – Závěrečná ustanovení smluvního vztahu, tzn. že obsah smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.

Skutečné zahájení činnosti specifikované v čl. I. smlouvy oznámí vypůjčitel prokazatelným způsobem půjčiteli nejméně 3 dny předem.



Článek V. - Práva a povinnosti půjčitele

1) Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky tak, aby jej mohl užívat k účelu uvedenému v čl. I. smlouvy. Půjčitel má právo přístupu na předmět výpůjčky.

2) V případě prodlení vypůjčitele s předáním předmětu výpůjčky podle čl. III. odst. 8), nebo v případě neoprávněného umístění reklamy na předmětu výpůjčky podle čl. III. odst. 7), je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i jen započatý den porušování této povinnosti.

3) Za každé porušení některé z povinností, uvedených v čl. III. a IV. smlouvy je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i jen započatý den porušování této povinnosti.

4) Každý nepovolený překop nebo výkop v komunikaci je půjčitel oprávněn sankcionovat smluvní pokutou ve výši 100.000,- Kč.

U liniových staveb velkého rozsahu bude půjčitel pravidelně informován vypůjčitelem o průběhu stavby a změnách vzniklých v prostorovém vymezení předmětu výpůjčky.

5) Půjčitel je oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené vypůjčitelem na předmětu výpůjčky. Pokud tato škoda vznikla porušením povinností, na kterou se podle této smlouvy vztahuje smluvní pokuta, má půjčitel právo na její náhradu vedle smluvní pokuty.

6) Půjčitel má právo při odkrytí obrusných vrstev komunikace provést kontrolní měření hutnění stávajících konstrukcí a v případě nevyhovující únosnosti požadovat od vypůjčitele úhradu nákladů vynaložených na definitivní konstrukce, které vyhoví ČSN, pokud nebude stranami dohodnuto jinak. O této skutečnosti bude vždy vyhotoven písemný protokol mezi vypůjčitelem a půjčitelem jako příloha k této smlouvě.

7) Nebudou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. VII. odst. 3) nebo ve smlouvě, nebo nebude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl. III. odst. 8), není půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. O této skutečnosti musí být sepsán protokol, v němž budou půjčitelem vymezeny závady, pro něž komunikaci nepřevzal a stanovena lhůta k jejich odstranění a převzetí předmětu výpůjčky. Ustanovení čl. V. odst. 2) tím není dotčeno.

8) Budou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. VII. odst. 2) nebo ve smlouvě a bude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl. III. odst. 8), je půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. Odmítne-li půjčitel v tomto případě dílo převzít, je povinen sepsat protokol o důvodech tohoto jeho rozhodnutí.

Článek VI. - Skončení výpůjčky

1) Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána v čl. II., nedohodne-li se půjčitel s vypůjčitelem jinak.

2) Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky vrátit i před uplynutím dohodnuté doby, aniž by ji ke smlouvenému účelu použil, kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže předmět výpůjčky vrátit bez jeho souhlasu.

3) Smluvní strany se dohodly, že je možno ukončit tuto smlouvu ze strany půjčitele i bez udání důvodu výpovědi. Výpovědní doba je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

4) Vypůjčitel může písemně vypovědět smlouvu před uplynutím sjednané doby, jestliže ztratí způsobilost k provozování činnosti, za jejímž účelem si předmět výpůjčky vypůjčil.

5) Pokud vypůjčitel přes písemné upozornění půjčitele porušuje povinnosti uvedené v čl. III. či v čl. IV., nebo vyžaduje-li to obecný zájem, nebo potřebuje-li půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní. Výpovědní doba počíná běžet po doručení výpovědi vypůjčiteli vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci téhož měsíce.

6) Výpověď i upozornění se doručují prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, doporučeně, na adresu uvedenou v této smlouvě. V případě změny adresy je vypůjčitel povinen tuto skutečnost oznámit půjčiteli, a to ve lhůtě 30 dnů od data vzniku změny. Za porušení této oznamovací povinnosti je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den, v němž bude toto porušení trvat.

7) Má se za to, že výpověď, upozornění, či jakákoli jiná písemnost odeslaná půjčitelem s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek VII. - Zvláštní ustanovení

1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, není-li k jejímu uzavření vyžadováno rozhodnutí příslušného správního úřadu. Smlouva, na niž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jejího podpisu, není-li k jejímu uzavření vyžadováno rozhodnutí příslušného správního úřadu.

2a) Je-li vyžadováno k uzavření smlouvy rozhodnutí příslušného správního úřadu, článek V. této smlouvy nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv, ostatní části smlouvy nabývají účinnosti dnem účinnosti pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, vztahujícího se k předmětu a účelu této smlouvy, vždy však nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Pokud příslušný správní úřad vydá zamítavé rozhodnutí, účinnost smlouvy nenastane.

2b) Není-li vyžadováno k uzavření smlouvy rozhodnutí příslušného správního úřadu, článek V. této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy, ostatní části smlouvy nabývají účinnosti dnem účinnosti pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, vztahujícího se k předmětu a účelu této smlouvy. Pokud příslušný správní úřad vydá zamítavé rozhodnutí, účinnost smlouvy nenastane.

3) Vypůjčitel povinen nejpozději do 14 dnů po podpisu smlouvy požádat příslušný správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání. Ze závažných důvodů může půjčitel k žádosti vypůjčitele tuto lhůtu prodloužit. Kopii prvního vydaného rozhodnutí i každého dalšího kladného rozhodnutí na něj navazujícího, je vypůjčitel povinen předložit půjčiteli do 7 kalendářních dnů od právní moci rozhodnutí. Poruší-li vypůjčitel kteroukoli z povinností, uvedených v tomto odstavci, je půjčitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně.

4) Smlouva pozbývá účinnosti zánikem účinnosti rozhodnutí příslušného správního úřadu podle čl. VII. odst. 2, popř. rozhodnutí na něj navazujícího. Vydá-li správní úřad v době trvání smlouvy zamítavé rozhodnutí, k tomuto dni pozbyde smlouva účinnosti. Pokud vypůjčitel smlouvy uzavřené na dobu neurčitou již o další rozhodnutí nepožádal, či bylo-li mu vydáno zamítavé rozhodnutí, je vypůjčitel povinen do 7 dnů po skončení účinnosti smlouvy písemně informovat půjčitele o ukončení užívání předmětu výpůjčky. Poruší-li vypůjčitel tuto svou oznamovací povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

Článek VIII. - Závěrečná ustanovení

1) Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.

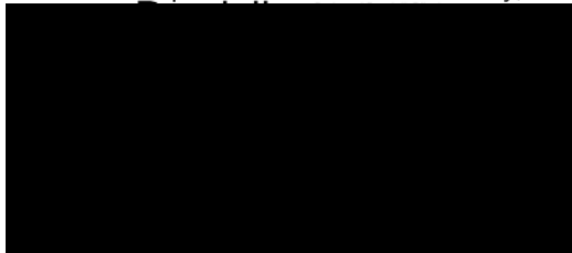
2) Právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně platnými právními předpisy.

3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

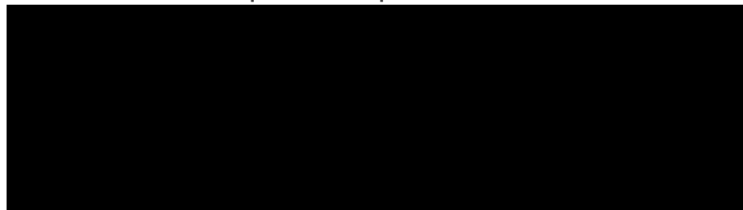
4) Půjčitel i vypůjčitel si smlouvu přečetli, smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla sepsána v tísní a nápadně nevýhodných podmínkách. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5) Smlouva byla vyhotovena v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží vypůjčitel a 3 stejnopisy půjčitel.

V Praze dne
Za Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s.



V Praze dne
Za Pražská vodohospodářská společnost a.s.



- 1) Zhotovitel a Objednatel jsou podle uzavřené smlouvy povinni při hospodaření s vybouraným materiálem, zejm. při příjmu a odběru materiálu ze staveb, postupovat v souladu s následujícími zásadami, vyplývajícími z interního pracovního postupu Objednatele – Hospodaření s vybouraným materiálem.
- 2) Při předání staveniště, nejpozději však 1 týden před zahájením odvozu materiálu ze staveb do skladu Objednatele, bude předán do oddělení hospodářské správy odpovědné osobě zajišťující agendu skladu vybouraného dlažebního materiálu podepsaný „Protokol o likvidaci dlažebního materiálu“. Dnem jeho podpisu přejímá zodpovědnost za materiál zástupce Zhotovitele.
- 3) Vedoucí skladu Objednatele je osoba kompetentní a zodpovědná za provoz skladu, jejichž pokynů jsou povinni uposlechnout pracovníci zhotovitele, a která mj.:
 - určuje místo uložení očištěných dlažebních kostek, provádí kvalifikovaný odhad jejich množství (pokud není provedeno vážení), určuje znečištění, případně pomíchání (max. do 5 %)
 - u kusového materiálu, kromě určení místa uložení, zabezpečuje jeho přepočítání, příp. přeměření a uložení do předepsaných stohů, příp. na palety, a to podle jednotlivých druhů a kvality v souladu se zásadami obsaženými v Místním řádu skladu. Práce zajišťují pracovníci Zhotovitele s využitím svých zařízení a příslušného nářadí.
- 4) Sklad Objednatele vystavuje na každou dodávku materiálu doklad – příjemku.
- 5) Proces s odvozem dlažby je ukončen: - odsouhlasením formuláře „Vyúčtování likvidace dlažebního materiálu“ – akceptuje se 90% výtěžnosti, tj. 10% ztráté. Případné vyšší ztráty se řeší formou náhrady škody v ceně chybějícího materiálu uvedeného v „Protokolu“ (viz bod 2) a ceníku, který je součástí pracovního postupu (viz bod 1) - bezrozporovým prohlášením o předání materiálu v „Protokolu o předání a převzetí stavby“.
- 6) Pracovníci Zhotovitele, pohybující se ve skladu s vědomím pracovníků skladu, musejí být proškoleni svým zaměstnavatelem z hlediska bezpečnosti práce a být vybaveni osobními ochrannými prostředky pro daný druh práce. Každý takový pracovník je povinen se seznámit s Místním řádem skladu, seznámení s ním potvrdit svým podpisem a je povinen ho bezpodmínečně dodržovat.
- 7) Pro odběr materiálu ze skladu platí uvedené zásady obdobně.
- 8) Všechny uvedené základní podmínky postupu je Zhotovitel povinen sdělit svému případnému poddodavateli.
- 9) Dotazy, příp. další podrobnosti zodpoví a upřesní odpovědná osoba Objednatele zajišťující agendu skladu vybouraného dlažebního materiálu na telefonním čísle 724 122 138.

Příloha k VS č. 2/26/1244/077 - "Vymezení předmětu výpůjčky a doby výpůjčky"

Od	Do	Vymezení termínů	Lokalita	Účel	Výměra [m ²]	Počet dnů
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní I	Výkop ostatní	97,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní V	Výkop ostatní	120,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Roztylské náměstí	Výkop ostatní	883,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Boční I	Výkop ostatní	463,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní IV	Výkop ostatní	677,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní I	Výkop ostatní	2 165,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní III	Výkop ostatní	533,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	NN825	Výkop ostatní	397,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní II	Výkop ostatní	391,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Zapomenutá	Výkop ostatní	326,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severovýchodní II	Výkop ostatní	1 155,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní II	Výkop ostatní	496,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní II	Výkop ostatní	329,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	NN2126	Výkop ostatní	428,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severovýchodní II	Výkop ostatní	503,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní III	Výkop ostatní	2 306,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severovýchodní II	Výkop ostatní	2 014,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severovýchodní VI	Výkop ostatní	3 985,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severovýchodní V	Výkop ostatní	550,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní V	Výkop ostatní	896,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severní III	Výkop ostatní	465,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severovýchodní V	Výkop ostatní	337,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severovýchodní III	Výkop ostatní	331,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severovýchodní II	Výkop ostatní	339,00	350
28.04.2026	12.04.2027	28.04.2026 .. 12.04.2027	Severovýchodní I	Výkop ostatní	884,00	350

