

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326223014

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

T.E.P. HOLZ, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Školní 574,
Ratíškovice
PSC 696 02
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Brně, oddíl C, vložka 54047
zastoupený: ---
IČO: 27715213
DIČ: CZ27715213
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 787 000 Kč
DPH:	375 270 Kč
Úplata s DPH:	2 162 270 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.6.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.7.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

T.E.P. HOLZ, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326223014											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Přimda											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1440											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1440-640-D-a-13, 1440-640-B-a-11, 1440-640-B-a-10											
GPS souřadnice OM	49.680178N 12.810149E											
Skupina dřevin:	OsL-M, BO, BR, SM											
% zastoupení dřevin:	BO 53%, SM 45%, OS 1%, BR 1%											
Termín konání aukce od:	27.4.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	28.4.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	23.4.2026											
Termín zahájení těžby	4.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.6.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.7.2026											
Vyvolávací cena:	1 757 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 787 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		OS		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14							1	0,1				
16							12	1,56				
18	1	0,25	4	0,49			17	3,2				
20	6	1,96			1	0,16	9	2,35				
22	3	1,12	1	0,24	3	0,72	23	7,72				
24	9	4,16	1	0,29			26	10,28				
26	20	10,85	2	0,59	1	0,3	29	14,67				
28	21	13,66	1	0,42			31	18,82				
30	20	15,09			2	0,81	39	27,52				
32	26	22,38			1	0,36	22	17,95				
34	41	41,29			1	0,38	17	16,15				
36	36	40,27					22	23,3				
38	38	48,22					24	29,16				
40	47	66,26					19	26				
42	22	34,77					19	28,8				
44	24	41,56					22	36,36				
46	20	38,72					13	23,94				
48	22	45,5					14	28,08				
50	10	22,92					13	28,05				
52	5	12,34					7	16,96				
54	1	2,72					2	5,28				
56	3	8,52			1	2,26	4	11,15				
58	3	9,71					4	12,13				
60	1	3,11					4	13,6				
62	2	7,43					3	10,89				
64	3	11,7					2	7,47				
80							1	6,47				
Celkem	384	504,51	9	2,03	10	4,99	399	427,96	0	0	0	0
Objem dle DP		476,65		1,87		4,63		388,79		0		0
Celkový počet stromů (ks)	802		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						939,49			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						871,94			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	Požadujeme klest vyvézt na OM, který zůstane v majetku LČR. Klest nesmí obsahovat nežádoucí materiály, jako např. kameny, zemina, železo apod. Zústatkový klest nutno snést do hromad, dle pokynu ██████████											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	nejsou											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o MÚ těžbu, holoseče. Poškození od zvíře a mechanické poškození do 5%, podíl souší 3% 640 D13:harvestor+vyvážedka+těžař;v porostu místy vlhčí oka, nezachovávat zmlazení,3x seč, 2x seč navazuje na louku, nekácet na louku,1x seč navazuje na obecní les 640 B11:harvestor+vyvážedka+těžař,zmlazení nezachovávat;2x seč;1x seč navazuje na obecní les, 1x seč navazuje na pole, nekácet na pole, místy vlhčí oka 640 B10: harvestor + vyvážedka + těžař, zmlazení nezachovávat, v porostu myslivecké zařízení, místy mokřejší oka;2x seč Odřezávat štěpiny, zatírat poškození kmenů. Bližší informace u ██████████. Křivanec ██████████											
K podpisu smlouvy pověřen:	██████████											
Sídlo OR/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											



Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	17.4.2026
Seznam dokumentů:	Soupis těžby dle porostů - Bor 2 2026.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf