

SMLOUVA O DÍLO č. 952026

Objednatel: Janáčková konzervatoř v Ostravě, příspěvková organizace (JKO)
IČ: 00602078
DIČ: CZ00602078
Se sídlem: Českobratrská 958/40, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupený: MgA. Tomášem Stančkem, DiS., ředitelem
Kontaktní e-mail: anonymizováno

a

Zhotovitel: Petr Neuwirt
IČ: 64126404
DIČ: CZ7304105611
Se sídlem: M. Majerové 1699, 708 00 Ostrava - Poruba
Kontaktní e-mail: anonymizováno

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo v tomto znění:

I.

Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede **výměnu podlahové krytiny** v těchto prostorách Janáčkovy konzervatoře v Ostravě, příspěvkové organizace:
 - kuchyňka u sborovny vč. chodbičky,
 - kuchyňka u sekretariátu,
 - sekretariát,
 - kancelář ředitele,
 - zasedací místnost na ředitelství,
 - personální oddělení,
 - pokoj č. 327 vč. chodbičky.Oprava bude provedena v rozsahu uvedeném v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
- Objednatel se zavazuje za provedení díla uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
- Součástí díla bude i dodání materiálu nezbytného k provedení díla, doprava a všechny další náklady s dílem související.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro JKO s veškerou odbornou péčí.
- Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bezodkladně písemně nebo elektronicky na e-mail info@jko.cz na nevhodné podklady prací či požadavky, jinak odpovídá za škody z toho plynoucí a případné vícepráce půjdou na jeho vrub.
- Smluvní strany jsou povinny v rámci plnění povinností podle této smlouvy plně spolupracovat a poskytovat si veškerou potřebnou součinnost.
- Zhotovitel je povinen spolupracovat a řídit se pokyny pověřeného zaměstnance objednatele.
- Objednatel se zavazuje zajistit po stanovenou předem sjednanou dobu oprav parkovací místo pro 1 dodávkové vozidlo zhotovitele.
- Sjednaný termín realizace: **3.-7.8.2026** s tím, že **předání díla** bez vad a nedodělků proběhne dne 10.8.2026.

III.

Cena

- JKO se zavazuje zaplatit za provedení díla cenu dle rozpočtu ve výši **202.696,18 Kč bez DPH** (přenesená daňová povinnost), a to po předání díla bez vad a nedodělků na základě faktury zaslané na e-mail: info@jko.cz.

2. Sjednaná cena je konečná a nelze ji překročit. Zakoupený a nepoužitý materiál bude předán jako rezerva zaměstnancům údržby.

IV.

Kontaktní osoby

1. **Za JKO** jsou oprávněny zadávat pokyny zhotoviteli a převzít hotové dílo tyto osoby:
 - anonymizováno, vedoucí právně-ekonomického úseku, tel. č. anonymizováno,
 - anonymizováno, vedoucí provozního oddělení, tajemník, tel. č. anonymizováno nebo zaměstnanci údržby.
2. **Za zhotovitele** je oprávněn jednat ve všech věcech souvisejících s plněním předmětu této smlouvy:
 - Petr Neuwirt, tel. č. anonymizováno.

V.

Další ujednání

Záruční lhůta byla sjednána v délce 24 měsíců od data předání díla.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním prostřednictvím portálu Registr smluv podle zákona o registru smluv v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění zhotovitele zaslat tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
3. V případech touto smlouvou neupravených se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu jeden.
6. Rozpočet – příloha č. 1

V Ostravě 29.4.2026

za JKO

za zhotovitele

Příloha smlouvy č. 952026

FIRST FORWARD # 817 čtverce personální	20 m2	á	529 ,-	10 580,00
FIRST FORWARD # 907 čtverce zasedačka	20 m2	á	529 ,-	10 580,00
FIRST FORWARD # 983 čtverce pokoj	30 m2	á	529 ,-	15 870,00
Demontáž krytiny, odvoz	62 m2	á	60 ,-	3 720,00
Instalace krytiny	62 m2	á	180 ,-	11 160,00
Koberec do pásku	4 m2	á	459 ,-	1 836,00
Obšití a instalace pásku	60 m	á	89 ,-	5 340,00
CREATION 55 # Ballerina	73,92 m2	á	699 ,-	51 670,08
VEPO # 2681-310 Dub Elbrus	25,9 m2	á	539 ,-	13 960,10
Demontáž krytiny, odvoz	91 m2	á	60 ,-	5 460,00
Penetrace	91 m2	á	45 ,-	4 095,00
Stěrkování podlahy	91 m2	á	380 ,-	34 580,00
Instalace vinylu	91 m2	á	185 ,-	16 835,00
Instalace lišt CUBU Flex	90 m	á	189 ,-	17 010,00
<i>Celkem bez DPH</i>				202 696,18