

**Leasingová smlouva  
(Operativní leasing vozidel)**

**5010010840**

|  |  |
|--|--|
| <b>Jihoměstská sociální a.s.</b>   | <b>Raiffeisen – Leasing, s.r.o.</b>  |
| sidlo Ocelíkova 672/1, 14941 Praha 4   | sidlo Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4   |
| IČO 28461835   | IČO 61467863   |
| DIČ CZ28461835   | DIČ CZ61467863   |
| zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14669 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 29553 |
| příjemce leasingu<br>dále jen „Příjemce“   | poskytovatel leasingu<br>dále jen „Poskytovatel“                                     |

uzavírají ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), tuto leasingovou smlouvu:

**I. Předmět smlouvy**

Poskytovatel se Příjemcí touto smlouvou zavazuje poskytnout finanční službu - operativní leasing níže uvedeného předmětu leasingu a Příjemce uvedené přijímá a zavazuje se uhradit Poskytovateli sjednané platby a splnit další své sjednané povinnosti. Veškerá práva a povinnosti smluvních stran jsou upraveny ve Všeobecných smluvních podmínkách operativního leasingu vozidel (VSPOL), jež Příjemce při podpisu této smlouvy převzal a podpisem této smlouvy v plném rozsahu akceptuje. Splatnost a výše veškerých leasingových plateb bude na základě jednotlivých daňových dokladů ve lhůtě splatnosti na daňových dokladech uvedené.

**II. Parametry leasingu**

|                                     |   |                                     |                       |
|-------------------------------------|---|-------------------------------------|-----------------------|
| Předmět leasingu                    | <b>ŠKODA Karoq 1.5 TSI DSG Sportline 110kW</b><br>Bližší specifikace předmětu leasingu je uvedena v technické specifikaci, jež je přílohou písemné kupní smlouvy, je-li tato uzavřena, předávacím protokolu předmětu leasingu a/nebo nabídkovém listu (objednávce) nebo jiném obdobném dokumentu od dodavatele Předmětu leasingu, jež je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. |                                     |                       |
| Doba leasingu                       | 24 měsíců   | Periodicita splácení                | měsíční               |
| Typ kalkulace                       | uzavřená  | Měna splácení                       | Kč                    |
| Splatnost faktur                    | 14 dní  | Fond nadměrného opotřebení          | NE                    |
| Poživovací cena bez DPH             | 623 174 Kč  | Mim. splátka bez DPH                | NE                    |
| Silniční daň                        | NE  | Palivová karta                      | NE                    |
| Rozhlasový poplatek                 | ANO   | Náhradní vozidlo                    | NE                    |
| Dálniční známka                     | ANO<br>Počet kusů: 2  | Asistenční služba                   | ANO<br>RLA - Excelent |
| Servis                              | ANO   | Telematika                          | NE                    |
| Pneuservis                          | NE  | Poplatek za správu (Management fee) | ANO                   |
| Ostatní služby                      | NE  | Volná hranice                       | 5 000 km              |
| Roční nájezd                        | 15 000 km   | Celkový nájezd                      | 30 000 km             |
| Poplatek za Méněkilometry (za 1 km) | 1,17 Kč   | Poplatek za Vícekilometry (za 1 km) | 3,15 Kč               |

**Pojištění - parametry pojištění POV a HAV**

|   |                                       |  |  |
|---|---------------------------------------|--|--|
| Pojistitel  | UNIQA pojišťovna, a.s., IČO: 49240480 |  |  |
| Verze pojistných podmínek                           | Viz potvrzení o pojištění vozidla     |  |  |
| Pojištění odpovědnosti                              | NE                                    |  |  |
| Havarijní pojištění                                 | NE                                    |  |  |
| Připojištění GAP                                    | NE                                    |  |  |
| Pojištění čelního skla                              | NE                                    |  |  |
| Pojištění obvodových skel                           | NE                                    |  |  |
| Pojištění příspěvku na zapůjčení náhradního vozidla | NE                                    |  |  |
| Pojištění zavazadel                                 | NE                                    |  |  |
| Úrazové pojištění osob                              | NE                                    |  |  |

**Pojištění - parametry připojištění a další formy asistence**

|                     |   |                           |                                   |
|---------------------|---|---------------------------|-----------------------------------|
| Pojistitel          | INTER PARTNER ASSISTANCE, S.A. podnikající prostřednictvím INTER PARTNER ASSISTANCE, organizační složka, IČO 28225619 |                           |                                   |
| Technická asistence | ANO   | Verze pojistných podmínek | Viz potvrzení o pojištění vozidla |
| Právní asistence    | NE  | Verze pojistných podmínek | Viz potvrzení o pojištění vozidla |

|                                 |          |                               |          |
|---------------------------------|----------|-------------------------------|----------|
| Výše leasingové splátky bez DPH | 7 692 Kč | Výše leasingové splátky s DPH | 9 307 Kč |
|---------------------------------|----------|-------------------------------|----------|

Není-li výše v tabulce stanoveno u konkrétní položky jinak, rozumí se tam uváděné částky v úrovni bez DPH.

### III. Zajištění

Bezpečnosti

### IV. Ostatní ustanovení

**IV.1.** Příjemce se zavazuje na své náklady zaslat návrh na uveřejnění této smlouvy do Registru smluv a to 5 dnů od jejího uzavření a ve stejné době prokázat splnění této povinnosti Poskytovateli. V případě uzavření jakéhokoliv dodatku či dohody vztahující se k této smlouvě, je Příjemce povinen na své náklady zaslat návrh na uveřejnění příslušného dodatku či dohody do Registru smluv a to 5 dnů ode dne uzavření dodatku či dohody a ve stejné době prokázat splnění této povinnosti Poskytovateli.

### V. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v Registru smluv. Tato smlouva byla vyhotovena ve **dvou stejnopisech** s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Na důkaz toho, že se smluvní strany s touto smlouvou před jejím podpisem seznámily, že s ní souhlasí a že byla uzavřena z jejich pravé a svobodné vůle, připojují svůj podpis.

|       |             |       |              |
|-------|-------------|-------|--------------|
| Místo | Praha       | Místo | Praha        |
| Datum | 29. 4. 2026 | Datum | 29. 04. 2026 |

|   |   |
|---|---|
| Čitelné jméno a příjmení osoby podepsané výše | Čitelné jméno a příjmení osoby podepsané výše |
|---|---|

**Jihoměstská sociální a.s.**  
Ocelkova 672/1  
149 41 Praha 4  
IČ: 284 61 835, DIČ: CZ28461835  
-21-