

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326223013

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**T.E.P. HOLZ, s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Školní 574,  
Ratíškovice  
PSC 696 02  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Brně, oddíl C, vložka 54047  
zastoupený: ---  
IČO: 27715213  
DIČ: CZ27715213  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 934 000 Kč
DPH:	406 140 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>2 340 140 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.6.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.7.2026

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

Lesy České republiky, s.p.

---

T.E.P. HOLZ, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326223013											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Přimda											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1440											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1440-623-E-a-17, 1440-622-C-a-11a, 1440-623-D-a-10, 1440-622-C-a-14, 1440-622-D-a-14											
GPS souřadnice OM	49.69586N 12.825984E											
Skupina dřevin:	SM, BR, MD, BO, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	SM 54%,BO 43%,MD 1%,BR 1%,OS 1%											
Termín konání aukce od:	27.4.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	28.4.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	23.4.2026											
Termín zahájení těžby	4.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.6.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.7.2026											
Vyvolávací cena:	1 769 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 934 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		MD		OS		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12			2	0,08								
14			5	0,33					8	0,69		
16			6	0,56					21	2,56		
18	3	0,68	5	0,65					18	3,37		
20	3	0,82	3	0,51					29	7,35		
22	2	0,75	2	0,44					27	8,8		
24	6	2,61	1	0,27					36	15,5		
26	9	4,35			1	0,54			34	17,67		
28	10	5,81							37	25,93		
30	24	16,61							45	36,02		
32	29	23,13			2	1,3			38	35,49		
34	44	41,04			1	0,79			36	37,75		
36	29	31,1							40	47,99		
38	43	51,59							32	43,73		
40	31	41,4					1	1,47	26	38,67		
42	33	50,34			1	1,26			27	44,21		
44	24	39,94			1	1,47			22	40,58		
46	18	33,31							18	35,14		
48	5	10,03			1	1,87	1	2,36	9	20,1		
50	13	29,32			2	4,12			5	11,56		
52	7	16,77							10	27,09		
54	2	5,59							2	6,19		
56	1	3,04							4	11,23		
62	1	3,82										
66									1	3,8		
<b>Celkem</b>	337	412,05	24	2,84	9	11,35	2	3,83	525	521,42	0	0
<b>Objem dle DP</b>		388,87		2,56		10,35		3,57		472,85		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	897		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						951,49			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						878,20			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme klest vyvézt na OM, který zůstane v majetku LČR. Klest nesmí obsahovat nežádoucí materiály, jako např. kameny, zemina, železo apod. Zůstatkový klest nutno snést do hromad, dle pokynu											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Loupání zvěře a závaly (mechanické poškození) do 5%, souše 3%. 622C11a: harvester + vyvážka + těžař; v porostu větší mulda, zachovat přirozené zmlazení, 1x seč 623 E17: harvester + vyvážka + těžař, část porostu ve stráni, zmlazení zachovat pouze v malé seči, 2xseč;těžba navazuje na svážnici, nutné označení těžební práce (frekvencovaná svážnice) 622 C14: harvester + vyvážka + těžař; zmlazení nezachovávat, kaliště + místy mokřejší oka, 1x seč, těžba navazuje na svážnici, nutné označení těžební práce (frekvencovaná svážnice) - kácení přes svážnici 622 D14: zmlazení nezachovávat, místy mokrá oka v porostu; 1xseč harvester + vyvážka + těžař 623 D10 : harvester + vyvážka + těžař, zmlazení zachovat; 1xseč Sefezávat stěpiny, zatírat poškození kmenů											
K podpisu smlouvy pověřen:												
Sídlo OR/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											
Odpovědná osoba za LČR:	---											



<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	17.4.2026
<b>Seznam dokumentů:</b>	Soupis těžby dle porostů - Bor 1 2026.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf