



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor územního rozvoje

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, Jungmannova - nový chodník“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Petrem Panašem, místostarostou města

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Ing. Kamil Žilka

se sídlem: Velká Dominikánská 103/25, 412 01 Litoměřice

IČO: 12791369

DIČ: [REDACTED]

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,
(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem
(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních prací a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.
- 1.2. Uzavření Smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem je výsledkem výběrového řízení uskutečněného Objednatelem na veřejnou zakázku s výše uvedeným názvem (dále jen „Výběrové řízení“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní zodpovědnost nový chodník v ulici Jungmannova v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Specifikace předmětu plnění obsahující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr (dále jen „Výkaz výměr“).
- 2.3. Nedílnou součástí Díla je zároveň vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy (dále jen „DTM“) Ústeckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení (to celé dále jen „Geodetický podklad pro vedení DTM“). Vyhotovení geodetického podkladu pro vedení DTM bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 30. 6. 2026.
- 2.5. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 5 Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr (příloha č. 1) a činí

Cena bez DPH:	839 846,44 Kč
DPH 21 %:	176 367,75 Kč
Cena včetně DPH:	1 016 214,19 Kč
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek ve Výkazu výměr, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena jednou splátkou po předání a ukončení Díla. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá

fakturu, včetně jejich příloh, ve 2 (dvou) vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.

- 3.7. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v technických, fakturačních a ostatních záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněná osoba Objednatele je ve věcech technických (dále také „Technický dozor stavby“) pan Václav Blecha, investiční technik, Odbor územního rozvoje, Městský úřad Litoměřice

tel.: 

e-mail: 

adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

- 3.3. Oprávněná osoba Zhotovitele ve věcech technických je Ing. Kamil Žilka

tel.: 

e-mail: 

adresa: Velká Dominikánská 103/25, 412 01 Litoměřice

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít na základě výzvy Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání staveniště veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při převímce s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla.
- 5.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 36 měsíců.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 7.2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 7.3. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

- 7.4. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 7.5. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 7.6. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 7.7. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 7.8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 7.9. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- příloha č. 1 – Výkaz výměr
- 7.10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Zhotovitel

V Litoměřicích dne 30. 04. 2026

Objednatel

V Litoměřicích dne 30. 04. 2026



Ing. Kamil Žilka

Mgr. Petr Panaš
místostarosta

Příloha č. 1

VÝKAZ VÝMĚR

Název: Litoměřice, Jungmannova - nový chodník

Místo: ul. Jungmannova u školky

Datum: 21.4.2026

Vypracoval: Ing. Kamil Žilka

sopsis prací

poř.č.	pol.číslo	popis položky	m.j.	množství	cena/mj.	cena celkem
Zemní práce						
1.	111251101	Odstranění křovin i s kořeny strojně	m2	117,0	63,50	7 429,50
2.	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km	m2	117,0	80,00	9 360,00
3.	162301981	Příplatek k vodorovnému přemístění křovin 1 km	m2	585,0	15,50	9 067,50
4.	122251304	Odkopávky nezapaž.v hor.tř.těž.l sk. 3 přes 100 m3 strojně	m3	147,2	246,00	36 211,20
5.	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku	m3	147,2	313,00	46 073,60
6.	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce	t	270,4	352,00	95 168,13
7.	181912112	Úprava pláně v hor.tř.těž. l skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	374,3	26,50	9 918,95
8.	133212811	Hloubení nezapaž.šachet v hor.tř.těž.l sk.3 ručně -patky VO	m3	1,0	2 580,00	2 580,00
Zemní práce celkem						215 808,88
Bourání						
9.	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	130,7	89,40	11 684,58
10.	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 50 do 100 mm	m	5,0	218,00	1 090,00
11.	113202111	Vytrhání obrubníků stojatých	m	130,7	80,50	10 521,35
12.	113107141	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm ručně	m2	26,1	133,00	3 476,62
13.	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 150 mm strojně	m2	58,8	272,00	15 997,68
14.	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	48,5	61,00	2 956,68
15.	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových	t	242,4	15,00	3 635,26
16.	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné)	t	48,5	352,00	17 061,47
Bourání celkem						66 423,64
Komunikace						
17.	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	238,5	276,00	65 826,00
18.	567132113	Podklad ze směsi stmel.cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 180 mm	m2	179,7	572,00	102 788,40
19.	916131213	Osazení silničního obrub.bet.stoj.s boční opěrou do lože z bet.	m	130,5	412,00	53 766,00
20.	916991121	Lože pod obrubníky z betonu prostého	m3	4,6	4 420,00	20 188,35
21.	Specifikace	Obrubník silniční betonový	ks	134,4	230,00	30 915,45
22.	916331112	Osazení zahr.obrubníku bet.do lože z betonu s boční opěrou	m	8,0	226,00	1 808,00
23.	Specifikace	Obrubník zahradní betonový	m	8,2	110,00	906,40
24.	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	1,0	4 380,00	4 380,00
25.	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	194,6	211,00	41 060,60
26.	596211112	Kladení zámk.dlažby ručně tl 60 mm pl přes 100 do 300 m2	m2	194,6	370,00	72 002,00
27.	Specifikace	Betonová zámková dlažba šedá 60mm	m2	200,4	498,00	99 818,12
28.	Specifikace	Betonová zámková dlažba červená pro nevidomé 60mm	m2	1,0	896,00	896,00
29.	914511112	Montáž sloupku dopr.značek do 3,5 m s bet.základem	ks	3,0	1 090,00	3 270,00
30.	899132211	Výšková úprava poklopu vodovodního pevného ventilového	ks	2,0	3 610,00	7 220,00
31.	998225111	Přesun hmot pro poz. komunikace s krytem bet.nebo živič.	t	311,3	86,00	26 768,61
Komunikace celkem						531 613,93

VRN						
32.	Specifikace	Vytyčení inženýrských sítí	soub.	1,0	8 000,00	8 000,00
33.	Specifikace	Dopravně inženýrská opatření	soub.	1,0	6 000,00	6 000,00
34.	Specifikace	Geodetické zaměření stavby	soub.	1,0	12 000,00	12 000,00
VRN celkem						26 000,00
Celkem						839 846,44
DPH						% 21,0 176 367,75
Celkem vč. DPH						1 016 214,19
Pozn.: Cena neobsahuje dodávku asfaltobetonu tl. 40mm - 179,7 m2 a opravy oplocení a podezdívky						