



Dodatek č. 1

Smluvní strany

Pronajímatel: Základní škola profesora Švejcara v Praze 12
zastoupená: **Mgr. Ondřejem Lněničkou**, ředitelem
sídlem: Mráčkova 3090/2, Praha 4, 143 00
IČO: 61387363
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 35-70249389/0800
datová schránka: njxmrqn
(dále jen „**pronajímatel**“)
na straně jedné

a

Nájemce: **Mgr. Martina Simonidesová**,
s místem podnikání Mráčkova 3090/2, Praha 4, 143 00
IČO: 67256678
Se sídlem: Sadová 673, Březnice, 262 72
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
č. ú.: 2300294716/2010
(dále jen „**nájemce**“)
na straně druhé

uzavřeli tento dodatek ke smlouvě uzavřené dne 1. 3. 2025

1. Na základě usnesení MČ Praha 12 č. R-110-006-25 ze dne 17. 2. 2025 byla schválena valorizace výše nájemného z pronájmu nebytových prostor, pozemků a reklamních ploch ve výši 2,4 %.
2. Na základě vyúčtování reálného čerpání provozních prostředků za rok 2024 dochází ke zvýšení poplatku za služby o 10 %.

Vzhledem k usnesení MČ se upravuje platba za nájem od 1. 4. 2025.

- Služby měsíčně: 594,- Kč (slovy: „pět set devadesát čtyři korun českých“)
- Nájem měsíčně: 1 974,- Kč (slovy: „tisíc devět set sedmdesát čtyři korun českých“)

Celková platba včetně energií činí tedy nově měsíčně: **2 568 Kč** (slovy: „dva tisíce pět set šedesát osm korun českých“)
Tento dodatek nabývá účinnosti 1. 4. 2025.

V Praze 14. 3. 2025.

za pronajímatele
Mgr. Ondřej Lněnička

nájemce
Mgr. Martina Simonidesová