

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326106073

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Miluše Frolová
se sídlem/s místem podnikání Čaková 12, Čaková
PSC 79316
zapsaný v obchodním rejstříku u
101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského
zákona
zastoupený: ---
IČO: 03453677
DIČ: CZ [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	577 000 Kč
DPH:	121 170 Kč
Úplata s DPH:	698 170 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 24.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 24.8.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Miluše Frolová

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326106073											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Opava											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1450											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1450-221-A-a-13, 1450-221-C-a-14, 1450-221-B-a-15, 1450-221-B-a-13, 1450-221-A-a-14											
GPS souřadnice OM	49.886074N 17.677357E											
Skupina dřevin:	MD, JD, SM, BO, TR											
% zastoupení dřevin:	BO 48%,MD 32%,JD 13%,SM 5%,TR 1%											
Termín konání aukce od:	20.4.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	21.4.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	17.4.2026											
Termín zahájení těžby	24.4.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	24.7.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	24.8.2026											
Vyvolávací cena:	407 000	Kč	Vysoutěžená cena:	577 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		JD		MD		SM		TR			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
20					1	0,2						
24			1	0,49								
26					1	0,5	1	0,49				
28					2	1	1	0,52				
30	1	0,71	1	0,73	6	3,75						
32	2	1,71			4	2,95	1	0,96	1	0,57		
34	5	4,66			5	4	1	0,98				
36	6	6,41	1	1,1	6	6,02	1	1,19				
38	6	7,24	2	2,4	5	6,1	1	1,27				
40	11	15,16			4	5,48						
42	8	12,28	1	1,39	6	9,02	1	1,36				
44	10	17,1	2	3,32	7	11,55	1	1,64	1	1,16		
46	11	20,46	1	1,75	3	5,35	1	1,75				
48	3	6,03	3	5,69	6	11,18	2	3,69				
50	3	7,11	2	4,49	1	2,39						
52	5	12,72	2	4,31	2	4,26						
54	2	5,2										
56	1	3,26	1	2,57								
58	1	3,06	1	2,82	2	5,1						
60	1	3,16										
62			1	3,34								
68					1	4,52						
Celkem	76	126,27	19	34,40	62	83,37	11	13,85	2	1,73	0	0
Objem dle DP		120,19		31,46		75,88		12,57		1,59		0
Celkový počet stromů (ks)	170		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								259,62	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								241,69	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 15 m od sebe mimo přirozené zmlazení, drcení klestu umožněno pouze se souhlasem [redacted]. V případě, že vznikne souvislá holina požadujeme provést úklid klestu shrnovačem klestu. V roztroušené těžbě stanoví způsob úklidu [redacted]. Požadujeme provést výřez poškozeného zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Jedná se o výběr stromů po ploše, těží se pouze stromy označené.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu mytní úmyslnou-podrostit 70% objemu těžby a těžbu nahodilou 30%, zastoupená dřevina je BO 48%,MD 32%,JD 13%,SM 5%,TR 1%. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou. Hranice plochy tvoří ostatní porostní skupiny nebo lesní dopravní síť. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Lesy ČR si vyhrazují právo nevhodnou technologii nepovolit. V případě použití harvesterové technologie požadujeme pojezd techniky po předem dohodnutých trasách. Přibližovací vzdálenost 450 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Lesní dopravní síť odpovídá běžnému opotřebení a nesmí být žádným způsobem poškozena. Aukčním blokem vedou turistické trasy pěší, nutno dostatečně označit pracoviště prostřednictvím výstražných tabulí. Případně (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Nezahájí-li Nabyvatel aukce kontinuální těžbu do 14 dní ode dne Termínu zahájení těžby, Poskytovatel si vyhrazuje právo nebrat zřetel na případnou žádost o prodloužení termínu dle bodu 7.6. OP - bezplatné prodloužení v důsledku nevhodných klimatických podmínek. Nutné zajištění přístupu do porostu 221 A14 přes cizí pozemek – vše je součástí aukce a je na Nabyvateli. Části porostů přímo sousedí s oplocenými pastvinami, riziko pádu těžebních stromů na ohradník. Nutná prohlídka aukčního bloku.											



	Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. Aukční blok se nachází na revíru Luhy, podrobné informace podá [REDACTED]. Prohlídka aukčního bloku možná po předchozí telefonické domluvě s [REDACTED].	
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]	
Sídlo OŘ/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	15.4.2026	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf karta BOZP - vzor.pdf	