

Společnost: **Molík reality s.r.o.**
Sídlo: Okružní 3407, 434 01 Most
IČ: 227 97 599
DIČ: CZ 227 97 599
Bankovní spojení: **h**
Zastoupená: Radek Molík, jednatel
Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 31965
dále jen „objednatel“

a

Společnost: **Technické služby města Mostu a.s.**
Sídlo: **Dělnická 164, 434 01 Most – Velebudice**
IČ: 64052265
DIČ: CZ64052265
Bankovní spojení: **(**
Zastoupená: Ing. Michalem Hartmanem, ředitelem společnosti
Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 771
dále jen „poskytovatel“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 odst.2 a násl. občanského
zákoníku tuto

SMLOUVU O REKLAMĚ

č. smlouvy: 2026 043

I.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje pro objednatele provádět reklamu umístěním jeho reklamních poutačů s uvedením obchodní firmy a loga na reklamních plochách instalovaných v prostorách poskytovatele.
2. Smluvní strany se dohodly, že reklamní plocha bude umístěna na okně bazénové haly koupaliště Aquadrom, a to 1 kus o rozměrech 2 x 0,8 m. Místo pro umístění reklamního poutače bylo mezi smluvními stranami dojednáno vzájemnou dohodou. Zhotovení reklamního poutače a po odsouhlasení grafického návrhu i montáž zajistí objednatel na vlastní náklady. Reklamní poutač bude po celou dobu umístění majetkem objednavatele.

II.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, s platností 3 roky ode dne zveřejnění v registru smluv. Pokud nejpozději 3 měsíce před uplynutím doby trvání této smlouvy nedoručí některá ze smluvních stran písemné oznámení druhé straně o tom, že nemá zájem na dalším trvání smlouvy, prodlužuje se smlouva o další rok a to opakovaně.
2. Každá ze smluvních stran má právo uzavřenou smlouvu vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi smlouvy druhé ze smluvních stran.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen provádět reklamu a propagaci dle této smlouvy řádně, udržovat reklamní poutač v náležitém stavu a čistotě. Objednatel má právo kontroly stavu reklamních

poutačů. V době trvání této smlouvy není poskytovatel oprávněn provádět na reklamních poutačích uvedených v čl. I této smlouvy propagaci a reklamu třetích osob. Mimo tyto reklamní poutače však může na svém zařízení umístit také reklamu jiných osob.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury dle čl. IV této smlouvy delší než 30 dní je poskytovatel oprávněn od smlouvy odstoupit a reklamní poutače objednatele ze všech reklamních ploch uvedených v čl. I této smlouvy na jeho náklady odstranit. Tím není dotčeno právo poskytovatele na úplatu za umístění reklamních poutačů prováděnou do zániku smlouvy a na úhradu úroku z prodlení se zaplacením faktur.
3. Pronajímatel má právo odstranit reklamní poutače objednatele z reklamních ploch i před ukončením období platnosti smlouvy, bude-li to vyžadovat veřejný zájem. V tomto případě má objednatel právo na vrácení poměrné části uhrazené úplaty za období, kdy nebyla reklama dle této smlouvy poskytována.

IV.

Výše úplaty a způsob její úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude platit poskytovateli za umístění reklamního poutače objednatele podle této smlouvy pravidelnou úplatu v paušální výši 6.000,- Kč za rok (slovy: šest tisíc korun českých). Celkem za 3 roky bude za reklamu platit 18.000,-Kč.
2. K uvedeným cenám a sazbám bude objednatel hradit poskytovateli i DPH v zákonné výši, pokud bude platba této dani podléhat.
3. Uvedená úplata je splatná na účet poskytovatele na základě faktury vystavené periodicky jednou za rok, vždy po roce od vystavení první faktury. První fakturu vystaví poskytovatel na základě potvrzeného předávacího protokolu o umístění reklamního poutače (příloha smlouvy) do 10ti dní.
4. Jestliže úhrnný index spotřebitelských cen v kterémkoli kalendářním roce trvání této smlouvy vzroste za takový kalendářní rok nejméně o 2 %, nájemné se zvýší dle míry růstu tohoto indexu za takový kalendářní rok. Pojmeme růst indexu spotřebitelských cen se rozumí tento pojem, jak je užit v § 67 odst. 1 zákona č. 155/1995 Sb. Pro stanovení míry růstu tohoto indexu jsou rozhodující údaje Českého statistického úřadu. V případě vyjádření míry růstu uvedeného indexu s přesností setiny procenta a vyšší se údaje nižší než 0,05 % zaokrouhlují na celé desetiny procenta dolů, údaje od 0,05 % na celé desetiny nahoru.
5. Zvýšení nájemného dle čl. IV. odst.4 nastane automaticky od 1. dubna roku následujícího po roce, kdy vznikl k této úpravě důvod, tedy v roce následujícím po roce, kdy takový nárůst nastal. Základem pro výpočet zvýšeného nájemného je nájemné, jak bylo naposledy před tímto zvýšením sjednáno nebo zvýšeno dle čl. IV. odst. 4.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou sjednané úplaty je objednatel povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % za každý kalendářní den z dlužné částky.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před podpisem řádně seznámily, je jim znám její obsah a dobře rozumí smyslu a účelu smlouvy a odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to 10 dnem ode dne odeslání. Smluvní strany

sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována do datové schránky a pokud strana nebude mít datovou schránku, tak na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.

3. Smluvní strany se zavazují včas, vždy nejpozději do pěti dnů, vzájemně si písemně oznamovat veškeré podstatné změny, k nimž na jejich straně dojde, tj. především změna účtu, sídla, popř. místa podnikání, právní formy, připravovaný prodej, vstup do likvidace, zánik oprávnění podnikat apod., tedy ty změny, které by mohly ovlivnit řádné plnění závazků z této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., a tímto zákoníkem se také řídí. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Změny a dodatky k této smlouvě lze provést pouze písemnou formou, která musí být potvrzena oběma stranami.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní poskytovatel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru objednatel.
8. Po uveřejnění v registru smluv obdrží poskytovatel do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
9. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě dne:

za objednatele:

Radek Molík
jednatel

V Mostě dne:

27. 4. 2026

za poskytovatele:

Ing. Michal Hartman
ředitel společnosti



Předávací protokol

Pro účely Smlouvy o reklamě č.: 2026 043
na bazénové hale Aquadromu

Objednatel: Molík reality s.r.o.
Okružní 3407, 434 01 Most
V zastoupení p. Radkem Molíkem, jednatelem

Poskytovatel: Technické služby města Mostu a.s.
Dělnická 164, 434 01 Most – Velebudice
v zastoupení vedoucího provozu - p. Miroslava Svobody

Odůvodnění: Na základě uzavření Smlouvy o reklamě č. 2026 043 a za podmínek v ní stanovených, dochází na základě tohoto předávacího protokolu k předání instalované reklamy na bazénové hale Aquadromu, která je předmětem plnění smlouvy.

Rozsah a popis předání: Na bazénové hale Aquadromu je instalován reklamní polep o rozměru 2.0 x 0,8 metru. Vzhled a grafický návrh reklamy byl předem odsouhlasen oběma smluvními stranami. Uvedené plnění je doloženo fotografií, která je součástí předávacího protokolu.

Zjištěné závady a nedostatky:

Tím je zcela, bez vad a nedodělků, naplněn závazek poskytovatele, popsany ve výše uvedené smlouvě. Zástupci předávajícího a přebírajícího prohlašují, že neshledali žádné skutečnosti, bránící převzetí a fakturaci reklamy. Tuto skutečnost stvrzují svými podpisy.

Datum předání a převzetí: 1.5.2026

.....
Za objednatele
Radek Molík, jednatel

.....
za poskytovatele
Miroslav Svoboda, ved. provozu



Technické služby města Mostu a.s.

společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 771



Technické služby města Mostu a.s.
Dělnická 164
434 01 Most-Velebudice

IČ: 64052265
DIČ: CZ64052265
ČSOB Most
915209603/0300

Tel.: 476 453 240
Mob.: 606 606 243

info@tsmost.cz
www.tsmost.cz