

# Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany:

### Objednatel:

**TIC BRNO, příspěvková organizace**

se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 18

IČO: 00101460

DIČ: CZ00101460

zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx

zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce ve věcech technických / technický dozor: xxxxxxxxxxxxxx

dále také jen jako „**objednatel**“

### Zhotovitel:

**AVETON s.r.o.**

IČO: 024 36 647

DIČ: CZ02436647

Se sídlem: Drahohejlova 1452/54, Libeň, 190 00 Praha 9

Bankovní spojení, č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx

Zastoupená: Ing. Tomášem Hrádkem a Ing. arch. Vítem Domkářem – jednatelem

dále také jen jako „**zhotovitel**“

společně dále také jen jako „**smluvní strany**“

### 1.2 Oprávnění zástupci k jednání ve věcech technických:

za objednatele: xxxxxxxxxxxxxx

za zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxx

## 2. Předmět smlouvy

2.1 Objednatel uveřejnil dne 6. 1. 2026 výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Dodání a instalace akustického stropu ve velkém sále kina Art v Brně“, dále jen „Výzva“, jež tvoří co do výzvy samotné jako **příloha č. 1** nedílnou součást této smlouvy, a rovněž dále jen „**veřejná zakázka**“.

2.2 Zhotovitel podal dne 28. 1. 2026 nabídku pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu dle Výzvy, dále jen „**Nabídka**“. Krycí list zhotovitele tvoří pro účely specifikace ceny za dílo jako **příloha č. 2** nedílnou součást této smlouvy, a specifikace prvků prostorové akustiky blíže specifikující dílo a jeho cenu tvoří jako **příloha č. 3** nedílnou součást této smlouvy.

2.3 Nabídka zhotovitele byla podána pro obě Výzvou specifikované varianty. Objednatel po uvážení zvolil realizaci Varianty 1 za cenu 1.976.077,- Kč bez DPH.

- 2.4 V rámci předsmulvních jednání smluvních stran vyšlo najevo, že plnění specifikované výzvou – ad Varianta 1 – bude vhodné doplnit o doplnění akustického stropu v prostoru nad podiem. Tato část plnění je co do rozsahu a ceny specifikována Přílohou č. 4, jež tvoří nedílnou součást smlouvy. Zhotovitel tedy dodá i část plnění specifikovanou Přílohou č. 4 této smlouvy v hodnotě 51.348,- Kč bez DPH.
- 2.5 Dílo je tedy specifikováno těmito přílohami, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy:
- **Příloha č. 1** – výzva objednatele ze dne 6. 1. 2026
  - **Příloha č. 2** – krycí list zhotovitele
  - **Příloha č. 3** – specifikace prvků prostorové akustiky blíže specifikující dílo a jeho cenu
  - **Příloha č. 4** – specifikace víceprací
  - **Příloha č. 5** – harmonogram postupu prací
  - **Příloha č. 6** – požadavky zhotovitele na součinnost objednatele

Dále jen „dílo“.

- 2.4 Nabídka zhotovitele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek; zhotovitel je vybraným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky.
- 2.5 Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny za jeho provedení, za předpokladu dodržení všech podmínek výslovně v této smlouvě a jejích přílohách sjednaných a specifikovaných.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že je společností s dobrou pověstí a disponuje dostatečným technickým a výrobním potenciálem a prostředky, včetně finančních prostředků, nezbytnými k vyhotovení předmětu plnění této smlouvy, v rozsahu, kvalitě a termínu touto smlouvou dohodnutých.
- 2.7 Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky na plnou úhradu ceny díla.

### **3. Předmět plnění:**

#### 3.1 Název díla:

„Dodání a instalace akustického stropu ve velkém sále kina Art v Brně“

Místo plnění: Kino ART Brno, Cihlářská 19, Brno.

- 3.2 Předmětem plnění se rozumí „Dodání a instalace akustického stropu ve velkém sále kina Art v Brně“ a zajištění veškerých potřebných dokladů pro řádné provedení díla. Součástí uvedeného díla jsou i všechny práce a činnosti nezbytné pro kompletní dokončení díla v celém rozsahu zadání.
- 3.3 Rozsah díla, které zhotovitel pro objednatele provede, je specifikován touto smlouvou a jejími přílohami č. 1 a 6. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele.
- 3.4 Předmět plnění bude proveden minimálně v kvalitě odpovídající ČSN a obecně závazným právním předpisům, které souvisejí s předmětem plnění.
- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a obsahem díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že k jeho provedení má potřebné oprávnění k podnikání a že provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými. Zhotovitel neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení

provedení díla a jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

- 3.6 Zhotovitel prohlašuje, že dílo podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu dle cenové nabídky na předmět díla (oceněné soupisy dodávek a služeb) a v dohodnuté lhůtě.

#### **4. Čas plnění:**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo do 14. 7. 2026.
- 4.2 Práce na díle budou započaty dne 4. 5. 2026. K tomuto dni předá objednatel zhotoviteli místo k realizaci díla.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo včetně jejích příloh.
- 4.4 Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků, o čemž se pořídí písemný protokol, který podepíše objednatel a zhotovitel. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.
- 4.5 Termín dokončení plnění stanovený v odst. 4.2 tohoto článku smlouvy o dílo může být prodloužen zejména z důvodů:
- I. nezahájení plnění, přerušení nebo zastavení provádění díla zaviněného nebo vyvolaného objednatelem. V tomto případě se prodlužují termíny o dobu prodlení objednatele, popř. o dobu přerušení nebo zastavení stavby,
  - II. vlivu nepříznivých klimatických podmínek. Za nepříznivé klimatické podmínky považují smluvní strany zejména stav, kdy teplota klesne pod minimální hodnotu, za které ještě lze dle norem vykonávat konkrétní práce k provádění díla,
  - III. dohodou smluvních stran.

#### **5. Cena díla:**

- 5.1 Cena za řádně a včas provedené, úplné, bezvadné a předané dílo je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele.
- 5.2 Cena za zhotovení díla podle článku 3 této smlouvy o dílo se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána výše uvedenou cenovou nabídkou zhotovitele. Cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu a obsahu provedení díla dle čl. 3., včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 5.3 Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

**2.027.425,- Kč**

**(slovy: dva miliony dvacet sedm tisíc čtyři sta dvacet pět korun českých) bez DPH.**

K této ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.

5.4 Zhotoviteli nenáleží záloha.

## **6. Fakturace a placení:**

6.1 Platby ceny za dílo bude provedena bezhotovostně na základě faktury zhotovitele vystavené po řádném předání předmětu této smlouvy zhotovitelem a jeho řádném převzetí objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu – konečné faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí.

6.2 Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Lhůta splatnosti faktury bude do 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

6.3 Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený a potvrzený zástupci objednatele a zhotovitele.

6.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, dodávky a služby, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

6.5 Platby budou probíhat výhradně v korunách českých, případně v jiné měně, platné v budoucnu na území České republiky. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v korunách českých, případně v jiné měně, platné v budoucnu na území České republiky.

6.6 Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí odepsání dlužné částky z účtu objednavatele.

6.7 Zadavatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, pokud nebude obsahovat zákonem stanovené náležitosti. Dodavatel je povinen vystavit fakturu novou s lhůtou splatnosti v délce do 21 kalendářních dnů ode dne doručení zadavateli

## **7. Způsob provádění díla:**

7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a veškerými platnými obecně závaznými právními předpisy, ČSN a bezpečnostními předpisy. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel.

7.2 Zhotovitel je povinen řídit se a dodržovat pokyny objednatele ve všech záležitostech týkajících se díla. Zhotovitel bude přijímat pokyny k provádění díla pouze od objednatele.

7.3 Zhotovitel dále odpovídá za dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.

- 7.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění.
- 7.5 Objednatel předá staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do zahájení plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.6 Zhotovitel je povinen při provádění díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod.
- 7.7 Zhotovitel se dále zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí.
- 7.9 Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Dále je zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 7.10 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 50 mil. Kč (slovy padesát milionů korun českých). Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Doklad o pojištění odpovědnosti za škodu předal zhotovitel objednateli ke kontrole před uzavřením této smlouvy o dílo.
- 7.11 Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická eventuálně technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací.
- 7.12 Odvoz vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel, včetně poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným právními předpisy. Zhotovitel bude při převězení díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na daném díle.
- 7.13 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho vyklizení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
- díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech;
  - plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště;
  - majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci.
- 7.14 Na plnění předmětu této smlouvy se bude podílet a kontrolu kvality bude zajišťovat kvalifikovaný akustik xxxxxxxxxxxxxxxx, jehož iniciále a odbornost jsou blíže specifikovány nabídkou zhotovitele. Měření doby dozvuku za dohledu xxxxxxxxxxxxxxxx bude zhotovitel provádět v termínech dle harmonogramu, jež jako příloha č. 5 tvoří nedílnou součást této smlouvy. Měření se bude za objednatele účastnit vedoucí provozního oddělení objednatele, pan

xxxxxx, jehož kontaktní údaje jsou specifikovány záhlavím této smlouvy. Zhotovitel bude informovat xxxxxxxx o přesném termínu konání měření ve smyslu specifikace hodiny měření s týdenním předstihem e-mailem a telefonicky. V případě, že se měření v termínu specifikovaném harmonogramem – viz příloha č. 5 této smlouvy nebude moci z objektivních důvodů uskutečnit (například nemoc, jiná závažná událost), je smluvní strana povinna o tom druhou smluvní stranu informovat e-mailem a telefonicky se sdělením důvodu a návrhu takového nového termínu, jenž nebude mít za následek prodlení s předáním díla dle této smlouvy. Bude – li termín měření zhacen z důvodu na straně objednatele a stanoven bude náhradní termín, následkem čehož bude objektivně nemožné, aby zhotovitel dílo dokončil a předal v touto smlouvou ujednaném termínu, nebude to mít za následek prodlení s dodáním díla na straně zhotovitele. O provedeném měření bude učiněn písemný zápis.

## **8. Předání a převzetí díla:**

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla dle článku 3 této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě, **bez vad a nedodělků bránících užívání díla**. Případné vady nebránící užívání díla budou odstraněny v termínu dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.2 Dílo s drobnými vadami a nedodělků nebránící užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelům vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jako by k předání či převzetí nedošlo.
- 8.3 V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek se považuje provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.
- 8.4 O předání a převzetí díla bude sepsán protokol. Tento protokol bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 8.5 Vlastnické právo k zhotovenému dílu přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla uvedeným v protokolu o předání a převzetí.

## **9. Smluvní pokuty:**

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle této smlouvy objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady v průběhu záruční doby, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele.
- 9.3 V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost specifikovanou odst. 7.14 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1/3 ceny díla.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.

- 9.5 Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat na oprávněné pohledávky zhotovitele vůči objednateli.
- 9.6 Smluvní pokuty jsou splatné do 21 kalendářních dnů od dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé straně.
- 9.7 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat při porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, vedle smluvní pokuty i plnou náhradu škody, která jim vznikla porušením takové povinnosti.
- 9.8 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

## **10. Záruční podmínky:**

- 10.1 Záruční doba je zhotovitelem poskytnuta po dobu
- 10.2 Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků na provedené práce a dodávky, dále záruku v délce 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků na dodávky strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby. Součástí protokolárního předání jsou výstupy všech provedených měření, dle zadání a závěrečné vyjádření kvalifikovaného akustika o splnění predikovaných cílů akustických úprav. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 10.3 Záruční doba se vztahuje na celý předmět této smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 10.4 Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti, avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- 10.5 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel musí uvést své požadavky na způsob odstranění vad.
- 10.6 Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.7 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 24 (dvaceti čtyř) hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- 10.8 Zhotovitel je povinen zjištěné záruční vady odstranit neprodleně, nejdéle však do 30 (slovy třiceti) dnů. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednavatelem v souladu se smlouvou o dílo, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.

- 10.9 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel.
- 10.10 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- 10.11 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

## **11. Vady díla:**

- 11.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.

## **12. Všeobecná ustanovení:**

- 12.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti pak nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 12.2 Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 12.3 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.4 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až § 2005 občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou). Za podstatné porušení smlouvy se považuje, pokud dodané zařízení nebude splňovat podmínky stanovené výzvou.
- 12.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 12.6 Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
- 12.7 Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.
- 12.8 Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v České republice, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.
- 12.9 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

- 12.10 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí této smlouvy jsou oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb a časový harmonogram prací.
- 12.11 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 12.12 Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Zhotovitel poskytne objednateli textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy, včetně jejích příloh, nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí, smluvní strany rovněž souhlasí s uveřejněním těch částí smlouvy, které by mohly spadat pod některou z výjimek stanovených v ustanovení § 3 odst. 2 zákona o registru smluv. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 12.13 Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zaváže je k mlčenlivosti a učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil toto obecné nařízení a zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení obecného nařízení a zákona z jeho strany. Povinnosti výše uvedené platí jak po dobu plnění předmětu smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu.
- 12.14 Zhotovitel si je vědom toho, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.15 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.16 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
- Příloha č. 1: výzva objednatele ze dne 6. 1. 2026
  - Příloha č. 2: krycí list zhotovitele
  - Příloha č. 3: specifikace prvků prostorové akustiky
  - Příloha č. 4: specifikace víceprací
  - Příloha č. 3: harmonogram postupu prací
  - Příloha č. 6: požadavky zhotovitele na součinnost ze strany objednatele

**NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRANA**

## PODPISOVÁ STRANA

V Praze, dne 29.4.2026

za zhotovitele:

AVETON s.r.o.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

---

Ing. Tomáš Hrádek, jednatel

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

---

Ing. arch. Vít Domkář, jednatel

V Brně, dne 30.4.2026

za objednatele:

TIC BRNO, příspěvkovou organizaci

XXXXXXXXXXXX

---

Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková, ředitelka