

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

## Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo **127-2026**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211HWF21ZPE

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Staré Město u U.H. - výpravní budova

Inventurní číslo, číslo SAP:

IC6000383281

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.0762814N, 17.4235183E

Oprava místnosti 0P27.

Oprava omítek, výmalba, oprava podlahy, pokládka lina, výměna dveří včetně kování, výměna zámku a zámkové vložky, osazení cedulky u dveří, výměna vypínače a el. zástavek, výměna prahu, demontáž garnýže a výměna 3ks světel za LED.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: květen 2026

Příloha:

Vzdálenost v KM

74

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	30.03.2026	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	30.03.2026	
--	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	15.04.2026 v 14:31
--	--------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

16.04.2026	15.04.2026
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--

## NABÍDKOVÝ LIST

<b>Číslo zakázky</b>	127/2026		
<b>Název majetku</b>	Staré Město u U.H. - výpravní budova	<b>inventární číslo</b>	IC6000383281
zahájení prací	11.05.2026	ukončení prací	31.05.2026

**popis prací**

**Požadavek - Oprava místnosti 0P27.**

Oprava omítek, výmalba, oprava podlahy, pokládka lina, výměna dveří včetně kování, výměna zámku a zámkové vložky, osazení cedulky u dveří, výměna vypínače a el. zástuvek, výměna prahu, demontáž garnýže a výměna 3ks světel za LED.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

**Termín:** 05/2026

**Příloha:**

**SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ**

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	<b>Základní rozpočtové náklady</b>					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	<b>SOUČET ZRN</b>					
	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	<b>SOUČET VRN</b>					
	<b>SOUČET ZRN + VRN</b>					
	<b>PRIRÁŽKA/ZVÝHODNĚNÍ</b>			74		
	<b>Cena za zakázku celkem</b>				<b>118 369,58</b>	

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 127

**Stavba:** 127 Staré Město u U.H. - výpravní budova

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

## Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	
DPH snížená	12,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>
-------------------	----------	------------

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 127

**Stavba:** 127 Staré Město u U.H. - výpravní budova

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

01 oprava místnosti 0P27  
02 VRN

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

127 Staré Město u U.H. - výpravní budova

Objekt:

**01 - oprava místnosti 0P27**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus		1,000	
2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m		5,000	
3	K	619996147	Ochrana podlahy zakrytím geotextilií	m2		14,000	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
4	K	011514000	Stavebně-technický průzkum- zjištění stavu, stanovení postupu prací	soub		1,000	
5	K	946112112	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	kus		1,000	
6	K	946112212	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m za každý den použití	kus		3,000	
7	K	946112812	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	kus		1,000	
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2		14,000	
9	K	953993326	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přivrtáním na zdivo	kus		1,000	
10	M	M10	tabulka ke dveřím	ks		1,000	
11	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2		4,000	
D	997		Přesun sutě				
12	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t		0,380	
13	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t		0,380	
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t		3,800	
vv			0,38*10 'Přepočtené koeficientem množství			3,800	
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t		0,380	
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t		7,600	
vv			0,38*20 'Přepočtené koeficientem množství			7,600	
17	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t		0,234	
vv			0,380-0,044-0,102			0,234	
18	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t		0,044	
19	K	997013811R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01- dveře	t		1,000	
20	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t		0,102	
vv			0,089+0,003+0,002+0,008			0,102	
21	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t		0,380	
D	998		Přesun hmot				
22	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t		0,170	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,170		
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				
24	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000		
25	M	M53	vypínač	ks	2,000		
26	K	741313042	Montáž zásuvky (polo)zapuštěné šroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžné se zapojením vodičů	kus	4,000		
27	M	M52	dvojjzásuvka	ks	4,000		
28	K	741313813	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových se zachováním funkčnosti do 2 svorek	kus	2,000		
29	K	741316825	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných šroubových se zachováním funkčnosti 2P+PE pro průběžnou montáž	kus	4,000		
30	K	74133001R	Úprava elektroinstalace včetně materiálu( kabeláž, pomocný materiál)	kus	1,000		
31	K	741371843	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního přes 0,09 m2 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	3,000		
32	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	3,000		
33	M	M51	stropní světlo LED	kus	3,000		
34	K	998741312	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	186,609		
35	K	998741319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro silnoproud za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	186,609		
D 766			Konstrukce truhlářské				
36	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000		
37	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000		
38	M	MSN.0027214.U RS	dveře interiérové jednokřídle plné, voština, CPL standard, 80x197	kus	1,000		
39	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	1,000		
40	M	M03	kování rozetové klika/koule	kus	1,000		
41	K	766660761	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000		
42	M	M01	zámek zadlabací fab EN.304-PZ.75/55/20	kus	1,000		
43	K	766660762	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámkové vložky	kus	1,000		
44	M	M02.1	vložka zámková bezpečnostní cylindrická Fab s knoflíkem + 3 klíče	kus	1,000		
45	K	766661849	Demontáž interiérového štítku s klikou	kus	1,000		
46	K	766661851	Demontáž interiérového zámku	kus	1,000		
47	K	766661852	Demontáž interiérové zámkové vložky	kus	1,000		
48	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000		
49	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	1,000		
50	M	M01.1	práh dveřní dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm	kus	1,000		
51	K	985112132	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl přes 10 do 30 mm	m2	0,300		
52	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,300		
53	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2	0,300		
54	K	985311912	Příplatek při reprofiliaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,300		
55	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	156,307		
56	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	156,307		
D 776			Podlahy povlakové				
57	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	14,000		
58	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	14,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	14,000		
60	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	14,000		
61	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	14,000		
62	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	14,000		
63	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,000		
64	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	14,000		
65	M	M1	<i>krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm</i>	m2	16,800		
VV			14*1,2		16,800		
66	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	bm	5,000		
67	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	16,000		
68	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	16,000		
69	M	28411009	<i>lišta soklová PVC</i>	m	17,600		
VV			16*1,1		17,600		
70	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a seřením vlhkým mopem	m2	14,000		
71	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	14,000		
72	K	998776311	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	%	438,244		
73	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	438,244		
D 783			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				
74	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	1,422		
75	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	1,422		
76	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	1,422		
77	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,422		
78	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,422		
79	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,422		
VV			záruběň				
VV			$(2*1,97+0,8)*(0,2+2*0,05)*1$		1,422		
VV			Součet		1,422		
80	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	1,422		
D 784			<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				
81	K	783822101	Tmelení vlásečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	25,000		
82	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	85,550		
83	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	85,550		
84	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	85,550		
85	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000		
86	K	784161421	Celoplošné vyrovnání podkladu latí sádrovou stěrkou tl do 3 mm v místnostech v do 3,80 m	m2	25,665		
VV			85,55*0,3		25,665		
87	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	75,000		
VV			25+25+25		75,000		
88	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	70,000		
VV			25+25*1,8		70,000		
89	M	581248400	<i>páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m</i>	m	25,000		
90	M	581248330	<i>páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m</i>	m	25,000		
91	M	581248380	<i>páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m</i>	m	25,000		
92	M	58124842	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m</i>	m2	25,000		
93	M	28323155	<i>folie s textilní samolepicí páskou pro venkovní malířské potřeby 1,8mx20m</i>	m	25,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
94	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	85,550		
95	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	85,550		

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

127 Staré Město u U.H. - výpravní budova

Objekt:

**02 - VRN**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod		4,000	
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod		4,000	

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor		1,000	
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny		8,000	

## HARMONOGRAM

Číslo zakázky	127/2026		
Název majetku	Staré Město u U.H. - výpravní budova	inventární číslo	IC6000383281
zahájení prací	viz. níže	ukončení prací	max. do 31.05.2026

### popis prací

#### Požadavek - Oprava místnosti OP27:

Objednání a dodávka materiálu\_přípravné práce  
Demontáže\_bourací práce\_stěhování  
Zednické práce \_ opravy omítek  
Podlahy hrubé práce  
Montáž podlah povlakových  
EL dokončovací práce  
Malby\_přípravné práce  
Malby\_finální  
Montáž dveřních křidel vč. kování

Ukončení prací, úklid pracoviště

### termín

do 2 dnů od obdržení objednávky  
do 2 dnů od obdržení objednávky  
do 6 dnů od obdržení objednávky  
do 8 dnů od obdržení objednávky  
do 11 dnů od obdržení objednávky  
do 12 dnů od obdržení objednávky  
do 13 dnů od obdržení objednávky  
do 14 dnů od obdržení objednávky  
do 15 dnů od obdržení objednávky  
do 15 dnů od obdržení objednávky  
do 15 dnů od obdržení objednávky











