

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávně k právním jednáním

statutární město Pardubice, se sídlem v Pardubicích, Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21
IČO: 002 74 046

zastoupené Ing. Miroslavem Macelou, vedoucím oddělení pozemků a převodu nemovitostí
Magistrátu města Pardubic, a to na základě čl. 10 odst. 1 a odst. 6 a čl. 12 směrnice č. 1/2017
Organizační řád v platném znění
(dále jen **pronajímatel**)

a

obchodní korporace **ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou**, se sídlem Staré Hradiště, Brozanská 490,
PSČ 533 52

IČO: 48154954

zastoupená předsedou představenstva Ing. Vladimírem Řehounekem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 885
(dále jen **nájemce**)

d o d a t e k č. 11

v souladu s ustanovením § 2201 a násl. ve spojení s ustanovením § 3074 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění,
k **nájemní smlouvě ze dne 24. 5. 2007 ve znění dodatků č. 1 – č. 10**

Pronajímatel a nájemce vzájemně prohlašují, že s odkazem na ustanovení § 3074 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, je vzájemný nájemní vztah podřízen citovanému zákonu a dále se **dohodli na níže uvedených změnách nájemní smlouvy**:

I.

Na základě dohody smluvních stran se ke dni podpisu tohoto dodatku z nájemní smlouvy vyjímá z předmětu nájmu pozemek označený jako **pozemková parcela č. 4243** o výměře 100 m² v katastrálním území Pardubice tak, jak je zakresleno na snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy z důvodu převodu tohoto pozemku do vlastnictví jiného vlastníka.

Ke dni podpisu tohoto dodatku k nájemní smlouvě se snižuje alikvotní část nájemného připadající na výměru vyjímaného pozemku.

II.

Dále se nájemní smlouva doplňuje o následující ustanovení:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku č. 11, odešle tento dodatek č. 11 k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění nájemní smlouvy a tohoto dodatku bude pronajímatel bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část nájemní smlouvy a tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Dodatek nabývá platnosti a je účinný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je sepsán v pěti vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží dvě a pronajímatel tři.

Obě strany této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha: kopie katastrální mapy

Schválení doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno: RmP dne 27. 2. 2017 č. R/4887/2017
vyvěšeno dne: 9. 12. 2016
svěšeno dne: 27. 12. 2016

20-09-2017

V Pardubicích dne

.....
statutární město Pardubice
Ing. Miroslav Macela
vedoucí oddělení

.....
ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou
Ing. Vladimír Řehounek
předseda představenstva

