

# OBJEDNÁVKA č. 2026-000-15-000094

Objednatel:

**Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace**

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice  
zastoupená ředitelem Ing. Liborem Tejnilem  
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: I [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: [fakturace@vlrz.cz](mailto:fakturace@vlrz.cz)

Dodavatel:

**Advance Energo a.s.**

se sídlem Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 11577  
zastoupená Ing. Radim Koláček, člen představenstva  
IČO: 09007172, DIČ: CZ09007172

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

1. Objednatel objednává u dodavatele za níže uvedených obchodních podmínek následující dodávku zboží a služby (dále jen „**dílo**“):
2. Pro účely této objednávky se dílem rozumí dodávka, montáž, instalace a uvedení do provozu klimatizačního systému určeného pro technickou místnost v objektu VZ Měřín, včetně všech souvisejících prací, materiálu a příslušenství nezbytných pro řádný a bezpečný provoz zařízení. Součástí plnění je provedení instalačních prací, funkční odzkoušení zařízení, uvedení do provozu, předání technické dokumentace a zaškolení obsluhy, to celé v rozsahu a za podmínek specifikovaných v **příloze č.1** této objednávky.
3. Dodavatel splní veškeré dodávky a služby dle této objednávky: **do 30 dnů od nabytí účinnosti této objednávky**
4. Místem plnění je technická místnost v areálu **Hotelu VZ Měřín**, Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice viz **příloha č.3**
5. Platební podmínky se sjednávají následující:  
Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši **81 681 Kč bez DPH** (slovy: osmdesát jedna tisíc šest set osmdesát jedna korun českých). Tato cena za dílo byla stanovena dle rozpočtu, který jako **příloha č. 2** tvoří nedílnou součást této objednávky.  
V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele související s plněním této objednávky (dodávka vnitřní a venkovní jednotky, chladivové potrubí, izolace, elektroinstalace, montážní materiál, prostupy konstrukcemi, jejich utěsnění a obnova poškozených nebo dotčených povrchů do původního stavu nebo přibližně do původního stavu, montáž zařízení, tlakové zkoušky, vakuování systému, naplnění chladivem, uvedení do provozu, funkční zkoušky a zaškolení obsluhy).
  - nárok na úhradu sjednané ceny objednatelům dodavatelům vzniká po převzetí celého plnění stanoveného touto objednávkou objednatelům; úhrada sjednané ceny bude provedena na základě dodavatelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře); objednatel neposkytuje zálohy;
  - daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo objednávky, podle které se uskutečňuje plnění; dodavatel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu rozepsat po jednotlivých položkách splněné služby;

- daňový doklad (fakturu) doručí dodavatel objednateli na doručovací adresu objednatele; objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury);
  - za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch dodavatele;
  - objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje; stanoví-li dodavatel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto objednávkou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností objednatele a dodavatele se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet;
  - ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury); oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle odrážky 3 platebních podmínek ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Smluvní pokuty:
- smluvní pokutu za každý i započatý kalendářní den prodlení za nesplnění termínu předání díla v minimální výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH.
- Právo na náhradu škody není ustanoveními o smluvních pokutách dotčeno.
7. Práva z vadného plnění a záruka za jakost
- Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
  - Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 36 měsíců v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.

Přílohy:

Příloha č.1: Technická specifikace (Dodávka a montáž klimatizace technické místnosti – VZ Měřín)

Příloha č.2: Tabulka pro výpočet ceny (Dodávka a montáž klimatizace – VZ Měřín)

Příloha č.3: VZ Měřín – klimatizace technické místnosti (situace)

V Praze, dne .....

Za objednatele

.....

**Ing. Libor Tejnil**  
**ředitel VLRZ, p. o.**

Objednávku akceptuji.

V ....., dne

Za dodavatele

.....

**Ing. Radim Koláček**  
**člen představenstva**

## **Příloha č.1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

### **Dodávka a montáž klimatizace technické místnosti – VZ Měřín**

#### **1. Identifikace předmětu plnění**

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka, montáž, instalace a uvedení do provozu klimatizačního systému určeného pro technickou místnost v objektu VZ Měřín, včetně všech souvisejících prací, materiálu a příslušenství nezbytných pro řádný a bezpečný provoz zařízení. Součástí plnění je provedení instalačních prací, funkční odzkoušení zařízení, uvedení do provozu, předání technické dokumentace a zaškolení obsluhy.

#### **2. Účel a požadovaný provoz**

Instalovaný klimatizační systém musí zajistit celoroční stabilní udržování teploty v technické místnosti v rozsahu 20–22 °C. Systém musí umožňovat nepřetržitý provoz 24/7, chlazení při nízkých venkovních teplotách, automatický restart po výpadku elektrické energie a musí být vhodný pro technologické místnosti se zvýšenou tepelnou zátěží.

#### **3. Technické parametry klimatizované místnosti**

Rozměry místnosti: 3,6 m × 2,7 m × 3,3 m

Plocha: 9,72 m<sup>2</sup>

Objem: cca 32 m<sup>3</sup>

#### **4. Tepelná zátěž**

V místnosti jsou instalována technologická zařízení: 4 elektromotory a 2 elektrické rozvaděče. Orientační celkový příkon instalovaných zařízení je cca 6,4 kW.

#### **5. Požadovaný chladicí výkon**

Minimální požadovaný jmenovitý chladicí výkon klimatizační jednotky je alespoň 7 kW. Zařízení musí být schopno dlouhodobého provozu při této zátěži a celoročně zajistit požadované teplotní rozmezí v místnosti.

#### **6. Technické podmínky instalace**

Maximální vzdálenost mezi vnitřní a venkovní jednotkou: do 10 m. Fasáda objektu je zateplena tepelnou izolací tloušťky cca 12 cm. Předpokládá se vedení potrubí v izolační vrstvě fasády, případně jiné technické řešení navržené dodavatelem, které zajistí spolehlivý provoz i při velmi nízkých venkovních teplotách.

#### **7. Rozsah dodávky**

Dodávka vnitřní a venkovní jednotky, chladivové potrubí, izolace, elektroinstalace, montážní materiál, prostupy konstrukcemi, jejich utěsnění a obnova poškozených nebo dotčených povrchů do původního stavu nebo přibližně do původního stavu, montáž zařízení, tlakové zkoušky, vakuování systému, naplnění chladivem, uvedení do provozu, funkční zkoušky a zaškolení obsluhy.

### **8. Dokumentace předávaná při dokončení díla**

Technická dokumentace zařízení, technické listy, návod k obsluze, záruční listy, dokumentace skutečného provedení a případné revizní zprávy.

### **9. Záruka**

Minimální požadovaná záruční doba na dodané zařízení a provedené práce je 36 měsíců.

### **10. Hodnotící kritéria**

Ekonomická výhodnost nabídky:

- Nabídková cena bez DPH

Cena za dodávku a montáž klimatizace technické místnosti - VZ Měřín						
Číslo	Položka	MJ	Poptávané množství (ks)	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem Kč (bez DPH)	Značka /úplný název
1	Dodávka venkovní klimatizační jednotky (min. 7 kW, zimní provoz)	ks	1	31 500,00 Kč	31 500,00 Kč	Samsung AC071RXADKG/EU
2	Dodávka vnitřní klimatizační jednotky	ks	1	16 650,00 Kč	16 650,00 Kč	Samsung AC071TNXDG/EU
3	Montáž klimatizačních jednotek	soubor	1	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč	
4	Chladivové potrubí včetně izolace	m	10	525,00 Kč	5 250,00 Kč	
5	Komunikační a napájecí kabeláž	m	10	53,00 Kč	530,00 Kč	
6	Montážní materiál (konzole, kotvení)	soubor	1	1 313,00 Kč	1 313,00 Kč	
7	Prostupy konstrukcí a zapravení	soubor	1	1 050,00 Kč	1 050,00 Kč	
8	Instalace potrubních tras	soubor	1	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč	
9	Tlaková zkouška, vakuování, naplnění chladivem	soubor	1	1 313,00 Kč	1 313,00 Kč	
10	Uvedení do provozu a funkční zkoušky	soubor	1	525,00 Kč	525,00 Kč	
11	Zaškolení obsluhy	soubor	1	300,00 Kč	300,00 Kč	
12	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1	3 150,00 Kč	3 150,00 Kč	
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>					<b>81 681,00 Kč</b>	

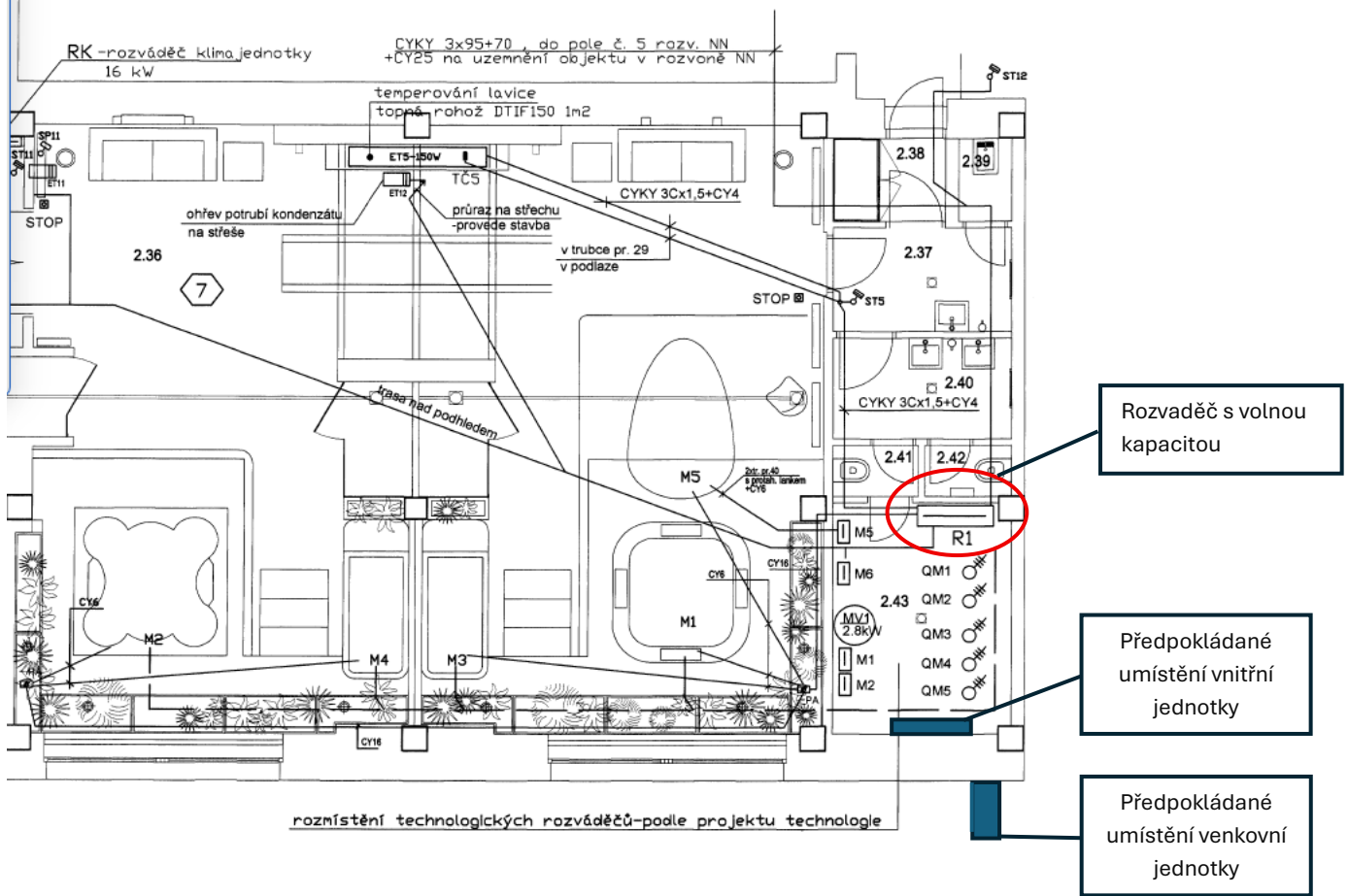
Prosím do zelených polí doplňte Vaše identifikační údaje pro případné uzavření smluvního vztahu			
JMÉNO A PŘÍJMENÍ / FIRMA	Advance Energo a.s.		
se sídlem:	Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava		
zapsaná v	obchodním	rejstříku vedeném	u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 11577
zastoupená:	[REDACTED]		
IČO:	IČ: 09007172		
DIČ:	CZ09007172		
Bankovní spojení:	[REDACTED]	číslo účtu:	[REDACTED]
Kontaktní osoba:	[REDACTED]		
Adresa pro doručování korespondence:	Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava	datová schránka:	xsgtha4

Příloha č. 3 VZ Měřín – klimatizace technické místnosti (část A)

- ♣ 3+N spínač v krytu IP44
- QE1 ☑ sporákový spínač zapuštěný pro stropní zářič E1
- QT1 ☑ spínací hodiny pro stropní zářič E1
- ST1 ☑ prostorový termostat pro stropní zářič E1
- volný vývod
- PA ☑ připojnice místního ochran. pospojování
- ET2 ☑ ohřev potrubí kondenzátu na střeše  
samoregulační kabel DPH10-délka 4m
- ET1 ☑ ohřev vzduchotech. potrubí pro balneo
- SP1 ☑ diferenční tlak spínač s kontaktem, 40-300 Pa,  
KS300 DUNGS ve VZT potrubí
- ST1 ☑ kapilárový termostat 0-40 st.C, délka kapiláry 6,3 m  
čidlo instalovat min. 1m za topidlové směru proudění
  
- ET3 topná rohož-lavice (parní lázeň)
- ET4 topná rohož-podlaha (parní lázeň)
- TČ3, TČ4 teplotní kabelové čidlo NTC, délka 4m
- ET5 topná rohož DTIF150, 1m<sup>2</sup>-lavice Kneipovy lázně
- TČ5 teplotní kabelové čidlo NTC, délka 10m
- ST3, ST4 DEVIREG 330
- ST5 DEVIREG 530

- Pozn.:
- 1) Instalaci k technologickým zařízením proveďte podle dodavatelské dokumentace  
Přívody je třeba přivést přesně do určených bodů.
  - 2) Propojení a ovládání čerpadla a technologie fontány řeší dodavatel fontány
  - 3) Hlavní pospojování proveďte vodičem CY25. Do hlavního pospojování  
zařaďte i PE připojnicí rozváděče VZT oz. RK.

MĚŘENÍ	VZ Měřín-objekt 5	
	stavební úprava objektu Jablonná nad Vlt., 257 44 Netvořice	
INVESTOR	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení	
	Magnitogorská 121494 101 00 Praha 10-Vršovice	
AUTOR	Dessier spol. s	
	Sazavská 590/8, 108 25 Praha 10 tel. fax: 266 021 576, 261211430 IČ: 63991836	
ZÁKAZNÍK	Ing. Radek Procházka	
	ČKAIT 0009468	
PROJEKTANT	NORBERT EIGEL	
	PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE	
OBJEKT	ELEKTROINSTALACE	
	DATUM	ZAKÁZKA
3/2007	3-78/2007-8082	
MĚŘITVO	CYKRESU	
1:50	G.2.02	
VÝRBEK	ELEKTROINSTALACE 2.N.P. TECHNOLOGIE A KABELOVÉ TRASY	



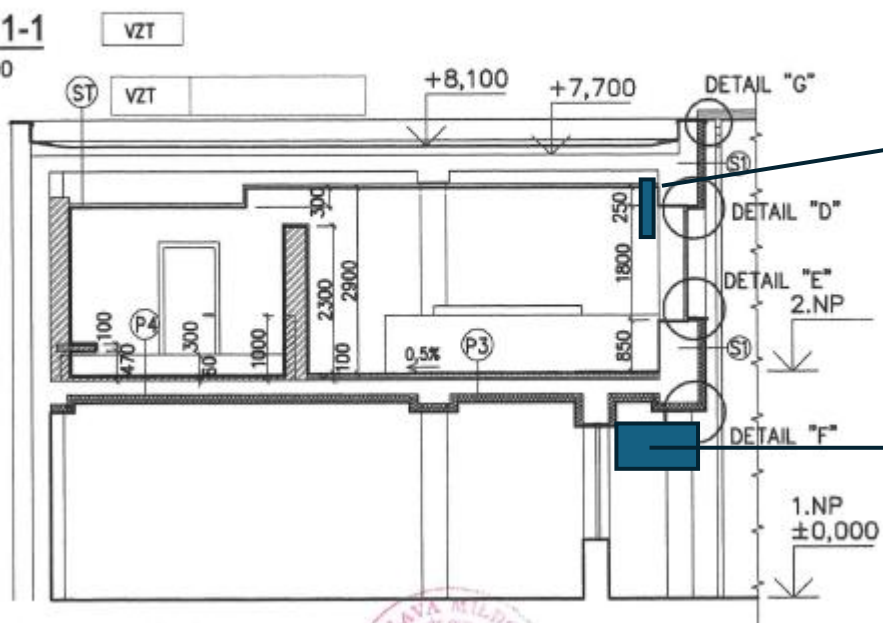
rozníštění technologických rozváděčů-podle projektu technologie



Předpokládané  
umístění vnitřní  
jednotky

# ŘEZ 1-1

M 1:100



Předpokládané umístění vnitřní jednotky

Předpokládané umístění venkovní jednotky



Předpokládané umístění venkovní jednotky a jejího propojení do 2.NP