

*Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
Provozní úsek I.D metra v Praze - úsek (Olbrachtova) – Nové Dvory - stavební část*

Číslo smlouvy Objednatele: 000863 00 25
Číslo smlouvy Zhotovitele: 25050019
D5A049/INV/2025/6

SMLOUVA O DÍLO

Provozní úsek I.D metra v Praze - úsek (Olbrachtova) – Nové Dvory - stavební část

OBSAH:

1. Smluvní strany	3
2. Úvodní ustanovení	4
3. Předmět smlouvy.....	6
4. Harmonogram a doba provádění díla	9
5. Místo plnění.....	11
6. Cena díla.....	11
7. Další náklady Zhotovitele	15
8. Platební podmínky.....	17
9. Změny díla a upřesnění díla	19
10. Dodavatelská dokumentace	22
11. Zkušební provoz a kolaudace.....	24
12. Předání a převzetí díla	25
13. Odpovědnost za vady a záruka za jakost.....	27
14. Bankovní záruky	29
15. Odpovědnost za škodu, pojištění	31
16. Smluvní pokuty a Sankční zádržné.....	32
17. Další práva a povinnosti Objednatele.....	35
18. Poddodavatelé	36
19. Povinnosti Zhotovitele ke staveništi.....	37
20. Povinnosti Zhotovitele ke stavebnímu deníku	38
21. Další povinnosti Zhotovitele	39
22. Zdrojový kód	45
23. Vlastnické právo a užívací práva.....	46
24. Zánik závazku ze Smlouvy	49
25. Komunikace stran.....	51
26. Závěrečná ujednání	52

1. Smluvní strany

Objednatel: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Ladislavem Urbánkem, předsedou představenstva
Ing. Janem Šurovským, místopředsedou představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
číslo účtu: 1930731349/0800
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: „Sdružení Metro I.D druhá část“ – společnost založená podle § 2716 a násl. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jejímž vedoucím společníkem je

S u b t e r r a a.s.

se sídlem: Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupená: Ing. Ondřejem Fuchsem, předsedou představenstva
Ing. Jiřím Tesařem, členem představenstva
IČO: 45309612
DIČ: CZ45309612, plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 4001-816021103/0300
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1383

a dalšími společníky jsou

HOCHTIEF CZ a.s.

se sídlem: Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00 Praha 5
zastoupená: Ing. Tomášem Korandou, předsedou představenstva
Davidem Alonsem Rodriguezem, členem představenstva
IČO: 46678468
DIČ: CZ46678468, plátce DPH
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 1388151685/2700
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 6229

HOCHTIEF Infrastructure GmbH, 45113 Essen, Alfredstrasse 236, Spolková republika Německo, podnikající v České republice prostřednictvím HOCHTIEF Infrastructure GmbH, organizační složka

se sídlem: Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00 Praha 5

zastoupená: Davidem Alonsem Rodriguezem, vedoucím odštěpného závodu

IČO: 27105211

DIČ: CZ27105211

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 49127

BeMo Tunnelling GmbH

se sídlem: Bernhard-Höfel-Strasse 11, 6020 Innsbruck, Rakouská republika

zastoupená: na základě plné moci ze dne 17.9.2025

vedoucím společníkem S u b t e r r a a.s.

Ing. Ondřejem Fuchsem předsedou představenstva

a Ing. Jiřím Tesařem členem představenstva

IČO: FN 46175f

DIČ: -

bankovní spojení: Tiroler Sparkasse Bank AG

číslo účtu: AT60 2050 3030 0090 0674

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Innsbrucku pod č. FN 46175f

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“), a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), smlouvu o dílo níže uvedeného obsahu (dále jen „**Smlouva**“).

2. Úvodní ustanovení

2.1 Předmětem této smlouvy je provedení stavebního díla „**Provozní úsek I.D metra v Praze - úsek (Olbrachtova) – Nové Dvory - stavební část**“ (dále jen „**dílo**“).

Rozsah předmětu plnění je určen zadávací dokumentací předmětného otevřeného řízení, a to zejména projektovou dokumentací tvořící přílohu zadávací dokumentace a nabídkou Zhotovitele, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, a zahrnuje především:

- stavební práce a dodávky, včetně všech pomocných a přidružených činností,
- realizaci technologické části stavby,
- zařízení stavenišť i služby s tím spojené pro potřeby Objednatele, zástupce objednatelů a Zhotovitele,
- dopracování realizační dokumentace stavby, resp. dokumentace pro provedení stavby,
- základní vytyčení stavby, geodetické práce nutné pro zhotovení díla a výkon funkce úředně oprávněného zeměměřického inženýra,
- kompletační činnost Zhotovitele,

- zajištění, pokud je již Objednatel nemá k dispozici, a dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí vyplývajících ze stavebních povolení, územních a stavebních řízení, nařízení a vyjádření dotčených orgánů státní správy, dopravně inženýrských rozhodnutí atd. vztahující se k poskytování plnění dle této Smlouvy,
 - zajištění ekodozoru a biomonitoringu dle podmínek vyplývajících ze stavebních povolení,
 - spolupůsobení při monitoringu a doplňování průzkumů, při komplexním vyzkoušení technologických zařízení před přejímkou (včetně rušení provozem),
 - spolupůsobení při koordinaci prací stavební a technologické části, koordinaci prací poddodavatelů a jiných dodavatelů vč. zhotovitelů navazujících úseků výstavby linky metra D, dodavatelů technologií, dodavatelů provádějících paralelně probíhající práce na povrchu,
 - stavební a technologická koordinace všech částí stavby,
 - zpracování harmonogramů věcných i finančních,
 - zajištění povolení trhacích prací,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně fotodokumentace a dokumentárního videozáznamu,
 - zabezpečení a odevzdání dalších nutných dokladů (osvědčení o jakosti, o individuálních zkouškách apod.), zajištění všech potřebných zkoušek, protokolů, revizí, vč. průkazů způsobilosti ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a technické, průvodní a provozní dokumentace všech instalovaných elektrických zařízení, pro předání díla, zahájení zkušebního provozu a následnou kolaudaci,
 - pojištění stavby.
- 2.2 Závazek založený touto Smlouvou spočívá především v závazku Zhotovitele provést pro Objednatele sjednané dílo a v závazku Objednatele zaplatit za provedené dílo sjednanou cenu.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Provozní úsek I.D metra v Praze - úsek (Olbrachtova) – Nové Dvory - stavební část“ (dále jen „**zadávací řízení**“ či „**veřejná zakázka**“) uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2022-000598, konaném dle ZZVZ. Smluvní strany si proto sjednávají, že veškeré změny Smlouvy a závazku jí založeného lze provádět pouze za splnění podmínek stanovených ZZVZ.
- 2.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že v průběhu zadávacího řízení vedeného dle ZZVZ měl přístup k celé zadávací dokumentaci veřejné zakázky, a to včetně Projektové dokumentace a měl právo žádat o jejich vysvětlení ve lhůtách stanovených v ZZVZ. Zhotovitel proto potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací, s rozsahem a povahou plnění, které bude Objednateli poskytovat na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.
- 2.5 Zhotovitel souhlasí a je srozuměn s tím, že cena díla dle této Smlouvy může být hrazena z dotačních prostředků, zejména z fondů Evropské unie. Zhotovitel se zavazuje v této souvislosti poskytnout Objednateli veškerou součinnost při plnění povinností Objednatele vůči řídicímu či kontrolnímu orgánu příslušného dotačního titulu. Zhotovitel je povinen zejména předložit na výzvu Objednatele veškeré doklady související s realizací díla a plněním monitorovacích indikátorů, které si vyžádají řídicí či kontrolní orgány a dále v případě žádosti řídicího či kontrolního orgánu zajistit přístup na staveniště či do jiných prostor zhotovitele, kde bylo či je realizováno dílo. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost a umožnit vstup do prostorů a na pozemky související s dílem a jeho realizací pověřeným osobám – zaměstnancům Magistrátu hl. m. Prahy a dalších oprávněných správních orgánů, orgánů Evropské unie a orgánů veřejné správy. Zhotovitel bude v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a v souladu s podmínkami příslušného dotačního titulu

při kontrolách prováděných poskytovatelem dotace či jinými orgány. Zhotovitel rovněž poskytne veškerou součinnost ke splnění případných povinností Objednatele jako zadavatele dle ust. § 219 ZZVZ.

- 2.6 Objednatel je oprávněn pro jednotlivé úkony související s plněním dle této smlouvy pověřit jednáním za Objednatele technický dozor nebo mandátáře. Technický dozor objednatel a mandátáře vykonává společnost Inženýring dopravních staveb a.s., IČ 05315522, se sídlem Branická 514/140, 147 00 Praha 4 - Braník (dále jen „**TDI**“) a funkci mandátáře na základě obstaravatelské mandátní smlouvy uzavřené dne 18.1.2010 zajišťuje taktéž společnost Inženýring dopravních staveb a.s. IČ 05315522, se sídlem Branická 514/140, 147 00 Praha 4 - Braník (dále jen „**Mandatář**“).

3. Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je provedení díla s názvem „Provozní úsek I.D metra v Praze - úsek (Olbrachtova) – Nové Dvory “. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností METROPROJEKT Praha a.s., IČO: 45271895, se sídlem Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Projektová dokumentace**“), ke které vykonává společnost METROPROJEKT Praha a.s. autorský dozor (dále jen „**AD**“), a to v rozsahu prací označených v Soupisu prací.

3.1.1 **Projektová dokumentace** ve stupni dokumentace pro provedení stavby obsahuje následující části:

- A – Průvodní zpráva
- B – Souhrnná část
- C – Situace stavby
- D – Technologická část
- E1 – Stavební oddíly
- E2 – Inženýrské objekty
- F – Zásady organizace výstavby
- I – Geodetická dokumentace

3.1.2 **Soupis prací**

- Komentář k soupisu prací (PDF)
- Technické specifikace položek (PDF)
- Rekapitulace souhrnná (XLSX)
- Rekapitulace podrobná po jednotlivých SO a jednotlivých VON (XLSX)
- Dílčí soupisy prací (XLSX a XC4 a XML)

3.1.3 **3D model**

Složený informační model stavby jednotlivých stanic. Složený 3D model obsahuje vždy model stavby a koordinačně důležité profesní části. Model bude předán v uzavřeném formátu NWD, který je možné otevřít po stažení bezplatného prohlížeče Navisworks freedom. V modelu je možné odečítat vybrané kubatury, měřit a prohlížet prvky, ze kterých je model složen.

- 3.2 Dílo musí být dále provedeno v souladu s projekčním standardem PS (04) a projekčním standardem výtahy (03), které tvoří přílohu č. 8 a č. 9 této Smlouvy (dále jen „**Projekční standardy**“).
- 3.3 Veškerá veřejnoprávní a další povolení potřebná pro provedení díla, která nebyla uvedena v Projektové dokumentaci, je povinen obstarat Zhotovitel, s výjimkou veřejnoprávních a jiných povolení pro zařízení staveniště nebo jiných povolení, pokud o nich Projektová dokumentace či Smlouva výslovně stanoví, že je obstarává Objednatel. Zhotovitel je v případě nutnosti změn příslušných povolení, která obstarává Objednatel, povinen poskytnout Objednateli patřičnou součinnost. V případě nutnosti změn příslušných povolení, která obstarává Objednatel, vyvolaných činností Zhotovitele, tyto obstarává Zhotovitel.
- 3.4 Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, platí, že součástí díla a povinností Zhotovitele je provedení veškerých prací, vč. základního vytýčení stavby, geodetických prací nutných pro zhotovení díla a výkonu funkce úředně oprávněného zeměměřičského inženýra, popsaných ve výše uvedených částech Projektové dokumentace v Soupisu prací, Projekčními standardy a dále provedení veškerých prací a dodávek, které jsou k provedení těchto prací nebo k dosažení výsledku Projektovou dokumentací či Projekčními standardy předvídaného nezbytné či vhodné, včetně všech pomocných a přidružených činností vyžadovaných platnou legislativou (např. atesty, zkoušky, revizní zprávy, manipulace s výkopkem a jeho uložení, vč. případné deponie, likvidace odpadů apod.). A to i tehdy, pokud tyto práce či dodávky nejsou výslovně uvedeny v Projektové dokumentaci nebo v Projekčních standardech či jmenovitě označeny v Soupisu prací. Součástí závazku Zhotovitele je i projektování potřebné k provedení díla. Odměna za veškeré tyto činnosti je zahrnuta v ceně díla stanovené v souladu s čl. 6 této Smlouvy.
- 3.5 Vybavení staveniště bude obsahovat zejména:
- přístupové cesty na staveniště z přilehlých komunikací (provizorní a trvalé cesty)
 - ostrahu staveniště – oplocení, vjezdy/výjezdy na staveniště, vstupy pro pěší apod.
 - vnitrostaveništní dopravu – komunikace, cesty pro pěší, místa vykládky materiálu, místo pro otáčení návěsů, mycí rampu, apod.
 - vertikální dopravu – mobilní jeřáby, staveništní výtahy a další typy vertikální dopravy potřebné k realizaci díla
 - skladovací plochy pro materiál
 - parkování osobních aut
 - parkování a zabezpečení staveništních mechanismů
 - objekty zařízení staveniště a sociální zařízení vč. zázemí pro TDI a Objednatele
 - bezpečnost stavby – vstupy do objektu, únikové cesty, první pomoc, umístění prostředků PO apod.
 - opatření pro ochranu životního prostředí včetně opatření proti prašnosti, znečištění od zeminy a znečištění komunikací
 - odpadové hospodářství – stanoviště kontejnerů, vertikální transport odpadu (odpadové šachty, výsypky) apod.
 - osvětlení staveniště a staveništní rozvod elektrické energie
 - dodávku vody – napojovací a rozvodná místa
 - provizorní a dočasné odvodnění

- geodetické vytyčovací body/sítě a jejich ochranu
 - kamerový časosběr, kterým se rozumí systematický a archivovaný záznam postupu výstavby po celou její dobu, instalace a obsluha stabilně umístěných časosběrných stavebních kamer s intervalem 30 minut a záznam postupu výstavby soubory časosběrných fotografií, zaznamenávající postup výstavby v pracovních úsecích v minimálně týdenním rozlišení. Zhotovitel předá zástupci Objednatele nebo TDI čtvrtletně, v rámci měření skutečně provedených prací, provedené archivní záznamy (ve formátu .mp4 a .jpg, zachycující stabilní i pohyblivou scénu) na nosiči dat a datovém úložišti Objednatele. Zhotovitel přebírá odpovědnost za dodržení legislativy, zejména občanského zákoníku, a zajistí, aby v případě pořizování záznamu nedošlo k zásahu do soukromí, kdy zejména nelze bez svolení člověka narušit jeho soukromé prostory, sledovat jeho soukromý život nebo pořizovat o tom zvukový nebo obrazový záznam, využívat takové či jiné záznamy pořízené o soukromém životě člověka třetí osobou a takové záznamy o jeho soukromém životě šířit. Zhotovitel zabezpečí splnění povinností, které se vztahují na záznam veřejného prostranství, a pořizuje Záznam o činnostech zpracování pro kamerový systém
 - případné další údaje dle aktuálního stavu díla.
- 3.6 Předmětem této smlouvy je na zařízení vyjmenovaných níže provádění takových činností, které jsou podmínkou pro to, aby mohla být uplatňována záruka za jakost. Zhotovitel se zavazuje k provádění uvedených činností po dobu trvání záruční doby (a v rámci záruky) dle odst. 13.3 této Smlouvy, v rozsahu následujících činností:
- 3.6.1 Pro výtahy kompletní zajištění záručních činností, kontrol a záručních oprav předepsaných výrobcem dle jím dodaného harmonogramu.
 - 3.6.2 Pro motoricky ovládané dveře kompletní zajištění záručních činností, kontrol a záručních oprav předepsaných výrobcem dle jím dodaného harmonogramu.
 - 3.6.3 Pro chladicí zařízení provádění pravidelných servisních prohlídek a vedení servisních knih předepsaných výrobcem dle jím dodaného harmonogramu.
 - 3.6.4 Pro zařízení měření a distribučních transformoven provádění pravidelných prohlídek a kontrol předepsaných výrobcem a Zhotovitelem dle jimi dodaného harmonogramu po dobu záruční doby dodaných zařízení.
 - 3.6.5 Pro software řídicích systémů pravidelné aktualizace, odstranění bezpečnostních zranitelností a pravidelné aktualizace antivirového software.
 - 3.6.6 Pro slaboproudé (sdělovací, zabezpečovací) systémy a EPS provádění pravidelných preventivních profylaktických kontrol a prohlídek předepsaných výrobcem nebo kontrol vyplývajících z příslušných zákonů a vyhlášek dle jím dodaného harmonogramu.
 - 3.6.7 Pro software slaboproudých (sdělovacích, zabezpečovacích) systémů a EPS zajistit pravidelné aktualizace, odstranění bezpečnostních zranitelností a pravidelné aktualizace antivirového software.
 - 3.6.8 Zhotovitel nemá nárok na další odměnu nebo jiné platby za poskytování činností dle odst. 3.6 této Smlouvy. Odměna Zhotovitele za tuto činnost je zahrnuta v ceně díla.
- 3.7 Předmětem této Smlouvy je dále součinnost při uvedení díla do zkušebního provozu a vydání kolaudačního souhlasu podrobněji specifikované v čl. 11 této Smlouvy.

- 3.8 Zhotovitel bere na vědomí, že touto Smlouvou vymezená část díla včetně všech součástí a programového vybavení se bude předávat koncovému provozovateli (dále jen „**Koncový provozovatel**“).
- 3.9 Součástí závazku založeného touto Smlouvou je rovněž poskytnutí záruky na provedené dílo.
- 3.10 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení díla jeho cenu, jejíž výše bude určena postupem upraveným v této Smlouvě.

4. Harmonogram a doba provádění díla

- 4.1 Celková doba provedení díla činí 72 měsíců od předání staveniště. Provedením díla se rozumí zahájení provozu s cestujícími dle Harmonogramu, stanoveného v souladu s odst. 4.7 této Smlouvy.
- 4.2 Termín skutečného zahájení prací na díle je vázán na výzvu Objednatele. Objednatel vyzve Zhotovitele k zahájení prací na díle do 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle do 14 dnů ode dne obdržení výzvy Objednatele dle předchozího odstavce. Den skutečného zahájení prací na díle oznámí Zhotovitel Objednateli písemně do 7 dnů ode dne obdržení výzvy Objednatele dle odst. 4.2 této Smlouvy.
- 4.4 V den oznámeného skutečného zahájení prací předá Objednatel Zhotoviteli staveniště. O předání staveniště bude sepsán zápis.
- 4.5 Od data skutečného zahájení prací na díle dle předchozího odstavce se dále odvozují veškeré doby a lhůty, pokud není v této Smlouvě sjednáno jinak. Základní postup prací na díle je stanoven v harmonogramu, který je součástí Projektové dokumentace.
- 4.6 Do 28 dnů ode dne obdržení výzvy Objednatele k zahájení prací dle odst. 4.2 této Smlouvy Zhotovitel zpracuje a Objednateli předloží podrobný harmonogram provádění díla (dále jen „**Harmonogram**“).
- 4.7 Harmonogram bude odvozen od harmonogramu obsaženého v nabídce Zhotovitele, přičemž jednotlivé termíny budou ekvivalentně posunuty dle skutečného dne zahájení prací. Zhotovitel musí v Harmonogramu dodržet jednotlivé doby trvání úkolů uvedené v harmonogramu z Projektové dokumentace. Harmonogram bude členěn do úrovně stavebních objektů a jednotlivých částí díla vymezených v soupisu prací, a to vždy s vyznačením postupných milníků odpovídajícím době trvání úkolů dle harmonogramu v Projektové dokumentaci. Dále bude obsahovat:
 - 4.7.1 pořadí, v kterém Zhotovitel zamýšlí činnosti potřebné k provedení díla vykonat včetně předpokládaného načasování každé etapy postupu,
 - 4.7.2 projektování, zejm. tvorbu dodavatelské dokumentace, zadávání, výroby technologického zařízení (budou-li taková),
 - 4.7.3 termíny dodávek na staveniště, výstavby, montáže a zkoušení, a včetně doby na přípravu a předložení dokumentů,
 - 4.7.4 termíny předání dokladů potřebných pro převzetí a dokončení díla,
 - 4.7.5 posloupnost a načasování kontrol a zkoušek specifikovaných v Projektové dokumentaci,
 - 4.7.6 předpokládaný průběh finančního plnění Objednatele, vč. uvedení předpokládaného průběhu nákladů na správní a místní poplatky vč. stočného za balastní vody, odpovídající průběhu realizace Díla a pravidlům stanoveným ve čl. 6 této Smlouvy,
 - 4.7.7 průvodní zprávu, která obsahuje:

- obecný popis postupů, které Zhotovitel zamýšlí použít a obecný popis hlavních etap provádění díla (tam, kde je to dostačující, formou odkazu na příslušnou část Projektové dokumentace),
 - údaje o odhadovaném počtu pracovníků Zhotovitele v každé kategorii a počtu každého typu mechanizace, a
 - smluvní hodnotu prací předpokládaných k realizaci v jednotlivých měsících provádění díla podle Smlouvy.
- 4.8 Objednatel posoudí soulad předloženého Harmonogramu se Smlouvou a jejími přílohami. V případě souladu Harmonogram písemně schválí. Schválením se první znění Harmonogramu stává součástí a přílohou č. 5 této Smlouvy.
- 4.9 V případě rozporu předloženého Harmonogramu se Smlouvou sdělí Objednatel Zhotoviteli své připomínky písemně a nařídí přepracování Harmonogramu a jeho opětovné předložení.
- 4.10 Soulad Harmonogramu se Smlouvou posoudí Objednatel do 10 dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem. V této lhůtě Harmonogram buď schválí, nebo Zhotoviteli sdělí své připomínky k němu. Na základě sdělených připomínek je Zhotovitel povinen uvést Harmonogram do souladu se Smlouvou do 5 dnů.
- 4.11 Nad rámec povinností stanovených právními předpisy, sjednaných ve Smlouvě a pokynů Objednatele dle Smlouvy vydaných, postupuje Zhotovitel při provádění díla samostatně.
- 4.12 Termíny provedení prací uvedené v Harmonogramu, s výjimkou lhůty pro provedení díla podle odst. 4.1 této Smlouvy a dalších termínů označených v Harmonogramu nebo této Smlouvě za závazné, a předpokládaný průběh finančního plnění Objednatele mají informativní povahu a Zhotovitel je oprávněn je po předchozím oznámení Objednateli změnit. Zhotovitel je povinen vyvinout veškeré potřebné úsilí k tomu, aby minimalizoval případná zpoždění. Zhotovitel je dále povinen respektovat podmínky majetkoprávního zajištění, přičemž v případě, kdy by zpoždění vyvolalo potřebu upravit podmínky majetkoprávního zajištění, je tuto úpravu povinen zajistit na svůj náklad a odpovědnost Zhotovitel.
- 4.13 Objednatel je oprávněn takovouto změnu dle odst. 4.12 této Smlouvy odmítnout, pokud by byla v rozporu se Smlouvou, s Projektovou dokumentací, Projekčními standardy, právními předpisy, úředními povoleními, či by vedla k vadám díla nebo jinému porušení povinností Zhotovitele při provádění díla.
- 4.14 V případě, že má dojít ke změně dle odst. 4.12 této Smlouvy z důvodu nedostatků či chyb v Harmonogramu či z důvodů přičitatelných Zhotoviteli či vzniklých v jeho právní sféře, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli a dalším účastníkům výstavby náklady, které v důsledku této změny účelně vynaložili.
- 4.15 V případě, že se skutečný či předpokládaný postup prací z jakéhokoliv důvodu odchýlí (či má odchýlit) od Harmonogramu, vypracuje Zhotovitel do 3 dnů aktualizaci Harmonogramu, kterou předloží ke schválení Objednateli. Součástí aktualizace Harmonogramu bude vždy stručný popis důvodů, pro které dochází k aktualizaci.
- 4.16 Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že aktualizace Harmonogramu vždy odráží pouze skutečný stav provádění prací na díle. Aktualizací Harmonogramu není možno měnit Smlouvu ani práva a povinnosti smluvních stran z ní vyplývajících. Aktualizace Harmonogramu nemá vliv na trvání prodloužení stran.

- 4.17 Nastanou-li skutečnosti opravňující Zhotovitele k revizi Harmonogramu spočívající v prodloužení termínu odevzdání Díla, může Zhotovitel požádat o revizi harmonogramu. Objednatel je oprávněn uvedené žádosti vyhovět, přičemž stanoví po řádném projednání se Zhotovitelem délku tohoto prodloužení a bude o tom písemně informovat Zhotovitele. Skutečnosti podle předchozí věty musí být objektivní a nesmí vzniknout neplněním nebo porušením Smlouvy ze strany Zhotovitele, případně, za ně nesmí Zhotovitel, byť i jen částečně, odpovídat. Objednatel není povinen rozhodnout o umožnění takové revize Harmonogramu, pokud ho Zhotovitel písemně neinformoval do 1 pracovního dne od vzniku příslušné skutečnosti o jejím vzniku a do 3 dnů od takového oznámení (nebo v přiměřené lhůtě odsouhlasené Objednatelem) nesdělil Objednateli podrobné důvody pro prodloužení dotčených termínů odůvodňující oprávněnost posunu a návrhy na snížení možného prodloužení.
- 4.18 Harmonogram zpracuje Zhotovitel s odbornou péčí. Nedostatky a chyby v Harmonogramu, a to i schváleném, jsou rizikem Zhotovitele. Samotný fakt, že nastaly skutečnosti opravňující Zhotovitele k aktualizaci Harmonogramu nebo žádosti o jeho revizi nezpůsobuje vznik nároku Zhotovitele na úhradu dalších nákladů spojených s realizací předmětu plnění, nezpůsobuje-li zároveň nezbytnost provést příslušné práce jiným způsobem nebo v jiném rozsahu.
- 4.19 Zhotovitel je povinen pořídit před zahájením provádění díla pasportizaci odvozových tras.
- 4.20 Nad rámec lhůty pro provedení díla podle odst. 4.1 této Smlouvy je závazný milník Dokončení kolejového svršku.

5. Místo plnění

- 5.1 Místem plnění veřejné zakázky je Praha 4, prostory Objednatele, zástupce Objednatele a Zhotovitele.
- 5.2 Místem plnění díla jsou dále další místa označená v Projektové dokumentaci, zejména plochy určené k výstavbě zařízení staveniště.
- 5.3 Staveniště je vymezeno v Projektové dokumentaci.
- 5.4 Objednatel nese odpovědnost za provoz prostor Objednatele v souladu s právními předpisy a normami.

6. Cena díla

- 6.1 Cena za provedení díla, kterou Zhotovitel uvedl ve své nabídce v zadávacím řízení, činí částku ve výši 29.988.857.254,38 Kč (slovy: dvacet devět miliard devět set osmdesát osm milionů osm set padesát sedm tisíc dvě stě padesát čtyři korun českých a třicet osm haléřů) bez DPH. Tato cena je přijatou cenou, která představuje odhad ceny díla vytvořený na základě množství prací, výkonů a dodávek, které Objednatel odhadl a uvedl v soupisu prací a jednotkových cen, ke kterým se Zhotovitel zavázal v nabídce (dále jen „**Přijatá cena díla**“).
- 6.2 Cena Zhotovitele je uvažována v cenové úrovni ke dni odevzdání nabídky, v průběhu trvání Smlouvy však bude probíhat její korekce vůči aktuálním tržním cenám. Smluvní strany se dohodly, že korekce ceny dle odst. 6.3 této Smlouvy nevyžaduje uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.

- 6.3 Korekce ceny Zhotovitele bude probíhat podle klasifikace CZ – CC 2142 „tunely a podchody“ vydávané Českým statistickým úřadem, příslušná jednotková cena bude upravována kvartálně podle tohoto indexu, a to po jeho vydání ze strany Českého statistického úřadu (pro předchozí kvartál proti aktuálně realizovanému). Pro odstranění pochybností se Smluvní strany dohodly, že Cena Díla uvedená v nabídce znamená index 1,00 (100 %) a korekce Ceny Díla dle tohoto článku Smlouvy se odvíjí od Přijaté ceny díla ke dni podání nabídky Zhotovitelem v návaznosti na aktuálně fakturované položky soupisu skutečně provedených prací v průběhu času celé realizace plnění dle této Smlouvy. Pro potřeby korekce Přijaté ceny díla Zhotovitel zašle 1x za čtvrtletí samostatnou fakturu obsahující výhradně snížení či zvýšení Přijaté ceny díla dle tohoto článku Smlouvy za předchozí čtvrtletí Objednateli postupem dle odst. 8.1 této Smlouvy. První korekce dle tohoto ustanovení bude provedena oproti ceně Zhotovitele uvedené v jeho nabídce, a to v rámci první fakturace.
- 6.4 Skutečná cena díla bude určena dle skutečného objemu prací, dodávek a výkonů nutných k provedení díla, který bude určen měřením dle této Smlouvy a oceněním naměřených prací dle jednotkových cen, ke kterým se Zhotovitel zavázal. Jednotkové ceny jsou uvedeny ve Zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr (dále jen „**Soupis prací**“), který je přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel prohlašuje, že při oceňování Soupisu prací řádně prověřil veškeré informace obsažené v zadávací dokumentaci v souvislosti se stavenišťem za účelem ohodnocení nákladů a rizik, přístupem na stavbu, rozsahem a charakterem prací, vlastnostmi zeminy a hornin, umístěním sítí, riziky škod, s možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolní nemovitosti a jejich uživatele, s podmínkami, za kterých budou muset být práce prováděny, s podmínkami na trhu materiálů, potřebných zařízení i na trhu pracovních sil a všeobecnými podmínkami pro provádění prací a všech údajů, které mohou být nezbytné pro stanovení ceny díla a uzavření této Smlouvy a zohlednil je v nabídkových cenách.
- 6.6 Zhotovitel potvrzuje, že Přijatá cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla a zohledňuje všechna rizika a vlivy související s prováděním díla, dále že zahrnuje veškeré práce, které může Zhotovitel při vynaložení odborné péče předvídat. Dále Zhotovitel prohlašuje, že veškeré náklady spojené s plněním této Smlouvy včetně těch, které nejsou výslovně (jmenovitě) uvedeny v Soupisu prací, jsou zahrnuty v Přijaté ceně díla a jednotkových cenách uvedených v Soupisu prací, z nichž se Přijatá cena díla sestává. Dále prohlašuje, že Přijatá cena díla zahrnuje rovněž veškeré náklady potřebné ke zpracování dodavatelské dokumentace.
- 6.7 Dále Zhotovitel prohlašuje, že jednotkové ceny uvedené v Soupisu prací obsahují veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k realizaci díla a jeho řádnému předání dle této Smlouvy.
- 6.8 S ohledem na výše uvedené nemá Zhotovitel právo na revizi jednotkových cen uvedených v Soupisu prací. Ustanovení § 1793 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku se vylučují a Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny Smlouvy v tomto smyslu u soudu.
- 6.9 Nad rámec výhrad uvedených výše je Soupis prací rozpočtem s nezaručenou úplností ve smyslu ustanovení § 2622 občanského zákoníku.
- 6.10 Složka ceny díla připadající na daň z přidané hodnoty se stanoví vždy dle výše zákonné sazby DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 6.11 Na přiznání a placení DPH se použije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.12 Dílo bude pro účely stanovení skutečné ceny díla měřeno a oceňováno.
- 6.13 Měření bude prováděno pravidelně a průběžně v návaznosti na postup prací v souladu s Projektovou dokumentací, požadavky TDI tak, aby byl řádně ověřen stav postupu prací. Zhotovitel je přitom povinen vyzvat k měření, které nebylo mezi smluvními stranami předem dohodnuto tak, aby byl řádně ověřen stav prací, jenž se může dalším postupem prací stát neověřitelným. Zhotovitel je přitom povinen v případě měření prováděného Objednatelem nebo TDI:
 - 6.13.1 zajistit svou účast na měření prostřednictvím k tomu kvalifikovaného pracovníka, a
 - 6.13.2 dodat jakékoli podrobnosti požadované Objednatelem a nutné pro měření a ocenění měřených prací.
- 6.14 Výsledek každého měření bude zachycen v přehledu skutečně provedených prací na díle a to i formou měřících protokolů (zákres a výpočet fakturovaného množství pro každou položku podepsané TDI a zástupcem zhotovitele) zpracovaných zhotovitelem. Přehledy prací budou prováděny nejméně jednou v kalendářním měsíci. Přehled prací provedených v uplynulém kalendářním měsíci (dále jen „**Rekapitulace čerpání stavby**“) je podkladem pro Průběžnou platbu. Zhotovitel je povinen vždy se zúčastnit měření, které je podkladem pro Průběžnou platbu.
- 6.15 Jestliže se Zhotovitel předem oznámeného měření nezúčastní, je měření provedené Objednatelem akceptováno jako přesné a přehled provedených prací v rámci Rekapitulace čerpání stavby bude zpracován na jeho podkladě.
- 6.16 Rekapitulace čerpání stavby musí být vždy odsouhlasena a potvrzena zástupcem Objednatele. Objednatel je povinen Rekapitulaci čerpání stavby schválit či odmítnout vždy do 10 pracovních dnů poté, co je mu Zhotovitelem předložena.
- 6.17 V případě, že Objednatel odmítne schválit předloženou Rekapitulaci čerpání stavby, sdělí Zhotoviteli ve lhůtě dle předchozího odstavce své výhrady k jejímu obsahu. Vznese-li Objednatel ve stanovené lhůtě své výhrady nebo připomínky, zavazuje se Zhotovitel ve lhůtě deseti (10) dnů od jejich doručení provést veškeré potřebné úpravy dokumentu dle výhrad a relevantních připomínek Objednatele a takto upravený dokument předat v písemné podobě Objednateli. Postup dle tohoto ustanovení může být opakován do vypořádání všech výhrad Objednatele.
- 6.18 Měření se bude provádět tak, že:
 - 6.18.1 se bude měřit čisté skutečné množství každé položky zhotovovacích prací, které nebudou jednoznačně specifikovány v Projektové dokumentaci, a
 - 6.18.2 metoda měření musí být v souladu se Soupisem prací nebo jinými použitelnými souvisejícími dokumenty a odpovídající povaze měřených položek.
- 6.19 Skutečnou cenu nebo její část, která má být hrazena v každé Průběžné platbě, vyčíslí Zhotovitel na základě výsledků měření provedených prací zachycených ve schválené Rekapitulaci čerpání stavby a ocení ji dle jednotkových cen v Soupisu prací. Zhotovitel nemá právo na úhradu té části provedených prací, ke které Objednatel při jejím zahájení vydal pokyn ji neprovádět, jelikož není nezbytná k dokončení díla. To neplatí, pokud Zhotovitel prokáže, že i tato část provedených prací je nezbytná k dokončení díla.
- 6.20 Pokud nebudou výhrady Objednatele k Rekapitulaci čerpání stavby vypořádány postupem dle odst. 6.17 této Smlouvy a příslušná Rekapitulace čerpání stavby nebude Objednatelem schválena,

- vyčíslí Objednatel výši předmětné Průběžné platby v rozsahu prací, ke kterým nemá výhrady (jsou-li takové). Ve zbývajícím rozsahu platbu odmítne. Smluvní strany si sjednávají, že od okamžiku doručení písemného odmítnutí Zhotoviteli je Zhotovitel ve smyslu ust. § 619 občanského zákoníku oprávněn své právo na zbývajících částí platby uplatnit u orgánu veřejné moci.
- 6.21 Smluvní strany si pro vyloučení pochybností sjednávají, že odmítnutí Průběžné platby nebo její části dle odst. 6.20 této Smlouvy není bez ohledu na jeho správnost překážkou, která by bránila postupu prací na díle ve smyslu této Smlouvy.
- 6.22 Pokud budou v důsledku změn či upřesnění díla sjednaných postupem dle čl. 9 této Smlouvy provedeny práce, které nejsou uvedeny v Soupisu prací, určí se jejich skutečná cena měřením obdobně dle odst. 6.12 a násl. této Smlouvy.
- 6.23 Práce provedené dle odst. 6.22 této Smlouvy budou oceněny dle výsledků měření a dle cen určených (v následujícím pořadí priority):
- 6.23.1 je určena Objednatelem, nebo TDI z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě, po odsouhlasení od Zhotovitele,
- 6.23.2 dle ceny této položky uvedené v ceníku cenové soustavy ÚRS platného ke dni podání nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení, není-li to možné, pak
- 6.23.3 podle obvyklé ceny těchto prací v místě a čase provádění díla, přičemž se cena obvyklá určí. Obvyklou cenou se rozumí obvyklá cena ve smyslu § 2 odst. 6 a 7 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoC**“), přičemž se pro posouzení obvyklé ceny použije postup tam uvedený. Za obvyklou cenu na trhu ve smyslu § 2 odst. 6 ZoC se považuje aritmetický průměr cen nabízených alespoň třemi dodavateli, kteří jsou na sobě ekonomicky, kapitálově a personálně nezávislí, přičemž tito dodavatelé rovněž nesmí být ekonomicky, kapitálově ani personálně propojeni se Zhotovitelem.
- 6.23.4 jestliže pro určení nové ceny není relevantní žádná sazba ani cena dle výše uvedených odstavců, bude cena odvozena z přiměřených nákladů na provedení práce spolu s přiměřeným ziskem, přičemž se vezmou v úvahu další relevantní záležitosti. Taková sazba musí být vždy odsouhlasena objednatel.
- 6.24 V případě, že dojde změnou díla k vypuštění některých prací uvedených v Soupisu prací, a nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak, má Zhotovitel právo na úhradu prokázaných nákladů, které mu vznikly v důsledku účelné vynaložených prokázaných nákladů na přípravu na práce, které byly vypuštěny oproti původně sjednaným pracím.
- 6.25 Objem technologického nadvýrubu a jeho výplně jsou v rámci Soupisu prací zahrnuty do jednotkových cen za ražení teoretického výrubu. Zvětšení výrubu spočívající v technologickém nadvýrubu nebude Zhotoviteli samostatně hrazeno. Rozsah technologického nadvýrubu a jeho minimalizace je rizikem Zhotovitele.
- 6.26 Teoretický výrub pro zabudování primárního ostění je již navržen zvětšený o hodnotu nadvýšení (tj. rezervu na stavební tolerance a konvergence). Položky „výrub“ a „primární ostění“ Soupisu prací jsou již vztaženy k nadvýšenému rubu primárního ostění (nadvýšený výrub), respektive ke střednici nadvýšeného primárního ostění (SB primárního ostění).
- 6.27 V rámci provádění prací na díle bude hrazen a oceňován pouze nezaviněný (tj. nahodilý a geologicky podmíněný) nadvýrub, a to dle příslušných položek Soupisu prací.
- 6.28 Smluvní strany si sjednávají slevu z ceny díla ve výši 5 % z Přijaté ceny díla, přičemž účinky této dohody jsou vázány na splnění kterékoliv z následujících odkládacích podmínek spočívajících

v tom, že 1) kdykoliv v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby dle této Smlouvy bude pravomocně rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo 2) v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby dle této Smlouvy Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo 3) Smlouva bude ukončena nebo zrušena nebo se ukáže neplatnou před tím, než bude Objednatelem převzato bezvadné dílo dle čl. 12 této Smlouvy nebo vydáno Potvrzení o dokončení díla nebo 4) Smlouva bude ukončena nebo zrušena nebo se ukáže neplatnou po tom, co bude Objednatelem převzato bezvadné dílo dle čl. 12 této Smlouvy nebo vydáno Potvrzení o dokončení díla, avšak před koncem záruční doby Díla. Zároveň Objednatel a Zhotovitel sjednávají, že okamžikem splnění některé ze shora uvedených odkládacích podmínek zanikají veškerá práva a povinnosti vyplývající ze záruky za jakost díla poskytnuté Zhotovitelem dle této Smlouvy. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato sleva a její výše je sjednávána ekvivalentně k následné neschopnosti Zhotovitele plnit ve sjednaném rozsahu závazky ze smluvně převzaté záruky za dílo, přičemž sleva z ceny díla dle tohoto odstavce nepřesáhne částku rovnající se součtu již uhrazených částí celkové ceny díla. K uplatnění této slevy je Objednatel oprávněn využít čerpání z Bankovní záruky nebo Bankovní záruky za jakost díla.

7. Další náklady Zhotovitele

- 7.1 Pokud tato Smlouva přiznává Zhotoviteli jakékoliv právo na úhradu nákladů, platí, že se jedná o uzavřený výčet důvodů pro vznik takového práva. Z jiných důvodů, než výslovně uvedených v některém z ustanovení této Smlouvy, Zhotovitel nemůže úhradu žádných jiných vynaložených nákladů nad rámec ceny díla požadovat.
- 7.2 Není-li v příslušném ujednání Smlouvy uveden opak, platí, že Zhotovitel má právo pouze na úhradu účelně vynaložených nákladů, pouze takových, které nejsou zahrnuty v jednotkových cenách Soupisu prací, přičemž Zhotovitel nemá nárok na úhradu ušlého ani jiného zisku Zhotovitele.
- 7.3 Náklady, které mají být Zhotoviteli hrazeny dle jakéhokoliv ustanovení této Smlouvy, se nestávají součástí ceny díla a jsou samostatnou smluvní platbou.
- 7.4 Pokud tato smlouva přiznává Zhotoviteli jakékoliv právo na úhradu nákladů, platí, že podmínkou pro vznik tohoto práva je jeho včasné oznámení Objednateli. Zhotovitel nemá na náhradu nákladů právo, pokud je písemně neoznámí Objednateli nejdéle do 28 dnů ode dne, kdy se dozvěděl (nebo při vynaložení odborné péče dozvědět měl či mohl) o důvodech, které jsou dle Smlouvy stanoveny pro vznik práva na náhradu nákladů, v případě změn Harmonogramu nejdéle do 5 pracovních dnů ode dne, kdy je povinen odůvodnit požadavek na aktualizaci nebo revizi Harmonogramu dle odst. 4.15 nebo 4.17 této Smlouvy.
- 7.5 V oznámení dle předchozího odstavce Zhotovitel uvede nejméně tyto informace:
- 7.5.1 věcný popis důvodů, na nichž má být právo na náhradu nákladů založeno,
 - 7.5.2 přesné denní datum, od něhož odvozuje splnění lhůty 28 dnů pro oznámení svého práva,
 - 7.5.3 odkaz na konkrétní ustanovení Smlouvy, o které své právo opírá,
 - 7.5.4 výši nákladů, které mu vznikly a jejichž úhradu požaduje. V případě, že k danému dni není celková výše výdajů známa, musí Zhotovitel uvést, jaké náklady bude vynakládat, v jaké předpokládané výši a v čem budou spočívat.

- 7.6 Zhotoviteli vzniká právo na náhradu nákladů dle Smlouvy pouze na základě jeho včasného oznámení dle odst. 7.4 této Smlouvy, a pouze v rozsahu tohoto oznámení. Nad rámec údajů uvedených v tomto oznámení není možno výši požadovaných nákladů, důvody, na jakých se oznámené právo zakládá ani ustanovení Smlouvy, o které se opírá, dodatečně měnit. To neplatí u dosud nevynaložených nákladů ve smyslu pododstavce 7.5.4 věta poslední v rozsahu, v jakém Zhotovitel nemohl výši a povahu dosud nevynaložených nákladů předvídat ani s vynaložením odborné péče.
- 7.7 Ustanovení odst. 7.4 této Smlouvy platí přiměřeně i pro takové důvody vzniku práva na náhradu nákladů, které mají přetrvávající či opakující se povahu. V takovém případě musí Zhotovitel v oznámení práva na náhradu nákladů dle předchozího odstavce výslovně uvést, že se zakládá na skutečnosti s přetrvávající či opakující se povahou (je-li to s vynaložením odborné péče možné). Do 10 dnů po uplynutí každého dalšího kalendářního měsíce, v němž důvod vzniku práva na náhradu nákladů přetrvává či se opakuje, oznámí Zhotovitel Objednateli novou výši uplatňovaných nákladů. Odst. 7.6 této Smlouvy platí obdobně.
- 7.8 Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že lhůta dle odst. 7.4 této Smlouvy se vztahuje jak na náklady již vynaložené, tak i na náklady, které dosud vynaloženy nebyly, nicméně jejichž vynaložení Zhotovitel předpokládá či předpokládat má či musí.
- 7.9 Objednatel posoudí předložené oznámení práva na náhradu nákladů dle obsahu tohoto oznámení a dokladů, které jsou mu známy. Je-li to pro posouzení oznámeného práva nutné, vyžádá si Objednatel od Zhotovitele předložení nezbytných dokumentů, o které se oznámené právo opírá.
- 7.10 Objednatel sdělí Zhotoviteli své stanovisko k oznámenému právu do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo oznámení předloženo, pokud je samotný obsah oznámení pro posouzení práva dostačující. Jinak do 15 dnů ode dne oznámení práva vyzve Zhotovitele k předložení potřebných dokladů či k objasnění obsahu oznámení. Po jejich obdržení sdělí Zhotoviteli své stanovisko do 20 dnů.
- 7.11 U práva na náhradu nákladů, které mají být teprve vynaloženy, sdělí Objednatel ve lhůtách dle předchozího odstavce své předběžné stanovisko k základu oznámeného práva. Výši nákladů posoudí až poté, co budou tyto náklady skutečně vynaloženy. U práva na náhradu nákladů založených na důvodech s přetrvávající či opakující se povahou, bude posuzování prováděno průběžně po měsících, ve kterých tyto důvody trvají, či se opakují. Lhůty a postupy dle odst. 7.10 této Smlouvy platí obdobně.
- 7.12 Zhotovitel má právo na úhradu nákladů pouze v rozsahu, v jakém při jeho oznámení dodržel postup dle této Smlouvy a pouze v rozsahu, v jakém se jedná o náklady vynaložené s odbornou péčí a účelně.
- 7.13 V případě, že je oznámené právo Zhotovitele v souladu se Smlouvou, Objednatel uplatněné náklady písemně odsouhlasí. Odsouhlasené náklady budou Zhotoviteli proplaceny ve lhůtách dle odst. 8.5 této Smlouvy.
- 7.14 V případě, že oznámené právo Zhotovitele není dle názoru Objednatele v souladu se Smlouvou, Objednatel tyto náklady (nebo jejich část) písemně odmítne. Smluvní strany si sjednávají, že od okamžiku doručení písemného odmítnutí Zhotoviteli je Zhotovitel ve smyslu ust. § 619 občanského zákoníku oprávněn své právo na úhradu nákladů uplatnit u orgánu veřejné moci.
- 7.15 Smluvní strany si pro vyloučení pochybností sjednávají, že stanovisko o odmítnutí práva na úhradu nákladů vydané Objednatel dle této Smlouvy není bez ohledu na jeho správnost překážkou, která by bránila postupu prací na díle ve smyslu čl. 4 této Smlouvy.

- 7.16 Je-li Objednateli oznámeno právo na úhradu nákladů, které dosud vynaloženy nebyly, je Objednatel v rámci jeho posuzování, nebo i namísto něj, oprávněn vydat Zhotoviteli pokyn k provedení opatření, která povedou ke snížení či vyloučení vzniku takovýchto nákladů.
- 7.17 Zhotovitel je pokynem dle odst. 7.16 této Smlouvy vázán. Ustanovení § 2594 občanského zákoníku tím není dotčeno; ustanovení § 2595 občanského zákoníku se vylučuje. V případě, že v důsledku tohoto pokynu Objednatele vzniknou Zhotoviteli jiné či další náklady, budou vypořádány postupem dle tohoto článku Smlouvy.

8. Platební podmínky

- 8.1 Úhrada ceny díla bude probíhat po částech formou dílčích měsíčních plateb (dále jen „**Průběžná platba**“). Zhotovitel pro účely sledování platebních transakcí souvisejících s realizací předmětu plnění zřídil nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy transparentní bankovní účet u Československé obchodní banky, a.s. č. 317244513/0300. Tento transparentní bankovní účet bude po celou dobu plnění smlouvy umožňující bezplatný a nepřetržitý přístup třetích osob k zobrazování přehledu platebních transakcí na takovém účtu.
- 8.2 Průběžnou platbu ceny díla lze požadovat pouze na základě oboustranně odsouhlasené Rekapitulace čerpání stavby za uplynulý kalendářní měsíc, který byl pořízen a odsouhlasen postupem dle čl. 6 této Smlouvy a který bude nedílnou součástí daňového dokladu.
- 8.3 Jednotlivé dílčí platby budou prováděny na základě dílčích měsíčních daňových dokladů na transparentní účet dle odst. 8.1 této Smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. U konečné faktury je to den podpisu předávacího protokolu, tj. den předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 8.4 Objednatel může poskytnout Zhotoviteli na základě jeho žádosti v odůvodněných případech zálohu na pořízení zařízení a materiálu v max. výši 5 % z celkové ceny díla uvedené v odst. 6.1 této Smlouvy, přičemž odst. 6.3 této Smlouvy o korekci ceny se na poskytnutí zálohy neaplikuje. Zálohy budou Zhotovitelem používány výhradně ke krytí prací a dodávek spojených s tímto dílem. Podmínkou poskytnutí zálohy je souhlas Objednatele vyjádřený uzavřením dodatku k této Smlouvě Zhotovitelem, kterým budou upraveny platební podmínky této Smlouvy a vystavení bankovní záruky Zhotovitelem ve prospěch Objednatele ve výši odpovídající výši zálohy.
- 8.5 V případě práva Zhotovitele na úhradu jakékoliv finanční částky dle této Smlouvy, u které nejsou v této Smlouvě zvlášť sjednané platební podmínky, platí, že je tato částka splatná spolu s nejbližší další splatnou Průběžnou platbou.
- 8.6 Splatnost daňových dokladů je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 8.7 Veškeré daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále náležitosti účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně musí vždy nejméně obsahovat následující údaje: označení Smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ, označení této Smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo daňového dokladu, den vystavení a lhůta splatnosti daňového dokladu, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku a podpis oprávněné osoby. Dále musí daňový doklad obsahovat tyto údaje:
- číslo a název akce

- předmět díla
 - číslo smlouvy
 - číslo objednávky
 - potvrzený předávací protokol
 - číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA.
- 8.8 Nebude-li daňový doklad obsahovat stanovené náležitosti nebo v něm nebudou správně uvedené údaje dle této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vrátit jej ve lhůtě jeho splatnosti Zhotoviteli. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného daňového dokladu.
- 8.9 Faktura musí být Zhotovitelem odeslána na adresu sídla Objednatele, případně doručena osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu epodatelna@dpp.cz nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidr6).
- 8.10 V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.
 - Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.
 - Přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
 - Jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.
 - Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.
 - E-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB.
 - Zaslané soubory nesmí být komprimovány do archívu (zip, msg apod.).
 - E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.
 - Pokud fakturu zasílá plátce DPH, musí mít faktura náležitosti daňového a účetního dokladu dle ZDPH a zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
 - Zhotovitel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Objednatele. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamena její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Objednatele.
 - Pokud Zhotovitel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 8.11 Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený v daňovém dokladu. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího připsání na účet příjemce.
- 8.12 V případě prodlení kterékoliv Smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na zákonem stanovený úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
- 8.13 Ujednáními o platebních podmínkách dle tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo Objednatele zdržet část Průběžné platby či jiné smluvní platby formou Sankčního zádržného dle čl. 16 této Smlouvy.

- 8.14 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 8.15 Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.

9. Změny díla a upřesnění díla

- 9.1 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změnu způsobu plnění předmětu Smlouvy. Žádná ze smluvních stran však není povinna navrhovanou změnu akceptovat.
- 9.2 Za změnu díla se nepovažuje změna pořadí prací a stavebních postupů. Tato změna není změnou závazku ze Smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a bude zachycena formou aktualizace Harmonogramu dle čl. 4 této Smlouvy.
- 9.3 Rozdíly ve skutečném rozsahu prací oproti předpokládanému rozsahu prací uvedenému v Soupisu prací a změny v technologické třídě výrubu zjištěné po uzavření této Smlouvy jsou vyhrazenou změnou ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ. Dle této Smlouvy nejsou změnou díla ani změnou závazku ze Smlouvy ve smyslu občanského zákoníku. Tyto rozdíly budou vypořádány postupem měření a oceňování prací dle čl. 6 této Smlouvy.
- 9.4 Objednatel je oprávněn v souladu se ZZVZ provést změnu spočívající v nových požadavcích na informační systém odlišných od požadavků uvedených v Projektové dokumentaci, přičemž Zhotovitel je povinen informační systém zhotovit dle nových pokynů Objednatele.
- 9.5 Objednatel je dále oprávněn v souladu se ZZVZ poptávat služby spočívající v nákupu dodatečného materiálu a souvisejícího plnění pro řádnou realizaci výtvarného ztvárnění stanic metra Nádraží Krč, Nemocnice Krč a Nové Dvory. Zhotovitel je povinen tuto změnu provést dle pokynů Objednatele a dodavatelů realizujících výtvarné ztvárnění stanic metra Nádraží Krč, Nemocnice Krč a Nové Dvory (dále jen „výtvarníci“).
- 9.6 Za změnu díla se nepovažuje využití alternativních postupů předvídaných a popsanych v Projektové dokumentaci.
- 9.7 Smluvní strany jsou na základě § 222 odst. 7 ZZVZ oprávněny dohodnout upřesnění díla v podobě záměny položek prací či dodávek obsažených v Soupisu prací novými položkami, za splnění následujících podmínek:
 - 9.7.1 nové položky představují srovnatelný druh prací nebo dodávek ve vztahu k nahrazovaným položkám Soupisu prací,
 - 9.7.2 cena prací nebo dodávek podle nových položek je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší než cena položek nahrazovaných položek Soupisu prací,
 - 9.7.3 práce nebo dodávky podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám Soupisu prací v kvalitě stejné nebo vyšší,
 - 9.7.4 TDI ve spolupráci s AD provede posouzení splnění podmínek dle pododstavce 9.7.1 až 9.7.3 této Smlouvy a vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky s vymezením nahrazovaných položek spolu s podrobným odůvodněním srovnatelnosti prací nebo dodávek dle pododstavce 9.7.1 této Smlouvy, stejné nebo nižší ceny dle

- pododstavce 9.7.2 této Smlouvy a stejné nebo vyšší kvality podle pododstavce 9.7.3 této Smlouvy.
- 9.8 Smluvní strany jsou v souladu s podmínkami ZZVZ oprávněny dohodnout upřesnění díla v podobě záměny technologického celku spočívající v záměně souboru položek prací či dodávek obsažených v Soupisu prací novým souborem položek, za splnění následujících podmínek:
- 9.8.1 nový soubor položek představuje technologický celek obdobné funkce ve vztahu k nahrazovanému souboru položek Soupisu prací,
- 9.8.2 celková cena nového souboru položek je ve vztahu k nahrazovanému souboru položek stejná nebo nižší než celková cena nahrazovaného souboru položek Soupisu prací,
- 9.8.3 nový soubor položek představující technologický celek je ve vztahu k nahrazovanému souboru položek Soupisu prací v souhrnu kvalitativně stejný nebo vyšší,
- 9.8.4 TDI ve spolupráci s AD provede posouzení splnění podmínek dle pododstavce 9.8.1 až 9.8.3 této Smlouvy a vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky s vymezením nahrazovaných položek spolu s podrobným odůvodněním srovnatelnosti funkce dle pododstavce 9.8.1 této Smlouvy, stejné nebo nižší ceny dle pododstavce 9.8.2 Smlouvy a stejné nebo vyšší kvality podle pododstavce 9.8.3 této Smlouvy.
- 9.9 Smluvní strany jsou na základě § 222 odst. 5 ZZVZ oprávněny dohodnout upřesnění díla v podobě doplnění nezbytných prací a dodávek neuvedených v Soupisu prací, za splnění následujících podmínek:
- 9.9.1 upřesnění jsou nezbytná a změna v osobě zhotovitele:
- 9.9.1..1 není možná z ekonomických či technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými Objednatelem na základě této Smlouvy zadat jinému zhotoviteli,
- 9.9.1..2 by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
- 9.9.2 TDI ve spolupráci s AD provede posouzení splnění podmínek dle pododstavce 9.9.1 této Smlouvy výše a vyhotoví o každém jednotlivém upřesnění přehled obsahující nové položky spolu s podrobným odůvodněním splnění těchto podmínek.
- 9.10 Objednatel je na základě § 222 odst. 4 ZZVZ oprávněn svým jednostranným právním jednáním nařídit Zhotoviteli rozšíření díla o další práce a dodávky neuvedené v Soupisu prací. Přitom platí, že:
- 9.10.1 toto právo má Objednatel v rozsahu, v jakém nutnost těchto dalších prací vyvstane po zpřesnění poznatků na staveništi v průběhu realizace díla,
- 9.10.2 toto právo má Objednatel v rozsahu, v jakém jsou další práce nutné k dokončení díla a dosažení jeho účelu,
- 9.10.3 toto právo má Objednatel v rozsahu, v jakém hodnota těchto dalších prací nepřesáhne 15 % a zároveň finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku Přijaté ceny díla této Smlouvy a současně se jedná o práce, které se svou povahou neodchylují od povahy prací uvedených v Soupisu prací,
- 9.10.4 takovéto další práce budou provedeny na základě pokynu Objednatele dle § 2592 občanského zákoníku; pokyn musí být vydán v písemné formě,
- 9.10.5 Zhotovitel je takovýmto pokynem Objednatele vázán, pokud splňuje podmínky dle pododstavce 9.10.1 až 9.10.4 této Smlouvy,

- 9.11 Smluvní strany jsou na základě § 222 odst. 6 ZZVZ oprávněny dohodnout rozšíření Díla o další práce a dodávky neuvedené v Soupisu prací, za splnění následujících podmínek:
- 9.11.1 potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které Objednatel nemohl předvídat,
 - 9.11.2 změna nemění povahu Smlouvy,
 - 9.11.3 TDI ve spolupráci s AD a Objednatel provede posouzení splnění podmínek dle pododstavce 9.11.1 a 9.11.2 této Smlouvy výše a vyhotoví o každé jednotlivé změně přehled obsahující nové položky spolu s podrobným odůvodněním splnění těchto podmínek.
- 9.12 Celkový cenový nárůst související s upřesněními dle odst. 9.9 této Smlouvy a změnami dle odst. 9.11 této Smlouvy při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na změny či upřesnění realizovány, nepřesáhne 30 % Přijaté ceny díla dle Soupisu prací. Zhotovitel je obeznámen s povinností Objednatele do 30 dnů od schválení změny či upřesnění postupem dle odst. 9.13 této Smlouvy odeslat oznámení o změně závazku k uveřejnění způsobem podle § 212 ZZVZ.
- 9.13 Postup při jednání o změnách či upřesněních dle odst. 9.7 až 9.11 této Smlouvy a schvalování těchto změn či upřesnění se řídí následujícími pravidly:
- 9.13.1 Změny dle odst. 9.8. a 9.10 této Smlouvy je možno provést pouze jejich uvedením do stavebního deníku nebo vypracováním změnového listu, s uvedením výslovného souhlasu TDI. TDI svým souhlasem potvrzuje, že byly naplněny všechny náležitosti dotčených ustanovení smlouvy pro provedení takových změn. Předběžný souhlas Objednatele v takovém případě není vyžadován. Pokud si takto identifikované změny vyžadují rovněž předchozí projektové práce, je možné změnu provést výhradně formou změnového listu nebo písemného dodatku.
 - 9.13.2 Změny a alternativní postupy dle odst. 9.7, 9.9 a 9.11 této Smlouvy budou prováděny na základě pokynu Objednatele dle projektu a výkazu výměr, který nechá vypracovat buď Objednatel, nebo Zhotovitel dle pokynu Objednatele. Pokud se ve Výkazu výměr objevují nové položky, které dosud nebyly předmětem ocenění ze strany Zhotovitele, dojde k jejich předběžnému nacenění.
 - 9.13.2..1 převzetím ceny pro stavební část z databáze cen ÚRS platného ke dni podání nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení, nebo
 - 9.13.2..2 převzetím ceny pro technologickou část z databáze cen ÚRS cen ÚRS platného ke dni podání nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení.
 - 9.13.3 Předběžně naceněné položky budou Zhotovitelem vždy předloženy ke schválení Objednateli. Po jejich schválení mohou být použity pro konečné ocenění změnových položek.
- 9.14 Úprava rozsahu technologických tříd oproti projektem stanovené prognóze a úprava prvků zajištění v rámci jedné třídy může být provedena pouze s předchozím souhlasem TDI. Předchozí souhlas se nevyžaduje, má-li být tímto postupem řešena havarijní situace.
- 9.15 Je-li v Projektové dokumentaci pro určitou změnu v postupu provádění díla stanovena oznamovací povinnost či stanoveno povinné schválení projektantem či jinou osobou, musí být tyto podmínky před provedením úpravy dodrženy.
- 9.16 Změny a upřesnění díla upravené v odst. 9.7 až 9.11 této Smlouvy budou předmětem písemného dodatku. Smluvní strany se dohodly, že písemný dodatek bude uzavírán vždy na začátku každého

- kalendářního čtvrtletí, přičemž jeho předmětem budou veškeré změny a upřesnění díla, které byly postupem dle odst. 9.13 této Smlouvy schváleny za předcházející kalendářní čtvrtletí.
- 9.17 Jakékoliv jiné změny díla, které mají povahu změny smlouvy ve smyslu občanského zákoníku, je možno provést pouze po předchozím uzavření písemného dodatku ke Smlouvě.
- 9.18 V případě, že Zhotovitel provede úpravu či změnu díla či postupu prací na díle bez splnění podmínek stanovených ve Smlouvě či v Projektové dokumentaci pro sjednání či schválení této změny, nemá právo na úhradu takto provedených prací a odpovídá za veškerou škodu takovým postupem způsobenou. To neplatí, pokud se jedná o práce provedené k překonání havarijního stavu či odvrácení bezprostředně hrozícího nebezpečí, pokud je Zhotovitel nevyvolal porušením své povinnosti.

10. Dodavatelská dokumentace

- 10.1 Součástí díla je rovněž zhotovení dodavatelské realizační dokumentace.
- 10.2 Veškerá dokumentace musí být dodána v českém jazyce a předána v listinné a digitální podobě ve formátu *.pdf, není-li dále uvedeno jinak.
- 10.3 Zhotovitel zpracuje **provozní dokumentaci** dle § 16 vyhlášky č. 55/1996 Sb. Tato část dokumentace musí být zpracována a schválena Objednatelem před zahájením výstavby.
- 10.4 Zhotovitel dále zpracuje **projekt trhacích prací**. Tato část dokumentace musí být zpracována v termínech dle právních předpisů. Tato dokumentace nepodléhá schválení Objednatele. Zhotovitel je nicméně povinen ji Objednateli na vyžádání předložit.
- 10.5 Zhotovitel je dále povinen provést jakoukoliv **úpravu či doplnění Projektové dokumentace**, jejíž potřeba vyplyne při provádění díla, včetně případů, kdy tato potřeba vznikne v důsledku změny díla či Smlouvy. Tyto úpravy či doplnění dokumentace podléhají schválení Objednatelem. V případě, že tato povinnost vyplývá z právních předpisů, musí být úprava Projektové dokumentace ověřena odborným znalcem určeným Objednatelem.
- 10.6 Zhotovitel je povinen zpracovat **výrobní (díleenskou) dokumentaci**, pokud to bude pro provádění díla nutné. Tato dokumentace podléhá schválení Objednatelem.
- 10.7 Zhotovitel je povinen zpracovat **technické postupy a kontrolní a zkušební plán**. Tato dokumentace podléhá schválení Objednatelem.
- 10.8 Zhotovitel je povinen zpracovat (dopracovat) **dokumentaci pro provádění stavby** (dále jen „DPS“). DPS včetně výkazu výměr bude předána v pěti listinných vyhotoveních (razítko + podpis na všech přílohách) a na nosiči CD ve formátu *.docx, *.xlsx, *.dwg a pdf“. Soubory *.pdf musí umožňovat vyhledávání v textu a vypínání jednotlivých vrstev. DPS musí být případně doplněna v souladu s platnými předpisy, normami, zákonem č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, směrnicemi Objednatele a v návaznosti na Projektovou dokumentaci a musí být podrobně rozpracována dle použitých technických řešení, technologie a výrobků. Vybrané výrobky musí být schválené pro použití v metru dle směrnice SM 05-2013. Zejména musí být doplněna např. o podrobné technické specifikace technologické části, kde Zhotovitel konkretizuje výrobce a typy jednotlivých komponentů. Součástí dopracování musí být i podrobný a úplný seznam demontovaného odpadu a zařízení, včetně uvedení měrných jednotek a jejich počtu.
- 10.9 Zhotovitel se zavazuje přípravu DPS průběžně konzultovat s Objednatelem. Objednatel se zavazuje při průběžných konzultacích Zhotoviteli poskytovat veškerou potřebnou součinnost a bez

- prodlení se relevantně a věcně vyjadřovat k průběžným výstupům Zhotovitele. Po vypracování návrhu DPS předloží Zhotovitel Objednateli tento návrh k připomínkování. Objednatel své případné připomínky sdělí Zhotoviteli bez zbytečného odkladu. Dle případných připomínek Objednatele Zhotovitel návrh dokumentace pro provádění stavby upraví, čímž vznikne konečná verze této dokumentace, která podléhá schválení Objednatele dle tohoto čl. 10 Smlouvy.
- 10.10 Součástí DPS budou vždy i potřebné dokumenty o kladném předjednání konečného řešení s budoucími uživateli či správci.
- 10.11 Zhotovitel je povinen zpracovat **dokumentaci skutečného provedení díla** (dále jen „**DSPS**“). DSPS musí být zpracována ke dni dokončení stavební části díla dle odst. 12.2 této Smlouvy a poté schválena Objednatelem. DSPS bude předána v pěti listinných vyhotoveních (razítko + podpis na všech přílohách) a na nosiči CD ve formátu *.docx, *.xlsx, *.dwg a pdf“. Soubory *.pdf musí umožňovat vyhledávání v textu a vypínání jednotlivých vrstev. DSPS nebudou provedeny v menším měřítku, než jsou výkresy DPS. Zpracování musí být přehledné, kompletní, čitelné a bez vad; popisy a označení musí odpovídat ustanovením ČSN a skutečnému provedení na stavbě. V rámci DSPS musí být zapracovány veškeré změny, úpravy a odchylky skutečného provedení díla od DPS.
- 10.12 Zhotovitel se zavazuje přípravu DSPS průběžně konzultovat s Objednatelem. Objednatel se zavazuje při průběžných konzultacích Zhotoviteli poskytovat veškerou potřebnou součinnost a bez prodlení se relevantně a věcně vyjadřovat k průběžným výstupům Zhotovitele.
- 10.13 Zhotovitel je povinen zhotovit DPS a DSPS v souladu s platnými právními předpisy směrnici Objednatele a v návaznosti na Projektovou dokumentaci
- 10.14 Zhotovitel se zavazuje zhotovit DPS a DSPS tak, že bude obsahovat zapracování připomínek a požadavků z vyjádření příslušných správních orgánů, jiných orgánů a organizací a příp. Objednatele.
- 10.15 V rámci provádění díla bude dále Zhotovitel vyhotovovat a Objednateli nebo TDI předávat dokumenty, které jsou výstupem inženýrskogeologického a geotechnického sledování výrubu, popř. další dokumenty předvídané Projektovou dokumentací.
- 10.16 Pokud Smlouva či Projektová dokumentace vyžaduje schválení dodavatelské dokumentace Objednatelem či jinou osobou, bude se při tomto schvalování postupovat dle níže uvedených ujednání tohoto článku Smlouvy.
- 10.17 Veškeré termíny stanovené Smlouvou či Projektovou dokumentací pro zpracování dodavatelské dokumentace jsou stanoveny pro její zpracování včetně schválení Objednatelem či jinou osobou, pokud není ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak. Zhotovitel tedy musí dodavatelskou dokumentaci předložit vždy s takovým předstihem, aby mohla být ve stanoveném termínu i schválena. Dodržení konečného termínu zpracování dodavatelské dokumentace je vždy odpovědností Zhotovitele. Této odpovědnosti se zproští pouze v případě, že je nedodržení termínu zapříčiněno prodlením Objednatele (či jiné osoby) při plnění lhůt pro předkládání připomínek k dodavatelské dokumentaci.
- 10.18 Schvalování dodavatelské dokumentace zahajuje Zhotovitel jejím předložením Objednateli ke schválení.
- 10.19 Objednatel dodavatelskou dokumentaci buď do 5 pracovních dnů schválí, nebo ve stejné lhůtě vznesе veškeré své výhrady nebo připomínky k předložené dokumentaci. Výhradami a připomínkami dle tohoto odstavce se rozumí nejen výhrady ve smyslu ust. § 2605 občanského

- zákoníku, ale rovněž věcné požadavky na úpravu dokumentace tak, aby lépe vyhovovala potřebám a záměrům Objednatele, avšak neměnící Smlouvu.
- 10.20 U dodavatelské dokumentace, která spočívá v úpravě Projektové dokumentace, činí lhůta dle předchozího odstavce 10 pracovních dnů.
- 10.21 Vznese-li Objednatel ve stanovené lhůtě výhrady nebo připomínky k předložené verzi dodavatelské dokumentace, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu (ve lhůtě přiměřené povaze výhrady) provést veškeré potřebné úpravy dokumentace dle výhrad a připomínek Objednatele a takto upravenou dokumentaci předložit jako její druhou verzi Objednateli ke schválení.
- 10.22 Objednatel se zavazuje vznést veškeré své výhrady nebo připomínky k druhé verzi dokumentace předložené dle odst. 10.21 této Smlouvy do 5 pracovních dnů od jejího nového předložení. Nevznese-li Objednatel ve stanovené lhůtě k druhé verzi dokumentace žádné výhrady ani připomínky nebo převezme-li druhou verzi dokumentace bez výhrad, považuje se dokumentace za schválenou. O výhradách Objednatele platí obdobně odst. 10.19 této Smlouvy.
- 10.23 Vznese-li Objednatel ve stanovené lhůtě své výhrady nebo připomínky k druhé verzi dokumentace dle odst. 10.22 této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit společné jednání za účelem odstranění veškerých vzájemných rozporů a akceptace dokumentace, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy kterékoliv smluvní strany k jednání.
- 10.24 Výše uvedený postup platí obdobně i pro případy, kdy má dodavatelskou dokumentaci schvalovat osoba odlišná od Objednatele (zejm. projektant Projektové dokumentace).

11. Zkušební provoz a kolaudace

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli součinnost při předepsané technicko-bezpečnostní zkoušce a zkušebním provozu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, jehož účelem bude ověření funkčnosti a vlastností díla a způsobilosti díla k řádnému provozu, a poskytnout Objednateli v souvislosti s technicko-bezpečnostní zkouškou a se zkušebním provozem veškeré potřebné dokumenty.
- 11.2 Zkušební provoz proběhne po dokončení díla ve smyslu odst. 12.1 této Smlouvy v délce stanovené rozhodnutím příslušného úřadu. Místního šetření se musí zúčastnit zástupce Zhotovitele, který příslušným úřadům na jejich žádost nebo na žádost Objednatele, poskytne veškerou potřebnou součinnost, zejména předloží všechny nezbytné dokumenty dokončeného díla, a to včetně dokumentů již předaných Objednateli (tyto dokumenty Objednatel Zhotoviteli na vyžádání poskytne).
- 11.3 V rámci zkušebního provozu mohou být provedeny zkoušky, měření apod. či další úkony dle požadavků příslušných úřadů, pokud je úřady budou vyžadovat ke kolaudaci.
- 11.4 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele zajistit přítomnost svého zástupce v průběhu konkrétních fází zkušebního provozu.
- 11.5 Pokud se v průběhu zkušebního provozu vyskytnou jakékoli vady díla, budou Smluvní strany postupovat dle čl. 13 této Smlouvy.
- 11.6 Po skončení zkušebního provozu bude svoláno místní šetření s příslušným stavebním úřadem a dotčenými orgány státní správy, kde Objednatel, v součinnosti se Zhotovitelem, předloží dokladovou část a vyhodnocení zkušebního provozu. Po jejich vyhodnocení příslušný stavební

- úřad vydá nebo nevydá kolaudační souhlas k dílu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7 Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli, součinnost v souvislosti s kolaudačním řízením, zejména:
- 11.7.1 poskytnout Objednateli potřebné doklady prokazující splnění všech požadavků a podmínek příslušných úřadů vyžadovaných k zahájení zkušebního provozu či ke kolaudaci,
- 11.7.2 zajistit přítomnost zástupce Zhotovitele v průběhu kolaudačního řízení.
- 11.8 V případě, že příslušný úřad shledá v rámci kolaudačního řízení nedostatky díla, pro které nebude kolaudační souhlas vydán, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky odstranit na své náklady ve lhůtě stanovené příslušným úřadem.

12. Předání a převzetí díla

- 12.1 Ujednání tohoto článku Smlouvy upravují dokončení a předání díla, která zahrnuje práce uvedené v čl. 3 této Smlouvy.
- 12.2 Dílo bude předáno po dokončení veškerých prací uvedených v čl. 3 této Smlouvy, s výjimkou součinnosti při kolaudaci a poskytnutí záruky, a po předání všech dokumentů, dokladů a dalších výstupů vyžadovaných touto Smlouvou v odst. 12.4 této Smlouvy, a to postupem dle tohoto článku.
- 12.3 Zhotovitel nejpozději 21 dnů předem oznámí písemně Objednateli termín, v němž bude dílo připraveno k převzetí Objednatel.
- 12.4 K datu dle odst. 12.3 této Smlouvy odevzdá Zhotovitel Objednateli doklady o řádném provedení díla dle závazných a doporučujících technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech, a to:
- 12.4.1 písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu se Smlouvou, právními předpisy, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve veřejnoprávních povoleních, s řádnými technologickými postupy, s Projekčními standardy a s Projektovou (dodavatelskou) dokumentací a že je dílo prosté práv třetích osob;
- 12.4.2 originál stavebního deníku,
- 12.4.3 protokoly o zkouškách předepsaných Projektovou dokumentací a Projekčními standardy,
- 12.4.4 atesty použitých materiálů,
- 12.4.5 doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti,
- 12.4.6 doklad o vytyčení stavby,
- 12.4.7 dokumentaci skutečného provedení díla dle odst. 10.11 této Smlouvy,
- 12.4.8 veškerou další dosud nepředanou dodavatelskou dokumentaci,
- 12.4.9 další doklady stvrzující jakost díla,
- 12.4.10 revizní zprávy a protokoly o technické prohlídce a zkoušce určených technických zařízení, průkazy způsobilosti určených technických zařízení.
- 12.4.11 případně další podklady požadované orgány státní správy
- 12.5 Předávací a převjímací řízení díla může být Objednatel přerušeno z důvodu Zhotovitelova nesplnění kterékoliv z povinností uvedených výše v tomto článku Smlouvy.
- 12.6 O převjímcě díla vyhotoví Objednatel protokol, který podepíší obě strany. Nedojde-li k dohodě o převzetí a předání díla, uvedou se v protokolu stanoviska obou smluvních stran a Objednatel

- uvede, proč dílo nepřevzal. Nové přejímací řízení svolá Objednatel na základě nové výzvy Zhotovitele v souladu s odst. 12.3 této Smlouvy.
- 12.7 Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) převzít dílo s drobnými a ojedinělými vadami, které nebrání zahájení zkušebního provozu, včetně dokladů, zkoušek a projektové dokumentace skutečného provedení.
- 12.8 Pokud Objednatel převezme dílo vykazující drobné a ojedinělé vady, dohodne se v protokolu písemně na návrh Zhotovitele způsob a termín jejich odstranění.
- 12.9 Po odstranění vad díla vystaví Objednatel zhotoviteli písemné potvrzení o odstranění vad díla (dále jen „**Potvrzení o dokončení díla**“).
- 12.10 Zhotovitel je povinen předat i nedokončenou část díla v tzv. „mezistavu“, pokud je to nezbytné např. pro instalaci navazující technologické části díla. V takovém případě je Zhotovitel povinen dokončit předávanou část díla v míře stavební připravenosti dle požadavku TDI a ve lhůtě stanovené dle TDI a následně takto předanou část díla po provedení opět převzít a dokončit. O potřebě předání části díla v mezistavu musí být Zhotovitel vyrozuměn nejméně 15 pracovních dnů před termínem předání části díla. O předání části díla v mezistavu se vyhotoví předávací protokol, kde se popíše míra stavební připravenosti části díla a úkony Zhotovitele nezbytné pro dokončení dotčené části díla poté, kdy mu bude předmětná část díla vrácena k dokončení.
- 12.11 Po předání a převzetí bezvadného díla, případně po vydání Potvrzení o dokončení díla, zahájí Zhotovitel likvidaci zařízení staveniště. Na tuto část plnění Zhotovitele se přiměřeně aplikují ujednání této Smlouvy o provádění díla.
- 12.12 Po ukončení likvidace staveniště vyzve Zhotovitel Objednatele k převzetí staveniště, a to nejméně 10 dnů předem.
- 12.13 Objednatel převezme od Zhotovitele zpět staveniště, pokud bude likvidace jeho zařízení provedena v souladu se Smlouvou a požadavky Projektové dokumentace.
- 12.14 O převzetí staveniště dle předchozího odstavce bude sepsán předávací protokol.
- 12.15 Stanoví-li Projektová dokumentace či dohoda smluvních stran, že některé části díla (například stavební práce prováděné s využitím ploch záborů) mají být dokončeny a předány Objednateli samostatně, budou smluvní strany postupovat následujícím způsobem:
- 12.15.1 Dokončení prací na této části díla Zhotovitel oznámí Objednateli ve stavebním deníku.
- 12.15.2 Objednatel následně provede kontrolu dokončených prací, jejíž výsledek zaznamená ve stavebním deníku.
- 12.15.3 Odhalí-li kontrola dle pododstavce 12.15.2 této Smlouvy nedostatky, dohodnou se smluvní strany na jejich odstranění.
- 12.15.4 Po kontrole a odstranění případných nedostatků Objednatel nebo Obstaravatel vyznačí ve stavebním deníku pracovní převzetí předmětné části Díla.
- 12.15.5 Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že pracovní převzetí části díla dle odst. 12.15 této Smlouvy je prováděno výlučně za účelem zkrácení prací na dílčích částech staveniště a umožnění využívání těchto částí staveniště třetími osobami. Pracovní převzetí Díla nenahrazuje ani částečné předání a převzetí díla dle odst. 12.2 této Smlouvy, ani se pracovní převzatá část Díla nepovažuje za dokončenou. Dílo bude jako celek předáno Objednateli dle odst. 12.2 této Smlouvy, a to bez ohledu na to, zda byly některé jeho části pracovní převzaty.

13. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 13.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že dílo bude provedeno řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se Smlouvou, s příslušnými právními předpisy, příslušnými standardy, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice nebo jimi rovnocennými a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované touto Smlouvou, Objednatelem a všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice či jimi rovnocennými a že po dobu záruční doby bude dílo a každá jeho část prosta jakýchkoliv vad, věcných i právních. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku nebo účelu určenému v této Smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, normami a všeobecně uznávanou praxí.
- 13.2 Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo (resp. všechny jeho části, na něž je tato legislativa aplikována) bude v souladu se zákonem č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 82/2018 Sb., o bezpečnostních opatřeních, kybernetických bezpečnostních incidentech, reaktivních opatřeních, náležitostech podání v oblasti kybernetické bezpečnosti a likvidaci dat (vyhláška o kybernetické bezpečnosti), ve znění pozdějších předpisů, aktuální verzí Systému řízení kybernetické a informační bezpečnosti včetně související směrnice SM 2021-005-00 (ISMS), ISMS politik a s dalšími interními směnicemi Objednatele, přičemž Objednatel je povinen Zhotovitele s těmito interními směnicemi Objednatele seznámit, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Smlouvy a dále bez zbytečného odkladu po implementaci nových směrnic či aktualizace jejich znění v průběhu účinnosti této Smlouvy.
- 13.3 Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruky za jakost díla v délce 60 měsíců na dílo jako celek, a to za předpokladu dodržení předepsané údržby díla nebo jeho částí. Takto stanovená délka záruky se však nevztahuje na:
- 13.3.1 ražené a hloubené tunely vč. izolací, hloubené a ražené stanice vč. izolací, střešní konstrukce plochých střech, kamenické práce – dlažby, obklady – vnitřní a kabelové konstrukce v tunelech. U těchto částí díla se zhotovitel zavazuje k poskytnutí záruky za jakost díla v délce 72 měsíců.
- 13.3.2 dopravní zařízení (pohyblivé schody, výtahy). U následujících komponentů: elektrické motory, převodové skříně, tažné řetězy, pojezdové dráhy schodového pásma, stupně, pohyblivá madla, nosná konstrukce pohyblivých schodů, řídicí jednotky a frekvenční měniče a diagnostická zařízení (tj. komponenty pohyblivých schodů) a výtahový stroj včetně brzdy, kabiny výtahu, šachetní a kombinované dveře, nosná lana, kompletní vybavení výtahového rozváděče (tj. komponenty výtahů) se Zhotovitel zavazuje k poskytnutí záruky za jakost díla v délce 96 měsíců, přičemž v případě uplatnění záruky se Zhotovitel zavazuje vyřídit vadu především výměnou a současně na reklamovanou část díla poskytnout novou záruku v délce 96 měsíců.
- 13.3.3 staniční akumulátorové baterie 220 V DC. U této části díla se Zhotovitel zavazuje k poskytnutí záruky za jakost díla v délce 96 měsíců.
- 13.4 Záruka za jakost začíná běžet dnem dokončení díla a jeho předání Objednateli bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělký, počíná záruční doba běžet ode dne vydání Potvrzení o dokončení díla.

- 13.5 Objednatel je povinen uplatnit vadu realizace Díla u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy Objednatel vadu zjistil, nejpozději však do 2 (dvou) měsíců ode dne zjištění vady. Pokud Objednatel uvědomí Zhotovitele o vadě díla v záruční době, Zhotovitel se zavazuje závadu odstranit nebo vyměnit vadné zařízení za nové v souladu s pokyny Objednatele, přičemž do doby odstranění této vady díla neběží záruční doba ve vztahu k části díla, která vykazuje vadu. Veškeré tyto práce a dodávky budou provedeny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady.
- 13.6 Vada a nárok z ní musí být uplatněny v písemné formě a musí obsahovat přesný popis projevu vady, musí být podepsána oprávněnou osobou Objednatele a doručena do sídla Zhotovitele k rukám jeho statutárního orgánu. V případě, že není v uplatnění vady uveden žádný konkrétní nárok z vad, platí, že Objednatel uplatňuje právo na odstranění vady opravou díla.
- 13.7 Zhotovitel se zavazuje provádět opravy díla tak, aby byly minimalizovány negativní dopady na provoz díla a ostatní provozní činnosti Objednatele.
- 13.8 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění Objednatelem uplatněné vady v následujících lhůtách:
- 13.8.1 K odstranění vady na pohyblivých schodech a výtazích musí Zhotovitel nastoupit k odstranění vady do 30 minut od jejího nahlášení a vada musí být odstraněna do 2 hodin po nástupu k odstranění.
- 13.8.2 K odstranění vady na slaboproudé (sdělovací) technologii, osvětlení, silnoproudých rozvodech a energetických řídicích, silových a technologických zařízeních musí Zhotovitel:
- při velmi závažné poruše, tj. poruše, která ohrožuje či znemožňuje bezpečný a plynulý provoz metra, nastoupit k odstranění vady do 30 minut od jejího nahlášení a vada musí být odstraněna do 2 hodin po nástupu k odstranění;
 - při závažné poruše, tj. poruše, která má negativní vliv na plynulý provoz metra, ale neohrožuje bezpečnost provozu, nastoupit k odstranění vady nejpozději následující pracovní den od jejího nahlášení a vada musí být odstraněna do jednoho pracovního dne po nástupu k odstranění;
 - při méně závažné poruše, tj. poruše, která neohrožuje ani neznemožňuje bezpečný a plynulý provoz metra, nastoupit k odstranění vady nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího nahlášení a vada musí být odstraněna do 2 pracovních dnů po nástupu k odstranění.
- 13.8.3 V případě ostatních vad je Zhotovitel povinen nastoupit k odstranění Objednatelem uplatněné vady nejpozději do 5 pracovních dnů.
- 13.9 Objednatel se zavazuje každý výsledek odstraňování vady díla převzít, pokud je řádně a včas proveden. Tuto povinnost Objednatel nemá, jestliže není výsledek odstraňování vady díla proveden ve smyslu výše uvedených podmínek.
- 13.10 Zhotovitel je povinen postupovat při odstraňování vad, resp. vad s odbornou péčí, vady odstraňovat ve lhůtách stanovených k tomu Objednatelem s přihlédnutím k objektivní časové náročnosti odstranění dané vady. Při odstranění vady Díla je Zhotovitel povinen postupovat v souladu s požadavky a instrukcemi Objednatele a v souladu s jemu známými zájmy Objednatele. Zhotovitel je povinen po celou dobu odstraňování vad informovat Objednatele o postupu jejich odstraňování, a to způsobem, formou, rozsahem a v termínech či lhůtách určených Objednatelem v rámci uplatnění vady, pokud tuto povinnost Zhotovitele Objednatel stanoví. Pokud tuto povinnost Zhotovitele ve smyslu předchozí věty Objednatel nestanoví, platí, že je Zhotovitel povinen Objednatele informovat pouze na základě jednotlivé písemné žádosti Objednatele, a to v termínu

- či lhůtě v této žádosti uvedené a nejsou-li uvedené, pak ve lhůtě přiměřené. Po odstranění vady bude vytvořen Zhotovitelem protokol u průběhu a odstranění vady, přičemž tento musí být Objednateli doručen do 10 pracovních dnů ode dne dokončení odstranění vady.
- 13.11 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí protokolu o odstranění, pokud zjistí, že vady nebyly řádně odstraněny. V tomto případě Objednatel opakovaně uplatní vady a uvede, z jakých důvodů nebyla vada řádně odstraněna.
- 13.12 V případě, že Zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v tomto článku smlouvy ve lhůtách zde stanovených, zejména nástup na odstranění vad díla a odstranění vad ve lhůtách dle Smlouvy, je Objednatel oprávněn zajistit splnění povinnosti podle tohoto článku Smlouvy, zejména odstranění vad díla, prostřednictvím vlastních kapacit či jiných smluvních partnerů. V případě prací, které byl povinen dle ustanovení této Smlouvy provést Zhotovitel na vlastní náklady, a které jím nebyly provedeny a musely být provedeny na náklady Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli tyto náklady, a to tak, že:
- 13.12.1 odečte od finančních částek, které je Objednatel jinak povinen zaplatit Zhotoviteli, nebo
- 13.12.2 je bude čerpat z Bankovní záruky případně z Bankovní záruky za jakost.
- 13.13 V případě, že je příslušná vada díla neodstranitelná, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Částku odpovídající slevě z ceny díla je Objednatel oprávněn získat také tak, že:
- 13.13.1 odečte od finančních částek, které je Objednatel jinak povinen zaplatit Zhotoviteli, nebo
- 13.13.2 je bude čerpat z Bankovní záruky případně z Bankovní záruky za jakost.

14. Bankovní záruky

- 14.1 Zhotovitel předal Objednateli před uzavřením Smlouvy bankovní záruku (záruční listinu) za provedení díla, která zajišťuje řádné plnění díla v souladu s podmínkami této Smlouvy (dále jen „**Bankovní záruka**“).
- 14.2 Bankovní záruka je finanční záruka ve smyslu § 2029 občanského zákoníku vydaná českou bankou nebo jinou českou osobou oprávněnou vydávat bankovní záruky v rámci podnikání nebo zahraniční bankou (kreditní institucí) se sídlem v členském státu EU s pobočkou v České republice (dále jen „**česká banka**“) nebo zahraniční bankou (kreditní institucí) se sídlem v členském státu EU působící v České republice na základě práva volného pohybu služeb (dále jen „**zahraniční banka**“) ve prospěch Objednatele jako oprávněného, která musí být potvrzena českou bankou; potvrzení českou bankou je povinen zajistit Zhotovitel před předložením bankovní záruky Objednateli.
- 14.3 Bankovní záruka musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli, musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž vystavující i potvrzující banka se zaváže k plnění bez námitek či omezujících podmínek a na základě první výzvy oprávněného.
- 14.4 Zhotovitel musí zajistit, že Bankovní záruka bude platná a účinná do dne převzetí bezvadného díla Objednatel (tj. případně vydání Potvrzení o dokončení díla) a předání Bankovní záruky za jakost (podle toho, který z těchto okamžiků nastane později).
- 14.5 Pokud podmínky Bankovní záruky specifikují datum její platnosti a 30 dnů před tímto datem není dílo převzato jako bezvadné, popř. není vystaveno Potvrzení o dokončení díla a současně není předána Bankovní záruka za jakost, potom Zhotovitel podle toho musí rozšířit platnost Bankovní záruky. Rozšířenou Bankovní záruku musí Zhotovitel předat Objednateli nejpozději 15 dnů před posledním dnem účinnosti původní Bankovní záruky.

- 14.6 Bankovní záruka musí být vystavena na částku ve výši 10 % Přijaté ceny díla.
- 14.7 Objednatel je oprávněn čerpat z Bankovní záruky v případě, že:
 - 14.7.1 Zhotovitel neprodlouží platnost Bankovní záruky tak, jak je popsáno v předchozích odstavcích; v takovém případě může Objednatel nárokovat částku odpovídající celé výši Bankovní záruky,
 - 14.7.2 Zhotovitel nezaplatí Objednateli jakoukoliv částku, která Objednateli dle Smlouvy nebo v souvislosti s prováděním díla náleží,
 - 14.7.3 Zhotovitel nenapraví porušení smluvní povinnosti do 15 dnů po tom, co k tomu byl písemně vyzván Objednatelem. V případě, že se jedná o nepeněžitou povinnost, může Objednatel nárokovat částku odpovídající celé výši Bankovní záruky,
 - 14.7.4 Zhotovitel poruší povinnost udržovat Pojištění díla dle čl. 15 této Smlouvy,
 - 14.7.5 dojde k takovému porušení povinnosti Zhotovitele, která je důvodem pro odstoupení od Smlouvy dle čl. 24 Smlouvy, a to bez ohledu na to, zda Objednatel svého práva odstoupit od smlouvy využije, či nikoliv. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku odpovídající celé výši Bankovní záruky,
 - 14.7.6 Zhotovitel je v prodlení s předložením Bankovní záruky za jakost a tuto svou povinnost nesplní ani v dodatečné lhůtě. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku odpovídající jedné polovině výše Bankovní záruky,
 - 14.7.7 z jiného důvodu výslovně sjednaného v této Smlouvě.
- 14.8 V případě uspokojení nároků Objednatele čerpáním z Bankovní záruky, je Zhotovitel povinen zajistit, aby částka Bankovní záruky dosahovala částky dle odst. 14.6 této Smlouvy, a to do 30 dnů ode dne každého případného čerpání.
- 14.9 Smluvní strany si pro případy porušení povinností Zhotovitele uvedených v pododstavci 14.7.1, 14.7.3, 14.7.4 a 14.7.5 této Smlouvy sjednávají smluvní pokutu ve výši 10 % Přijaté ceny díla. Smluvní strany si pro případy porušení povinností Zhotovitele uvedených v pododstavci 14.7.6 této Smlouvy sjednávají smluvní pokutu ve výši 5 % Přijaté ceny díla. Nárok na smluvní pokuty dle tohoto odstavce vzniká a je splatný v okamžiku porušení dané povinnosti Zhotovitelem, není nutné jeho uplatnění ze strany Objednatele. K čerpání Bankovní záruky dle odstavce 14.7 této Smlouvy může dojít současně nebo kdykoliv po vzniku nároku na smluvní pokutu.
- 14.10 Smluvní strany si dále sjednávají, že k uplatnění smluvní pokuty dle odst. 14.9 této Smlouvy a k čerpání Bankovní záruky není Objednatel oprávněn v případě, že na základě téhož porušení povinností Zhotovitele využil Sankční zádržné.
- 14.11 Smluvní strany si dále sjednávají, že smluvní pokuta dle odst. 14.9 této Smlouvy se nevztahuje na taková porušení povinností Zhotovitele, pro která je v čl. 16 této Smlouvy sjednána jiná smluvní pokuta.
- 14.12 Objednatel vrátí Zhotoviteli Bankovní záruku (záruční listinu) do 21 dnů ode dne, kdy bude splněna pozdější z následujících skutečností, kterými jsou (i) převzetí bezvadného díla dle čl. 12 této Smlouvy nebo vydání Potvrzení o dokončení díla a (ii) předání Bankovní záruky za jakost.
- 14.13 V případě neplatnosti nebo nevyhmatelnosti Bankovní záruky se Zhotovitel zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání Bankovní záruky ve prospěch Objednatele, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.
- 14.14 Objednatel výslovně nepřipouští, aby Bankovní záruka byla vystavena v podobě dvou či více dílčích záruk.

- 14.15 Nejpozději v den převzetí bezvadného díla Objednatel, resp. vystavení Potvrzení o dokončení díla, předá Zhotovitel Objednateli bankovní záruku (záruční listinu) za jakost díla, která zajišťuje řádné plnění povinností Zhotovitele ze sjednané záruky za jakost (dále jen „**Bankovní záruka za jakost**“).
- 14.16 Bankovní záruka za jakost musí být vystavena na částku ve výši 5% Přijaté ceny díla.
- 14.17 Zhotovitel musí zajistit, že Bankovní záruka za jakost bude platná a účinná 5 pracovních dnů po uplynutí poslední záruční lhůty dle této Smlouvy.
- 14.18 Ujednání odst. 14.2, 14.3, 14.8 a 14.13 této Smlouvy se obdobně vztahují i na Bankovní záruku za jakost.
- 14.19 Objednatel je oprávněn čerpat z Bankovní záruky za jakost v případě, že:
- 14.19.1 Zhotovitel neprodlouží platnost Bankovní záruky za jakost tak, jak je popsáno v předchozích odstavcích; v takovém případě může Objednatel nárokovat částku odpovídající celé výši Bankovní záruky za jakost,
 - 14.19.2 Zhotovitel nezaplatí Objednateli jakoukoliv částku, která Objednateli dle Smlouvy nebo v souvislosti s prováděním díla náleží,
 - 14.19.3 Zhotovitel nenapraví porušení smluvní povinnosti do 15 dnů po tom, co k tomu byl písemně vyzván Objednatel. V případě, že se jedná o nepeněžitou povinnost, může Objednatel nárokovat částku odpovídající celé výši Bankovní záruky za jakost,
 - 14.19.4 dojde k takovému porušení povinnosti Zhotovitele, která je důvodem pro odstoupení od Smlouvy dle čl. 24 této Smlouvy, a to bez ohledu na to, zda Objednatel svého práva odstoupit od smlouvy využije, či nikoliv. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku odpovídající celé výši Bankovní záruky za jakost,
 - 14.19.5 z jiného důvodu výslovně sjednaného v této Smlouvě.

15. Odpovědnost za škodu, pojištění

- 15.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
- 15.1.1 porušení obecně závazných právních předpisů,
 - 15.1.2 porušení Smlouvy,
 - 15.1.3 porušení příkazů daných Objednatel,em,
 - 15.1.4 zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob,
 - 15.1.5 zásahu do práv duševního vlastnictví nebo jiných práv třetích osob.
- 15.2 Za případné újmy, které vzniknou činností Zhotovitele, nese Zhotovitel plnou a nedělitelnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nepochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem Objednatele, a přitom Zhotovitel Objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil a Objednatel i přes toto upozornění Zhotovitele trval na původním příkazu.
- 15.3 Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění typu „all risk“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelní pohromy a proti odcizení či poškození) díla, součástí díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, materiálu, výrobků a zařízení a dále stavebně montážní pojištění a dále za

- škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s realizací díla v důsledku činnosti Zhotovitele (dále jen „**Pojištění díla**“) s pojistným plněním ve výši 800.000.000,- Kč.
- 15.4 Pojištěnými dle této pojistné smlouvy budou Objednatel, Zhotovitel a poddodavatelé smluvně vázaní k provádění díla.
- 15.5 Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění díla do převzetí bezvadného díla Objednatelem nebo do vydání Potvrzení o dokončení díla dle čl. 12 této Smlouvy a během této doby pojistnou částku případně navyšovat tak, aby v žádném okamžiku nehrozilo krácení pojistného plnění z důvodu podpojištění.
- 15.6 Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či snižujících rozsah pojistného plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojistnou událostí poškozené části díla v určitém časovém termínu, s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
- 15.7 Zhotovitel je povinen zajistit, že v pojistných smlouvách na Pojištění díla budou po celou dobu trvání Pojištění díla splněny veškeré podmínky podle tohoto článku a
- 15.7.1 že jako osoba oprávněná k přijetí pojistného plnění (oprávněná osoba) bude po celou dobu trvání Pojištění díla označen Objednatel, nebo
- 15.7.2 že pojistné plnění, vztahující se k budovanému dílu, bude ve prospěch Objednatele vinkulováno.
- 15.8 Jinou osobu (včetně sebe) coby oprávněného příjemce pojistného plnění je Zhotovitel oprávněn v pojistných smlouvách označit jen po obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 15.9 Zhotovitel je dále povinen zajistit, že v pojistných smlouvách uzavřených na Pojištění díla bude stanoveno, že pojistné plnění bude Objednateli jakožto osobě oprávněné k přijetí pojistného plnění v plném rozsahu vyplaceno na žádost Objednatele a aniž by byl vyžadován jakýkoliv souhlas Zhotovitele nebo jiných osob. Porušení povinnosti podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem.
- 15.10 Kdykoli to Objednatel bude požadovat, je Zhotovitel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy Objednatelem a/nebo jinou osobou určenou Objednatelem. Zhotovitel je rovněž povinen Objednateli na jeho žádost doložit řádné hrazení pojistného a plnění dalších povinností Zhotovitele z příslušných pojistných smluv.
- 15.11 Zhotovitel musí na vyžádání Objednatele bez zbytečného odkladu, předložit Objednateli:
- 15.11.1 důkaz, že pojištění, která měl sjednat a která jsou popsána v tomto článku, jsou v platnosti a
- 15.11.2 kopie příslušných pojistných smluv.

16. Smluvní pokuty a Sankční zádržné

- 16.1 Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty jestliže:
- 16.1.1 Zhotovitel poruší kteroukoliv z povinností uvedených v čl. 18 až 22 této Smlouvy, jenž není pokryta samostatnou smluvní pokutou specifikovanou v ustanoveních tohoto článku. Smluvní pokuta činí 100.000,- Kč za každý případ porušení. V případě, že jednání či opomenutí Zhotovitele porušuje více jednotlivých povinností uvedených v čl. 18 až 22 této

- Smlouvy, je povinen k úhradě smluvní pokuty ve výši dle tohoto odstavce samostatně za každou z nich. V případě porušení této povinnosti trvajícího déle než 30 dnů činí smluvní pokuta 0,05 % z Přijaté ceny díla za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušována, nejméně pak 30.000,- Kč,
- 16.1.2 Zhotovitel poruší povinnost předložit Objednateli Harmonogram, uvést jej do souladu se Smlouvou nebo jej aktualizovat. Smluvní pokuta činí 0,05 % z Přijaté ceny díla za každý započatý den prodlení,
- 16.1.3 Zhotovitel nevyzve v souladu s odst. 6.13 této Smlouvy Objednatele k provedení předem nedohodnutého měření k řádnému ověření stavu prací, jenž se může dalším postupem prací stát neověřitelným. Smluvní pokuta činí 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti,
- 16.1.4 je jakýkoliv člen personálu Zhotovitele či jeho poddodavatelů při provádění díla nebo kdekoliv v prostoru staveniště pod vlivem alkoholu nebo jiné návykové látky, popř. se odmítne podrobit kontrole na přítomnost alkoholu či návykových látek. Současně se sjednává, že Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím osob, které nejsou pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek. Zhotovitel je povinen zajistit, že se kterýkoliv jeho pracovník či pracovník jeho poddodavatele na výzvu Objednatele podrobí kontrole je zjištění dodržování této povinnosti. Smluvní pokuta činí 10.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti,
- 16.1.5 Zhotovitel porušuje povinnost dle odst. 21.22 této Smlouvy. Za porušení povinnosti se považuje každý jednotlivý případ, kdy neschopnost daných pracovníků provádějících dílo komunikovat v českém či slovenském jazyce podstatným způsobem ztěžuje či znemožňuje výkon kontrolního práva Objednatele nebo jiných práv Objednatele spojených s prováděním díla. Smluvní pokuta činí 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti,
- 16.1.6 Zhotovitel poruší kteroukoliv z povinností uvedených v odst. 21.13 – 21.15 této Smlouvy. Smluvní pokuta činí 10.000,- Kč za každý případ porušení. V případě, že jednání či opomenutí Zhotovitele porušuje více jednotlivých povinností uvedených v odst. 21.13 – 21.15 této Smlouvy, je povinen k úhradě smluvní pokuty ve výši dle tohoto odstavce samostatně za každou z nich. V případě porušení této povinnosti trvajícího déle než 30 dnů činí smluvní pokuta 0,05 % z Přijaté ceny díla za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušována, nejméně pak 30.000,- Kč; Tato smluvní pokuta se nevztahuje na porušení povinnosti zajistit řádné ekologické třídění odpadu po celou dobu plnění veřejné zakázky dle odst. 21.15 této Smlouvy, která je pokryta samostatnou smluvní pokutou,
- 16.1.7 Zhotovitel neposkytne součinnost Objednateli nebo jiným osobám v souladu s odst. 2.5 této Smlouvy. Smluvní pokuta činí 100.000,- Kč za každý případ neposkytnutí součinnosti,
- 16.1.8 Zhotovitel se nezúčastní kontrolního dne stavby, nebo není na takovém jednání zastoupen odpovědnou osobou. Smluvní pokuta činí 10.000,- Kč za každý takový případ porušení povinnosti,
- 16.1.9 Zhotovitel nerespektuje závazné rozhodnutí Objednatele nebo TDI nebo bez vážného důvodu jeho doporučení, pokud takové nerespektování zároveň nezakládá právo na uplatnění smluvní pokuty z jiného důvodu dle této Smlouvy. Smluvní pokuta činí 50.000,- Kč za každý takový případ porušení povinnosti,

- 16.1.10 Zhotovitel poruší povinnost předat ve sjednaném termínu dodavatelskou dokumentaci dle této Smlouvy. Smluvní pokuta činí 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s plněním této povinnosti a za každý případ dokumentace,
- 16.1.11 Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 21.33 této Smlouvy zajistit dodržování zákonných předpisů v oblasti pracovněprávní a BOZP, zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v odst. 8.6 této Smlouvy, povinnost provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas, nebo povinnost dle odst. 21.34 této Smlouvy zajistit, aby veškeré nákladní automobily používané na stavbě a při dopravě materiálu z a na stavbu splňovaly emisní limity minimálně dle standardu Euro V a alespoň 50 % nákladních automobilů používaných na stavbě a při dopravě materiálu z a na stavbu splňovalo emisní limity minimálně dle standardu Euro VI, případně aby se jednalo o elektromobily či vozy na LPG či CNG. Smluvní pokuta činí 50.000,- Kč za každou i započatou desetinu procentního bodu, o který nebude požadovaný minimální podíl těchto nákladních automobilů dodržen,
- 16.1.12 Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 21.32 a 21.33 této Smlouvy poskytnout Objednateli součinnost vydáním požadovaných dokladů ve lhůtě 10 pracovních dnů od výzvy Objednatele. Smluvní pokuta činí 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení a může být ukládána i opakovaně,
- 16.1.13 Zhotovitel poruší zákaz dle pododstavce 21.11.9 této Smlouvy. Smluvní pokuta činí 50.000,- Kč za každý jednotlivý den, kdy k porušení tohoto zákazu došlo,
- 16.1.14 Obdrží-li objednatel pokutu související s činností zhotovitele, je zhotovitel povinen mu tuto pokutu uhradit v plné výši,
- 16.1.15 Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 21.39 této Smlouvy zajistit, aby na plnění veřejné zakázky odpracovaly alespoň 1 % všech pracovních hodin osoby znevýhodněné na trhu práce, případně poruší povinnost poskytnout doklady prokazující splnění této povinnosti ve lhůtě 10 pracovních dnů od výzvy Objednatele. Smluvní pokuta činí 20.000,- Kč za každou i započatou desetinu procentního bodu, o který nebude požadovaný minimální podíl pracovních hodin těchto osob dodržen.
- 16.1.16 Zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost dle odst. 21.15 této Smlouvy. Smluvní pokuta činí 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti,
- 16.1.17 Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 8.1 této Smlouvy zřídit transparentní účet. Smluvní pokuta činí 20.000,- Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 16.1.18 Zhotovitel nedodrží lhůty pro nastoupení k odstranění vady dle odst. 13.8 této Smlouvy. Smluvní pokuta činí 1.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení v případě vad na pohyblivých schodech při velmi závažných poruchách a 5.000,- Kč za každý den prodlení v případě ostatních vad.
- 16.1.19 Zhotovitel poruší svou povinnost provádět údržbu díla dle odst. 3.6 této Smlouvy, nebo nebude respektovat vnitřní předpisy Objednatele během jejího provádění. Smluvní pokuta činí 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti,
- 16.1.20 Zhotovitel nedodrží lhůtu pro zahájení prací na díle podle odst. 4.3. této Smlouvy. Smluvní pokuta činí 1.000.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.1.21 Zhotovitel nedodrží lhůtu pro provedení díla podle odst. 4.1 této Smlouvy. Smluvní pokuta činí 1.000.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 16.1.22 Zhotovitel nesplní milník dle odst. 4.20 této Smlouvy v závazném termínu. Smluvní pokuta činí 1.000.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.1.23 Zhotovitel poruší svou informační povinnost upravenou v odst. 21.41 této Smlouvy věta druhá nebo v odst. 24.2.9 této Smlouvy věta druhá, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny plnění bez DPH za každý započatý den porušení uvedené povinnosti
- 16.2 Maximální výše smluvních pokut, na které může Objednateli dle této Smlouvy vzniknout nárok, činí 20 % Přijaté ceny díla, přičemž současně maximální výše smluvních pokut, na které může Objednateli dle této Smlouvy vzniknout nárok do okamžiku dokončení a předání díla dle této Smlouvy, činí 15 % Přijaté ceny díla a maximální výše smluvních pokut, na které může Objednateli dle této Smlouvy vzniknout nárok po okamžiku dokončení a předání díla dle této Smlouvy, činí 5 % Přijaté ceny díla.
- 16.3 Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku.
- 16.4 Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů po doručení písemné výzvy – faktury, k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Je-li Zhotovitel v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, musí uhradit Objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.
- 16.5 V případě, že Zhotovitel:
- 16.5.1 je v prodlení s udržováním platnosti Bankovní záruky nebo Bankovní záruka není vystavena na požadovanou částku,
 - 16.5.2 přes pokyn Objednatele ke zjednání nápravy neplní povinnosti dle Smlouvy či dle právních předpisů,
 - 16.5.3 nesplní povinnost předložit Harmonogram nebo jej aktualizovat,
 - 16.5.4 nepředloží nebo neudrží v platnosti Pojištění díla,
- může být v případě porušení každé uvedené povinnosti zadržena kterákoliv Průběžná platba nebo její část, a to až do výše Bankovní záruky (dále jen „**Sankční zádržné**“).
- 16.6 Objednatel je oprávněn držet Sankční zádržné do doby, dokud nepominou důvody, pro které platbu Zhotoviteli zadržel.
- 16.7 Pokud závazek ze Smlouvy zanikne (ať již jakýmkoliv způsobem), aniž pominuly důvody k uvolnění Sankčního zádržného Zhotoviteli, tvoří částka připadající na Sankční zádržné slevu z ceny díla.

17. Další práva a povinnosti Objednatele

- 17.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla Zhotovitelem, a to včetně schvalování vzorků materiálů, výrobků a provedení vč. vzorových modulů a vzorků.
- 17.2 Objednatel je oprávněn vydávat Zhotoviteli pokyny k postupu při provádění díla, a to:

- 17.2.1 pokyny směřující k dodržování povinností Zhotovitele při plnění Smlouvy a odstranění pochybení Zhotovitele při provádění díla,
 - 17.2.2 pokyny směřující k větší efektivitě či urychlení při postupu prací na díle, a to i takové, které povedou k úpravě a aktualizaci Harmonogramu,
 - 17.2.3 pokyny ke zpomalení tempa postupu prací,
 - 17.2.4 pokyny k montáži kolejového svršku,
 - 17.2.5 další pokyny uvedené v této Smlouvě.
- 17.3 V případě, že Objednatel vydá Zhotoviteli pokyn ke zpomalení tempa postupu prací dle pododstavce 17.2.3 této Smlouvy, nebo takový pokyn urychlení prací na díle dle pododstavce 17.2.2 této Smlouvy, který bude vyžadovat úpravu již schváleného Harmonogramu, má Zhotovitel právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které mu tím vznikly.
- 17.4 Objednatel je prostřednictvím Mandatáře povinen zajistit a zpracovat plán BOZP.
- 17.5 Bezodkladně po jejich získání předá Objednatel Zhotoviteli:
- 17.5.1 stanoviska dotčených orgánů veřejné správy, která se vztahují k provedení díla,
 - 17.5.2 územní souhlasy/rozhodnutí pro zařízení staveniště,
 - 17.5.3 stavební povolení, přičemž Zhotovitel bere na vědomí, že v současné době probíhá řízení pro „Provozní úsek náměstí Míru-Depo Písnice, Změna DÚR v úseku Olbrachtova (bez)-Nemocnice Krč, vydání rozhodnutí o umístění stavby - ZMĚNA 02/2021“ (dále jen „**Změna DÚR Nemocnice Krč, Nádraží Krč**“). Objednatel se zavazuje neprodleně po nabytí právní moci předat Zhotoviteli doklady a dokumentaci z tohoto řízení Změna DÚR Nemocnice Krč, Nádraží Krč vyplývající.

18. Poddodavatelé

- 18.1 Zhotovitel je oprávněn použit k provádění díla nebo kterékoli jeho části pouze poddodavatele uvedené v Příloze č. 4 této Smlouvy a dále poddodavatele v této příloze neuvedené, pokud jejich podíl na plnění díla nepřesáhne svou hodnotou 2 % Přijaté ceny díla.
- 18.2 Jiný poddodavatel, než který je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy, či jehož podíl na plnění díla nepřesáhne svou hodnotou 2 % Přijaté ceny díla, se může na plnění této Smlouvy podílet pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas dle předchozí věty pouze z vážných důvodů, tj. zejména, jedná-li se o dodavatele, u něhož je předpoklad, že nebude plnění části díla řádně realizovat nebo provádí kontrolní činnosti ve vztahu k dílu, které musí být na plnění dle této Smlouvy zcela nezávislé, nebo poddodavatel nesplňuje způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ.
- 18.3 V případě, že má být nahrazen poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění podmínek účasti, může být nahrazen pouze takovým novým poddodavatelem, u něhož Zhotovitel opět prokáže splnění těchto konkrétních podmínek účasti, popř. jejich splnění prokáže sám za předpokladu, že sám tyto podmínky splňuje.
- 18.4 Objednatel může kdykoli požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností, a to včetně poddodavatele, jehož podíl na plnění díla nepřesáhne svou hodnotou 2 % Přijaté ceny díla. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit odpovídající nápravu a poddodavatele nahradit.

- 18.5 V případě, že bude Zhotovitel provádět dílo nebo jeho část pomocí poddodavatele, odpovídá Objednateli tak, jako by dílo prováděl sám. Za koordinaci poddodavatelů při provádění díla odpovídá Zhotovitel.
- 18.6 Zhotovitel je povinen zajistit, aby poddodavatel, který se podílí na provádění díla, byl dostatečně odborně způsobilý k řádnému plnění jím realizované činnosti a aby byl způsobilý ve smyslu § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ. V případě, že poddodavatel pozbude v průběhu plnění předmětu Smlouvy o dílo jakoukoli způsobilost k řádnému plnění dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen okamžitě zajistit, aby se takový poddodavatel na dalším plnění předmětu Smlouvy nepodílel. Zhotovitel je povinen na písemnou žádost Objednatele prokázat splnění způsobilosti poddodavatelů ve smyslu § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů pro každou právnickou osobu, pro niž je dle ZZVZ požadován, příp. obdobného dokladu dle země sídla poddodavatele, přičemž Objednatel v žádosti pro předložení dokladů stanoví Zhotoviteli přiměřenou lhůtu.
- 18.7 Zhotovitel není oprávněn využít poddodavatele k provádění těch částí díla, pro které Objednatel dle § 105 odst. 2 ZZVZ stanovil v zadávací dokumentaci poddodavatelské omezení. Zákaz dle tohoto odstavce platí v rozsahu poddodavatelského omezení stanoveného v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

19. Povinnosti Zhotovitele ke staveništi

- 19.1 Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během realizace díla řádně pečovat o staveniště, a to až do doby předání díla Objednateli.
- 19.2 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací.
- 19.3 Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel a v souladu s Projektovou dokumentací.
- 19.4 Náklady na zřízení staveniště jsou započítány v ceně díla.
- 19.5 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 19.6 Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí. Případné náklady vzniklé dle tohoto odstavce nese Zhotovitel.
- 19.7 Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Případné náklady vzniklé dle tohoto odstavce nese Zhotovitel.
- 19.8 Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 19.9 Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby a termíny provedení) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci technického dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
- 19.10 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 19.11 Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti

- nebo stavební materiál nebyl umístován mimo Staveniště. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 19.12 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 19.13 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady použití přístupových cest a silnic vedoucích ke staveništi. Do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště je Zhotovitel povinen předložit Objednateli návrh zajištění staveniště včetně jeho označení. Objednatel vysloví souhlas s návrhem, případně jej vrátí Zhotoviteli s připomínkami do 5 pracovních dnů od jeho obdržení, přičemž Zhotovitel je povinen bezodkladně vypořádat tyto připomínky a zajistit staveniště dle takto změněného návrhu do 5 pracovních dnů od konečného souhlasu Objednatele s návrhem. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky a normy stanovené dodavateli energií týkající se potrubí pro rozvod plynu, vody a odpadu, elektrické a telefonní kabeláže a ostatních takových dodavatelů a před zahájením prací je povinen provést důkladnou prohlídku staveniště a zajistit vytýčení podzemního vedení a již existujících inženýrských sítí.
- 19.14 Zhotovitel nese plnou odpovědnost v případě poškození existujících inženýrských sítí v případě, že Objednatel, nebo správci či provozovatelé inženýrských sítí předali Zhotoviteli informace o takových inženýrských sítích vedoucích staveništěm.
- 19.15 V případě nálezu kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům v průběhu provádění díla je povinen Zhotovitel nález neprodleně oznámit v souladu s § 176 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit; nález je dle své povahy vlastnictvím České republiky, kraje nebo obce,

20. Povinnosti Zhotovitele ke stavebnímu deníku

- 20.1 Zhotovitel je povinen vést v místě plnění stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla v listinné a taktéž v elektronické podobě. Stavební deník Zhotovitel povede od písemného předání staveniště až do konečného předání a převzetí díla. V zájmu splnění této zákonné povinnosti je Zhotovitel povinen provádět 1x měsíčně konverzi stavebního deníku v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, pokud Objednatel nestanoví jinak. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, zejména denní údaje o časovém postupu prací a jakosti díla.
- 20.2 Denní záznamy se píšou do stavebního deníku s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být ponechána volná místa. Místo osoby stavbyvedoucího či koordinátora může provádět potřebné záznamy též Objednatel či Objednatelem pověřená osoba, zejména technický dozor.
- 20.3 V případě, kdy Zhotovitel nesouhlasí se záznamem ve stavebním deníku provedeným Objednatelem, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje výhrady. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

- 20.4 Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit před zcizením a poškozením. Stavební deník musí být k dispozici Objednateli a orgánu veřejné správy pro výkon stavebního dohledu a dalších činností.

21. Další povinnosti Zhotovitele

- 21.1 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými legislativními oprávněními, jež jsou nezbytná ke zhotovení díla. Zhotovitel nadto prohlašuje, že si je vědom, že v rámci díla bude realizovat drážní stavbu, přičemž Zhotovitel výslovně prohlašuje, že disponuje veškerými relevantními pověřeními, a to zejména (i) pověřením Ministerstva dopravy k provádění technických prohlídek a zkoušek UTZ elektrických podle § 47 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů v požadovaném rozsahu a (ii) osvědčením, vydaným Drážním úřadem, o odborné způsobilosti k provádění revizí UTZ elektrických v provozu podle § 48 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva dopravy č. 16/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v odpovídajícím rozsahu.
- 21.2 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit tuto Smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této Smlouvě či na základě této Smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této Smlouvy. Zhotovitel je však oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele zastavit svoje pohledávky za Objednatelem vzniklé ze Smlouvy výlučně ve prospěch zástavního věřitele – banky, která splňuje podmínky dle odst. 14.2 této Smlouvy, a to výlučně pro potřeby financování prací na díle.
- 21.3 Zhotovitel je povinen řádně a včas zhotovit a dokončit dílo a odstranit jeho vady v přesném souladu se Smlouvou a k plné spokojenosti Objednatele.
- 21.4 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření veškerých prací, které budou další činností Zhotovitele zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být Objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. O výsledku prověření provedou smluvní strany zápis do stavebního deníku. Toto ujednání odst. 21.4 této Smlouvy platí obdobně i pro měření zakrývaných prací dle čl. 6 této Smlouvy.
- 21.5 Zhotovitel bude průběžně zaměřovat zakrývané části stavby.
- 21.6 Zhotovitel bude zpracovávat koordinační výkresy povrchů i interiérů včetně zajištění vlastní koordinace úseku Pankrác – Nové Dvory. Tyto koordinační výkresy bude Zhotovitel odevzdávat jednou za každé kalendářní čtvrtletí provádění díla (nebude-li dohodnuto nebo TDI stanoveno jinak).
- 21.7 Odpovědní zástupci Zhotovitele, a podle požadavku zástupce Objednatele i jeho poddodavatelé, se budou zúčastňovat kontrolních dnů stavby 3. stupně, jež se budou konat zpravidla jednou týdně (nebude-li dohodnuto nebo TDI stanoveno jinak) a budou věnovány stavu a postupu provádění díla. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění díla až do dokončení díla.
- 21.8 Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky, které svolává a řídí TDI, případně TDI na základě požadavku Objednatele. Kontrolní dny budou sloužit k výměně informací o průběhu plnění této Smlouvy, k předkládání a schvalování materiálů a k přijímání opatření ohledně dalšího

- plnění této Smlouvy, která budou po jejich přijetí pro obě Smluvní strany závazná. Během každého kontrolního dne bude Objednatel pořizovat „zápis z kontrolního dne“.
- 21.9 Objednatel předpokládá konání těchto kontrolních dní:
- 21.9.1 Kontrolní den generálního ředitele Objednatele, který se koná ad hoc dle požadavku generálního ředitele a účastní se ho osoby dle požadavku generálního ředitele;
 - 21.9.2 Kontrolní den stavby 1. stupně, který se koná zpravidla 1 x měsíčně dle požadavku hlavního projektového manažera Objednatele, Mandatáře a hlavních manažerů výstavby Zhotovitele;
 - 21.9.3 Kontrolní den stavby 2. stupně, který se koná zpravidla 1 x týdně a účastní se ho jednotliví členové TDI, případně zástupce Objednatele.
 - 21.9.4 Kontrolní den Rady monitoringu (dále jen „**RAMO**“), zpravidla 1x týdně.
- 21.10 Nevyplyvá-li z povahy věci nebo dohody smluvních stran něco jiného, považují obě strany lhůtu do konání dalšího řádného kontrolního dne za přiměřenou k vyjádření ke všem materiálům, které byly předloženy nejpozději při předcházejícím kontrolním dni. Závěry a dohody z kontrolního dne jsou pro všechny strany závazné. Zápis bude zpracován TDI vždy při jednání, nedílnou součástí bude vždy prezenční listina, zápis bude vždy v originále podepsán všemi zúčastněnými a kopie jim předány. Nejpozději druhý den po jednání bude TDI distribuovat zápis vč. event. příloh elektronicky dle dohodnutého rozdělovníku. V případě rozporů mezi zápisem z kontrolního dne stavby a ostatními zápisy platí zápis z kontrolního dne. Systém kontrolních dnů může být upraven na základě rozhodnutí z kontrolního dne 1. stupně.
- 21.11 Zhotovitel po celou dobu provádění díla a odstraňování jeho vad a nedodělků:
- 21.11.1 odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na staveništi a bude udržovat staveniště a dílo v náležitém stavu tak, aby těmto osobám nehrozilo nebezpečí, a dále zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly řádně instruovány a plnily veškeré pokyny k bezpečnosti podle práva či vydaná zástupcem Objednatele,
 - 21.11.2 odpovídá za ochranu majetku a požární ochranu díla, materiálů, zařízení a staveniště, včetně zařízení a dodávek poddodavatelů, a zajistí na vlastní náklady všechna nezbytná bezpečnostní opatření včetně mj. výstražného značení, dočasného oplocení staveniště, denní a noční ostrahy a řádného osvětlení v souladu s právem,
 - 21.11.3 nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části díla, zařízení a materiálu až do doby převzetí bezvadného díla Objednatelem dle čl. 12 této Smlouvy nebo vydání Potvrzení o dokončení díla. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí za škody vzniklé na zařízení, strojích, nástrojích a jiných věcech, které má k provádění díla, a za škody vzniklé na majetku třetích osob v důsledku provádění díla,
 - 21.11.4 zamezí přístupu nepovoláných osob na staveniště,
 - 21.11.5 učiní všechna potřebná opatření pro ochranu veřejnosti a životního prostředí na staveništi i mimo něj a k zamezení škody na majetku, proti zasahování do práv třetích osob mj. následkem znečištění, hluku, vibrací, prachu nebo jiných příčin, vznikajících v důsledku jeho činnosti,
 - 21.11.6 učiní taková opatření, aby vzdušné emise, hodnoty hluku a vibrací, povrchově vypouštěná voda, odpadní voda a průmyslový odpad ze staveniště, vznikající následkem provádění díla, nepřesáhly hodnoty předepsané právními předpisy či rozhodnutími orgánů státní správy či Projektovou dokumentací,

- 21.11.7 je povinen účastnit se, případně poskytnout plnou součinnost při případných správních a jiných řízeních se stěžovateli ze stran veřejnosti nebo orgánů veřejné správy,
- 21.11.8 je dle zákona o odpadech a dalších právních předpisů původcem odpadů vznikajících při provádění díla dle této Smlouvy. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané právními předpisy. Nakládání s odpady musí být Zhotovitelem realizováno v souladu se směrnicí Objednatele, č. 2-2016 (Nakládání s kovovým odpadem),
- 21.11.9 nesmí provádět jakékoli činnosti se zvýšenou hlučností (zejména razící, vrtací a sbíjecí práce) ve dnech pracovního klidu jindy, než v sobotu v době od 8h do 17h a v neděli a ve dnech svátků od 9h do 17h. Za porušení tohoto zákazu se považuje jedno každé porušení, které bylo Zhotoviteli prokázáno zejména na základě stížnosti občanů, šetření Policie ČR, Městské policie a podobně.
- 21.12 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění svých závazků z této Smlouvy užívat na pozicích specifikovaných v příloze č. 3 této Smlouvy k provedení díla pouze ty členy personálu, které uvedl ve své nabídce. Seznam těchto osob tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.
- 21.13 Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění díla členy svého personálu měnit. Člena personálu je však oprávněn nahradit pouze takovou osobou, která splňuje požadavky na prokázání kvalifikace stanovené pro výkon dané funkce v zadávací dokumentaci. Kvalifikaci nového člena personálu je Zhotovitel povinen vždy předem doložit Objednateli. Pokud takovýto nový člen personálu nespĺňuje kvalifikační požadavky, je Objednatel oprávněn jej odmítnout.
- 21.14 Člena personálu, jehož profesní zkušenosti byly předmětem hodnocení v zadávacím řízení, může Zhotovitel nahradit pouze za takového pracovníka, který by byl hodnocen stejně nebo lépe.
- 21.15 Během provádění díla je Zhotovitel povinen na staveništi a v jeho okolí (včetně veřejných ploch) udržovat pořádek a čistotu a bude na své náklady a nebezpečí průběžně odklízet a odvézet ze staveniště a přilehlých ploch veškerý stavební odpad, suť a zařízení Zhotovitele, které již nejsou potřebné, a bude je ukládat pouze na místa k tomu určená. Pokud tak Zhotovitel neučiní i přes upozornění zástupce Objednatele, mohou být odklízeční a úklidové práce provedeny na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je současně povinen zajistit řádné ekologické třídění odpadu po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- 21.16 Zhotovitel je povinen chránit zájmy Objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a poddodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této Smlouvy zdržet po celou dobu provádění díla až do jeho řádného dokončení v souladu s ustanoveními této Smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.
- 21.17 Zhotovitel bude v průběhu provádění díla pravidelně zpracovávat měsíční zprávy Zhotovitele, které budou obsahovat minimálně následující údaje:
- 21.17.1 Identifikační data díla
- a) Název, místo a doba realizace díla
 - b) Identifikace Zhotovitele
 - c) Aktuální seznam poddodavatelů

21.17.2 Stav výstavby

- a) Technický a kvalitativní stav / postup prací jednotlivých stavebních objektů v členění dle Harmonogramu
- b) Přehled zkoušek a provedených testů
- c) BOZP & PO, zařízení staveniště a přeložky sítí
- d) Nasazení lidí, strojů a mechanismů
- e) Přehled kontrol a jednání s orgány státní / místní správy

21.17.3 Měsíční platby

- a) Výše aktuálně požadované Průběžné platby
- b) Členění požadované Průběžné platby na částky připadající na cenu díla a na ostatní platby,

21.17.4 Fotodokumentace a dokumentární videozáznam

- a) Fotodokumentace a dokumentární videozáznam průběhu výstavby v digitální formě na DVD a úložišti Objednatele;

21.18 Zhotovitel je povinen poskytnout neprodleně, nejpozději však do 3 pracovní dnů, veškeré doklady související s realizací díla ze strany Zhotovitele, které si vyžádají kontrolní orgány. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Smluvní strany se zavazují umožnit vstup do objektů a na pozemky související s prováděním díla a jeho realizací pověřeným osobám Magistrátu hl. m. Prahy, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a Evropské unie. Zhotovitel se zavazuje zejména:

21.18.1 poskytnout Objednateli veškeré doklady související s výkonem činností dle této Smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, na náklady Zhotovitele;

21.18.2 umožnit pověřeným osobám kontrolu a ověření plnění této Smlouvy po dobu trvání realizace stavby a dále po dobu 5 let po ukončení realizace stavby;

21.18.3 po dobu deseti let od ukončení realizace projektu uchovávat originál této Smlouvy, včetně jejích případných písemných dodatků, veškeré originály účetních a dalších dokumentů souvisejících s výkonem této Smlouvy a Zhotovit požadované informace a dokumentaci za účelem ověřování plnění Podmínek usnesení/Smlouvy o financování zaměstnancům pověřených orgánů: Hlavního města Prahy, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů veřejné správy a Evropské unie. Doklady musí být uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a souvisejícími prováděcími právními předpisy.

21.19 Zhotovitel je povinen zavázat k plnění povinností dle předchozího odst. 21.18 i své poddodavatele.

21.20 Zhotovitel je povinen k zahájení prací předložit veškeré doklady a podklady, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle právních předpisů, a vést tuto dokumentaci po celou dobu výstavby.

21.21 Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady s ohledem na možné podmínky dotačního titulu.

- 21.22 Členové personálu Zhotovitele uvedení v příloze č. 3 Smlouvy, u nichž zadávací dokumentace veřejné zakázky stanovovala požadavek na schopnost komunikace v českém jazyce, musí být schopni komunikovat na potřebné úrovni v českém nebo slovenském jazyce. V případě ostatních členů personálu Zhotovitele je Zhotovitel povinen v případě potřeby zajistit na své náklady trvalou přítomností potřebného počtu tlumočnicků.
- 21.23 Zhotovitel se zavazuje uvést všechny části staveniště, popřípadě zařízení staveniště do původního stavu. Zároveň Zhotovitel zajistí ostrahu staveniště a je jeho povinností dbát o to, aby svým jednáním nezpůsobil nebo neumožnil způsobit Objednateli hmotnou škodu.
- 21.24 Zhotovitel odpovídá za správné zařazení stavebních prací do číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 platného ke dni podání nabídky.
- 21.25 Zhotovitel bude při provádění díla a plnění souvisejících povinností dle této Smlouvy postupovat v souladu se stanovisky dotčených orgánů veřejné správy. Zhotovitel má právo na náhradu nákladů, které vzniknou v důsledku změny těchto stanovisek v průběhu provádění díla.
- 21.26 Zhotovitel svým jménem a na svůj účet uzavře smlouvy s dodavateli hmot, energií a dalších služeb nutných k provádění díla (voda, elektrická energie, kanalizace, vypouštění upravených čerpaných podzemních vod při realizaci do stokové sítě). Uvedené náklady jsou zahrnuty v ceně plnění.
- 21.27 Zhotovitel pro provedení díla zpracuje dopravně inženýrské opatření.
- 21.28 Zhotovitel je povinen spolupracovat s RAMO dle statutu RAMO, která je Přílohou č. 7 této Smlouvy.
- 21.29 Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla a postupu v souladu se zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění, geologické práce mj. řádně dokumentovat a odevzdat výsledky geologických prací České geologické službě v souladu s § 12 uvedeného zákona.
- 21.30 Zhotovitel na základě této Smlouvy poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva užívat projektových či dalších dokumentací vyhotovených pro plnění této Smlouvy, a to všemi způsoby uvedenými v ust. § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), a dále k provádění jakýchkoli úprav a změn díla či jeho části po dobu trvání majetkových práv (dále též „**Licence**“). Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím dalších osob (zejména architektů či jiných projektantů apod.) činit jakékoli úpravy či změny díla či jeho části. Tato Licence vzniká na základě předání díla či jeho částí Zhotovitelem Objednateli na základě příslušného předávacího protokolu. Odměna za licenci dle tohoto článku Smlouvy je zahrnuta v ceně díla.
- 21.31 Zhotovitel na základě této Smlouvy poskytuje Objednateli pro teritorium celého světa a v neomezeném množství a rozsahu Licenci k pořizování a užívání kopií, k užívání a zpřístupnění díla či jeho jakékoli části dalším osobám.
- 21.32 Zhotovitel je povinen na vyzvání Objednatele umožnit Objednateli schvalování vzorků materiálů, výrobků a provedení vč. vzorových modulů a vzorků.
- 21.33 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování zákonných předpisů v oblasti pracovněprávní a BOZP a rovněž stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v odst. 8.6 této Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to osobně na staveništi nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od

- Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.
- 21.34 Zhotovitel je povinen při realizaci díla zajistit, aby veškeré nákladní automobily používané na stavbě a při dopravě materiálu z a na stavbu splňovaly emisní limity minimálně dle standardu Euro V a alespoň 50 % nákladních automobilů používaných na stavbě a při dopravě materiálu z a na stavbu splňovalo emisní limity minimálně dle standardu Euro VI, případně aby se jednalo o elektromobily či vozy na LPG či CNG. Objednatel je oprávněn provádět namátkové kontroly k ověření této skutečnosti přímo na stavbě a vyžadovat si od Zhotovitele příslušné doklady. Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout přímo na místě. Za porušení tohoto ustanovení se považuje nesplnění předmětného požadavku při jedné každé namátkové kontrole.
- 21.35 Zhotovitel je povinen zhotovit a předat Objednateli DPS v souladu s požadavky dle čl. 10 této Smlouvy.
- 21.36 Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli DSPS v souladu s požadavky dle čl. 10 této Smlouvy.
- 21.37 Zhotovitel je povinen předat geodetické zaměření kolejových betonů v místě os pojižděných kolejnic Objednateli k odsouhlasení. Bez souhlasu Objednatele nemůže být v daném úseku zahájena montáž kolejového svršku.
- 21.38 Zhotovitel je povinen v souladu se směrnicí Objednatele, č. 2-2016-00 (Nakládání s kovovým odpadem) průběžně odevzdávat Objednateli a jiným dotčeným subjektům nárokovatelný vytěžený materiál tzv. vyzískaný materiál (kolejnice, stožáry, obrubníky, silniční panely apod.) příp. výtisky z výtěžnosti materiálů (kovový odpad, dřevěný odpad apod.).
- 21.39 Zhotovitel je povinen zajistit, aby na plnění veřejné zakázky odpracovaly alespoň 1 % všech pracovních hodin osoby znevýhodněné na trhu práce, přičemž splnění této povinnosti bude posuzováno vždy za čtvrtletí. Zhotovitel je povinen prokázat splnění této povinnosti předložením výkazu práce těchto osob vždy jednou ročně do 30. dne měsíce následujícího po 12 měsících prací, přičemž Objednatel je oprávněn si v případě pochybností vyžádat i další doklady, jako např. pracovněprávní dokumenty, údaje o docházce a podobně. Zhotovitel se může z nesplnění této povinnosti vyvinít, pokud prokáže, že tyto osoby nebylo možno získat ani po vynaložení odpovídajícího úsilí. Za osoby znevýhodněné na trhu práce se považují zejména:
- 21.39.1 Osoby se zdravotním postižením podle ustanovení § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoZ“)
- 21.39.2 Osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem vypracovaným Krajskou pobočkou Úřadu práce v souladu s ustanovením § 33 zákona ZoZ
- 21.39.3 Osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací, tj. osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2
- 21.39.4 Osoby starší 55 let
- 21.39.5 Absolventi
- 21.39.6 Mladí do 24 let
- 21.39.7 Osoby po skončení rodičovské dovolené
- 21.39.8 Osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody
- 21.39.9 Osoby se záznamem v evidenci rejstříku trestů.

- 21.40 Zhotovitel je povinen spolupracovat, poskytovat součinnost a koordinovat provádění prací s výtvarníky realizujícími výtvarné ztvárnění stanic metra Nádraží Krč, Nemocnice Krč a Nové Dvory, přičemž technické aspekty a základní pravidla součinnosti jsou popsána v Projektové dokumentaci. Zhotovitel je dále povinen řídit se pokyny výtvarníků, a to zejména ve vztahu k realizaci výtvarného ztvárnění stanic a ve vztahu k realizaci informačního systému a informačních zařízeních ve stanicích metra.
- 21.41 Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázán. Zhotovitel je neprodleně povinen informovat Objednatele o skutečnostech jakkoli relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto bodu Smlouvy.

22. Zdrojový kód

- 22.1 Nestanoví-li tato Smlouva jinak, zejména v odst. 23.11 této Smlouvy níže, je Zhotovitel povinen nejpozději v okamžiku předání díla předat Objednateli zdrojový kód každého jednotlivého plnění, které je počítačovým programem, a které je Objednateli poskytováno na základě poskytování plnění dle této Smlouvy. Zdrojový kód musí být spustitelný v prostředí Objednatele (resp. Koncového provozovatele) a musí zaručovat možnost ověření, že je kompletní a ve správné verzi, tzn. umožňovat kompilaci, instalaci, spuštění a ověření funkcionality, a to včetně podrobné dokumentace zdrojového kódu takovéto části plnění, na jejímž základě bude běžný kvalifikovaný pracovník Objednatele (resp. Koncového provozovatele) schopen pochopit veškeré funkce a vnitřní vazby software a zasahovat do něj. Zdrojový kód bude Objednateli Zhotovitelem předán alespoň jednou za 6 měsíců na nepřepisovatelném technickém nosiči dat s viditelně označeným názvem „Zdrojový kód“ a označením části plnění a jeho verze a dne předání zdrojového kódu. O předání technického nosiče dat bude oběma smluvními stranami sepsán a podepsán písemný předávací protokol.
- 22.2 Povinnost Zhotovitele uvedená v odst. 22.1 této Smlouvy se přiměřeně použije i pro jakékoliv opravy, změny, doplnění, upgrade nebo update zdrojového kódu jednotlivého dílčího plnění, k nimž dojde při plnění této Smlouvy nebo v rámci záručních oprav (dále jen „**změna zdrojového kódu**“). Dokumentace změny zdrojového kódu musí obsahovat podrobný popis a komentář každého zásahu do zdrojového kódu.
- 22.3 Zhotovitel je povinen předat Objednateli dokumentovaný zdrojový kód nebo dokumentovanou změnu zdrojového kódu nejpozději v den předání a převzetí příslušného plnění podle této Smlouvy. V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Zhotovitel povinen předat Objednateli aktuální dokumentované zdrojové kódy a koncepční přípravné materiály všech součástí plnění tak, aby byl Objednatel držitelem zdrojového kódu minimálně k v dané chvíli aktuální verzi předmětného systému.
- 22.4 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že veškerá plnění předaná Objednateli podle odst. 22.3 je Objednatel oprávněn předat dalším osobám, zejména (nikoliv však výlučně) Koncovému provozovateli.
- 22.5 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel a/nebo Koncový provozovatel či jiná osoba, které Objednatel zdrojový kód předal, může zdrojový kód užít či zpřístupnit pro provádění modifikací, úprav, změn a rozvoje autorského díla dle čl. 23 této Smlouvy třetím osobám.

23. Vlastnické právo a užívací práva

- 23.1 Zhotovované dílo je od počátku majetkem Objednatele.
- 23.2 Vzhledem k tomu, že součástí plnění dle této Smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu autorského zákona, je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných dále v tomto článku Smlouvy.
- 23.3 Objednatel je oprávněn dílo a veškeré plnění dle této Smlouvy považované za autorské dílo ve smyslu autorského zákona (dále jen „**autorská díla**“) užívat dle níže uvedených podmínek.
- 23.4 Objednatel je oprávněn od okamžiku účinnosti poskytnutí licence k autorskému dílu dle odst. 23.7 této Smlouvy užívat toto autorské dílo k jakémukoliv účelu a v rozsahu, v jakém uzná za nezbytné, vhodné či přiměřené. Pro vyloučení pochybností to znamená, že Objednatel je oprávněn užívat autorské dílo v neomezeném množstevním a územním rozsahu, a to všemi v úvahu přicházejícími způsoby a s časovým rozsahem omezeným pouze dobou trvání majetkových autorských práv k takovému autorskému dílu. Součástí licence je neomezené oprávnění Objednatele provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny autorského díla tvořícího dílo nebo plnění dle této Smlouvy a dle svého uvážení do něj zasahovat, zpracovávat ho do dalších autorských děl, zařazovat ho do děl souborných či do databází apod., a to i prostřednictvím třetích osob. Objednatel je bez potřeby jakéhokoliv dalšího svolení Zhotovitele oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k užití autorského díla nebo svoje oprávnění k užití autorského díla třetí osobě postoupit (toto oprávnění se vztahuje zejména, nikoliv však výlučně, na Koncového provozovatele). Licence k autorskému dílu je poskytována jako neomezená a nevýhradní. Objednatel není povinen licenci využít.
- 23.5 V případě počítačových programů se licence vztahuje ve stejném rozsahu na autorské dílo ve strojovém i zdrojovém kódu, jakož i koncepční přípravné materiály, a to i na případné další verze počítačových programů obsažených v systému upravené na základě této Smlouvy. Zdrojové kódy budou Objednateli zpřístupněny za podmínek stanovených v čl. 22 této Smlouvy.
- 23.6 V případě projektových dokumentací a dalších dokumentací vyhotovených pro plnění této Smlouvy se licence vztahuje k užívání díla, všemi způsoby dle § 12 autorského zákona a dále k provádění jakýchkoli úprav a změn díla či jeho části po dobu trvání majetkových práv. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím dalších osob (zejména architektů či jiných projektantů apod.) činit jakékoli úpravy či změny díla či jeho části. Odměna za licenci dle tohoto odstavce Smlouvy je zahrnuta v ceně díla. Licence je poskytnuta pro teritorium celého světa a v neomezeném množství a rozsahu Licenci k užívání kopií, k užívání a zpřístupnění díla či jeho jakékoli části dalším osobám.
- 23.7 Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli licenci k autorským dílům dle odst. 23.4 této Smlouvy, přičemž účinnost této licence nastává okamžikem předání plnění dle této Smlouvy, která příslušné autorské dílo obsahuje; do té doby je Objednatel oprávněn autorské dílo užívat v rozsahu a způsobem nezbytným k provedení předání plnění dle této Smlouvy.
- 23.8 Udělení licence nelze ze strany Zhotovitele vypovědět a její účinnost trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně jinak.
- 23.9 Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud při poskytování plnění dle této Smlouvy vznikne činností Zhotovitele a Objednatele dílo spoluautorů a nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, bude se mít za to, že je Objednatel oprávněn vykonávat majetková autorská práva k dílu spoluautorů tak, jako by byl jejich výlučným vykonavatelem a že Zhotovitel udělil Objednateli souhlas k jakémukoli změně nebo jinému zásahu do díla spoluautorů. Cena díla dle této Smlouvy je

stanovena se zohledněním tohoto ustanovení a Zhotoviteli nevzniknou v případě vytvoření díla spoluautorů žádné nové nároky na odměnu.

- 23.10 Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby udělení licence k autorskému dílu dle této Smlouvy včetně oprávnění udělit podlicenci a souvisejících oprávnění zabezpečil, a to bez újmy na právech třetích osob.
- 23.11 Součástí díla nebo plnění dle této Smlouvy může být tzv. standardní software anebo tzv. open source software (dále společně také jen „**standardní software**“), u kterého Zhotovitel nemůže udělit Objednateli oprávnění dle předchozích ustanovení tohoto čl. 23 nebo to po něm nelze spravedlivě požadovat (pro vyloučení veškerých pochybností smluvní strany uvádí, že v případě, kdy je vývoj software hrazen Objednatelem, může Objednatel vždy požadovat udělení oprávnění dle předchozích ustanovení tohoto čl. 23), pouze při splnění některé z následujících podmínek:
- 23.11.1 Jedná se o software výrobců, jenž je na trhu běžně dostupný, tj. nabízený na území České republiky alespoň třemi na sobě nezávislými a vzájemně nepropojenými subjekty oprávněnými takovými software upravovat, a který je v době uzavření Smlouvy prokazatelně užíván v produktivním prostředí nejméně u deseti na sobě nezávislých a vzájemně nepropojených subjektů. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli o této skutečnosti písemné prohlášení a na výzvu Objednatele tuto skutečnost prokázat.
- 23.11.2 Jedná se o software, jenž je na trhu běžně dostupný, tj. nabízený na území České republiky alespoň třemi na sobě nezávislými a vzájemně nepropojenými subjekty, který je v době uzavření Smlouvy prokazatelně užíván v produktivním prostředí nejméně u deseti na sobě nezávislých a vzájemně nepropojených subjektů, a k němuž není poskytnutí licence v rozsahu dle předchozích ustanovení čl. 23 této Smlouvy účelné a nebrání dalšímu rozvoji systému ze strany Objednatele (zejména vývojový software, integrační software, software typu “software factory”, databázový software aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli o této skutečnosti písemné prohlášení a na výzvu Objednatele tuto skutečnost prokázat.
- 23.11.3 Jedná se o software, který je veřejnosti poskytován zdarma, včetně detailně komentovaných zdrojových kódů, úplné uživatelské, provozní a administrátorské dokumentace a práva software měnit. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli o této skutečnosti písemné prohlášení a na výzvu Objednatele tuto skutečnost prokázat.
- 23.11.4 Jedná se o software, u kterého Zhotovitel poskytne s ohledem na jeho (i) marginální význam, (ii) nekomplikovanou propojitelnost či (iii) oddělitelnost a nahraditelnost v systému bez nutnosti vynakládání výraznějších prostředků, písemnou garanci, že další rozvoj předmětného systému jinou osobou než Zhotovitelem je možné provádět bez toho, aby tím byla dotčena práva autorů takového softwaru, neboť nebude nutné zasahovat do zdrojových kódů takového softwaru anebo proto, že případné nahrazení takového softwaru nebude představovat výraznější komplikaci a náklad na straně Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli o této skutečnosti písemné prohlášení a na výzvu Objednatele tuto skutečnost prokázat.
- 23.11.5 Zhotovitel Objednateli k software poskytne nebo zprostředkuje poskytnutí úplných komentovaných zdrojových kódů software a bezpodmínečného práva provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny takového software a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat ho do dalších autorských děl, zařazovat ho do děl souborných či do

- databází apod., a to i prostřednictvím třetích osob. Poskytování zdrojových kódů se řídí odst. 22.1 této Smlouvy.
- 23.11.6 Jedná se o software, jehož API (*Application Programming Interface*) pokrývá všechny moduly a funkcionality software, je dobře dokumentované, umožňuje zapouzdření software a jeho adaptaci v rámci měnících se podmínek IT prostředí Objednatele bez nutnosti zásahu do zdrojových kódů softwaru, a Zhotovitel poskytne Objednateli právo užít toto rozhraní pro programování aplikací ve stejném rozsahu jako software. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli o této skutečnosti písemné prohlášení a na výzvu Objednatele tuto skutečnost prokázat.
- 23.11.7 Zhotovitel se zaváže Objednateli po ukončení implementace na písemnou výzvu Objednatele nejpozději do 30 dnů poskytnout (i) úplné komentované zdrojové kódy softwaru a bezpodmínečné právo software měnit nebo (ii) API (*Application Programming Interface*), které pokrývá všechny moduly a funkcionality softwaru, je dobře dokumentované, umožňuje zapouzdření softwaru a jeho adaptaci v rámci měnících se podmínek IT prostředí Objednatele bez nutnosti zásahu do zdrojových kódů softwaru, a právo užít toto rozhraní pro programování aplikací ve stejném rozsahu jako software. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele tuto skutečnost prokázat.
- 23.12 V případě že Zhotovitel poruší povinnost či prohlášení dle odst. 23.11 této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 200.000, - Kč za každý jednotlivý případ a náhradu škody v plné výši.
- 23.13 Pokud se bude jednat o standardní software Zhotovitele nebo třetích stran dle odst. 23.11 této Smlouvy, tak na rozdíl od licence ke zbývajícím částem díla nebo plnění udělované dle odst. 23.4 až 23.10 této Smlouvy postačí, aby udělená licence k takovému software zahrnovala nevýhradní oprávnění užít jej jakýmkoli způsobem nejméně po dobu trvání této Smlouvy a po jejím skončení až do uplynutí 1 kalendářního roku po roku, ve kterém skončila účinnost této Smlouvy na území České republiky a v množstevním rozsahu, který je nezbytný pro pokrytí potřeb Objednatele stanovených touto Smlouvou, a to včetně práva Objednatele do standardního software zasahovat, pokud tak stanoví příslušné ustanovení odst. 23.11 této Smlouvy. V případě výpovědi či odstoupení od Smlouvy se Zhotovitel zavazuje nabídnout Objednateli právo užívat takovýto standardní software v rozsahu, v jakém je to nezbytné pro řádné užívání díla. Tím není dotčeno právo Objednatele pořídit standardní software i od třetí osoby bez ohledu na licence pořízené dříve Zhotovitelem. V případě využití tohoto přednostního práva se Zhotovitel zavazuje, že právo užívat standardní software dle tohoto odstavce Smlouvy nabídne Objednateli za běžných tržních podmínek a bude vycházet z účetní hodnoty licencí, které pořídil.
- 23.14 Nelze-li to na Zhotoviteli spravedlivě požadovat a není-li to v rozporu s ustanoveními odst. 23.11 této Smlouvy, nemusí být Objednateli k standardnímu softwaru předány zdrojové kódy a stejně tak nemusí být poskytnuto právo objednatel do standardního softwaru zasahovat, vždy však musí být předána kompletní dokumentace.
- 23.15 Zhotovitel je povinen ve svých řešeních pro Objednatele omezit využití takového standardního software, který je co do licence omezen ve smyslu odst. 23.13 nebo odst. 23.14 této Smlouvy.
- 23.16 Zhotovitel se zavazuje samostatně zdokumentovat veškeré využití standardního software v rámci díla nebo plnění a předložit Objednateli ucelený přehled využitého standardního software, jeho licenčních podmínek a alternativních dodavatelů.

- 23.17 Jestliže jsou s užitím standardního software, služeb podpory k němu, či jiných souvisejících plnění spojeny jednorázové či pravidelné poplatky, je Zhotovitel povinen v rámci ceny díla řádně uhradit všechny tyto poplatky za celou dobu trvání Smlouvy a za období po jejím skončení až do uplynutí 1 kalendářního roku po roku, ve kterém skončila záruční doba poslední části díla, k jejímuž provozu, údržbě, správě či jinému nakládání s ní se daný standardní software, služba podpory, či jiné související plnění využívá.
- 23.18 Práva získaná v rámci plnění této Smlouvy přechází i na případného právního nástupce Objednatele. Případná změna v osobě Zhotovitele (např. právní nástupnictví) nebude mít vliv na oprávnění udělená v rámci této Smlouvy Zhotovitelem Objednateli.
- 23.19 Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení licence (či podlicence) k autorským dílům je zahrnuta v ceně díla dle této Smlouvy. Zhotovitel je vždy povinen zajistit poskytnutí licence dle podmínek stanovených Smlouvou, a to bez ohledu na případný rozdílný obsah standardních licenčních podmínek vykonavatele majetkových práv k takovým autorským dílům.
- 23.20 V případě že se třetí osoba bude na Objednateli čehokoliv domáhat z důvodu tvrzeného zásahu do jejich autorských práv při provádění díla dle této Smlouvy Zhotovitelem, včetně případných poddodavatelů Zhotovitele, je Zhotovitel povinen bezodkladně převzít vedení takového autorskoprávního sporu s takovou osobou a Objednatele v plném rozsahu odškodnit za jakékoliv náklady, které Objednateli v této souvislosti vznikly.
- 23.21 Na základě výzvy Objednatele se Zhotovitel zavazuje uzavřít licenční smlouvu s Koncovým provozovatelem. V této licenční smlouvě budou přesně a jednoznačně určeny jednotlivé programové části, na které se licenční smlouva vztahuje, a popis rozsahu a úrovní užití daných programových částí Koncovým provozovatelem. Odměna dle této licenční smlouvy je již zahrnuta v Přijaté ceně díla. Licenční smlouva bude obsahovat alespoň následující oprávnění Koncového provozovatele:
- 23.21.1 oprávnění dle svých potřeb dále rozvíjet a upravovat programové části týkající se logiky ovládaného zařízení a úpravy vizualizačních systému (kromě zásahu do knihoven či celků řešících komunikační protokoly);
 - 23.21.2 oprávnění provádět programové úpravy (v záruční době dle odst. 13.3 této Smlouvy pouze se svolením zhotovitele);
 - 23.21.3 oprávnění předat žádné programové třetí osobě či použít programové části do jiného zařízení se souhlasem Zhotovitele
- 23.22 Na základě výzvy Objednatele dodá Zhotovitel Koncovému provozovateli:
- 23.22.1 u konfigurovatelných zařízení – výpis konfigurace nastavitelných parametrů (i elektronický) a přístupová hesla nejvyšší úrovně;
 - 23.22.2 seznam použitých vývojových prostředí, a jejich verzí, použitých při oživení, a ladění technologií;
 - 23.22.3 přístup do sítě pro správu a servis na pracovišti správců.
- 23.23 Předáním programových částí nevzniká Koncovému provozovateli nárok na licenční klíče potřebné k jejich editaci.

24. Zánik závazku ze Smlouvy

- 24.1 Závazky stran z této Smlouvy zanikají jejich úplným splněním.

- 24.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud:
- 24.2.1 se ukáže, že splnění závazku Zhotovitele ve smluvené době podle této Smlouvy není objektivně možné,
 - 24.2.2 Zhotovitel je v úpadku nebo v hrozícím úpadku, a to i před tím, než je o úpadku rozhodnuto,
 - 24.2.3 je rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele,
 - 24.2.4 byla na majetek Zhotovitele nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí,
 - 24.2.5 přes pokyn Objednatele ke zjednání nápravy Zhotovitel neplní povinnosti dle Smlouvy či dle právních předpisů,
 - 24.2.6 Zhotovitel nezačal provádění díla dle této Smlouvy v termínech dle této Smlouvy či Harmonogramu,
 - 24.2.7 Zhotovitel přestane splňovat kterýkoliv z kvalifikačních předpokladů požadovaných v zadávacím řízení na plnění této Smlouvy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté lhůtě, zejména nahradí člena personálu uvedeného v Příloze č. 3 nebo poddodavatele uvedeného v Příloze č. 4 této Smlouvy, s jehož pomocí prokazoval příslušné části kvalifikace, osobou, která stanovené požadavky na kvalifikaci nespĺňuje nebo příslušné činnosti vykonává osoba jiná, aniž došlo k takové formální náhradě, nebo Zhotovitel neodvolá poddodavatele na základě oprávněné žádosti Objednatele dle odst. 18.4 této Smlouvy, nebo Zhotovitel provádí části Díla poddodavatelem, který nespĺňuje základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ dle odst. 18.6 této Smlouvy, nebo Zhotovitel provádí části Díla v rozporu s ustanovením odst. 18.7 této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele a nápravu těchto skutečností nezjedná ani do 30 dnů ode dne, kdy nastaly,
 - 24.2.8 Zhotovitel bude pravomocně odsouzen za některé z trestných činů uvedených v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů,
 - 24.2.9 zjistí, že na Zhotovitele či Zhotovitele ovládající osoby dopadají, přímo či zprostředkovaně, mezinárodní sankce dle příslušných právních předpisů a rozhodnutí, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázáni.
Pokud takové sankce dopadají na jakoukoli osobu, kterou Zhotovitel používá k plnění Smlouvy, včetně poddodavatelů, je Zhotovitel povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté, co ji zjistí, informovat Objednatele a do 14 dnů od výzvy Objednatele je povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy či její části odstoupit.
- 24.3 Odstoupení od této Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 24.4 Dojde-li k odstoupení od této Smlouvy, upravují smluvní strany vypořádání práv a závazků takto:
- 24.4.1 Objednatel není povinen (ale je oprávněn) vrátit plnění (s výjimkou plnění, které je ze své podstaty nevratné), poskytnuté Zhotovitelem na základě této Smlouvy do okamžiku účinnosti odstoupení, přičemž smluvní strany se vzájemně peněžitě vyrovnají tak, že Zhotovitel bude oprávněn požadovat uhrazení části ceny za dílo připadající na řádně poskytnuté a Objednatelem si ponechané plnění nebo ceny nepoužitých nebo částečně použitých materiálů, zařízení Zhotovitele a dočasných staveb, které si Objednatel bude chtít pro dokončení díla ponechat;

- 24.4.2 vrátí-li Objednatel Zhotoviteli plnění poskytnutá na základě této Smlouvy, Zhotovitel neprodleně zaplatí Objednateli veškerá peněžní plnění dříve poskytnutá Zhotoviteli za vrácené plnění, kdy pro účely výpočtu výše ceny vrácených plnění se bude postupovat obdobně dle odst. 6.23 této Smlouvy;
- 24.4.3 po účinnosti odstoupení od této Smlouvy nadále trvají závazky Zhotovitele ze záruky za jakost poskytnutého plnění dle této Smlouvy a další práva Objednatele z vad poskytnutého plnění;
- 24.4.4 Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení plnění, které Objednateli vzniknou z důvodu odstoupení od této Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele;
- 24.4.5 odstoupení od této smlouvy se nedotýká existence nároků Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, uhrazení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami, záruk, licencí, ustanovení o ochraně informací a jiných ustanovení, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
- 24.5 Do 7 dnů od účinnosti odstoupení Smlouvy Zhotovitel předá Objednateli veškeré dokumenty nezbytné k dokončení díla, včetně mj. veškeré dokumentace a specifikací, smluv s poddodavateli, povolení a souhlasů od veřejnoprávních orgánů a ostatních dokumentů podle této Smlouvy.
- 24.6 Pokud Objednatel odstoupí od této Smlouvy, není povinen platit Zhotoviteli ve vztahu ke smlouvě žádnou další částku ani případnou náhradu škody až do doby, kdy zástupce Objednatele zjistí náklady na odstranění vad, případnou náhradu škody za prodlení s dokončením díla a všechny další náklady Objednatele a jejich výši potvrdí.
- 24.7 V případě, že náklady Objednatele pro vypořádání práv a závazků při odstoupení od této Smlouvy budou převyšovat částku odpovídající Přijaté ceně díla dle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel uhradit tento rozdíl na základě písemné výzvy - faktury Objednatele, která bude obsahovat vyčíslení této dlužné částky. Objednatel má právo započíst vůči této dlužné částce jakékoli částky dlužné Zhotovitelem, které byly ke dni odeslání výzvy Objednatelem dle tohoto odstavce splatné v souladu s podmínkami této Smlouvy.
- 24.8 Zhotovitel po obdržení pokynu Objednatele do 7 dnů od odstoupení postoupí Objednateli prospěch z veškerých smluv o dodávkách zboží nebo materiálů či služeb a/nebo k provádění jakékoli práce pro účely Smlouvy, které Zhotovitel uzavřel s tím, že před tímto postoupením Zhotovitel ve formě přijatelné Objednatelem výslovně zaručí, že veškeré toto zboží a materiály nebo služby či smlouvy o provedení práce jsou nezatíženy, jsou prosta zadržovacího práva nebo finančního zajištění a lze s nimi disponovat bez souhlasu nebo pomoci třetí strany.

25. Komunikace stran

- 25.1 Každá ze smluvních stran stanoví oprávněnou osobu, popř. zástupce oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu ve smluvních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností se smluvní strany dohodly, že:
- 25.1.1 Smluvně pověřená osoba je oprávněna vést s druhou smluvní stranou jednání obchodního charakteru o návrhu dodatků k této Smlouvě a následném předložení tohoto návrhu statutárním orgánům Objednatele;

- 25.1.2 Osoba oprávněná jednat ve věcech technických za Objednatele připravuje technické zadání, je oprávněna podepisovat předávací protokoly a jednat se Zhotovitelem ve vztahu k zajištění realizace plnění.
- 25.2 Jména oprávněných osob jsou uvedena v této Smlouvě a jejich role stanoví tato Smlouva, zejména její Příloha č. 6 této Smlouvy.
- 25.3 Smluvní strany jsou oprávněny změnit oprávněné osoby bez nutnosti uzavírání písemného dodatku ke Smlouvě, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit. Zmocnění zástupce oprávněné osoby musí být písemné s uvedením rozsahu zmocnění.
- 25.4 Oprávněné osoby dle odst. 25.1.2 této Smlouvy nejsou zmocněny k jednání, jež by mělo za přímý následek změnu této Smlouvy nebo jejího předmětu.
- 25.5 Strany jsou povinny užívat systém DMS ProjectWise od společnosti iNGs spol. s r. o. se sídlem Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, ke kterému Objednatel Zhotoviteli umožní přístup pro 1 osobu přes webové rozhraní. Přístup bude Zhotoviteli poskytnut bezplatně, a to pro účely plnění této Smlouvy a po dobu plnění této Smlouvy.
- 25.6 Objednatel a Zhotovitel komunikují prostřednictvím Mandatáře, není-li a nebude-li Objednatelem řečeno jinak.

26. Závěrečná ujednání

- 26.1 Tato Smlouva se řídí a vykládá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.
- 26.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 26.3 Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 26.4 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, je možné ji měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy uzavřených v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ a podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran. Případné dodatky k této Smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a v sestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený dodatek měl vždy číslo nižší, než dodatek pozdější.
- 26.5 Dodatek dle odst. 26.4 této Smlouvy není vyžadován u změn této Smlouvy administrativního nebo technického charakteru, jako například změna obchodní firmy Zhotovitele, změna zástupců smluvních stran, nebo bankovního spojení pro úhradu faktur Zhotovitele. Tyto změny nabývají účinnosti jednostranným písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně.
- 26.6 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 26.7 Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy.
- 26.8 Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 26.9 Zhotovitel není oprávněn tuto Smlouvou jako celek ani jednotlivá práva nebo povinnosti z ní plynoucí postoupit na třetí osobu.
- 26.10 Zhotovitel není oprávněn postoupit peněžité nároky vůči Objednateli na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatel.
- 26.11 Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:
- 26.11.1 neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - 26.11.2 nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - 26.11.3 učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ.
 - 26.11.4 nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.
- 26.12 Každá ze smluvních stran prohlašuje:
- 26.12.1 že se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZTOPO“);
 - 26.12.2 že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle § 8 ZTOPO;
 - 26.12.3 že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
 - 26.12.4 že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;
 - 26.12.5 Každá ze smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednak tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.
- 26.13 Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva včetně případných dodatků, bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve

- smyslu ustanovení § 504 OZ ani za důvěrný údaj ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 OZ. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že informace týkající se plnění této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají a pokud jejich poskytnutí nebude v rozporu s tímto zákonem.
- 26.14 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat se o jejich vyřešení nejprve smírně prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců. V případě nevyřešení sporu smírnou cestou bude tento spor rozhodován s konečnou platností soudem místně příslušným podle sídla Objednatele.
- 26.15 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 26.16 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 26.17 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží shodně jeden (1) stejnopis.
- 26.18 Přílohami Smlouvy, které jsou jejími nedílnými součástmi, jsou:
Příloha č. 1 – Projektová dokumentace,
Příloha č. 2 – Soupis prací,
Příloha č. 3 – Seznam personálu Zhotovitele,
Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů,
Příloha č. 5 – Harmonogram,
Příloha č. 6 – Oprávněné osoby,
Příloha č. 7 – Statut RAMO Výstavba trasy I.D metra v Praze,
Příloha č. 8 – Projekční standard PS (04),
Příloha č. 9 – Projekční standard výtahy (03).
- 26.19 Tato Smlouva nabývá účinnosti po uveřejnění smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

V Praze dne _____

Objednatel

**Ing. Ladislav Urbánek,
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

**Ing. Jan Šurovský,
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

V Praze dne _____

Zhotovitel

**Ing. Ondřej Fuchs,
předseda představenstva S u b t e r r a a.s.**

**Ing. Jiří Tesař,
člen představenstva S u b t e r r a a.s.**

**Ing. Tomáš Koranda,
předseda představenstva HOCHTIEF CZ a.s.**

**David Alonso Rodriguez,
člen představenstva HOCHTIEF CZ a.s.**

**David Alonso Rodriguez,
vedoucí odštěpného závodu HOCHTIEF
Infrastructure GmbH**

**za BeMo Tunnelling GmbH
v plné moci ze dne 17.9.2025
Ing. Ondřej Fuchs,
předseda představenstva S u b t e r r a a.s.**

**za BeMo Tunnelling GmbH
v plné moci ze dne 17.9.2025
Ing. Jiří Tesař,
člen představenstva S u b t e r r a a.s.**