



FORMULÁŘ SMLOUVY

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Název veřejné zakázky

**Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
– Autorský dozor projektanta**

STRANY

Objednatel**Statutární město Most**

Sídlo

Radniční 1/2, Most, PSČ 434 01

IČO

00266094

DIČ

CZ00266094

Číslo účtu

27-1041368359/0800

a

Konzultant**ARTECH spol. s r.o.**

Sídlo

Václavské náměstí 819/43, 110 00 Praha 1

IČO

25024671

DIČ

CZ25024671

Zápis v obchodním rejstříku

sp. zn. C 164866 vedená u Městského soudu v Praze

Číslo účtu

78-7186110217/0100

Vzhledem k tomu, že Objednatel vybral Konzultanta k uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku, dohodly se Strany na následujícím:

OBSAH A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Slova a výrazy ve Smlouvě mají význam jim stanovený v Pod-článku 1.1 [Definice] Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek („**Smluvní podmínky**“).
2. Součástí Smlouvy jsou následující dokumenty, které musí být vykládány ve stanoveném pořadí závaznosti:
 - (a) tento **Formulář smlouvy**;
 - (b) Vzorová smlouva o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem:
 - (i) **Zvláštní podmínky**:
 - **část A**: Odkazy z Pod-článků Smluvních podmínek;
 - **část B**: Dodatečná ustanovení;
 - (ii) **Obecné podmínky** (FIDIC, páté vydání, 2017);
 - (c) **Příloha 1** [Rozsah služeb], **Příloha 2** [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované objednatelem], **Příloha 3** [Odměna a platba], **Příloha 4** [Harmonogram];
 - (d) **Dopis nabídky**.
3. Konzultant musí za podmínek sjednaných ve Smlouvě vykonat pro Objednatele Služby a Objednatel musí za podmínek sjednaných ve Smlouvě zaplatit Konzultantovi odměnu za vykonané Služby.
4. Nabídková cena je **2 984 400,- Kč bez DPH**.

Výše podmíněných obnosů podle Přílohy 3 [Odměna a platba], které nejsou součástí Nabídkové ceny, je 800 000 Kč bez DPH.
5. Předpokládá se, že plnění Smlouvy bude spolufinancováno z prostředků EU v rámci následujících projektů:

Operační program	Integrovaný regionální operační program
Název projektu	Rekonstrukce městské knihovny v Mostě
Registrační číslo projektu	CZ.06.04.04/00/22_016/0003707
Operační program	Operační program Spravedlivá transformace
Název projektu	Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES
Registrační číslo projektu	CZ.10.02.01/00/25_079/0001057
6. Strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které zajistí Objednatel.
7. Smlouva je uzavřena dnem připojení uznávaného elektronického podpisu k Formuláři smlouvy poslední Stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v souladu s předchozím odstavcem.

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Uzavření Smlouvy bylo schváleno na 56. schůzi Rady města Mostu dne 09.04.2026 usnesením č. RmM/3545/56/2026.

PODPISY ZÁSTUPCŮ STRAN

Objednatel:	Konzultant:
Most, datum podle el. podpisu	Praha, datum podle el. podpisu
Ing. Marek Hrvol	Ing. Ludvík Šavel
primátor	jednatel
Statutární město Most	ARTECH spol. s r.o.



ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

ČÁST A

Odkazy z Pod-článků Smluvních podmínek

**Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra
REPRE v Mostě - Autorský dozor projektanta**

verze ke dni zahájení řízení

	Pod-článek	údaje
1.1	Definice	
1.1.4	Zástupce objednatele	viz údaje k Pod-článku 1.3.1 písm. (d) níže
1.1.5	Datum zahájení	Datum účinnosti
1.1.8	Zástupce konzultanta	viz údaje k Pod-článku 1.3.1 písm. (d) níže
1.1.9	Země	Česká republika
1.1.22	Projekt	Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRE v Mostě
1.1.24	Doba pro dokončení	vyplývá z fází realizace Projektu podle Přílohy 1 [Rozsah služeb]
1.3	Oznámení a jiné komunikační prostředky	
1.3.1 (c)	Komunikace	<p>Komunikace Stran formou elektronického přenosu ve smyslu písm. (c) tohoto Pod-článku probíhá prostřednictvím:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) datových schránek; nebo (b) e-mailových adres (zpravidla za použití uznávaného elektronického podpisu), <p>které jsou uvedeny ve Zvláštních podmínkách.</p> <p>Písemná komunikace Stran nad rámec tohoto Pod-článku, zejména běžná (pravidelná, každodenní, operativní) komunikace související s poskytováním Služeb, probíhá na základě pokynu Objednatele nebo s jeho souhlasem prostřednictvím:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) vhodného nástroje pro komunikaci a sdílení dokumentů (např. Microsoft Teams); nebo (b) e-mailových adres, které jsou uvedeny ve Zvláštních podmínkách, nebo jiných dohodnutých e-mailových adres. <p>Komunikace Stran související s fakturací probíhá v souladu s Přílohou 3 [Odměna a platba].</p> <p>Objednatel může určit jiná než výše stanovená pravidla komunikace.</p>
1.3.1 (d)	Adresy pro komunikaci – Objednatel	
	Korespondenční adresa:	Radniční 1/2, Most, PSČ 434 01
	Datová schránka:	pffbfvy

	K rukám:	Zástupce objednatele: [REDACTED]
	E-mail:	[REDACTED]
	E-mail – doručení faktury:	faktury@mesto-most.cz
	Adresy pro komunikaci – Konzultant	
	Korespondenční adresa:	Žižkova 152, 436 01 Litvínov
	Datová schránka:	xmdngp4
	K rukám:	Zástupce konzultanta: [REDACTED]
	E-mail:	[REDACTED]
1.4	Právo a jazyk	
1.4.1	Rozhodné právo	právní řád České republiky
1.4.2	Rozhodný jazyk	český jazyk
1.4.3	Jazyk komunikace	český jazyk
1.8	Důvěrné informace	
1.8.3	Doba trvání důvěrnosti	Není stanovena odlišně od Obecných podmínek.
1.9	Zveřejnění	
1.9.1	Omezení práva zveřejnění	Není stanoveno odlišně od Obecných podmínek.
3.11	Archivace a součinnost při kontrole	
3.11.1	Doba archivace	podle právních předpisů, nejméně však 10 let
8.3	Omezení odpovědnosti	
8.3.1	Maximální částka odškodnění	Není omezena.
8.6	Smluvní pokuty	
8.6.1	Smluvní pokuty	Jestliže Konzultant: (a) nepředložil doklad o pojištění Konzultanta podle Pod-článku 9.1.3 [Pojištění konzultanta] do pěti (5) dnů od doručení souvisejícího Oznámení Objednatele nebo v delší lhůtě stanovené Objednatelem v takovém Oznámení, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši

		0,05 % Nabídkové ceny za každý započatý den prodlení; nebo (b) neposkytl Služby ve Stranami dohodnuté lhůtě nebo termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Nabídkové ceny za každý započatý den prodlení.
8.6.4	Maximální celková výše součtu smluvních pokut	20 % Nabídkové ceny Tento limit se nijak netýká finanční kompenzace podle Pod-článku 8.7 [Nové hodnocení a finanční kompenzace].
9	Pojištění	
9.1.1	Minimální pojistné plnění	10 mil. Kč; spoluúčast max. 300 000 Kč

MOST

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

ČÁST B

Dodatečná ustanovení

verze 260115

LEGENDA

1 Nadpis Článku

číslo a nadpis Článku Obecných podmínek, který je předmětem úpravy

1.1 Nadpis Pod-článku

číslo a nadpis Pod-článku Obecných podmínek první úrovně, který je předmětem úpravy, nebo nově doplněného Pod-článku první úrovně

1.1.1 Text Pod-článku

číslo a text Pod-článku Obecných podmínek druhé úrovně, který je předmětem úpravy, nebo nově doplněného Pod-článku druhé úrovně

[...]

označuje text Pod-článku Obecných podmínek druhé úrovně, který se nachází bezprostředně před nebo po upraveném nebo doplněném textu a který není předmětem úpravy

barevné zvýraznění

označuje odstraněný text (~~přeškrtnutý~~) Pod-článku Obecných podmínek druhé úrovně, nebo doplněný text

[odstraněno bez náhrady]

je uvedeno společně s číslem Pod-článku Obecných podmínek první nebo druhé úrovně nebo namísto jiného textu, který je odstraněn bez náhrady

1 Obecná ustanovení

1.1 Definice

1.1.1 „**Smlouva**“ je Formulář smlouvy spolu se Vzorovou smlouvou o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem (Obecné podmínky a Zvláštní podmínky) spolu s Přílohou 1 [Rozsah služeb], Přílohou 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované objednatelem], Přílohou 3 [Odměna a platba], a Přílohou 4 [Harmonogram] a Přílohou 5 [Pravidla pro adjudikaci] a jakékoli dopisy nabídky a dopisy o přijetí nabídky tvořící přílohu výše uvedeného.

1.1.13 [...]

(v) přírodní katastrofy jako zemětřesení, hurikán, tajfun a vulkanická činnost;

(vi) nouzový stav nebo jiný krizový stav včetně souvisejících krizových opatření podle právních předpisů.

1.1.29 „**Nabídková cena**“ je celková nabídková cena uvedená v nabídce Konzultanta.

1.3 Oznámení a jiné komunikační prostředky

1.3.1 [...]

Oznámení nebo jiné komunikační prostředky odeslané v souladu se Smlouvou se považují za doručené i v případě, že je adresát odmítne převzít, jejich doručení zmaří nebo si je v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne jejich odeslání.

1.6 Postoupení a subdodávky

1.6.3 [...]

Konzultant může nahradit subdodavatele, kterým prokazoval část kvalifikace při výběru dodavatele pro uzavření Smlouvy, pouze pokud Objednateli prokáže, že nahrazující subdodavatel nebo přímo Konzultant splňuje kvalifikaci alespoň v rozsahu, v jakém ji splňoval nahrazovaný subdodavatel.

1.7 Duševní vlastnictví

1.7.1 ~~Veškeré Duševní vlastnictví vytvořené Konzultantem při výkonu Služeb (Následné duševní vlastnictví) a držené na jakémkoli médiu, ať elektronicky nebo jinak, se stává majetkem Konzultanta. Konzultant je povinen poskytnout Objednateli bezplatnou a místně neomezenou licenci k užívání a rozmnožování Následného duševního vlastnictví k jakémukoli účelu vztahujícímu se k Projektu. Konzultant musí poskytnout Objednateli k veškerému Následnému duševnímu vlastnictví výhradní, nevypověditelnou a neodvolatelnou, volně převoditelnou a neomezenou licenci, a to v neomezeném územním rozsahu a po celou dobu trvání majetkových práv Konzultanta.~~

Objednatel může Následné duševní vlastnictví v původní nebo upravené podobě užít všemi způsoby užití, které vyplývají z účelu Následného duševního vlastnictví, účelu Projektu

nebo podmínek sjednaných ve Smlouvě. Objednatel zejména může Následné duševní vlastnictví neomezeně rozmnožovat, zpřístupňovat veřejnosti či jinak rozšiřovat nebo používat jako podklad pro zhotovení nebo úpravy jiných děl nebo věcí.

Objednatel rovněž může sám nebo prostřednictvím třetí osoby Následné duševní vlastnictví neomezeně měnit, opravovat, upravovat, ničit, vytvářet odvozená díla, spojovat s jinými díly nebo zařazovat do děl souborných. Změny Následného duševního vlastnictví mohou být prováděny zejména tehdy, pokud se k uskutečnění Projektu Objednateli nepodaří vyčlenit či získat dostatek finančních prostředků.

Licenci a další oprávnění podle tohoto Pod-článku Objednatel:

- (a) může postoupit třetí osobě;
- (b) nemusí využít.

1.7.5 [odstraněno bez náhrady]

1.11 Vztah stran

1.11.2 [...] V takovém případě jsou všichni členové společného podniku nebo konsorcia uvedeni ve Formuláři smlouvy, kde je rovněž uveden jejich zástupce oprávněný zavazovat každého ze členů. Složení společného podniku nebo konsorcia Konzultanta nesmí Konzultant měnit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

2 Objednatel

2.3 [odstraněno bez náhrady]

2.7 Zástupce objednatele

2.7.1 ~~Objednatel musí oznámit Konzultantovi rozsah pravomocí a oprávnění svěřených Zástupci objednatele. Zástupce objednatele může vykonávat veškerá práva a povinnosti Objednatele podle Smlouvy s výjimkou změny Zástupce objednatele uzavření dodatku ke Smlouvě, odstoupení od Smlouvy nebo výpovědi Smlouvy, pokud Objednatel neoznámí Konzultantovi jinak.~~

3 Konzultant

3.3 Standard péče

3.3.4 Objednatel může vydávat Konzultantovi pokyny. Od pokynů Objednatele se může Konzultant odchýlit, pokud je to nezbytné v zájmu Objednatele a pokud nemůže včas obdržet jeho písemný souhlas; Konzultant však musí o tomto postupu Objednatele bezodkladně informovat.

3.3.5 Konzultant musí upozornit Objednatele na nevhodnou povahu věci nebo nevhodný či nesprávný pokyn, který od něj obdržel, a to bezodkladně poté, kdy nevhodnost věci či nevhodnost či nesprávnost pokynu zjistil nebo při vynaložení potřebné péče zjistit mohl a měl. I nevhodný či nesprávný pokyn Konzultant splní, když na něm Objednatel trvá.

3.3.6 Konzultant musí bezodkladně upozornit Objednatele na nedostatky v činnosti třetí strany ve smyslu Pod-článku 2.8.1 [Služby třetích osob].

3.5 Personál konzultanta

3.5.2 Konzultant může nechat dočasně zastoupit člena Personálu konzultanta z důvodů hodných zvláštního zřetele ležících mimo vůli Konzultanta, pro které není schopen krátkodobě zajistit jeho účast na poskytování Služeb (např. dovolená, krátkodobá pracovní neschopnost, doba bezprostředně předcházející dlouhodobému nahrazení podle Pod-článku 3.7 [Změny v personálu]), pokud to bezodkladně oznámí Objednateli.

3.6 Zástupce konzultanta

3.5.2 ~~Konzultant musí oznámit Objednateli rozsah pravomocí a oprávnění svěřených Zástupci konzultanta.~~ Zástupce konzultanta může vykonávat veškerá práva a povinnosti Konzultanta podle Smlouvy, pokud Konzultant neoznámí Objednateli jinak.

3.7 Změny v personálu

3.7.1 [...]

Člena Personálu konzultanta zahrnutého v nabídce Konzultanta nebo člena, který jej nahradil v souladu se Smlouvou, však může Konzultant nahradit pouze:

- (a) z důvodů hodných zvláštního zřetele ležících mimo vůli Konzultanta, pro které není schopen dlouhodobě zajistit jeho účast na poskytování Služeb (např. změna zaměstnavatele, dlouhodobá pracovní neschopnost, úmrtí);
- (b) pokud před takovým nahrazením prokáže Objednateli, že nahrazující člen splňuje dotčené podmínky kvalifikace stanovené v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena Smlouva; a
- (c) v případě člena, který ovlivnil hodnocení nabídky Konzultanta před uzavřením Smlouvy nebo dřívější hodnocení hypotetické nabídky Konzultanta podle Pod-článku 8.7 [Nové hodnocení a finanční kompenzace], bude takovému nahrazení předcházet postup podle Pod-článku 8.7 [Nové hodnocení a finanční kompenzace].

3.9 Správa stavební zakázky

3.9.4 Konzultant není Objednateli odpovědný za plnění Smlouvy o dílo zhotovitelem. Konzultant je Objednateli odpovědný z výkonu svých funkcí ze Smlouvy o dílo pouze tehdy, jestliže poruší Smlouvu. ~~V rozsahu, v jakém je to rozhodným právem umožněno, musí Objednatel Konzultanta odškodnit z jakýchkoli a veškerých nároků vznesených zhotovitelem vůči Konzultantovi vzniklých ze Smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní.~~

3.10 Zákaz střetu zájmů

3.10.1 Tento Pod-článek se použije pouze tehdy, pokud se použije Pod-článek 3.9 [Správa stavební zakázky]. K ustanovení v Pod-článku 3.1.3 [Rozsah služeb] se pak nepřihlíží.

3.10.2 Konzultant nesmí být po dobu účinnosti Smlouvy v přímém nebo nepřímém střetu zájmů.

- 3.10.3 Za přímý střet zájmů se považuje situace, kdy jsou současně splněné obě následující podmínky:
- (a) Konzultant se podílí nebo podílel na činnosti související s přípravou nebo realizací Projektů, která není součástí Služeb, nebo na jiné činnosti, již při poskytování Služeb kontroluje nebo posuzuje; a
 - (b) povaha takové činnosti by mohla narušit objektivní, neutrální a spravedlivý výkon práv a povinností Konzultanta vyplývajících ze Smlouvy, ohrozit přípravu nebo realizaci Projektů nebo způsobit Objednateli újmu.
- 3.10.4 Za nepřímý střet zájmů se považují situace, kdy jsou současně splněné obě následující podmínky:
- (a) jakýkoli/jakákoli:
 - (i) člen Personálu konzultanta nebo jeho jiný zaměstnanec;
 - (ii) osoba ovládaná Konzultantem nebo osoba ovládající Konzultanta (nebo jejich zaměstnanec);
 - (iii) subdodavatel Konzultanta (nebo jeho zaměstnanec); nebo
 - (iv) osoba v jiném poměru ke Konzultantovi nebo k osobě podle bodů (i) až (iii), který by mohl nasvědčovat existenci možného střetu zájmůse podílí nebo podílel/a na činnosti související s přípravou nebo realizací Projektů, která není součástí Služeb, nebo na jiné činnosti, již při poskytování Služeb kontroluje nebo posuzuje; a
 - (b) povaha takové činnosti by mohla narušit objektivní, neutrální a spravedlivý výkon práv a povinností Konzultanta vyplývajících ze Smlouvy, ohrozit přípravu nebo realizaci Projektů nebo způsobit Objednateli újmu.
- 3.10.5 Jakmile se Konzultant dozví o jakékoli skutečnosti nasvědčující možný přímý nebo nepřímý střet zájmů, musí dát Objednateli ihned Oznámení.
- 3.10.6 Hrozí-li přímý střet zájmů, musí se Konzultant zdržet poskytování Služeb v rozsahu dotčeném takovým přímým střetem zájmů.
- 3.10.7 Hrozí-li nepřímý střet zájmů, Strany se bez zbytečného odkladu písemně dohodnou na přijetí přiměřeného opatření nezbytného pro vyloučení nežádoucích dopadů takového střetu zájmů, a to zejména vzhledem k jeho povaze a míře možného ohrožení objektivní, neutrality a spravedlivosti osoby, které se takový nepřímý střet zájmů týká. Pokud se Strany na přijetí takového opatření nedohodnou, Objednatel může písemným pokynem nařídit Konzultantovi přijetí takového opatření. Do okamžiku přijetí takového opatření se Konzultant musí zdržet poskytování Služeb v rozsahu dotčeném takovým nepřímým střetem zájmů.

3.11 Archivace a součinnost při kontrole

- 3.11.1 Konzultant musí řádně uchovávat všechny dokumenty, které vyhotovil nebo jinak obstaral v souvislosti s plněním Smlouvy, s výjimkou dokumentů, jejichž všechna vyhotovení předal

Objednateli, včetně účetních dokladů, a to alespoň po dobu stanovenou ve Zvláštních podmínkách.

- 3.11.2 Konzultant musí poskytnout potřebnou součinnost při provádění jakéhokoli auditu nebo jakékoli kontroly podle právních předpisů nebo vnitřních předpisů Objednatele nebo zakladatele Objednatele v souvislosti se Službami nebo Projektem nebo jejich financováním.

4 Zahájení a dokončení

4.1 Platnost a účinnost smlouvy

- 4.1.1 Smlouva je platná a účinná ~~od data posledního podpisu nezbytného k uzavření Smlouvy~~ (~~„Datum účinnosti“~~) po splnění podmínek stanovených ve Formuláři smlouvy.

4.3 Harmonogram

- 4.3.1 Pokud není v Příloze 4 [Harmonogram] stanoveno jinak, [...]

Konzultant musí Harmonogram průběžně aktualizovat a, jestliže je to nezbytné k dodržení Smlouvy, upravovat.

4.4 Zpoždění

- 4.4.4 Pod-články 4.4.1 až 4.4.3 se obdobně použijí i na prodloužení jakékoli lhůty nebo posunutí jakéhokoli termínu, které jsou stanoveny ve Smlouvě nebo jinak vyplývají ze Smlouvy.

5 Variace služeb

5.1 Variace

- 5.1.2 [...]

(b) vypuštěním části Služeb, ~~ale pouze tehdy, není-li tato část Služeb Objednatelem nadále vyžadována;~~

[...]

- 5.1.3 [...] V takovém případě musí Konzultant postupovat v souladu s takovým dalším Oznámením a je jím vázán, mimo případ, kdy do sedmi (7) dnů od obdržení takového dalšího Oznámení označí záležitost za spor podle Článku 10 [Spory ~~a rozhodčí řízení~~].

5.2 Dohoda o hodnotě a dopadu variace

- 5.2.2 [...] Jestliže nejsou žádné položkové ceny pro Variaci použitelné, musí Strany dohodnout nové položkové ceny, které nesmějí překročit cenu obvyklou za takové položky v místě a čase.

6 Přerušeni služeb a ukončení smlouvy

6.1 Přerušeni služeb

6.1.2 [...]

- (a) prostřednictvím Oznámení podaného Objednateli ~~sedm (7)~~ **padesát šest (56)** dní předem v případě, že neobdržel platbu celé nebo části faktury, která je po splatnosti a Objednatel nepodal řádné Oznámení podle Pod-článku 7.5 [Sporné faktury] popisující důvody, kvůli nimž nezaplatil Konzultantovi fakturu nebo její část;

[...]

6.2 Obnovení přerušovaných služeb

6.2.1 Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.1.1 [Přerušeni služeb], musí Konzultant Služby nebo jejich část obnovit do ~~dvaceti osmi (28)~~ **čtrnácti (14)** dnů od obdržení Oznámení Objednatele, kterým Objednatel požaduje od Konzultanta obnovení Služeb nebo jejich části.

6.2.2 Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.1.2 [Přerušeni služeb], musí Konzultant Služby nebo jejich část obnovit, jak nejdříve je to rozumně možné, **nejpozději však do čtrnácti (14) dnů** poté, co pominou okolnosti zakládající oprávnění k přerušeni.

6.4 Ukončení smlouvy

6.4.1 [...]

- (a) Jestliže Konzultant bez řádného oprávnění podstatným způsobem porušuje Smlouvu, může Objednatel dát Konzultantovi Oznámení popisující porušení a požadovaná opatření k nápravě podle Smlouvy. Jestliže Konzultant nezjedná nápravu porušení do ~~dvaceti osmi (28) dnů od vydání Oznámení, může Objednatel~~ **potom, co dá čtrnáct (14) dnů předem oznámení Konzultantovi,** odstoupit od Smlouvy.

[...]

- (d) Objednatel může vypovědět Smlouvu na základě vlastního uvážení poté, co uplyne ~~padesát šest (56) dvacet osm (28) dní od podání příslušného Oznámení Konzultantovi, případně delší doba uvedená v takovém Oznámení, přičemž Objednatel není oprávněn vypovědět Smlouvu podle tohoto ustanovení za tím účelem, aby vykonal Služby sám nebo pomocí třetích osob.~~

[...]

6.4.2 [...]

- (b) Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku ~~6.2.1~~ **6.1.2** písm. (a) [Přerušeni služeb] nebo podle Pod-článku ~~6.2.1~~ **6.1.2** písm. (c) [Přerušeni služeb] po dobu delší ~~čtyřiceti dvou (42) sto šedesáti osmi (168) dnů,~~ může Konzultant potom, co dá čtrnáct (14) dní předem Oznámení Objednateli, odstoupit od Smlouvy.

[...]

6.4.3 Strana může v souladu s Pod-články 6.4.1 až 6.4.3 ukončit Smlouvu jen zčásti, třeba i jen ve vztahu k některému pokynu nebo pokynům Objednatele k výkonu základních nebo doplňkových povinností podle Přílohy 1 [Rozsah služeb].

6.5 Důsledky ukončení

6.5.4 [odstraněno bez náhrady]

7 Platba

7.1 Platba konzultantovi

7.1.2 [...]

(a) [...] Jestliže nejsou žádné položkové ceny použitelné, musí si Strany dohodnout nové, které nesmějí překročit cenu obvyklou za takové položky v místě a čase. [...]

7.1.4 Jsou-li v Příloze 3 [Odměna a platba] stanoveny podrobnosti pro cenové úpravy položkových cen v důsledku inflace nebo jiné valorizační mechanismy, musí Objednatel zaplatit částky zohledňující stanovené úpravy.

7.2 Lhůta splatnosti

7.2.2 Neobdrží-li Konzultant platbu ve lhůtě stanovené v Pod-článku 7.2.1, musí mu Objednatel zaplatit ~~poplatky za financování v sazbě úroky z prodlení ve výši~~ určené v Příloze 3 [Odměna a platba], ~~kteřá připadá měsíčně na obnos po splatnosti v jeho měně a je počítána a to ode dne následujícího po splatnosti dané faktury do dne skutečného obdržení platby od Objednatele. Těmito poplatky za financování~~ Tím nejsou dotčena práva Konzultanta podle Pod-článku 6.1.2 písm. (a) [Přerušeni služeb] nebo Pod-článku 6.4.2 [Ukončení smlouvy].

7.2.3 Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení Pod-článku 6.5.2 písm. (c) [Důsledky ukončení], ~~Objednatel nesmí zadržet platbu jakékoli částky faktury řádně splatné Konzultantovi podle Smlouvy z důvodů existujících nebo Objednatelem tvrzených nároků vůči Konzultantovi, ledaže částka, která má být zadržena, je splatná a Konzultant s tím souhlasil, nebo byla Objednateli přičtena adjudikátorem nebo rozhodcem v souladu s Článkem 10 [Spory a rozhodčí řízení]~~ Objednatel nesmí jednostranně započíst jakékoli částky faktury řádně splatné Konzultantovi podle Smlouvy proti existujícím nebo Objednatelem tvrzeným nárokům vůči Konzultantovi, ledaže jsou tyto nároky Objednatele splatné.

7.3 Měny platby

7.3.2 [odstraněno bez náhrady]

7.4 [odstraněno bez náhrady]

7.5 Sporné faktury

7.5.1 ~~Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení Pod-článku 7.2.3 [Lhůta splatnosti], je-li~~ Je-li jakákoli položka nebo část položky ve faktuře předložené Konzultantem Objednatelem zpochybněna co do její řádné splatnosti podle Smlouvy, musí Objednatel ~~do sedmi (7) dnů od data vydání faktury Konzultantem podat Oznámení o úmyslu zadržet platbu s odůvodněním, přičemž ale~~

~~nesmí zpozdít platbu nesporného zůstatku faktury. Pod článek 7.2.2 [Lhůta splatnosti] se použije na všechny zpochybněné částky, které jsou v konečném důsledku určeny jako splatné Konzultantovi; ve lhůtě splatnosti stanovené v souladu s Pod-článkem 7.2.1 [Lhůta splatnosti] Konzultantovi podat Oznámení o rozsahu, v jakém faktura neodpovídá Smlouvě (s uvedením podpůrných podrobností). Objednatel současně s Oznámením podle předchozí věty fakturu vrátí Konzultantovi k opravě.~~

8 Odpovědnosti

8.1 Odpovědnost za porušení

8.1.3 [...]

(c) je-li jedna ze Stran považována za odpovědnou druhé Straně společně s třetími stranami, ~~podíl odškodnění, které má tato Strana zaplatit, je omezen na podíl odpovědnosti, která je přičitatelná k jejímu porušení je tato Strana s těmito třetími stranami odpovědná druhé Straně společně a nerozdílně.~~

8.2 [odstraněno bez náhrady]

8.3 Omezení odpovědnosti

8.3.1 [...] Tímto omezením nejsou dotčeny jakékoli ~~poplatky za financování úroky z prodlení~~ specifikované v Pod-článku 7.2.2 [Lhůta splatnosti] ani Pod-článek 8.4.1 [Výjimky].

8.3.3 ~~Aniž by byla dotčena práva, která mohou Konzultantovi vzniknout podle Pod-článku 6.5.4 [Důsledky ukončení], žádná~~ Žádná ze Stran není odpovědná smluvně, deliktně, podle žádného práva nebo zákonného oprávnění k žalobě nebo jinak, za jakýkoli ušlý příjem, ušlý zisk, zmaření výroby, zmaření smlouvy, ztrátu užitku, ztrátu jakékoli zakázky, represivní nároky třetích stran, zmaření obchodní příležitosti nebo za jakoukoli jinou nepřímou, zvláštní nebo následnou ztrátu nebo škodu.

8.4 Výjimky

8.4.1 Pod-článek 8.1.3 [Odpovědnost za porušení], ~~Pod-článek 8.2 [Trvání odpovědnosti]~~ a Pod-článek 8.3 [Omezení odpovědnosti] s výjimkou Pod-článku 8.3.3 se nepoužijí na nároky, které vyvstanou z úmyslného jednání, hrubého porušení, podvodu, záměrného zkreslení údajů nebo hrubé nedbalosti porušující Strany, nebo na nároky za újmu na přirozených právech.

8.5 Odpovědnost za vady

8.5.1 Konzultant odpovídá Objednateli za vady, které mají výsledky Služeb v čase jejich poskytnutí Objednateli, byť se projeví až později.

8.5.2 Objednatel musí oznámit vady kdykoli do uplynutí:

- (a) dvou (2) let od okamžiku poskytnutí vadou dotčeného výsledku Služeb Objednateli v případě vad zjevných; nebo
- (b) pěti (5) let ode dne převzetí stavby podle Smlouvy o dílo Objednatelem v případě vad skrytých.

8.5.3 Konzultant neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím věci převzaté od Objednatele nebo pokynem daným mu Objednatelem, pokud Konzultant na jejich nevhodnost či nesprávnost upozornil Objednatele podle Pod-článku 3.3.5 [Standard péče] a ten na použití věci nebo plnění svého pokynu trval.

8.5.4 V případě, že Objednatel uplatní právo na odstranění vad, musí Konzultant do sedmi (7) dnů od obdržení Oznámení vad:

- (a) dohodnout s Objednatelem způsob a lhůtu či termín odstranění těchto vad; a
- (b) přistoupit k odstranění vad.

Oznámení vad musí obsahovat podrobný popis vad, popř. uvedení, jak se vady projevují.

8.5.5 Náklady na odstranění vad uplatněných v souladu s tímto Pod-článkem nese Konzultant.

8.5.6 Nebudou-li vady Konzultantem odstraněny v dohodnuté lhůtě či termínu nebo nepřistoupí-li Konzultant k odstraňování vad v souladu s Pod-článkem 8.5.4, může Objednatel zadat odstranění vad na náklady Konzultanta jiné osobě. Odpovědnost Konzultanta za výsledky jím poskytnutých Služeb tím není dotčena.

8.5.7 Ustanovení tohoto Pod-článku zůstávají účinná i po ukončení Smlouvy.

8.6 Smluvní pokuty

8.6.1 V případech popsaných ve Zvláštních podmínkách musí Konzultant Objednateli zaplatit smluvní pokutu.

8.6.2 Konzultant musí zaplatit smluvní pokutu na základě souvisejícího Oznámení Objednatele s vyčíslením výše pokuty. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) dní ode dne doručení souvisejícího Oznámení. Částka odpovídající splatné smluvní pokutě může být započtena na jakoukoli (i nesplatnou) pohledávku Konzultanta.

8.6.3 Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Konzultanta, ke které se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.

8.6.4 Maximální celková výše součtu všech smluvních pokut uhrazených Konzultantem za porušení Smlouvy nepřesáhne částku stanovenou ve Zvláštních podmínkách.

8.7 Nové hodnocení a finanční kompenzace

8.7.1 Kdykoli Smlouva předvídá postup podle Pod-článku 8.7 [Nové hodnocení a finanční kompenzace], nebo jestliže:

- (a) byla nabídka Konzultanta před uzavřením Smlouvy hodnocena;
- (b) Konzultant nepostupuje při plnění Smlouvy v souladu s hodnotami a údaji uvedenými v nabídce pro účely jejího hodnocení; a
- (c) jestliže je možná náprava, nezjedná ji ani bezodkladně poté, co k tomu Objednatel vydal související Oznámení,

musí dát Objednatel Konzultantovi Oznámení o tom, že provede hodnocení hypotetické nabídky Konzultanta, která odpovídá nabídce Konzultanta při zohlednění skutečných hodnot a údajů, kterých Konzultant dosahuje nebo dosáhl.

- 8.7.2 Objednatel provede hodnocení hypotetické nabídky Konzultanta obdobně podle pravidel hodnocení stanovených při výběru dodavatele pro uzavření Smlouvy pro dotčené kritérium hodnocení. Konzultant k tomu musí poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost včetně předložení dokumentů potřebných k tomu, aby mohl Objednatel hodnocení hypotetické nabídky provést.
- 8.7.3 Jestliže z takového hodnocení vyplývá, že počet bodů, který by hypotetická nabídka v dotčeném kritériu hodnocení obdržela, není roven nebo vyšší počtu bodů, který Konzultant při výběru dodavatele pro uzavření Smlouvy v dotčeném kritériu hodnocení obdržel, musí Konzultant Objednateli zaplatit finanční kompenzaci.
- 8.7.4 Vzorec pro výpočet kompenzační hodnoty:

$$K = \frac{NC_h}{NC}$$

kde:

K	je kompenzační hodnota
NC _h	je nejvyšší možná výše nabídkové ceny, jakou by mohl Konzultant nabídnout ve své hypotetické nabídce, která odpovídá nabídce Konzultanta při zohlednění skutečných hodnot a údajů, kterých Konzultant dosahuje nebo dosáhl, aby podle pravidel hodnocení stanovených při výběru dodavatele pro uzavření Smlouvy, které by zahrnovalo takovou hypotetickou nabídku, nabídku Konzultanta v podobě, v jaké byla před uzavřením Smlouvy hodnocena, a všechny případné ostatní hodnocené nabídky, byla taková hypotetická nabídka vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější
NC	je výše Nabídkové ceny

- 8.7.5 Kompenzační hodnotou musí být vynásobeny všechny složky odměny uvedené v Příloze 3 [Odměna a platba] tak, aby byl rozdíl mezi hodnotami a údaji uvedenými v nabídce pro účely jejího hodnocení a skutečnými hodnotami a údaji, na které Konzultant dosahuje nebo dosáhl, promítnut do odměny Konzultanta.
- 8.7.6 Pokud je to s ohledem na povahu dotčených hodnot a údajů relevantní, kompenzace se nebude vztahovat na tu část Doby pro dokončení, po kterou Konzultant vykonával Služby v souladu s hodnotami a údaji uvedenými v nabídce pro účely jejího hodnocení.
- 8.7.7 Pokud nelze pravidla popsaná v tomto Pod-článku 8.7 [Nové hodnocení a finanční kompenzace] pro povahu hodnot či údajů uvedených v nabídce pro účely jejího hodnocení či z jiných důvodů objektivně použít, provede se kompenzace přiměřeně podle těchto pravidel. Hodnota kompenzace musí i v tomto případě vyjadřovat rozdíl mezi hodnotami a údaji uvedenými v nabídce pro účely jejího hodnocení a skutečnými hodnotami a údaji, na které Konzultant dosahuje nebo dosáhl. Výše kompenzace pak musí odpovídat nezbytnému ponížení Nabídkové ceny, kterého by bývalo bylo zapotřebí, aby při hodnocení podle pravidel

stanovených při výběru dodavatele pro uzavření Smlouvy byla nabídka vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

9 Pojištění

9.1 Pojištění konzultanta

9.1.1 ~~Konzultant musí uzavřít a udržovat v platnosti odpovídající pojištění profesní odpovědnosti a pojištění zákonné odpovědnosti s částkami pojistného krytí dostatečnými pro pokrytí jeho odpovědnosti ze Smlouvy, vždy za předpokladu, že je v daném případě příslušné pojištění dostupné za obchodně přijatelné sazby a za přiměřených podmínek (včetně běžných výluk), které jsou v daném čase, kdy je pojištění uzavíráno nebo obnovováno, v obdobných pojištěních zahrnuty. Taková pojištění musí být uzavřena s mezinárodně renomovanými a usazenými pojišťovateli. Při posouzení obchodní přijatelnosti sazby nesmí být brán v potaz soupis vlastních nároků Konzultanta. Konzultant musí uzavřít a po Dobu pro dokončení udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelských činností, které jsou předmětem této Smlouvy, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění v minimální výši uvedené ve Zvláštních podmínkách.~~

~~Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě musí rovněž zahrnovat i pojištění všech subdodavatelů Konzultanta, případně musí Konzultant zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho subdodavatelé, kteří se budou podílet na poskytování Služeb.~~

~~Konzultant musí zajistit, že minimální částka krytí podle podmínek nebude menší než ta, která je stanovena ve Zvláštních podmínkách.~~

~~Konzultant musí zajistit, že jeho pojištění profesní odpovědnosti bude udržováno po Dobu pro dokončení.~~

10 Spory a rozhodčí řízení

10.1 Smírné řešení sporů

10.1.2 ~~Nedojde-li k vyřešení sporu do padesáti šesti (56) dnů od obdržení písemného požadavku, může každá ze Stran odkázat spor k adjudikaci podle Pod-článku 10.2 [Adjudikace], i když se nekonalo jednání popsané v Pod-článku 10.1.1. podat žalobu k příslušnému soudu podle Pod-článku 10.2 [Soudní spor].~~

10.2 Adjudikace Soudní spor

10.2.1 ~~Není-li jakýkoli spor vycházející z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vyřešen smírně, může být Stranami předložen k adjudikaci v souladu s Pravidly pro adjudikaci stanovenými v Příloze 5 [Pravidla pro adjudikaci]. Adjudikátor musí být mezi Stranami dohodnut. V případě, že se Strany nedohodnou, musí být jmenován v souladu s Pravidly pro adjudikaci: bude definitivně vyřešen v soudním řízení před obecným soudem České republiky, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.~~

10.2.2 [odstraněno bez náhrady]

10.2.3 [odstraněno bez náhrady]

10.2.4 [odstraněno bez náhrady]

10.2.5 [odstraněno bez náhrady]

10.2.6 [odstraněno bez náhrady]

10.2.7 [odstraněno bez náhrady]

10.2.8 [odstraněno bez náhrady]

10.3 [odstraněno bez náhrady]

10.4 [odstraněno bez náhrady]

10.5 [odstraněno bez náhrady]



Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils
International Federation of Consulting Engineers
Internationale Vereinigung Beratender Ingenieure
Federación Internacional de Ingenieros Consultores

Vzorová smlouva o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem

SMLOUVA
OBECNÉ PODMÍNKY
ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY
PŘÍLOHY 1, 2, 3, 4 A 5

SMLOUVA

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

OBECNÉ PODMÍNKY

VZOROVÁ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB

mezi objednatelem a konzultantem

Obecné podmínky



Tento dokument je obsahově identický s oficiální tištěnou verzí a je zveřejněn se souhlasem CACE. Tento dokument není určen k dalšímu šíření a nenahrazuje oficiální tištěnou verzi Obecných podmínek, které tvoří součást FIDIC „Vzorové smlouvy o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem“, 5. vydání, 2017, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako druhé vydání v roce 2019. Originál FIDIC „Vzorová smlouva o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem“ je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava, tel.: +420 597 464 200, cace@cace.cz, <http://cace.cz/fidic-publikace.php>)

OBSAH

	Obecné podmínky	1
1	OBECNÁ USTANOVENÍ	1
1.1	Definice	1
1.2	Výklad	3
1.3	Oznámení a jiné komunikační prostředky	4
1.4	Právo a jazyk	4
1.5	Změna legislativy	4
1.6	Postoupení a subdodávky	5
1.7	Duševní vlastnictví	5
1.8	Důvěrné informace	6
1.9	Zveřejnění	6
1.10	Korupce a podvod	6
1.11	Vztah stran	7
1.12	Dodatky ke smlouvě	7
1.13	Oddělitelnost	7
1.14	Vzdání se práv	7
1.15	Hierarchie dokumentů	8
1.16	Dobrá víra	8
2	OBJEDNATEL	8
2.1	Informace	8
2.2	Rozhodnutí	8
2.3	Součinnost	9
2.4	Zajištění financování objednatelem	9
2.5	Poskytnutí vybavení a zázemí objednatelem	9
2.6	Poskytnutí personálu objednatele	9
2.7	Zástupce objednatele	10
2.8	Služby třetích osob	10
3	KONZULTANT	10
3.1	Rozsah služeb	10
3.2	Funkce a účel služeb	10
3.3	Standard péče	10
3.4	Majetek objednatele	11
3.5	Personál konzultanta	11
3.6	Zástupce konzultanta	11
3.7	Změny v personálu konzultanta	11
3.8	Ochrana a bezpečnost personálu konzultanta	11
3.9	Správa stavební zakázky	12
4	ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ	13
4.1	Platnost a účinnost smlouvy	13
4.2	Zahájení a dokončení služeb	13
4.3	Harmonogram	13
4.4	Zpoždění	13

4.5	Míra postupu s poskytováním služeb	14
4.6	Mimořádná událost	14
5	VARIACE SLUŽEB	14
5.1	Variace	14
5.2	Dohoda o hodnotě a dopadu variace	15
6	PŘERUŠENÍ SLUŽEB A UKONČENÍ SMLOUVY	16
6.1	Přerušení služeb	16
6.2	Obnovení přerušených služeb	16
6.3	Důsledky přerušení služeb	16
6.4	Ukončení smlouvy	17
6.5	Důsledky ukončení	18
6.6	Práva a odpovědnosti stran	19
7	PLATBA	19
7.1	Platba konzultantovi	19
7.2	Lhůta splatnosti	19
7.3	Měny platby	20
7.4	Poplatky konzultanta třetím stranám	20
7.5	Sporné faktury	20
7.6	Nezávislý audit	21
8	ODPOVĚDNOSTI	21
8.1	Odpovědnost za porušení	21
8.2	Trvání odpovědnosti	21
8.3	Omezení odpovědnosti	22
8.4	Výjimky	22
9	POJIŠTĚNÍ	22
9.1	Pojištění konzultanta	22
10	SPORY A ROZHODČÍ ŘÍZENÍ	23
10.1	Smírné řešení sporů	23
10.2	Adjudikace	23
10.3	Smírné narovnání	24
10.4	Rozhodčí řízení	24
10.5	Nedodržení rozhodnutí adjudikátora	25
	REJSTŘÍK POD-ČLÁNKŮ	27

Obecné podmínky

1 Obecná ustanovení

1.1

Definice

Následující slova a výrazy mají níže definovaný význam s výjimkou situace, kdy kontext vyžaduje jinak:

- 1.1.1 **„Smlouva“** je Formulář smlouvy spolu se Vzorovou smlouvou o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem (Obecné podmínky a Zvláštní podmínky) spolu s Přílohou 1 [Rozsah služeb], Přílohou 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované objednatelem], Přílohou 3 [Odměna a platba], Přílohou 4 [Harmonogram] a Přílohou 5 [Pravidla pro adjudikaci] a jakékoli dopisy nabídky a dopisy o přijetí nabídky tvořící přílohu výše uvedeného.
- 1.1.2 **„Původní duševní vlastnictví“** je ve vztahu ke každé Straně Duševní vlastnictví vlastněné nebo jinak držené touto Stranou k Datu zahájení.
- 1.1.3 **„Objednatel“** je Strana uvedená ve Formuláři smlouvy a právní nástupci Objednatele a povolení nabyvatelé jeho práv a povinností.
- 1.1.4 **„Zástupce objednatele“** je fyzická osoba definovaná ve Zvláštních podmínkách nebo fyzická osoba oznámená Objednatelem později prostřednictvím Oznámení Konzultantovi, pověřená zastupováním Objednatele při správě záležitostí ze Smlouvy.
- 1.1.5 **„Datum zahájení“** je datum stanovené ve Zvláštních podmínkách; pokud takové datum není stanovené, platí, že Datum zahájení je datum následující 14 dní po Datu účinnosti.
- 1.1.6 **„Důvěrné informace“** jsou veškeré informace označené uveřejňující Stranou v okamžik jejich uveřejnění za důvěrné, nebo takové informace, které by rozumně smýšlející osoba považovala z povahy věci a okolností za důvěrné, zejména, nikoli však výlučně, informace o vlastnictví, obchodní tajemství, údaje, dokumenty, záznamy komunikace, plány, know-how, vzorce, projektová dokumentace, výpočty, výsledky zkoušek, vzorky, výkresy, studie, specifikace, průzkumy, fotografie, software, procesy, harmonogramy, zprávy, mapy, modely, dohody, nápady, metody, objevy, vynálezy, patenty, koncepty, informace o výzkumu, vývoji, obchodní a finanční informace.
- 1.1.7 **„Konzultant“** je odborná právnická nebo fyzická osoba uvedená ve Formuláři smlouvy, právní nástupci Konzultanta a povolení nabyvatelé jeho práv a povinností.
- 1.1.8 **„Zástupce konzultanta“** je fyzická osoba definovaná ve Zvláštních podmínkách nebo fyzická osoba oznámená Konzultantem později prostřednictvím Oznámení Objednateli, pověřená zastupováním Konzultanta při správě záležitostí ze Smlouvy.

- 1.1.9 **„Země“** je země uvedená ve Zvláštních podmínkách, nebo pokud taková uvedena není, pak země, kde se nachází staveniště Projektu, případně staveniště hlavního projektu, jestliže takový existuje.
- 1.1.10 **„den“** je kalendářní den.
- 1.1.11 **„Datum účinnosti“** je datum, kdy Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podle Pod-článku 4.1 [Platnost a účinnost smlouvy].
- 1.1.12 **„Mimořádné náklady“** jsou náklady, které nejsou Smlouvou jinak kompenzovány a které vznikají v důsledku jakýchkoli nutných prací, nákladů, výdajů nebo zpoždění vzniklých Konzultantovi, jež jsou dodatečné ke Službám (nebo k Variacím) a jež jsou nezbytně a nevyhnutelně vynaloženy v souvislosti se Smlouvou a jako takové v jednotlivých případech Smlouvou označeny.
- 1.1.13 **„Mimořádná událost“** je událost nebo okolnost, (a) kterou smluvní Strana nemůže ovládat; (b) proti které tato smluvní Strana nemohla učinit opatření před uzavřením Smlouvy, (c) které se po jejím vzniku nemohla tato Strana účelně vyhnout nebo ji překonat a (d) kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Straně. Mimořádná událost může zahrnovat, ale neomezuje se na výjimečné události a okolnosti uvedené níže, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky (a) až (d):
- (i) válka, nepřátelské akty (ať už válka je nebo není vyhlášena), invaze, činnost nepřátel ze zahraničí,
 - (ii) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat, násilné převzetí moci a občanská válka,
 - (iii) výtržnost, vzpoura nebo nepokoj vyvolaný jinými osobami, než jsou Personál konzultanta a ostatní zaměstnanci Konzultanta a Konzultantovi subdodavatelé,
 - (iv) válečná munice, výbušný materiál, ionizující radiace a radioaktivní kontaminace mimo situace, kdy toto riziko náleží Konzultantovi, protože municí, výbušniny, radiaci a radioaktivitu použil nebo vyvolal,
 - (v) přírodní katastrofy jako zemětřesení, hurikán, tajfun a vulkanická činnost.
- 1.1.14 **„Následné duševní vlastnictví“** je veškeré Duševní vlastnictví, které je výsledkem Služeb poskytnutých Konzultantem.
- 1.1.15 **„Formulář smlouvy“** je dokument označený jako Formulář smlouvy, který tvoří součást Smlouvy.
- 1.1.16 **„FIDIC“** je Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils, Mezinárodní federace konzultačních inženýrů.
- 1.1.17 **„Duševní vlastnictví“** je veškeré duševní vlastnictví vznikající jakkoli v jakékoli části světa, zejména, nikoli však výlučně: patenty, patentové přihlášky, ochranné známky, obchodní tajemství, průmyslové vzory, přihlášky průmyslových vzorů, autorská práva, práva k designu, práva k projektové dokumentaci, osobnostní práva, procesy, vzorce, specifikace, výkresy, včetně práv k počítačovému software a databázím.
- 1.1.18 **„Místní měna“** je měna Země a **„Cizí měna“** je jakákoli jiná měna.

- 1.1.19 **„Oznámení“** je písemná komunikace označená jako Oznámení a vydaná v souladu s ustanovením Pod-článku 1.3 [Oznámení a jiné komunikační prostředky].
- 1.1.20 **„Strana“** a **„Strany“** je Objednatel anebo Konzultant podle kontextu.
- 1.1.21 **„Harmonogram“** má význam uvedený v Pod-článku 4.3 [Harmonogram].
- 1.1.22 **„Projekt“** je projekt uvedený ve Zvláštních podmínkách, pro který mají být Služby poskytovány.
- 1.1.23 **„Služby“** jsou služby definované v Příloze 1 [Rozsah služeb], které má vykonat Konzultant v souladu se Smlouvou a které zahrnují veškeré Variace, k nimž byl dán pokyn nebo které vznikly v souladu se Smlouvou.
- 1.1.24 **„Doba pro dokončení“** je doba pro dokončení Služeb stanovená ve Zvláštních podmínkách nebo případně upravená v souladu se Smlouvou, počítaná od Data zahájení.
- 1.1.25 **„Variace“** nebo **„Variace Služeb“** je jakákoli změna Služeb nařízená nebo schválená jako Variace podle Pod-článku 5.1 [Variace služeb].
- 1.1.26 **„Oznámení Variace“** je písemná komunikace označená jako Oznámení Variace a vydaná v souladu s ustanovením Pod-článku 1.3 [Oznámení a jiné komunikační prostředky].
- 1.1.27 **„Smlouva o dílo“** je smlouva o provedení stavby a případného dočasného díla zhotovitelem vybraným Objednatel k uskutečnění Projektu.
- 1.1.28 **„rok“** je kalendářní rok.

1.2

Výklad

- 1.2.1 Slova v jednotném čísle obsahují také množné číslo a slova v množném čísle obsahují také jednotné číslo tam, kde to kontext vyžaduje.
- 1.2.2 Slova v jednom rodě obsahují všechny rody.
- 1.2.3 Ustanovení obsahující slovo „dohodnout“, „dohodnuté“ nebo „dohoda“ vyžadují, aby dohoda byla zaznamenána písemně.
- 1.2.4 Výrazy **„musí“** nebo **„je povinen“** znamenají, že Strana nebo osoba, na kterou je odkazováno, je Smlouvou vázána ke splnění povinnosti, na níž je odkazováno.
- 1.2.5 Výrazy **„může“** nebo **„je oprávněn“** znamenají, že Strana nebo osoba, na kterou je odkazováno, má na výběr, zda bude nebo nebude jednat v záležitosti, na níž je odkazováno.
- 1.2.6 **„napsaný“** nebo **„písemný“** je psaný rukou, psacím strojem, tištěný nebo zhotovený elektronicky s výsledkem trvalého needitovatelného záznamu.
- 1.2.7 Jakékoli odkazy na **„cenu“**, **„sazbu“**, **„náklady“**, **„výdaje“**, **„škody“** a podobně jsou odkazy na jejich čistou hodnotu bez připočtení jakýchkoli použitelných daní, není-li stanoveno jinak.

1.3

Oznámení a jiné komunikační prostředky

- 1.3.1 Kdykoli nějaké ustanovení Smlouvy předpokládá udělení nebo vydání Oznámení, Oznámení Variace nebo jiného prostředku komunikace, zejména, nikoli však výlučně, schválení, souhlasu, pokynu a rozhodnutí, pak takové Oznámení, Oznámení Variace nebo jiný prostředek musí být:
- (a) v případě, že se jedná o Oznámení nebo Oznámení Variace, označeno odkazem na číslo Článku nebo Pod-článku, k němuž se vztahuje a na základě kterého je vydáno;
 - (b) v případě, že se jedná o jiný komunikační prostředek, označené jako takový s odkazem na číslo Článku nebo Pod-článku (tam, kde je to vhodné), k němuž se vztahuje a na základě kterého je vydáno;
 - (c) v písemné formě a doručené osobně (proti potvrzení o převzetí), prostřednictvím poštovního doručovatele nebo kurýra, nebo v dohodnuté formě elektronického přenosu specifikované ve Zvláštních podmínkách;
 - (d) doručené, poslané nebo přenesené na k tomu určenou korespondenční adresu příjemce uvedenou ve Zvláštních podmínkách. Avšak:
 - (i) jestliže příjemce zašle Oznámení o jiné korespondenční adrese, Oznámení a ostatní komunikační prostředky musí být následně doručovány na tuto jinou adresu,
 - (ii) jestliže příjemce, který žádá o vydání souhlasu nebo schválení, neuvedl jinak, mohou být tento souhlas nebo schválení zaslány na adresu, z níž byla zaslána příslušná žádost.

Oznámení nebo jiné komunikační prostředky nesmí být bez závažného důvodu zdržovány nebo zpoždovány.

1.4

Právo a jazyk

- 1.4.1 Smlouva se řídí právem stanoveným ve Zvláštních podmínkách; pokud není rozhodné právo ve Zvláštních podmínkách stanovené, řídí se Smlouva právem Země.
- 1.4.2 Jestliže je jakákoli část Smlouvy napsána ve více než jednom jazyce, musí být ve Zvláštních podmínkách stanoven jazyk, kterým se Smlouva řídí.
- 1.4.3 Jazykem veškerých komunikačních prostředků je rozhodný jazyk stanovený ve Zvláštních podmínkách; není-li ve Zvláštních podmínkách rozhodný jazyk uveden, pak musí veškerá komunikace probíhat v jazyce, v němž je napsána Smlouva (nebo její většina).

1.5

Změna legislativy

- 1.5.1 Je-li po datu podání nabídky Konzultanta ve vztahu ke Smlouvě ovlivněn rozsah, trvání, povaha nebo typ Služeb v důsledku jakékoli změny národní nebo nadnárodní legislativy, právních nebo jiných obecně závazných předpisů, nařízení, směrnic, vyhlášek, pravidel nebo jiné legislativy aplikovatelné na Služby, pak u takové změny musí být postupováno jako u Variace podle Pod-článku 5.1 [Variace služeb].
- 1.5.2 Vzniknou-li Konzultantovi ve vztahu ke Smlouvě Mimořádné náklady v důsledku jakékoli změny národní nebo nadnárodní legislativy, právních nebo jiných obecně závazných předpisů, nařízení, směrnic, vyhlášek, pravidel nebo jiné legislativy, k níž dojde po datu podání nabídky Konzultanta v ja-

kékoli zemi, v níž jsou Objednatelem požadovány Služby, musí být dohodnutá odměna upravena v souladu s Pod-článkem 7.1.2 [Platba konzultantovi] a Doba pro dokončení musí být prodloužena v souladu s Pod-článkem 4.4 [Zpoždění]. Konzultant je povinen informovat Objednatele Oznámením o vzniku Mimořádných nákladů co nejdříve, jak je to prakticky možné. Kterákoli ze Stran může požadovat samostatným Oznámením druhé Straně, aby příslušná ustanovení Smlouvy byla upravena tak, aby byla v souladu se změnou legislativy (tam, kde je to vhodné).

1.6

- Postoupení a subdodávky**
- 1.6.1 Objednatel ani Konzultant nesmí nikdy postoupit užítky ze Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany. Takový souhlas nesmí být bez závažného důvodu zdržován nebo zpoždován.
 - 1.6.2 Objednatel a Konzultant nesmí postoupit povinnosti ze Smlouvy bez písemného souhlasu druhé Strany.
 - 1.6.3 Konzultant nesmí zadat subdodávku na výkon všech Služeb nebo jejich části bez písemného souhlasu Objednatele. Souhlas Objednatele není požadován tehdy, je-li zapojení subdodavatele pro výkon částí Služeb zahrnuto v nabídce Konzultanta, která tvoří součást Smlouvy, nebo jinak předvídané v jakýchkoli dokumentech tvořících součást Smlouvy.
 - 1.6.4 Souhlas Objednatele k jakékoli subdodávce nezabavuje Konzultanta jakékoli z jeho povinností ze Smlouvy. Konzultant je zavázáný a odpovědný Objednateli z jakéhokoli jednání, opomenutí nebo porušení povinností ze strany sub-konzultanta tak, jako kdyby šlo o jednání, opomenutí nebo porušení smluvních povinností Konzultanta.

1.7

- Duševní vlastnictví**
- 1.7.1 Veškeré Duševní vlastnictví vytvořené Konzultantem při výkonu Služeb (Následné duševní vlastnictví) a držené na jakémkoli médiu, ať elektronicky nebo jinak, se stává majetkem Konzultanta. Konzultant je povinen poskytnout Objednateli bezplatnou a místně neomezenou licenci k užívání a rozmnožování Následného duševního vlastnictví k jakémukoli účelu vztahujícímu se k Projektu.
 - 1.7.2 Veškeré Původní duševní vlastnictví zůstává ve vlastnictví původního držitele. Konzultant tímto uděluje, respektive souhlasí s tím, že udělí Objednateli neomezenou bezplatnou licenci k užívání a rozmnožování Původního duševního vlastnictví Konzultanta v takovém přiměřeném rozsahu, který umožní Objednateli užívání Služeb nebo Projektu. Objednatel tímto uděluje Konzultantovi neomezenou bezplatnou licenci k užívání a rozmnožování Původního duševního vlastnictví Objednatele v takovém přiměřeném rozsahu, který umožní Konzultantovi poskytování Služeb.
 - 1.7.3 Konzultant musí zajistit (s výjimkou případu Původního duševního vlastnictví Objednatele), že Následné duševní vlastnictví a Původní duševní vlastnictví Konzultanta v tom rozsahu, v němž jsou zahrnuty do Služeb, neporuší žádné Duševní vlastnictví nebo jiná práva jakékoli třetí strany.
 - 1.7.4 Konzultant není odpovědný za užití Původního duševního vlastnictví Konzultanta nebo Následného duševního vlastnictví Konzultanta jakoukoli osobou k jakémukoli jinému účelu, než bylo původně zamýšleno.

- 1.7.5 V případě, že je Objednatel v prodlení se zaplacením jakýchkoli splatných částek ze Smlouvy, je Konzultant oprávněn po uplynutí 7 dnů ode dne, kdy dal Objednateli příslušné Oznámení, odebrat Objednateli jakoukoli poskytnutou licenci.

1.8

Důvěrné informace

- 1.8.1 S výjimkou předchozího písemného souhlasu druhé Strany, žádná ze Stran nesmí zveřejnit, způsobit zveřejnění nebo dovolit zveřejnit svým zaměstnancům, odborným poradcům, zástupcům nebo sub-konzultantům jakoukoli Důvěrnou informaci třetím stranám.
- 1.8.2 Omezení týkající se užití a zveřejnění stanovená v Pod-článku 1.8.1 se nevztahují na informace, které
- (a) jsou k datu jejich zveřejnění již veřejně známy nebo dojde následně k jejich zveřejnění z jiného důvodu, než v důsledku jednání nebo opomenutí ze strany Strany, která tyto informace nabyla, nebo osob, za něž podle Smlouvy převzala nabývací Strana odpovědnost;
 - (b) nabývací Strana k okamžiku jejich zveřejnění druhou Stranou již měla, přičemž tuto skutečnost může písemně prokázat, a která nebyla přímo nebo nepřímo nabyta od zveřejňující Strany;
 - (c) byly v jakémkoli okamžiku po Datu zahájení získány od jakékoli třetí strany, která takové informace nezískala přímo nebo nepřímo od zveřejňující Strany nebo od jakýchkoli zaměstnanců nebo odborných poradců zveřejňující Strany;
 - (d) byly nezávisle vyvinuty nabývací Stranou bez použití Důvěrných informací, přičemž tuto skutečnost může nabývací Strana písemně prokázat; nebo
 - (e) jejichž zveřejnění vyžaduje právo nebo rozhodnutí soudu příslušné jurisdikce nebo vlády, ministerstva, samosprávného celku nebo jiného veřejnoprávního činitele.
- 1.8.3 Povinnosti stanovené v Pod-článku 1.8.1 skončí dva (2) roky po dokončení Služeb nebo ukončení Smlouvy (podle toho, co nastane dříve), není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak.

1.9

Zveřejnění

- 1.9.1 Se zohledněním Pod-článku 1.8 [Důvěrné informace] a není-li ve Zvláštních podmínkách specifikováno jinak, může Konzultant sám nebo společně s někým jiným zveřejnit materiály související se Službami. Zveřejnění musí být schváleno Objednatelem, dochází-li k němu do dvou (2) let od dokončení Služeb nebo ukončení Smlouvy (podle toho, co nastane dříve).
- 1.9.2 Konzultant může užít materiály a informace související se Službami a s Projektem pro obchodní účely při výběrových řízeních.

1.10

Korupce a podvod

- 1.10.1 Při výkonu svých povinností podle této Smlouvy musí Konzultant, Objednatel, jejich zmocněnci a zaměstnanci, dodržovat všechny příslušné právní a jiné obecně závazné předpisy, pravidla, nařízení a vyhlášky jakékoli příslušné jurisdikce, včetně (nikoli však výlučně) těch, které se vztahují ke korupci a podvodu. Strany musí rovněž dodržovat standardy stanovené Úmluvou o boji s podplácením veřejných činitelů v mezinárodních podnikatelských transakcích OECD (Convention on Combating Bribery of Foreign Public Officials in International Business Transactions).

Konzultant tímto prohlašuje, zaručuje a zavazuje se, že:

- (a) se nebude přímo ani nepřímo podílet na korupci, vydírání, podvodu, klamavém jednání, koluzi, kartelu, zneužití moci, zpronevěře, obchodování s vlivem, praní špinavých peněz, použití důvěrných informací, držení nelegálně získaných informací nebo jakékoli jiné kriminální aktivitě; a
- (b) nepřijme ani nenabídne, nezaplatí ani neslíbí zaplatit přímo nebo nepřímo cokoli, co má nějakou hodnotu „veřejnému činiteli“ (jak je níže definován) ve spojení s jakoukoli obchodní příležitostí, která podléhá této Smlouvě. Konzultant musí dále podat Objednateli okamžitě Oznámení včetně uvedení všech podrobností v případě, že je po Konzultantovi požadována veřejným činitelem neoprávněná platba.

1.10.2 „Veřejný činitel“ je:

- (a) jakýkoli činitel nebo zaměstnanec jakékoli vládní agentury nebo vládou vlastněného nebo ovládaného podniku;
- (b) jakákoli osoba vykonávající veřejnou funkci;
- (c) jakýkoli činitel nebo zaměstnanec veřejné mezinárodní organizace, včetně, ne však výlučně, dárce, financující instituce nebo Objednatel;
- (d) jakýkoli kandidát na politickou funkci; nebo
- (e) jakákoli politická strana nebo činitel politické strany.

1.10.3 Ve spojení s požadavky tohoto Pod-článku 1.10 musí Konzultant na požadavek Objednatel prokázat, že dodržuje zdokumentovaný kodex chování, co se týče prevence korupce a podvodu. Jako minimum musí Konzultant dodržovat Kodex chování FIDIC (FIDIC Code of Ethics) a Systém řízení integrity (FIDIC Integrity Management System) dostupný na www.fidic.org.

1.11

Vztah stran

- 1.11.1 Žádný obsah Smlouvy nezakládá partnerství, korporaci nebo společný podnik Stran.
- 1.11.2 V případě, že se jedna ze Stran skládá ze společného podniku nebo z konsorcia, jsou členové tohoto společného podniku nebo konsorcia odpovědní ze Smlouvy společně a nerozdílně.

1.12

Dodatky ke smlouvě

- 1.12.1 Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou Stran.

1.13

Oddělitelnost

- 1.13.1 Jestliže některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane úplně nebo částečně neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nedotýká se tato neplatnost, neúčinnost či nevymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Není-li některé ustanovení pro některou ze Stran platné, účinné nebo vymahatelné, musí Strany nahradit takové ustanovení jednáním v dobré víře za účelem dohody na ustanovení s podobným smluvním účinkem pro obě Strany.

1.14

Vzdání se práv

- 1.14.1 Neuplatní-li Strana některé ze svých práv z této Smlouvy nebo jej neuplatní včas, nepovažuje se tato skutečnost za vzdání se takových práv. Jakékoli vzdání se práv jakoukoli ze Stran je závazné pouze tehdy, je-li podáno

jako Oznámení a striktně v souladu se smluvními požadavky stanovenými pro Oznámení.

1.15

Hierarchie dokumentů 1.15.1 Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. V případě nejasností nebo nesrovnalostí mezi dokumenty platí pro výklad těchto dokumentů pořadí závaznosti stanovené v Článku 2 Formuláře smlouvy. Jestliže nelze nejasnost nebo nesrovnalost tímto způsobem vyřešit, musí Objednatel vydat odpovídající pokyn, nebo nařídit Variaci Služeb podle Pod-článku 5.1 [Variace služeb] (tam, kde je to nezbytné) tak, aby byla nejasnost nebo nesrovnalost v dokumentech odstraněna.

1.16

Dobrá víra 1.16.1 Objednatel a Konzultant musí ve všech záležitostech týkajících se této Smlouvy jednat v dobré víře a v duchu vzájemné důvěry.

2 Objednatel

2.1

Informace

2.1.1 Aby nedocházelo ke zpoždění Konzultanta ve výkonu Služeb, musí Objednatel Konzultantovi podávat v přiměřené době a s patřičným ohledem na Harmonogram bezplatně veškeré informace a veškeré další informace Konzultantem rozumně požadované, které se mohou týkat Služeb a které je Objednatel schopen získat.

2.1.2 Objednatel bere na vědomí a přijímá odpovědnost za skutečnost, že Konzultant bude spoléhat na správnost, úplnost a konzistentnost veškerých informací, které mu poskytne Objednatel nebo jiné osoby jménem Objednatele. Konzultant musí vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby ověřil v přiměřené době po jejich obdržení veškeré důležité informace, které mu poskytne Objednatel nebo jiné osoby jménem Objednatele. Konzultant musí v rozsahu odpovídajícímu Standardu péče definovanému v Pod-článku 3.3.1 [Standard péče] tyto informace ověřit tak, aby zajistil, že takové informace nebudou obsahovat žádné zjevné chyby, nedostatky nebo nejasnosti; v případě zjištění takových chyb, nedostatků nebo nejasností musí Konzultant dát Objednateli ihned Oznámení.

2.1.3 V případě jakýchkoli chyb, nedostatků nebo nejasností (pro vyloučení pochybností včetně zjevných chyb, nedostatků nebo nejasností) v informacích poskytnutých Konzultantovi musí Objednatel napravit tuto skutečnost příslušným Oznámením, a kde je to nezbytné, nařídit Variaci Služeb podle Pod-článku 5.1 [Variace služeb].

2.2

Rozhodnutí

2.2.1 Ve všech Objednateli Konzultantem řádně písemně předložených záležitostech, musí dát Objednatel své příslušné písemné rozhodnutí, souhlas, schválení, pokyn nebo Variaci v přiměřené době a s ohledem na Harmonogram tak, aby nedošlo ke zpoždění Služeb.

2.3

Součinnost

- 2.3.1 Objednatel musí udělat vše, co je v jeho moci, aby v Zemi a ve vztahu ke Konzultantovi, jeho personálu a na nich závislých osobách, případně ve vztahu k sub-konzultantům, podle okolností, pomohl:
- (a) zajistit dokumenty pro vstup, pobyt, práci a vycestování;
 - (b) zabezpečit volný přístup, kdykoli je to pro Služby požadováno;
 - (c) při dovozu, vývozu a proclení osobních věcí a věcí potřebných pro výkon Služeb;
 - (d) při jejich repatriaci v naléhavých případech;
 - (e) zajistit oprávnění potřebné Konzultantovi k povolení dovozu cizí měny Konzultantem pro potřeby Služeb a jeho personálu pro jeho osobní užití a povolení k vývozu finančních prostředků vydělaných při výkonu Služeb; a
 - (f) zajistit přístup k jiným organizacím za účelem získání informací, které má Konzultant získat.

Pod-články 2.3.1 (a) a (c) až (e) se nepoužijí tam, kde je Země hlavním místem podnikání Konzultanta.

2.4

Zajištění financování objednatel

- 2.4.1 Objednatel musí do 28 dnů po obdržení požadavku Konzultanta předložit Konzultantovi přiměřený důkaz o tom, že bylo a stále je zajištěno financování, které umožní Objednateli zaplatit včas platby Konzultantovi v souladu v Přílohou 3 [Odměna a platba] nebo jinými příslušnými ustanoveními Smlouvy.
- 2.4.2 Jestliže Objednatel zamýšlí, že udělá jakoukoli podstatnou změnu, která se týká zajištění financování, musí dát Objednatel Konzultantovi Oznámení s podrobným vysvětlením. V případě, že rozumně jednající Konzultant nebude spokojen s navrhovanou změnou anebo s podpůrnými údaji poskytnutými Objednatel, má Konzultant právo pozastavit výkon Služeb v souladu s Pod-článkem 6.1.2 písm. (c) [Přerušeni služeb].

2.5

Poskytnutí vybavení a zázemí objednatel

- 2.5.1 Objednatel musí dát Konzultantovi bezplatně a s patřičným ohledem na Harmonogram k dispozici pro účely Služeb vybavení a zařízení popsána v Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované objednatel].

2.6

Poskytnutí personálu objednatel

- 2.6.1 Objednatel musí na vlastní náklady po projednání s Konzultantem zajistit výběr a poskytnout Objednatel najatý vhodně kvalifikovaný personál v souladu s případnými požadavky stanovenými v Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované objednatel]. Tento personál musí ve vztahu ke Službám a se zohledněním požadavků vyplývajících z rozhodného práva přijímat pokyny pouze od Konzultanta.
- 2.6.2 Personál poskytnutý Objednatel a jacikoli budoucí náhradníci, kteří mohou být potřební, musí být odsouhlaseni Konzultantem. Takový souhlas nesmí být bez závažného důvodu zdržován.
- 2.6.3 Nemůže-li Objednatel poskytnout Personál objednatel, za který je odpovědný, nebo není-li výkon Personálu objednatel na základě rozumného

zhodnocení Konzultanta dostatečný pro to, aby tento personál mohl splnit jemu přidělené služby, musí Konzultant zajistit jiný personál, a to na náklady Objednatele. Objednatel musí v takovém případě nařídit Variaci Služeb v souladu s Pod-článkem 5.1 [Variace služeb].

2.7

Zástupce objednatele 2.7.1 Objednatel musí oznámit Konzultantovi rozsah pravomocí a oprávnění svěřených Zástupci objednatele.

2.8

Služby třetích osob 2.8.1 Objednatel musí na své náklady zajistit poskytnutí služeb třetích osob tak, jak je to popsáno v Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované objednatelem]. Konzultant musí spolupracovat s poskytovateli těchto služeb, ale není za tyto služby nebo jejich výkon odpovědný. Tam, kde je poskytnutí služeb třetími osobami předpokladem pro řádný výkon Služeb, musí Objednatel zajistit včasnost poskytnutí takových služeb tak, aby bylo Konzultantovi umožněno postupovat v souladu s Harmonogramem.

2.8.2 Není-li v Příloze 1 [Rozsah služeb] uvedeno jinak, odpovědnost za koordinaci Služeb a služeb poskytovaných třetími osobami zůstává u Objednatele.

3 Konzultant

3.1

Rozsah služeb 3.1.1 Konzultant musí vykonat Služby tak, jak je stanoveno v Příloze 1 [Rozsah služeb].

3.1.2 Konzultant musí vykonat Služby v souladu s Harmonogramem, který může být aktualizován v souladu se Smlouvou.

3.1.3 Konzultant prohlašuje, že k datu podpisu Smlouvy neexistují okolnosti nebo záležitosti, které by mohly vyvolat střet zájmů při plnění jeho závazků ze Smlouvy. Dozví-li se Konzultant o takových okolnostech nebo záležitostech, je povinen Objednatele okamžitě informovat. Jestliže nastane střet zájmů, musí se Strany v dobré víře dohodnout na opatření k vyřešení takového střetu.

3.2

Funkce a účel služeb 3.2.1 Tam, kde je to vhodné, musí Objednatel popsat funkci a účel Služeb a uvést je výslovně v Příloze 1 [Rozsah služeb].

3.3

Standard péče 3.3.1 Konzultant nemá žádnou jinou odpovědnost, než jednat při výkonu Služeb s řádnou odbornou péčí, znalostí, schopností a pečlivostí, kterou lze očekávat od konzultanta se zkušenostmi s poskytováním takových služeb na projektu obdobného rozsahu, povahy a složitosti, a to bez ohledu na jiná ustanovení této Smlouvy, jakýchkoli souvisejících dokumentů a bez ohledu na jakékoli požadavky, které vyplývají ze zákona Země nebo jakékoli jiné relevantní jurisdikce (včetně, pro vyloučení pochybností, jurisdikce místa, kde je Konzultant registrován k podnikání).

3.3.2 V rozsahu odpovídajícímu standardu péče specifikovanému v Pod-článku 3.3.1 a aniž by docházelo k rozšiřování povinností Konzultanta nad rámec tohoto rozsahu, musí Konzultant při výkonu Služeb usilovat o naplnění jakýchkoli funkcí a účelů Služeb, které mohou být popsány v Příloze 1 [Rozsah služeb].

3.3.3 Konzultant je povinen postupovat v souladu se všemi nařízeními, směrnicemi, pravidly, standardy, kodexy prověřené praxe a legislativou vztahujícími se na Služby a na Smlouvu.

3.4

Majetek objednatele

3.4.1 Vše, co bylo Objednatel poskytnuto nebo zaplaceno pro užití Konzultantem, je majetkem Objednatele, a kde je to prakticky možné, musí tak též být označeno. Konzultant musí vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby takový majetek Objednatele zabezpečil a chránil do doby dokončení Služeb anebo do navrácení tohoto majetku Objednateli.

3.5

Personál konzultanta

3.5.1 Klíčový personál, který je navržen Konzultantem k práci v Zemi, musí být odsouhlasen Objednatel s ohledem na jeho kvalifikaci a zkušenosti. Takový souhlas nesmí být Objednatel bez závažného důvodu zdržován. Jestliže je případný Personál konzultanta zahrnut v nabídce Konzultanta, která je součástí Smlouvy, je takový Personál konzultanta považován za schválený Objednatel uzavřením Smlouvy.

3.6

Zástupce konzultanta

3.6.1 Konzultant musí oznámit Objednateli rozsah pravomocí a oprávnění svěřených Zástupci konzultanta.

3.6.2 Požaduje-li to Objednatel, musí Konzultant určit osobu, která zabezpečí přímé pracovní spojení se Zástupcem objednatele v Zemi.

3.7

Změny v personálu konzultanta

3.7.1 Je-li potřebné z jakéhokoli důvodu nahradit kohokoli z personálu poskytnutého Konzultantem, musí Konzultant zajistit náhradu osobou (osobami) s odpovídající kvalifikací a zkušenostmi s poskytováním Služeb co nejdříve, jak je to rozumně možné.

3.7.2 Náklady na takovou náhradu musí nést Konzultant, mimo případy, kdy je náhrada požadována Objednatel, a v takovém případě:

- (a) musí být požadavek Objednatele předložen prostřednictvím Oznámení s uvedením důvodů; takové důvody se musí vztahovat k poskytování Služeb a musí být rozumné a přijatelné; a
- (b) Objednatel musí nést náklady náhrady, ledaže důvodem nahrazení relevantního Personálu konzultanta bylo jeho nepřístojné chování nebo neschopnost uspokojivého výkonu odpovídajícího Pod-článku 3.3.1 [Standard péče].

3.8

Ochrana a bezpečnost personálu konzultanta

3.8.1 Je-li podle rozumného uvážení Konzultanta ohroženo zdraví nebo bezpečnost Personálu konzultanta nacházejícího se v Zemi v důsledku Mimořádné události, je Konzultant oprávněn k odvolání celého nebo části Personálu konzultanta v souladu s Pod-článkem 6.1.2 písm. (b) [Pozastavení služeb] a k jeho přesunu ze Země do té doby, než Mimořádná událost přestane.

3.9

Správa stavební zakázky

- 3.9.1 Tento Pod-článek se použije pouze tehdy, je-li to uvedeno ve Zvláštních podmínkách a v Příloze 1 [Rozsah služeb], a kde je po Konzultantovi vyžadován výkon funkce správce stavby, zástupce objednatele, projektového manažera nebo podobné funkce podle Smlouvy o dílo. Jsou-li takové služby zahrnuty v rozsahu Služeb v Příloze 1, jsou považovány za součást Služeb.
- 3.9.2 Je-li to výslovně uvedeno v Příloze 1 [Rozsah služeb], musí Konzultant vykonávat funkci správce stavby, zástupce objednatele, projektového manažera nebo podobné funkce tak, jak je stanoveno Smlouvou o dílo. Konzultant musí vykonávat takovou správu stavební zakázky v souladu s rozsahem Služeb.
- 3.9.3 Při výkonu funkce správce stavby, zástupce objednatele, projektového manažera nebo podobné funkce má Konzultant pravomoc jednat jménem Objednatel v rozsahu stanoveném ve Smlouvě o dílo. Jestliže některá pravomoc Konzultanta podléhá předchozímu schválení Objednatel, odpovídá Objednatel za to, že takové omezení pravomoci Konzultanta bude uvedeno ve Smlouvě o dílo nebo bude písemně oznámeno zhotoviteli ze Smlouvy o dílo. Jestliže má Konzultant ze Smlouvy o dílo pravomoc vydat při výkonu svých odpovědností potvrzení, určení nebo projevit uvážení, musí Konzultant jednat, co se týče Objednatel i zhotovitel, spravedlivě a jednat na základě svého nezávislého odborného úsudku, s řádnou odbornou péčí, znalostí, schopností a pečlivostí.
- 3.9.4 Konzultant není Objednateli odpovědný za plnění Smlouvy o dílo zhotovitelem. Konzultant je Objednateli odpovědný z výkonu svých funkcí ze Smlouvy o dílo pouze tehdy, jestliže poruší Smlouvu. V rozsahu, v jakém je to rozhodným právem umožněno, musí Objednatel Konzultanta odškodnit z jakýchkoli a veškerých nároků vznesených zhotovitelem vůči Konzultantovi vzniklých ze Smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní.
- 3.9.5 Konzultant není Objednateli nebo zhotoviteli odpovědný za prostředky, techniky, postupy výstavby, souslednosti nebo načasování prací, co se týče jakéhokoli aspektu Smlouvy o dílo, nebo za bezpečnost nebo přiměřenost jakékoli činnosti zhotovitel.
- 3.9.6 Jestliže se v povinnostech Konzultanta ze Smlouvy a odpovědnostech Konzultanta vyplývajících ze Smlouvy o dílo vyskytnou rozpory nebo nejasnosti, musí Konzultant dát Objednateli Oznámení s popisem možného dopadu takového rozporu nebo nejasnosti. Objednatel musí takový rozpor nebo nejasnost co nejdříve, jak je to rozumně možné, napravit a tam, kde je to nezbytné, nařídit Variaci v souladu s Pod-článkem 5.1 [Variace služeb].

4 Zahájení, a dokončení

- 4.1**
Platnost a účinnost smlouvy 4.1.1 Smlouva je platná a účinná od data posledního podpisu nezbytného k uzavření Smlouvy („Datum účinnosti“).
- 4.2**
Zahájení a dokončení služeb 4.2.1 Konzultant musí zahájit výkon Služeb co nejdříve, jak je to rozumně možné, po Datu zahájení. Konzultant musí dokončit veškeré Služby v Době pro dokončení.
- 4.3**
Harmonogram 4.3.1 Konzultant musí do čtrnácti (14) dnů od Data zahájení předložit Harmonogram, který bude zobrazovat alespoň:
- (a) postup a načasování, s jakými Konzultant zamýšlí vykonat Služby tak, aby je dokončil v Době pro dokončení,
 - (b) jakékoli klíčové termíny stanovené v Příloze 4 [Harmonogram] nebo kdekoli jinde ve Smlouvě k dodání jakékoli části Služeb Objednateli,
 - (c) klíčová data, k nimž je požadováno vydání rozhodnutí, souhlasů, schválení, nebo informací Konzultantovi od Objednatele nebo od třetích stran;
 - (d) jakékoli jiné požadavky stanovené v Příloze 4 [Harmonogram].
- Konzultant musí Harmonogram průběžně aktualizovat a, jestliže je to nezbytné k dodržení Smlouvy, upravovat.
- 4.3.2 Nevydá-li Objednatel do čtrnácti (14) dnů od obdržení Harmonogramu Konzultantovi Oznámení s uvedením rozsahu, v jakém tento Harmonogram neodpovídá Smlouvě, musí Konzultant postupovat ve shodě s tímto Harmonogramem v souladu s jeho dalšími povinnostmi ze Smlouvy.
- 4.3.3 Smluvní strany se musí navzájem bez zbytečného odkladu prostřednictvím Oznámení informovat o jakýchkoli událostech nebo okolnostech, které mohou negativně ovlivnit nebo zpozdit Služby nebo způsobit zvýšení nákladů na Služby.
- 4.4**
Zpoždění 4.4.1 Konzultant je oprávněn k prodloužení Doby pro dokončení, jestliže a v takovém rozsahu, v jakém je nebo bude dokončení Služeb zpožděno jakoukoli z uvedených příčin:
- (a) Variace Služeb;
 - (b) jakákoli zpoždění, překážky nebo omezení způsobená nebo přičitatelná Objednateli, jiným konzultantům nebo zhotovitelům Objednatele a jiným třetím stranám;
 - (c) Mimořádná událost; nebo
 - (d) jakákoli jiná událost nebo okolnost zadávající oprávnění na prodloužení Doby pro dokončení podle Smlouvy.
- 4.4.2 Každé prodloužení Doby pro dokončení musí řádně zohledňovat Harmonogram a jeho omezení.

- 4.4.3 Jestliže jakákoli okolnost uvedená v Pod-článku 4.4.1 způsobí Konzultantovi Mimořádné náklady, musí být dohodnutá odměna upravena v souladu s Pod-článkem 7.1.2 [Platba konzultantovi]. Konzultant musí dát Objednateli o vzniku Mimořádných nákladů Oznámení co nejdříve, jak je to rozumně možné.

4.5

Míra postupu s poskytováním služeb

- 4.5.1 Jestliže je z jakéhokoli důvodu, který nezakládá oprávnění Konzultanta k prodloužení Doby pro dokončení, po rozumném zhodnocení Objednatel skutečný postup Konzultanta s poskytováním Služeb příliš pomalý, aby mohlo být zajištěno dokončení Služeb během Doby pro dokončení, může Objednatel dát Konzultantovi v této souvislosti Oznámení. Po obdržení takového Oznámení musí Konzultant aktualizovat Harmonogram a dát Objednateli Oznámení popisující opatření, která Konzultant zamýšlí použít pro to, aby dokončil Služby v Době pro dokončení.

4.6

Mimořádná událost

- 4.6.1 Jestliže je smluvní Straně z důvodu Mimořádné události bráněno v plnění jakýchkoli závazků ze Smlouvy, musí dát druhé Straně Oznámení popisující Mimořádnou událost a její vliv na schopnost Strany dostát svým závazkům ze Smlouvy. Toto Oznámení musí Strana dát do čtrnácti (14) dnů od okamžiku, kdy si Strana uvědomila nebo měla uvědomit událost nebo okolnost zakládající Mimořádnou událost.

Strana, která podala Oznámení, je omluvena z plnění těchto závazků po dobu, po kterou jí Mimořádná událost brání v jejich plnění.

- 4.6.2 V případě, že Mimořádná událost způsobí nevyhnutelnou změnu v rozsahu Služeb, musí Objednatel nařídít Variaci v souladu s Pod-článkem 5.1 [Variace služeb]. Jestliže Mimořádná událost způsobí zpoždění s dokončením Služeb, je Konzultant oprávněn k prodloužení Doby pro dokončení v souladu s Pod-článkem 4.4 [Zpoždění].

- 4.6.3 Bez ohledu na ostatní ustanovení tohoto Pod-článku 4.6 není žádná ze Stran z důvodu Mimořádné události omluvena od povinnosti platit druhé Straně podle Smlouvy.

5 Variace služeb

5.1

Variace

- 5.1.1 Objednatel může iniciovat Variaci Služeb vydáním Oznámení Variace kdykoli před dokončením Služeb. Objednatel může také požádat Konzultanta o předložení jeho návrhu týkajícího se navrhované Variace. Jestliže je návrh Konzultanta Objednatel přijat, musí Objednatel Variaci potvrdit prostřednictvím Oznámení Variace. Variace nesmí způsobit podstatnou změnu v rozsahu a povaze Služeb.

- 5.1.2 Variace Služeb může být vydána v souvislosti s jakýmkoli:

- (a) dodatky k Příloze 1 [Rozsah služeb] a k Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob zajišťované objednatel];

- (b) vypuštěním části Služeb, ale pouze tehdy, není-li tato část Služeb Objednatel nadále vyžadována;
- (c) změnami v posloupnosti nebo načasování poskytování Služeb;
- (d) změnami ve způsobu implementace Služeb;
- (e) ustanoveními Smlouvy vyžadujícími vydání Variace; nebo
- (f) návrhy předloženými Konzultantem (na žádost Objednatele nebo jinak) a písemně přijatými Objednatel.

5.1.3 Jestliže Konzultant bude mít za to, že nějaký pokyn nebo nařízení Objednatele nebo jiné okolnosti zakládají Variaci Služeb, musí o této skutečnosti dát Objednateli Oznámení, jak nejdříve je to rozumně možné. Konzultant musí v takových případech v Oznámení popsat podrobnosti o odhadovaném dopadu na Harmonogram a náklady Služeb. Objednatel musí do čtrnácti (14) dnů od obdržení takového Oznámení dát Oznámení Variace, nebo zrušit pokyn či nařízení, nebo odůvodnit vydáním dalšího Oznámení, proč má Objednatel za to, že pokyn, nařízení nebo okolnosti nezakládají Variaci Služeb. V takovém případě musí Konzultant postupovat v souladu s takovým dalším Oznámením a je jím vázán, mimo případ, kdy do sedmi (7) dnů od obdržení takového dalšího Oznámení označí záležitost za spor podle Článku 10 [Spory a rozhodčí řízení].

5.1.4 Konzultant musí každou Variaci provést a je jí vázán, pokud nedá okamžitě Objednateli Oznámení (s uvedením podpůrných podrobností), že

- (a) nemá odpovídající schopnosti nebo zdroje k provedení Variace;
- (b) má za to, že Variace podstatným způsobem mění rozsah nebo povahu Služeb.

Jiným, než uvedeným způsobem nesmí Konzultant změny Služeb provádět.

5.2

Dohoda o hodnotě a dopadu variace

5.2.1 Objednatel a Konzultant se musí dohodnout na hodnotě Variace nebo na způsobu jejího výpočtu, včetně případného dopadu na jiné části Služeb, na Harmonogram a na Dobu pro dokončení.

5.2.2 Hodnota jakékoli Variace musí být určena na základě položkových cen uvedených v Příloze 3 [Odměna a platba] nebo na nich musí být založena odvozením. Jestliže nejsou žádné položkové ceny pro Variaci použitelné, musí Strany dohodnout nové položkové ceny.

5.2.3 Hodnota Variace a její dopad na Harmonogram musí být dohodnuté a písemně potvrzené Objednatel a Konzultantovi. Na základě této dohody musí Objednatel nařídit Konzultantovi pokynem zahájení provádění Variace.

5.2.4 Jestliže není dohody podle Pod-článku 5.2.3 dosaženo do čtrnácti (14) dnů od obdržení Oznámení Variace Konzultantem nebo není možné dohodnout mezi Stranami všechny dopady Variace předtím, než Konzultant zahájí práce na Variaci, může Objednatel prostřednictvím Oznámení nařídit Konzultantovi, aby zahájil práce na Variaci, a Konzultant se musí tímto Oznámením řídit. Konzultantovi musí být v tomto případě zaplacený částky na základě skutečně vynaloženého času a položkových cen stanovených v Příloze 3 [Odměna a platba], a jestliže takové položkové ceny nejsou stanoveny, pak přiměřenými položkovými cenami až do doby, dokud nebude Stranami dosaženo dohody o všech dopadech Variace.

6 Přerušeni služeb a ukončení smlouvy

6.1

Přerušeni služeb

- 6.1.1 Objednatel může podle vlastního uvážení z jakéhokoli důvodu přerušit část nebo všechny Služby prostřednictvím Oznámení Konzultantovi podaného dvacet osm (28) dní předem.
- 6.1.2 Konzultant může přerušit část nebo všechny Služby za následujících okolností:
- (a) prostřednictvím Oznámení podaného Objednateli sedm (7) dní předem v případě, že neobdržel platbu celé nebo části faktury, která je po splatnosti a Objednatel nepodal řádné Oznámení podle Pod-článku 7.5 [Sporné faktury] popisující důvody, kvůli nimž nezaplatil Konzultantovi fakturu nebo její část;
 - (b) v případě, že nastane Mimořádná událost, včetně události předvídané v Pod-článku 3.8 [Bezpečnost a ochrana personálu konzultanta], Konzultant musí dát Objednateli Oznámení nejdříve, jak je to rozumné. Konzultant musí vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby takovému přerušeni části nebo celých Služeb předešel nebo je minimalizoval;
 - (c) v případě, že Objednatel nesplní požadavky stanovené v Pod-článku 2.4 [Zajištění financování objednatelem].

6.2

Obnovení přerušeni služeb

- 6.2.1 Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.1.1 [Přerušeni služeb], musí Konzultant Služby nebo jejich část obnovit do dvaceti osmi (28) dnů od obdrženi Oznámení Objednatele, kterým Objednatel požaduje od Konzultanta obnovení Služeb nebo jejich části.
- 6.2.2 Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.1.2 [Přerušeni služeb], musí Konzultant Služby nebo jejich část obnovit, jak nejdříve je to rozumné možné poté, co pominou okolnosti zakládající oprávnění k přerušeni.

6.3

Důsledky přerušeni služeb

- 6.3.1 Objednatel musí Konzultantovi zaplatit Služby poskytnuté v souladu se Smlouvou do data přerušeni části nebo celých Služeb.
- 6.3.2 V období přerušeni nesmí Konzultant vykonávat Služby, případně jejich část, ale musí v přiměřené míře zajistit bezpečnost, údržbu a dohled nad Službami tak, aby se předešlo jejich poškození nebo ztrátě.
- 6.3.3 V případě, že v průběhu přerušeni a obnovení části nebo všech Služeb vzniknou Konzultantovi Mimořádné náklady:
- (a) musí být dohodnutá odměna upravena v souladu s Pod-článkem 7.1.2 [Platby konzultantovi];
 - (b) Doba pro dokončení musí být upravena v souladu s Pod-článkem 4.4 [Zpoždění] tak, aby byl zohledněn dopad přerušeni na Harmonogram;

- (c) Konzultant musí co nejdříve, jak je to prakticky možné, informovat Objednatele prostřednictvím Oznámení o vzniku těchto Mimořádných nákladů.

6.3.4 Konzultant musí přijmout přiměřená opatření ke snížení dopadů přerušení na Služby nebo jejich část.

6.4

Ukončení smlouvy

6.4.1 Odstoupení a výpověď Objednatel:

- (a) Jestliže Konzultant bez řádného oprávnění podstatným způsobem porušuje Smlouvu, může Objednatel dát Konzultantovi Oznámení popisující porušení a požadovaná opatření k nápravě podle Smlouvy. Jestliže Konzultant nezjedná nápravu porušení do dvaceti osmi (28) dnů od vydání Oznámení, může Objednatel potom, co dá čtrnáct (14) dnů předem Oznámení Konzultantovi, odstoupit od Smlouvy.
- (b) Bez ohledu na lhůty stanovené v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel v souladu s podmínkami rozhodného práva a na základě odpovídajícího Oznámení s okamžitým účinkem odstoupit od Smlouvy v případě, že Konzultant zbankrotuje nebo se stane insolventním, jde do likvidace, je u něj rozhodnutím zřízena správa konkurzní podstaty, jedná s věřiteli o vyrovnání nebo pokračuje v podnikání ve prospěch svých věřitelů pod správcem konkurzní podstaty, opatrovníkem nebo manažerem, popřípadě dojde k jakémukoli úkonu nebo události, které mají (podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakýkoli z těchto úkonů nebo událostí.
- (c) Bez ohledu na lhůty stanovené v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel na základě odpovídajícího Oznámení s okamžitým účinkem odstoupit od Smlouvy v případě, že Konzultant poruší ustanovení Pod-článku 1.10 [Korupce a podvod].
- (d) Objednatel může vypovědět Smlouvu na základě vlastního uvážení poté, co uplyne padesát šest (56) dní od podání příslušného Oznámení Konzultantovi, přičemž Objednatel není oprávněn vypovědět Smlouvu podle tohoto ustanovení za tím účelem, aby vykonal Služby sám nebo pomocí třetích osob.
- (e) Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení Pod-článku 6.1.1 [Přerušení služeb], v případě, že Mimořádná událost způsobí přerušení Služeb po dobu delší sto šedesáti osmi (168) dnů, může Objednatel potom, co dá čtrnáct (14) dnů předem Oznámení Konzultantovi, odstoupit od Smlouvy.

6.4.2 Odstoupení Konzultantem:

- (a) Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.1.1 [Přerušení služeb] po dobu delší sto šedesáti osmi (168) dnů, může Konzultant potom, co dá čtrnáct (14) dnů předem oznámení Objednateli, odstoupit od Smlouvy.
- (b) Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.2.1 písm. (a) [Přerušení služeb] nebo podle Pod-článku 6.2.1 písm. (c) [Přerušení služeb] po dobu delší čtyřiceti dvou (42) dnů, může Konzultant potom, co dá čtrnáct (14) dnů předem Oznámení Objednateli, odstoupit od Smlouvy.

- (c) V případě, že Objednatel zbankrotuje nebo se stane insolventním, jde do likvidace, je u něj rozhodnutím zřízena správa konkurzní podstaty, jedná s věřiteli o vyrovnání nebo pokračuje v podnikání ve prospěch svých věřitelů pod správcem konkurzní podstaty, opatrovníkem nebo manažerem, popřípadě dojde k jakémukoli úkonu nebo události, které mají (podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakýkoli z těchto úkonů nebo událostí, může Konzultant v souladu s podmínkami rozhodného práva a na základě odpovídajícího Oznámení s okamžitým účinkem odstoupit od Smlouvy.
- (d) V případě, že Objednatel poruší ustanovení Pod-článku 1.10 [Korupce a podvod], může Konzultant na základě odpovídajícího Oznámení odstoupit od Smlouvy s okamžitým účinkem.
- (e) Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.1.2 písm. (b) [Přerušování služeb] po dobu delší sto šedesáti osmi (168) dnů, může Konzultant potom, co dá čtrnáct (14) dnů předem Oznámení Objednateli, odstoupit od Smlouvy.

6.5

Důsledky ukončení

- 6.5.1 Objednatel musí Konzultantovi zaplatit Služby poskytnuté v souladu se Smlouvou do data ukončení Smlouvy.
- 6.5.2 Jestliže je Smlouva ukončena podle Pod-článků 6.4.1 písm. (a), (b) nebo (c) [Ukončení smlouvy], je Objednatel, aniž by tím byla dotčena jeho jakákoli jiná práva podle Smlouvy, oprávněn:
 - (a) převzít od Konzultanta veškeré dokumenty, informace, výpočty a jiné výstupy, ať již v elektronické nebo jiné formě, které souvisejí se Službami poskytnutými do data ukončení Smlouvy a které jsou nezbytné pro to, aby mohl Objednatel dokončit Služby sám nebo s pomocí jiného konzultanta (všechny dokumenty v elektronické podobě musí být editovatelné);
 - (b) požadovat přiměřenou náhradu nákladů, které mu vznikly v přímém důsledku ukončení, zejména, ne však výlučně, dodatečných nákladů způsobených zajištěním toho, aby byly Služby dokončeny jiným konzultantem;
 - (c) zadržet platby splatné Konzultantovi do doby, než budou stanoveny náklady podle Pod-článku 6.5.2 písm. (b) a budou předány veškeré dokumenty, informace, výpočty a jiné výstupy nezbytné pro to, aby mohl Objednatel dokončit Služby. Objednatel musí při stanovení svých nákladů podle Pod-článku 6.5.2 písm. (b) postupovat rychle a bez zpoždění.

Objednatel je povinen podniknout veškeré rozumné kroky k tomu, aby takové náklady omezil. Oprávnění Objednatele podle Pod-článku 6.5.2 je omezeno na náklady, které jsou rozumně předvídatelné k datu uzavření Smlouvy.

- 6.5.3 Jestliže je Smlouva ukončena podle Pod-článků 6.4.1 písm. (d), (e) nebo 6.4.2 [Ukončení smlouvy] a Konzultantovi vzniknou Mimořádné náklady, je Konzultant oprávněn, aniž by tím byla dotčena jeho jakákoli jiná práva podle Smlouvy, k úpravě dohodnuté odměny v souladu s Pod-článkem 7.1.2 [Platba konzultantovi]. Konzultant musí Objednatele prostřednictvím Oznámení informovat o vzniku Mimořádných nákladů co nejdříve, jak je to rozumně možné.

- 6.5.4 Jestliže je Smlouva ukončena podle Pod-článků 6.4.1 písm. (d) nebo Pod-článků 6.4.2 (a) až (d) [Ukončení smlouvy], je Konzultant oprávněn k zaplacení ušlého zisku, který by mu jinak vznikl za poskytnutí Služeb, které nebudou poskytnuty v důsledku ukončení.

6.6

Práva a odpovědnosti stran

- 6.6.1 Ukončením Smlouvy nejsou dotčena již vzniklá oprávnění, nároky a závazky smluvních Stran.

7 Platba

7.1

Platba konzultantovi

- 7.1.1 Objednatel musí Konzultantovi zaplatit za Služby (včetně Variací Služeb) v souladu s podrobnostmi stanovenými v Příloze 3 [Odměna a platba].
- 7.1.2 Nemá-li písemně dohodnuto jinak, musí Objednatel zaplatit Konzultantovi, co se týče Mimořádných nákladů:
- (a) čas strávený navíc Personálem konzultanta při výkonu Služeb položkovými cenami uvedenými v Příloze 3 [Odměna a platba]. Jestliže nejsou žádné položkové ceny použitelné, musí si Strany dohodnout nové. Jestliže Strany nedosáhnou dohody do čtrnácti (14) dnů od vydání příslušného Oznámení, musí se použít přiměřené položkové ceny; a
 - (b) náklady všech ostatních přiměřených výdajů, které vznikly Konzultantovi.
- 7.1.3 Objednatel musí zaplatit také veškeré ostatní částky, které se stanou splatnými podle Smlouvy.

7.2

Lhůta splatnosti

- 7.2.1 Nemá-li stanoveno jinak v Příloze 3 [Odměna a platba], musí být částky splatné Konzultantovi zaplacený do dvaceti osmi (28) dnů od data vystavení faktury Konzultantem.
- 7.2.2 Neobdrží-li Konzultant platbu ve lhůtě stanovené v Pod-článku 7.2.1, musí mu Objednatel zaplatit poplatky za financování v sazbě určené v Příloze 3 [Odměna a platba], která připadá měsíčně na obnos po splatnosti v jeho měně a je počítána ode dne splatnosti dané faktury do dne skutečného obdržení platby od Objednatele. Těmito poplatky za financování nejsou dotčena práva Konzultanta podle Pod-článku 6.1.2 písm. (a) [Přerušování služeb] nebo Pod-článku 6.4.2 [Ukončení smlouvy].
- 7.2.3 Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení Pod-článku 6.5.2 písm. (c) [Důsledky ukončení], Objednatel nesmí zdržet platbu jakékoli částky faktury řádně splatné Konzultantovi podle Smlouvy z důvodů existujících nebo Objednatelem tvrzených nároků vůči Konzultantovi, ledaže částka, která má být zadržena, je splatná a Konzultant s tím souhlasil, nebo byla Objednateli přičena adjudikátorem nebo rozhodcem v souladu s Článkem 10 [Spory a rozhodčí řízení].

7.3

Měny platby

- 7.3.1 Měny, které je možné podle Smlouvy použít, jsou stanoveny v Příloze 3 [Odměna a platba].
- 7.3.2 Jsou-li k Datu účinnosti Smlouvy nebo během výkonu Služeb podmínky v Zemi (ledaže Země je hlavním místem podnikání Konzultanta) takové, že mohou:
- (a) zabránit nebo zpozdit převod Místní nebo Cizí měny plateb, které Konzultant obdržel v Zemi; nebo
 - (b) omezit dostupnost nebo použití Cizí měny v Zemi; nebo
 - (c) uvalit daně nebo diferenční směnné kurzy na převod Cizí měny Konzultantem z ciziny do Země pro výdaje v Místní měně a následný zpětný převod Cizí měny nebo Místní měny do ciziny až do výše té samé částky tak, že to zabraňuje Konzultantovi ve výkonu Služeb nebo mu to způsobí z finančního hlediska znevýhodnění, pak Objednatel souhlasí, že takové okolnosti opravňují k použití Pod-článku 4.6 [Mimořádná okolnost], pokud nebylo ke spokojenosti Konzultanta zajištěno alternativní financování.

7.4

Poplatky konzultanta třetím stranám

- 7.4.1 S výjimkou případů specifikovaných ve Zvláštních podmínkách nebo v Příloze 3 [Odměna a platba] a s výjimkou případu, že Země je hlavním místem podnikání Konzultanta:
- (a) kdykoli je to možné, musí Objednatel zajistit Konzultantovi a těm z jeho personálu, kteří nemají trvalý pobyt v Zemi, výjimku z jakýchkoli plateb požadovaných vládními orgány nebo oprávněnými třetími stranami v Zemi, které vyvstanou z této Smlouvy ve vztahu k:
 - (i) jejich odměně;
 - (ii) jimi importovaným věcem s výjimkou jídla a pití;
 - (iii) věcem importovaným pro výkon Služeb;
 - (iv) dokumentům importovaným pro výkon Služeb;
 - (b) v případech, kdy se Objednateli nepodaří zajistit takovou výjimku, musí Objednatel Konzultantovi takové řádně provedené platby proplatit za předpokladu, že věci nebo dokumenty importované pro výkon Služeb už nejsou dále pro účely Služeb požadovány a nejsou majetkem Objednatele:
 - (i) nesmí být v Zemi ponechány nebo zlikvidovány bez schválení Objednatele;
 - (ii) nesmí být exportovány bez toho, aby byla Objednateli vyplacena refundace nebo sleva, kterou bylo možné získat zpět a Konzultant ji obdržel od vládních orgánů nebo oprávněných třetích stran.

7.5

Sporné faktury

- 7.5.1 Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení Pod-článku 7.2.3 [Lhůta splatnosti], je-li jakákoli položka nebo část položky ve faktuře předložené Konzultantem Objednatel zpochybněna co do její řádné splatnosti podle Smlouvy, musí Objednatel do sedmi (7) dnů od data vydání faktury Konzultantem podat Oznámení o úmyslu zdržet platbu s odůvodněním, přičemž ale nesmí zpoz-

dit platbu nesporného zůstatku faktury. Pod-článek 7.2.2 [Lhůta splatnosti] se použije na všechny zpochybněné částky, které jsou v konečném důsledku určeny jako splatné Konzultantovi.

7.6

Nezávislý audit

- 7.6.1 S výjimkou případu, kdy Smlouva předpokládá platby paušální částkou, musí Konzultant uchovávat aktuální záznamy, které jasně identifikují příslušný čas a výdaje, a musí je zpřístupnit Objednateli na základě jeho důvodného požadavku.
- 7.6.2 S výjimkou případu, kdy Smlouva předpokládá platby paušální částkou, může Objednatel po tom, co dal nejméně čtrnáct (14) dnů předem Konzultantovi Oznámení, požadovat, aby jím jmenovaná nezávislá renomovaná odborně kvalifikovaná auditorská společnost provedla audit jakýchkoli záznamů o časech a výdajích nárokovaných Konzultantem. Audit může proběhnout nejpozději do jednoho roku po dokončení nebo ukončení Služeb. Audit musí být proveden během běžné pracovní doby v kanceláři, kde jsou záznamy uchovávány a Konzultant musí poskytnout auditorům veškerou přiměřenou součinnost. Náklady jakéhokoli takového auditu nese Objednatel.

Odpovědnosti

8.1

Odpovědnost za porušení

- 8.1.1 Konzultant je Objednateli odpovědný za jakékoli své (Konzultantovo) porušení jakéhokoli ustanovení Smlouvy.
- 8.1.2 Objednatel je Konzultantovi odpovědný za jakékoli své (Objednatelovo) porušení jakéhokoli ustanovení Smlouvy.
- 8.1.3 Je-li jedna ze Stran považována za odpovědnou druhé Straně, je odškodnění splatné pouze za následujících podmínek:
- (a) takové odškodnění je omezeno částkou přiměřeně předvídatelných ztrát a škod, které vzniknou v přímém důsledku takového porušení, ale ne jinak;
 - (b) částka takového odškodnění je v každém případě omezena na částku specifikovanou v Pod-článku 8.3.1 [Omezení odpovědnosti]; a
 - (c) je-li jedna ze Stran považována za odpovědnou druhé Straně společně s třetími stranami, podíl odškodnění, které má tato Strana zaplatit, je omezen na podíl odpovědnosti, která je přičitatelná k jejímu porušení.

8.2

Trvání odpovědnosti

- 8.2.1 Bez ohledu na jakákoli jiná ustanovení nebo podmínky této Smlouvy, z nichž vyplývá něco jiného, a bez ohledu na jakékoli požadavky, které vyplývají ze zákona Země nebo jakékoli jiné relevantní jurisdikce (včetně, pro vyloučení pochybností, jurisdikce místa, kde je Konzultant registrován k podnikání), nejsou Objednatel ani Konzultant považováni za odpovědné za ztráty a škody z jakékoli události, pokud jednou Stranou není vůči druhé Straně řádnou formou uplatněn nárok před uplynutím příslušné doby stanovené ve Zvláštních podmínkách, která začíná běžet po dokončení Služeb nebo ukončení Smlouvy (v závislosti na tom, co nastane dříve). Každá ze Stran souhlasí

s tím, že se vzdává jakýchkoli nároků vůči druhé Straně, které nebyly vzneseny řádně v souladu s tímto Pod-článkem 8.2.1.

8.3

- Omezení odpovědnosti**
- 8.3.1 Maximální částka odškodnění, kterou může zaplatit jedna Strana druhé Straně podle Smlouvy nebo v souvislosti s ní ve vztahu k jakékoli a veškeré odpovědnosti, včetně odpovědnosti vyplývající z nedbalosti, je omezena na částku stanovenou ve Zvláštních podmínkách. Tímto omezením nejsou dotčeny jakékoli poplatky za financování specifikované v Pod-článku 7.2.2 [Lhůta splatnosti] ani Pod-článek 8.4.1 [Výjimky].
- 8.3.2 Obě Strany se dohodly, že se vzdávají všech vzájemných nároků do té míry, do jaké souhrn odškodnění, který by jinak náležel k zaplacení, přesahoval maximální částku podle Pod-článku 8.3.1.
- 8.3.3 Aniž by byla dotčena práva, která mohou Konzultantovi vzniknout podle Pod-článku 6.5.4 [Důsledky ukončení], žádná ze Stran není odpovědná smluvně, deliktně, podle žádného práva nebo zákonného oprávnění k žalobě nebo jinak, za jakýkoli ušlý příjem, ušlý zisk, zmaření výroby, zmaření smlouvy, ztrátu užítka, ztrátu jakékoli zakázky, represivní nároky třetích stran, zmaření obchodní příležitosti nebo za jakoukoli jinou nepřímou, zvláštní nebo následnou ztrátu nebo škodu.

8.4

Výjimky

- 8.4.1 Pod-článek 8.1.3 [Odpovědnost za porušení], Pod-článek 8.2 [Trvání odpovědnosti] a Pod-článek 8.3 [Omezení odpovědnosti] se nepoužijí na nároky, které vyvstanou z úmyslného jednání, hrubého porušení, podvodu, záměrného zkreslení údajů nebo hrubé nedbalosti porušující Strany.

Pojištění

9.1

Pojištění konzultanta

- 9.1.1 Konzultant musí uzavřít a udržovat v platnosti odpovídající pojištění profesní odpovědnosti a pojištění zákonné odpovědnosti s částkami pojistného krytí dostatečnými pro pokrytí jeho odpovědností ze Smlouvy, vždy za předpokladu, že je v daném případě příslušné pojištění dostupné za obchodně přijatelné sazby a za přiměřených podmínek (včetně běžných výluk), které jsou v daném čase, kdy je pojištění uzavíráno nebo obnovováno, v obdobných pojištěních zahrnuté. Taková pojištění musí být uzavřena s mezinárodně renomovanými pojišťovateli. Při posouzení obchodní přijatelnosti sazby nesmí být brán v potaz soupis vlastních nároků Konzultanta.

Konzultant musí zajistit, že minimální částka pojistného krytí nebude menší než ta, která je stanovena ve Zvláštních podmínkách.

Konzultant musí zajistit, že jeho pojištění profesní odpovědnosti bude udržováno po dobu odpovědnosti uvedenou ve Zvláštních podmínkách v souladu s Pod-článkem 8.2.1 [Trvání odpovědnosti].

- 9.1.2 Konzultant musí uzavřít a udržovat v platnosti odpovídající pojištění pracovních náhrad nebo pojištění odpovědnosti zaměstnavatele nebo jakékoli jiné

pojištění, které může být vyžadováno rozhodným právem po dobu výkonu Služeb.

- 9.1.3 Konzultant musí na případný požadavek Objednatele předložit příslušná potvrzení makléře nebo pojišťovatele o tom, že pojištění s krytím vyžadovaná podle tohoto Pod-článku 9.1 jsou udržována v platnosti.
- 9.1.4 Konzultant musí Objednatele okamžitě informovat v případě, že jakékoli pojištění požadované tímto Článkem 9 je pojišťovateli nebo zprostředkovateli pojištění zrušeno.

10 Spory a rozhodčí řízení

10.1

Smírné řešení sporů

- 10.1.1 Vznikne-li z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní jakýkoli spor, musí se seniorní zástupci Stran s oprávněním narovnat spor sejit do dvaceti osmi (28) dnů po písemném požadavku jedné ze Stran vzneseném na Stranu druhou a pokusit se vyřešit spor smírným způsobem.
- 10.1.2 Nedojde-li k vyřešení sporu do padesáti šesti (56) dnů od obdržení písemného požadavku, může každá ze Stran odkázat spor k adjudikaci podle Pod-článku 10.2 [Adjudikace], i když se nekonalo jednání popsané v Pod-článku 10.1.1.

10.2

Adjudikace

- 10.2.1 Ne-li jakýkoli spor vycházející z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vyřešen smírně, může být Stranami předložen k adjudikaci v souladu s Pravidly pro adjudikaci stanovenými v Příloze 5 [Pravidla pro adjudikaci]. Adjudikátor musí být mezi Stranami dohodnut. V případě, že se Strany nedohodnou, musí být jmenován v souladu s Pravidly pro adjudikaci.
- 10.2.2 Strany musí nést každá své vlastní náklady vznikající v souvislosti s adjudikací a adjudikátor není oprávněn k přičtení nákladů některé ze Stran. Aniž by tím bylo dotčeno výše uvedené, může adjudikátor rozhodnout, která ze Stran ponese poplatky za adjudikátora a v jakém poměru.
- 10.2.3 Nesouhlasí-li Strana s rozhodnutím adjudikátora:
- (a) může nesouhlasící Strana dát oznámení o nesouhlasu druhé Straně a v kopii adjudikátorovi;
 - (b) oznámení musí být označeno jako „Oznámení nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora“ a musí stanovit spornou záležitost a důvod(y) nesouhlasu; a
 - (c) toto oznámení musí být podáno do dvaceti osmi (28) dnů od obdržení rozhodnutí adjudikátora.
- 10.2.4 Jestliže adjudikátor nerozhodne ve lhůtě stanovené v Pravidlech pro adjudikaci, může každá ze Stran do dvaceti osmi (28) dnů po uplynutí této lhůty dát oznámení druhé Straně podle Pod-článku 10.2.3, písm. (a) a (b).
- 10.2.5 S výjimkou stanovenou v Pod-článku 10.5 [Nedodržení rozhodnutí adjudikátora], žádná ze Stran není oprávněna zahájit spor v rozhodčím řízení, nepo-

dala-li ohledně tohoto sporu oznámení v souladu s Pod-články 10.2.3 nebo 10.2.4. Jestliže takové oznámení bylo podáno a žádná ze Stran nezahájí rozhodčí řízení do sto osmdesáti dvou (182) dnů od podání nebo obdržení oznámení, je takové oznámení považováno za propadlé a nadále neplatné.

- 10.2.6 Každé rozhodnutí adjudikátora je po jeho vydání pro obě Strany závazné bez ohledu na to, zda bylo podáno Oznámení o nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora.
- 10.2.7 Jestliže bylo ze strany adjudikátora vydáno oběma Stranám rozhodnutí o sporu a žádná ze Stran nepodala ve lhůtě dvaceti osmi (28) dnů od obdržení tohoto oznámení adjudikátora oznámení podle Pod-článku 10.2.3, je toto rozhodnutí konečným a závazným pro obě Strany.
- 10.2.8 Adjudikace může být zahájena před nebo po dokončení Služeb. Závazky Stran nesmí být měněny z důvodu jakékoli adjudikace probíhající při výkonu Služeb.

10.3

Smírné narovnání

- 10.3.1 Bylo-li podáno oznámení podle Pod-článku 10.2.3 [Adjudikace] nebo 10.2.4 [Adjudikace], musí se obě Strany pokusit vyřešit spor smírně před zahájením rozhodčího řízení. Nicméně po uplynutí dvaceti osmi (28) dnů ode dne, kdy bylo podáno toto oznámení, může být zahájeno rozhodčí řízení, aniž by došlo k pokusu o smírné vypořádání, ledaže se obě Strany dohodnou jinak.

10.4

Rozhodčí řízení

- 10.4.1 S výjimkou případů, kdy dojde ke smírnému vypořádání, a za podmínek stanovených v Pod-článku 10.2 [Adjudikace] a Pod-článku 10.5 [Nedodržení rozhodnutí adjudikátora], jakýkoli spor, u něž se rozhodnutí adjudikátora nestane konečným a závazným, musí být definitivně vyřešen v mezinárodním rozhodčím řízení. Není-li oběma Stranami dohodnuto jinak, musí být:
- (a) spor definitivně rozhodnut podle Řádu pro rozhodčí řízení Mezinárodní obchodní komory;
 - (b) spor rozhodnut jedním nebo více rozhodci jmenovanými v souladu s tímto řádem; a
 - (c) rozhodčí řízení vedeno v rozhodném jazyce stanoveném ve Zvláštních podmínkách.
- 10.4.2 Rozhodci musí mít úplné oprávnění otevřít, přezkoumat a změnit jakékoli rozhodnutí adjudikátora.
- 10.4.3 Při rozdělování nákladů na rozhodčí řízení mohou rozhodci vzít v potaz rozsah (je-li takový), v jakém Strana neposkytla druhé Straně součinnost při jmenování adjudikátora podle Pod-článku 10.2 [Adjudikace].
- 10.4.4 Žádná ze Stran nesmí být v rozhodčím řízení omezena, co se týče důkazů nebo argumentů, které předtím předložila adjudikátorovi pro účely jeho rozhodnutí, nebo co se týče důvodů, kvůli nimž bylo podáno oznámení o nesouhlasu podle Pod-článku 10.2 [Adjudikace]. Každé rozhodnutí adjudikátora musí být přípustné jako důkaz v rozhodčím řízení.

- 10.4.5 Rozhodčí řízení může být zahájeno před nebo po dokončení Služeb. Závazky Stran nesmí být měněny z důvodu jakéhokoli rozhodčího řízení probíhajícího při výkonu Služeb.

10.5

Nedodržení rozhodnutí adjudikátora

- 10.5.1 V případě, že jakákoli ze Stran nedodrží rozhodnutí adjudikátora, ať již závazné nebo konečné a závazné, může druhá Strana, aniž by tím byla dotčena jakákoli jiná její případná práva, předložit spor přímo k rozhodčímu řízení podle Pod-článku 10.4 [Rozhodčí řízení]. Ustanovení Pod-článků 10.1 [Smírné řešení sporů], 10.2 [Adjudikace] a 10.3 [Smírné narovnání] se v tomto případě nepoužije. Rozhodčí tribunál (vytvořený podle Pod-článku 10.4 [Rozhodčí řízení]) má pravomoc nařídít ve zkráceném nebo jiném zrychleném řízení výkon tohoto rozhodnutí, ať již prostřednictvím předběžných nebo prozatímních opatření nebo nálezem (jak může být použitelné podle rozhodného práva nebo jinak).
- 10.5.2 V případě závazného, ale ne konečného rozhodnutí adjudikátora musí být takovým předběžným nebo prozatímním opatřením bezodkladně zajištěno, že práva Stran co do předmětu sporu budou zachována do okamžiku, kdy budou vypořádána nálezem.
- 10.5.3 Jakékoli předběžné nebo prozatímní opatření nebo nález vynucující rozhodnutí adjudikátora, které nebylo dodrženo, ať již bylo závazné nebo konečné a závazné, může rovněž nařídít nebo přiznat odškodnění nebo jinou kompenzaci.

REJSTŘÍK POD-ČLÁNKŮ

Název pod-článku	Pod-článek	Strana
Adjudikace	10.2	23
Datum účinnosti	1.1.11	2
Datum zahájení	1.1.5	1
Definice	1.1	1
den	1.1.10	2
Doba pro dokončení	1.1.24	3
Dobrá víra	1.16	8
Dodatky ke smlouvě	1.12	7
Dohoda o hodnotě a dopadu variace	5.2	15
Důsledky přerušeni služeb	6.3	16
Důsledky ukončení	6.5	18
Duševní vlastnictví	1.1.17, 1.7	2, 5
Důvěrné informace	1.1.6, 1.8	1, 6
FIDIC	1.1.16	2
Formulář smlouvy	1.1.15	2
Funkce a účel služeb	3.2	10
Harmonogram	1.1.21, 4.3	3, 13
Hierarchie dokumentů	1.15	8
Informace	2.1	8
Konzultant	1.1.7	1
Korupce a podvod	1.10	6
Lhůta splatnosti	7.2	19
Majetek objednatele	3.4	11
Měny platby	7.3	20
Mimořádná událost	1.1.13, 4.6	2, 14
Mimořádné náklady	1.1.12	2
Míra postupu s poskytováním služeb	4.5	14
Místní měna.	1.1.18	2
Následné duševní vlastnictví	1.1.14	2
Nedodržení rozhodnutí adjudikátora	10.5	25
Nezávislý audit	7.6	21
Objednatel	1.1.3	1
Obnovení přerušovaných služeb	6.2	16
Oddělitelnost	1.13	7
Odpovědnost za porušení	8.1	21
Ochrana a bezpečnost personálu konzultanta	3.8	11
Omezení odpovědnosti	8.3	22
Oznámení	1.1.19	3
Oznámení a jiné komunikační prostředky	1.3	4
Oznámení Variace	1.1.26	3

Personál konzultanta	3.5	11
Platba konzultantovi	7.1	19
Platnost a účinnost smlouvy	4.1	13
Pojištění konzultanta	9.1	22
Poplatky konzultanta třetím stranám	7.4	20
Poskytnutí personálu objednatele	2.6	9
Poskytnutí vybavení a zázemí objednatelem	2.5	9
Postoupení a subdodávky	1.6	5
Práva a odpovědnosti stran	6.6	19
Právo a jazyk	1.4	4
Projekt	1.1.22	3
Přerušování služeb	6.1	16
Původní duševní vlastnictví	1.1.2	1
rok	1.1.28	3
Rozhodčí řízení	10.4	24
Rozhodnutí	2.2	8
Rozsah služeb	3.1	10
Služby	1.1.23	3
Služby třetích osob	2.8	10
Smírné narovnání	10.3	24
Smírné řešení sporů	10.1	23
Smlouva	1.1.1	1
Smlouva o dílo	1.1.27	3
Součinnost	2.3	9
Sporné faktury	7.5	20
Správa stavební zakázky	3.9	12
Standard péče	3.3	10
Strana a Strany	1.1.20	3
Trvání odpovědnosti	8.2	21
Ukončení smlouvy	6.4	17
Variace	5.1	14
Variace nebo Variace Služeb	1.1.25	3
Výjimky	8.4	22
Výklad	1.2	3
Vzdání se práv	1.14	7
Vztah stran	1.11	7
Zahájení a dokončení služeb	4.2	13
Zajištění financování objednatelem	2.4	9
Zástupce konzultanta	1.1.8, 3.6	1, 11
Zástupce objednatele	1.1.4, 2.7	1, 10
Země	1.1.9	2
Změna legislativy	1.5	4
Změny v personálu konzultanta	3.7	11
Zpoždění	4.4	13
Zveřejnění	1.9	6



International Federation of Consulting Engineers (FIDIC)

World Trade Center II

PO Box 311

1215 GENEVA 15

Switzerland

Telephone: +41 22 799 49 00

Fax: +41 22 799 49 01

E-mail: fidic@fidic.org

WWW <http://www.fidic.org>





SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB

**Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra
REPRES v Mostě - Autorský dozor projektanta**

PŘÍLOHY 1 AŽ 4

PŘÍLOHA 1

ROZSAH SLUŽEB

verze ke dni zahájení řízení

OBSAH

1	Definice	3
1.1	Definice používané v rozsahu služeb	3
2	Úvodní ustanovení	3
2.1	Funkce a účel služeb	3
3	Obecně k povinnostem konzultanta	4
3.1	Základní rozdělení povinností a jejich východiska	4
3.2	Fáze poskytování služeb a časové okolnosti	4
3.3	Personál konzultanta	5
3.4	Formáty a zásady vyhotovení výstupů služeb	5
3.5	Činnosti, které musí konzultant vykonat vlastními kapacitami	5
3.6	Činnosti, které nejsou součástí služeb	6
4	Povinnosti konzultanta bez pokynu objednatele	6
4.1	Základní údaje	6
4.2	Autorský dozor projektanta	6
4.3	Součinnost objednatele	7
5	Povinnosti konzultanta na pokyn objednatele	8
5.1	Základní údaje	8
5.2	Povinnosti konzultanta na pokyn objednatele ve fázi 1 [Realizace]	8
5.3	Povinnosti konzultanta na pokyn objednatele ve fázi 2 [Záruční doba]	8
5.4	Ostatní povinnosti konzultanta na pokyn objednatele	8
6	Projektový tým, jeho složení a zabezpečení	9
6.1	Obecně k projektovému týmu	9
6.2	Členové projektového týmu a jejich povinnosti	9

1 DEFINICE

1.1 DEFINICE POUŽÍVANÉ V ROZSAHU SLUŽEB

1.1.1 Vedle definic uvedených v Pod-článku 1.1 [Definice] Smluvních podmínek jsou v Rozsahu služeb používány tyto definice:

- (a) „**Dílo**“ je Dílo podle Smlouvy o dílo, které má být nebo je (podle kontextu) provedeno k uskutečnění Projektu;
- (b) „**DSP**“ je jakákoli projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení, která je součástí Podkladové dokumentace (je-li taková), ve znění pozdějších změn;
- (c) „**DPS**“ je jakákoli projektová dokumentace pro provádění stavby, která je součástí Podkladové dokumentace (je-li taková), ve znění pozdějších změn;
- (d) „**Podkladová dokumentace**“ jsou takto označené dokumenty stanovené v Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované objednatel] nebo souvisejícím pokynu Objednatele;
- (e) „**Povolení**“ je stavební povolení, které je součástí Podkladové dokumentace;
- (f) „**Rozsah služeb**“ je tato Příloha 1 [Rozsah služeb];
- (g) „**Smlouva o dílo**“ je smlouva definována v Pod-článku 1.1.27 [Definice] Smluvních podmínek, která je součástí Podkladové dokumentace;
- (h) „**Staveniště**“ je místo, kde má být nebo je (podle kontextu) provedeno Dílo;
- (i) „**Soupis prací**“ je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a zároveň, který je součástí Podkladové dokumentace, ve znění pozdějších změn;
- (j) „**Zhotovitel**“ je Zhotovitel podle Smlouvy o dílo;
- (k) „**ZZVZ**“ je zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 FUNKCE A ÚČEL SLUŽEB

2.1.1 Funkcí a účelem Služeb podle Pod-článku 3.2 Smluvních podmínek je **v maximální možné míře přispět k hladkému průběhu a úspěšné realizaci Projektu**, a to především prostřednictvím **kvalitního, proaktivního a efektivního výkonu dozoru projektanta a souvisejících činností**.

3 OBECNĚ K POVINNOSTEM KONZULTANTA

3.1 ZÁKLADNÍ ROZDĚLENÍ POVINNOSTÍ A JEJICH VÝCHODISKA

- 3.1.1 Konzultant Služby poskytuje tak, že plní povinnosti stanovené v Rozsahu služeb, a to **zčásti bez jakéhokoli pokynu** Objednatele a **zčásti na pokyn** Objednatele.
- 3.1.2 **Všechny povinnosti** musí Konzultant vykonávat **v souladu se**:
- (a) Smlouvou;
 - (b) funkcí a účelem Služeb;
 - (c) podmínkami poskytnutí dotace, ze které má být spolufinancována Smlouva nebo příprava nebo realizace Projektu;
 - (d) aplikovatelnými technickými normami;
 - (e) Podkladovou dokumentací;
 - (f) aktuálně všeobecně uznávanými osvědčenými postupy, procesy nebo metodami používanými v dotčeném oboru nebo při dotčených činnostech za účelem dosažení optimálních výsledků.
- 3.1.3 Podrobnosti ohledně ceny Služeb a pokynu k výkonu povinností jsou stanoveny v Příloze 3 [Odměna a platba].

3.2 FÁZE POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB A ČASOVÉ OKOLNOSTI

- 3.2.1 Konzultant musí poskytovat Služby ve stanoveném rozsahu průběžně v následujících fázích:

fáze	název	den zahájení	den dokončení	povinnosti
1	Realizace	Datum zahájení	převzetí Díla Objednatelem	bez pokynu
				na pokyn
2	Záruční doba	1 měsíc po uplynutí splatnosti poslední faktury Zhotovitele podle Smlouvy o dílo	uplynutí poslední záruční doby podle Smlouvy o dílo	na pokyn

- 3.2.2 Konzultant musí poskytovat Služby i tehdy, pokud dojde k překročení časového rozsahu Služeb předpokládaného v řízení, na jehož základě byla uzavřena Smlouva.
- 3.2.3 Konzultant musí poskytovat Služby tak, aby nezpozdřoval realizaci Projektu a zároveň ve lhůtách a termínech vyplývajících z:
- (a) dohody Stran¹;
 - (b) právních předpisů nebo úkonů orgánů veřejné moci.

¹ K tomu viz též Pod-článek 4.2.2.

3.3 PERSONÁL KONZULTANTA

- 3.3.1 Konzultant musí zajistit, že budou při poskytování Služeb všechny činnosti vykonávat **odborně způsobilé osoby** mající potřebnou kvalifikaci, zkušenost a případné oprávnění podle právních předpisů.
- 3.3.2 Podrobné podmínky týkající se **projektového týmu** jsou stanoveny v Článku 6 [Projektový tým, jeho složení a zabezpečení].

3.4 FORMÁTY A ZÁSADY VYHOTOVENÍ VÝSTUPŮ SLUŽEB

- 3.4.1 Pokud není dále stanoveno jinak, **Konzultant musí výstupy Služeb vyhotovit za dodržení následujících formátů a zásad:**

- (a) výstup nebo jeho část musí mít přednostně digitální podobu; listinnou podobu mohou mít pouze, pokud není vyhotovení nebo jiné obstarání výstupu v digitální podobě objektivně možné, nebo pokud není dále stanoveno jinak;
- (b) výstup nebo jeho část v listinné podobě musí mít zároveň kopii (sken) v digitální podobě, pokud není dále stanoveno jinak;
- (c) výstup v digitální podobě nebo jeho část mající převážně podobu textu, tabulek, grafů, diagramů apod. musí být:
 - (i) v editovatelné podobě ve formátu DOCX a ve vhodných případech ve formátu XLSX;
 - (ii) v needitovatelné podobě ve formátu PDF (verze PDF/A);
- (d) výstup v digitální podobě nebo jeho část mající převážně podobu výkresu musí být:
 - (i) v editovatelné podobě ve formátu DWG nebo jiném formátu převoditelném bez jakékoli ztráty do formátu DWG za použití volně dostupného nástroje;
 - (ii) v needitovatelné podobě ve formátu PDF (verze PDF/A);
- (e) všechny soubory tvořící výstup v digitální podobě musí být:
 - (i) strukturovaně, logicky, výstižně a jednotně pojmenovány bez použití diakritiky, mezer a znaků \ / : * ? " < > |;
 - (ii) uloženy:
 - v jedné složce v editovatelné podobě;
 - v jedné složce v needitovatelné podobě.

- 3.4.2 Konzultant se může se souhlasem Objednatele odchýlit od formátů a zásad vyhotovení výstupů Služeb stanovených ve Smlouvě nebo jinak vyplývajících ze Smlouvy, zejména pokud takové odchýlení zlepší přehlednost nebo použitelnost výstupu nebo jinak přispěje k naplnění funkce a účelu Služeb.

3.5 ČINNOSTI, KTERÉ MUSÍ KONZULTANT VYKONAT VLASTNÍMI KAPACITAMI

- 3.5.1 Objednatel nepožaduje, aby Konzultant vykonal jakékoli činnosti přímo vlastními kapacitami, tedy nikoli prostřednictvím subdodavatelů, resp. jiných osob.

3.6 ČINNOSTI, KTERÉ NEJSOU SOUČÁSTÍ SLUŽEB

3.6.1 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že součástí Služeb ve vztahu k Projektu není výkon funkce správce stavby, technického dozoru stavebníka, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ani stavbyvedoucího nebo jiné funkce na straně Zhotovitele.

4 POVINNOSTI KONZULTANTA BEZ POKYNU OBJEDNATELE

4.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

fáze	název	den zahájení	den dokončení	povinnosti
1	Realizace	Datum zahájení	převzetí Díla Objednatelem	bez pokynu

4.2 AUTORSKÝ DOZOR PROJEKTANTA

4.2.1 Konzultant (se) musí prostřednictvím členů projektového týmu **ve fázi 1 [Realizace]** ve vztahu k Projektu:

- (a) průběžně sledovat postup provádění Díla s z hlediska jeho souladu s DPS a Povolením a bezodkladně informovat Objednatele o zjištěných rozporech, kolizích nebo jiných podstatných skutečnostech;
- (b) provádět prohlídky na Staveništi, zpravidla alespoň 1× týdně, pokud Objednatel neurčí jinou četnost;
- (c) účastnit se kontrolních dnů na Staveništi, zpravidla alespoň 2× měsíčně, pokud Objednatel neurčí jinou četnost;
- (d) účastnit se kontrolních a závěrečných prohlídek nařízených ze strany příslušného orgánu veřejné moci;
- (e) účastnit dílčích přejímek převzetí Díla a vyjadřovat k jeho souladu s DPS při zohlednění provedených změn Díla;
- (f) provádět případné záznamy ve stavebním deníku;
- (g) koordinovat svůj postup s ostatními účastníky realizace Projektu, zejména personálem Objednatelem, Zhotovitele, správce stavby podle Smlouvy o dílo a jiných autorských dozorů projektanta (např. pro interiéry a koncová zařízení);
- (h) poskytovat potřebnou součinnost:
 - (i) každému orgánu veřejné moci při jeho činnosti související s Projektem;
 - (ii) každému případnému poskytovateli dotace, subjektu oprávněnému ke kontrole nebo auditu nebo jiné třetí osobě v obdobném postavení v souvislosti s financováním Služeb nebo Projektu;
 - (iii) každé Objednatelem určené třetí osobě, která se podílí na přípravě nebo realizaci Projektu;
- (i) účastnit koordinačních nebo jiných jednání;
- (j) poskytovat konzultace v rámci prohlídek, kontrolních dnů a koordinačních nebo jiných jednání;

- (k) vyjadřovat k nedostatkům a nejasnostem identifikovaným zejména v DPS, Soupisu prací nebo jakémkoli výstupu vyhotoveném Konzultantem;
 - (l) vyjadřovat ke zpřesňování projektové dokumentace (zejména k realizační, dílenské, výrobní nebo jiné obdobné dokumentaci);
 - (m) vyjadřovat k použitým materiálům, výrobkům, technologickým postupům (na základě vzorků, technických listů apod.), včetně jejich srovnání se standardem vyplývajícím z DPS nebo Soupisu prací;
 - (n) vyjadřovat a poskytovat konzultace k provádění detailů a složitějších atypických konstrukcí;
 - (o) vyjadřovat ke změnám Díla a odchylkám oproti DPS nebo DSP;
 - (p) kontrolovat soulad dokumentace skutečného provedení se skutečností a právními předpisy;
 - (q) poskytovat potřebnou součinnost v souvislosti s případným zkušebním provozem;
 - (r) poskytovat potřebnou součinnost v souvislosti s kolaudací;
 - (s) sledovat a vyhodnocovat stav poskytování Služeb;
 - (t) systematicky uchovávat všechny dokumenty a podklady související s realizací Projektu, které Konzultant vyhotovil nebo jinak zpracoval nebo přijal, a průběžně je vhodnou formou předávat Objednateli;
 - (u) spolupracovat při provádění opatření k odvrácení nebo omezení škod.
- 4.2.2 Povinnosti podle předchozího odstavce, které nemají průběžnou povahu, musí Konzultant splnit do 5 pracovních dnů od rozhodné skutečnosti (např. předložení dokumentu k vyjádření apod.), pokud se Strany, zejména s ohledem na rozsah nebo povahu povinností, nedohodnou na jiných přiměřených lhůtách nebo termínech.

4.3 SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 4.3.1 Objednatel musí **v této fázi poskytnout Konzultantovi potřebnou součinnost**, zejména:
- (a) umožnit personálu Konzultanta potřebný přístup na Staveniště;
 - (b) poskytovat upřesňující informace k řešeným otázkám a tématům;
 - (c) zajistit součinnost personálu Objednatele a ostatních účastníků realizace Projektu, zejména Zhotovitele, správce stavby podle Smlouvy o dílo a jiných autorských dozorů projektanta (např. pro interiéry a koncová zařízení), potřebnou pro výkon povinností Konzultanta.

5 POVINNOSTI KONZULTANTA NA POKYN OBJEDNATELE

5.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

fáze	název	den zahájení	den dokončení	povinnosti
1	Realizace	Datum zahájení	převzetí Díla Objednatelem	na pokyn
2	Záruční doba	1 měsíc po uplynutí splatnosti poslední faktury Zhotovitele podle Smlouvy o dílo	uplynutí poslední záruční doby podle Smlouvy o dílo	na pokyn

5.2 POVINNOSTI KONZULTANTA NA POKYN OBJEDNATELE VE FÁZI 1 [REALIZACE]

5.2.1 Konzultant musí dále **ve fázi 1 [Realizace] na pokyn Objednatele** ve vztahu k Projektu vyhotovit potřebnou projektovou nebo jinou dokumentaci změny Díla nebo jiné odchylky od DPS, DSP nebo Soupisu prací nebo jejich potřebné doplnění či upřesnění, např. s ohledem na vazby dodávek interiéru a koncových prvků na Dílo, skutečné podmínky zastížené na Staveništi nebo uživatelské požadavky Objednatele.

5.3 POVINNOSTI KONZULTANTA NA POKYN OBJEDNATELE VE FÁZI 2 [ZÁRUČNÍ DOBA]

5.3.1 Konzultant musí **ve fázi 2 [Záruční doba] na pokyn Objednatele** ve vztahu k Projektu vykonávat povinnosti obdobné povinnostem bez pokynu Objednatele pro fázi 1 [Realizace], pokud to není z povahy fáze 2 [Záruční doba] vyloučeno, a to zejména v souvislosti s:

- (a) případným zkušebním provozem nebo případnými zkouškami po převzetí Díla;
- (b) uplatněním práv Objednatele z vadného plnění Zhotovitele;
- (c) případnými tzv. profylaktickými kontrolami/prohlídkami před uplynutím záručních dob podle Smlouvy o dílo.

5.4 OSTATNÍ POVINNOSTI KONZULTANTA NA POKYN OBJEDNATELE

5.4.1 Konzultant musí **ve všech fázích na pokyn Objednatele** poskytovat, vydávat a sdělovat Objednateli konzultace, vyjádření, připomínky, stanoviska, doporučení, zjištění apod. ohledně:

- (a) přípravy a vedení **zadávacích řízení zakázek souvisejících s Dílem** (např. zakázky na dodávky interiéru nebo koncových prvků), a to v rozsahu témat týkajících se oblastí spadajících do odbornosti Konzultanta;
- (b) **Díla, Smlouvy o dílo nebo Projektu**, které nejsou součástí jiných povinností, avšak týkají se oblastí spadajících do odbornosti Konzultanta.

6 PROJEKTOVÝ TÝM, JEHO SLOŽENÍ A ZABEZPEČENÍ

6.1 OBECNĚ K PROJEKTOVÉMU TÝMU

- 6.1.1 Konzultant musí poskytovat Služby prostřednictvím **členů projektového týmu**.
- 6.1.2 Pokud není dále stanoveno jinak, **Konzultant určuje složení projektového týmu** včetně počtu jeho členů, jejich označení, rozsahu jimi vykonávaných práv a povinností a vzájemného vztahu nadřízenosti a podřízenosti.
- 6.1.3 Bez ohledu na skutečné složení projektového týmu musí Konzultant zajistit, že **osoby tvořící projektový tým budou v souhrnu vykonávat všechna práva a povinnosti Konzultanta** stanovené ve Smlouvě nebo vyplývající ze Smlouvy.
- 6.1.4 **Shodná osoba** může zastávat **více pozic v projektovém týmu**, pokud to není vyloučeno v Dopisu nabídky.
- 6.1.5 Konzultant musí vytvořit a po celou dobu poskytování Služeb udržovat potřebné podmínky pro jejich poskytování, zejména zajistit potřebné personální a materiální zabezpečení projektového týmu.
- 6.1.6 Konzultant musí Objednateli poskytnout a v případě potřeby pravidelně aktualizovat **seznam členů projektového týmu** včetně jmen, příjmení a kontaktů (e-mail, telefon).

6.2 ČLENOVÉ PROJEKTOVÉHO TÝMU A JEJICH POVINNOSTI

- 6.2.1 Konzultant musí zajistit, aby byly součástí projektového týmu osoby zastávající **pozice stanovené v Dopisu nabídky**.
- 6.2.2 Osoba na pozici **vedoucí autorského dozoru projektanta** musí aktivně řídit poskytování Služeb, zejména:
 - (a) zastupovat při poskytování Služeb Konzultanta;
 - (b) vykonávat funkci **dozoru projektanta** podle právních předpisů;
 - (c) odpovídat za výkon a koordinaci všech povinností Konzultanta;
 - (d) přímo vést, pověřovat, úkolovat a koordinovat ostatní členy projektového týmu a další osoby podílející se na poskytování Služeb;
 - (e) dohlížet na dodržování povinností členů projektového týmu vyplývajících ze Smlouvy;
 - (f) seznamovat se se všemi podstatnými skutečnostmi, zejména Podkladovou dokumentací, Stavenišťem, průběhem provádění Díla, individuálními právními akty a dalšími souvisejícími dokumenty nebo jinými podklady, a to v rozsahu potřebném pro výkon své funkce;
 - (g) být přítomna na Staveništi, pokud to vyžaduje povaha vykonávané činnosti nebo činnosti Zhotovitele nebo jiné osoby na Staveništi;
 - (h) aktivně komunikovat s Objednatelům a informovat jej o zjištěných podstatných skutečnostech týkajících se Služeb nebo Projektu;
 - (i) poskytovat, vydávat a sdělovat Objednateli podle jeho pokynu nebo podle svého vlastního odborného úsudku konzultace, vyjádření, připomínky, stanoviska, doporučení, zjištění apod.;

- (j) bezodkladně upozorňovat Objednatele a v případě potřeby, zejména při hrozícím nebezpečí bezprostředního vzniku škody, další dotčené osoby na jakýkoli zjištěný možný rozpor skutečnosti se:
 - (i) Smlouvou;
 - (ii) funkcí a účelem Služeb;
 - (iii) podmínkou poskytnutí dotace, ze které má být spolufinancována Smlouva nebo příprava nebo realizace Projektu;
 - (iv) právním předpisem;
 - (v) aplikovatelnou technickou normou;
 - (vi) Podkladovou dokumentací;
 - (vii) aktuálně všeobecně uznávaným osvědčeným postupem, procesem nebo metodou, které se používají v dotčeném oboru nebo při dotčených činnostech za účelem dosažení optimálních výsledků;
- (k) aktivně se účastnit všech kontrolních dnů, pokud Objednatel neurčí jinak;
- (l) účastnit se aktivně jakéhokoli jednání v souvislosti s Projektem, pokud je taková účast potřebná.

6.2.3 Osoba na pozici jakéhokoli **člena projektového týmu odlišné od vedoucího autorského dozoru projektanta** se musí aktivně podílet na poskytování Služeb jako **odborný garant** odpovědný za výkon povinností Konzultanta **v rozsahu své oblasti**, zejména:

- (a) postupovat v souladu s pověřením uděleným ze strany vedoucího autorského dozoru projektanta, zejména vykonávat stanovená práva a povinnosti;
- (b) seznamovat se se všemi podstatnými skutečnostmi, zejména Podkladovou dokumentací, Stavenišťem, průběhem provádění Díla, individuálními právními akty a dalšími souvisejícími dokumenty nebo jinými podklady, a to v rozsahu potřebném pro výkon své funkce;
- (c) být přítomna na Staveništi, pokud to vyžaduje povaha vykonávané činnosti nebo činnosti Zhotovitele nebo jiné osoby na Staveništi;
- (d) aktivně komunikovat s vedoucím autorského dozoru projektanta nebo jím určenou osobou a informovat je o zjištěných podstatných skutečnostech týkajících se Služeb nebo Projektu;
- (e) poskytovat, vydávat a sdělovat vedoucímu autorského dozoru projektanta nebo jím určené osobě podle jeho pokynu nebo podle svého vlastního odborného úsudku konzultace, vyjádření, připomínky, stanoviska, doporučení, zjištění apod.;
- (f) upozorňovat vedoucího autorského dozoru projektanta nebo jím určenou osobu a v případě potřeby, zejména při hrozícím nebezpečí bezprostředního vzniku škody, další dotčené osoby na jakýkoli zjištěný možný rozpor skutečnosti se:
 - (i) Smlouvou;
 - (ii) funkcí a účelem Služeb;
 - (iii) podmínkou poskytnutí dotace, ze které má být spolufinancována Smlouva nebo příprava nebo realizace Projektu;
 - (iv) právním předpisem;

- (v) aplikovatelnou technickou normou;
 - (vi) Podkladovou dokumentací;
 - (vii) aktuálně všeobecně uznávaným osvědčeným postupem, procesem nebo metodou, které se používají v dotčeném oboru nebo při dotčených činnostech za účelem dosažení optimálních výsledků;
- (g) účastnit se podle pokynu vedoucího autorského dozoru projektanta nebo jím určené osoby aktivně kontrolních dnů nebo jakéhokoli jednání souvisejícího s Projektem, pokud je taková účast potřebná.

PŘÍLOHA 2

PERSONÁL, VYBAVENÍ, ZAŘÍZENÍ A SLUŽBY TŘETÍCH OSOB POSKYTOVANÉ OBJEDNATELEM

verze ke dni zahájení řízení

1 PERSONÁL A SLUŽBY POSKYTOVANÉ OBJEDNATELEM

Objednatel nemusí poskytnout ani jinak zajistit žádný personál nebo služby.

2 PODKLADY POSKYTOVANÉ OBJEDNATELEM

2.1 OBECNĚ K PODKLADŮM POSKYTOVANÝM OBJEDNATELEM

2.1.1 Objednatel musí poskytnout Konzultantovi dále stanovené podklady potřebné pro poskytování Služeb:

- (a) jako součást zadávací dokumentace zakázky, na kterou byla uzavřena Smlouva a která je ke dni uzavření Smlouvy dostupná na profilu zadavatele (Objednatele);
- (b) prostřednictvím odkazu na veřejně dostupnou webovou stránku nebo dálkové úložiště;
- (c) prostřednictvím odkazu na webovou stránku nebo dálkové úložiště s omezeným přístupem (v takovém případě musí Objednatel poskytnout Konzultantovi přístupové údaje); nebo
- (d) jiným vhodným způsobem (to platí i v případě, že některý z poskytnutých odkazů pozbude platnosti).

2.1.2 Podklady, které Objednatel nemá k dispozici ke dni uzavření Smlouvy nebo ke dni vydání souvisejícího pokynu Objednatele, musí Objednatel poskytnout Konzultantovi bezodkladně poté, co je bude mít k dispozici, pokud není dále nebo v Příloze 4 [Harmonogram] stanoveno jinak.

2.2 PODKLADOVÁ DOKUMENTACE

2.2.1 **Podkladová dokumentace** byla poskytnuta Objednatelem jako součást zadávací dokumentace zakázky, na kterou byla uzavřena Smlouva, nebo musí být poskytnuta některým z výše uvedených způsobů.

2.2.2 **Podkladová dokumentace** stanovená v souvisejícím pokynu Objednatele (je-li taková) musí být poskytnuta některým z výše uvedených způsobů.

2.2.3 Součástí **závazné Podkladové dokumentace** jsou následující dokumenty ve stanoveném pořadí závaznosti:¹

- (a) **Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě III.** – Smlouva o dílo na realizaci stavby včetně pozdějších dodatků
<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/28318979> (odkazy na dodatky jsou v části „Navázané záznamy“; případné pozdější dodatky a související výkresy poskytne Objednatel na žádost Konzultanta);
- (b) **Rekonstrukce kulturně - vzdělávacího centra REPRES v Mostě, SO 01 Kulturní dům REPRES – pozemní objekt – Silnoproudé rozvody a zařízení, bleskosvod a uzemnění** – Dokumentace pro provádění stavby – Revize (12/2025, ARTECH spol. s r.o.);

¹ V případě vzájemného nesouladu mají přednost dokumenty, které jsou uvedeny v tomto Pod-článku výše, před dokumenty, které jsou uvedeny v tomto Pod-článku níže, pokud Objednatel nevydá jiný pokyn.

- <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/859604> (součást zadávací dokumentace zakázky, na kterou byla uzavřena Smlouva);
- (c) **Rekonstrukce kulturně - vzdělávacího centra REPRES v Mostě, SO 01 Kulturní dům REPRES – pozemní objekt – Zařízení slaboproudé elektrotechniky –** Realizační dokumentace stavby (11/2025, COBAP s.r.o.);
- <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/859604> (součást zadávací dokumentace zakázky, na kterou byla uzavřena Smlouva);
- (d) **Rekonstrukce kulturně - vzdělávacího centra REPRES v Mostě, SO 02 Venkovní úpravy kulturního domu –** Dokumentace pro provádění stavby – Revize (03/2025, ARTECH spol. s r.o.)
- <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/859604> (součást zadávací dokumentace zakázky, na kterou byla uzavřena Smlouva);
- (e) **Rekonstrukce kulturně - vzdělávacího centra REPRES v Mostě, SO 07 Úpravy zpevněných ploch a městský mobiliář –** Dokumentace pro provádění stavby – Revize (03/2025, ARTECH spol. s r.o.);
- <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/859604> (součást zadávací dokumentace zakázky, na kterou byla uzavřena Smlouva);
- (f) **Rekonstrukce kulturně - vzdělávacího centra REPRES v Mostě, SO 08 Úpravy ploch zeleně –** Dokumentace pro provádění stavby – Revize (03/2025, ARTECH spol. s r.o.);
- <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/859604> (součást zadávací dokumentace zakázky, na kterou byla uzavřena Smlouva);
- (g) **Rekonstrukce kulturně - vzdělávacího centra REPRES v Mostě, SO 01 Kulturní dům REPRES – pozemní objekt – Projekt interiéru –** Dokumentace pro provádění stavby (02/2021, ARTECH spol. s r.o.; pouze v rozsahu částí, které nebudou řešeny v samostatné dokumentaci s jiným autorským dozorem projektanta vykonávaným třetí osobou)
- <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/642497> (soubor *Priloha c. 4 PD - Cast 3.zip*);
- (h) **Oprava chodníku před obchodními jednotkami –** Dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby (09/2020, ARTECH spol. s r.o.);
- <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/642497> (soubor *Priloha c. 4 PD - Cast 3.zip*);
- (i) **Oprava povrchu střechy suterénních prostor zásobovacího dvora (PRIOR, KD REPRES) na pozemku p.č. 6372/3, 6367/97, 6372/11 6372/4 –** Dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby (07/2020, ARTECH spol. s r.o.)
- <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/642497> (soubor *Priloha c. 4 PD - Cast 3.zip*);
- (j) **Rekonstrukce kulturně-vzdělávacího centra REPRES v Mostě –** Dokumentace pro provádění stavby (11/2020, ARTECH spol. s r.o.)
- <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/642497> (soubor *Priloha c. 2 PD - Cast 2.zip*);
- (k) **Rekonstrukce kulturně-vzdělávacího centra REPRES v Mostě –** Dokumentace pro provádění stavby, Technické přílohy (05/2019, ARTECH spol. s r.o.)

<https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/642497> (soubor *Priloha c. 2 PD - Cast 3.zip*).

2.3 JINÉ PODKLADY

Objednatel musí poskytnout Konzultantovi **podklady potřebné pro poskytování Služeb nebo realizaci Projektu**, jejichž vyhotovení nebo jiné obstarání není součástí povinností Konzultanta.

PŘÍLOHA 3

ODMĚNA A PLATBA

verze ke dni zahájení řízení

OBSAH

1	Odměna	3
1.1	Úvodní ustanovení	3
2	Pokyn k výkonu povinností	3
2.1	Vydání pokynu	3
2.2	Žádost o navýšení	4
3	Vykazování, platba a měna platby	4
3.1	Vykazování	4
3.2	Platba	5
3.3	Měna platby	5
4	Podmíněné obnosy	6
4.1	Čerpání podmíněných obnosů	6
4.2	Podmíněné obnosy pro zapojení dalších specialistů	6
4.3	Podmíněné obnosy pro výkon povinností při prodloužení fáze	6

1 ODMĚNA

1.1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1.1 Odměna za vykonané Služby se stanoví na základě **hodinových sazeb** podle Přílohy 1 [Rozsah služeb] stanovených **v Dopisu nabídky**.
- 1.1.2 K odměně bude připočtena DPH ve výši odpovídající právním předpisům v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 1.1.3 K odměně bude připočtena výše případných správních nebo jiných nezbytných poplatků, které Konzultant musel zaplatit v souvislosti se zastupováním Objednatele při jednání s příslušnými orgány veřejné moci nebo jinými třetími osobami.
- 1.1.4 Odměna zahrnuje:
 - (a) náhradu všech nákladů Konzultanta spojených s poskytnutím Služeb a plněním dalších povinností vyplývajících ze Smlouvy, včetně nákladů na pojištění a dopravu v souvislosti s poskytováním Služeb, s výjimkou nákladů na poplatky podle Pod-článku 1.1.3;
 - (b) odměnu za poskytnutí licence k Následnému duševnímu vlastnictví.

2 POKYN K VÝKONU POVINNOSTÍ

2.1 VYDÁNÍ POKYNU

- 2.1.1 Objednatel může vydat Konzultantovi pokyn k výkonu povinností podle Pod-článku 5 [Povinnosti konzultanta na pokyn objednatel] Přílohy 1 [Rozsah služeb] kdykoli po dobu účinnosti Smlouvy.
- 2.1.2 Objednatel může vydat Konzultantovi výzvu k projednání obsahu a rozsahu povinností nebo předložení odhadu maximální časové náročnosti s informacemi nezbytnými ke zpracování takového odhadu. Konzultant musí projednat takový obsah a rozsah povinností nebo předložit takový písemný odhad bezodkladně od doručení takové výzvy.
- 2.1.3 Pokyn zpravidla obsahuje:
 - (a) specifikaci povinností;
 - (b) informace nebo podklady v rozsahu nezbytném k výkonu povinností, pokud je již Konzultant nemá k dispozici, nejsou veřejně dostupné nebo si je Konzultant nemůže obstarat sám;
 - (c) maximální časovou náročnost;
 - (d) termín nebo lhůtu pro výkon povinností stanovené přiměřeně jejímu rozsahu, složitosti a stanovené maximální časové náročnosti.
- 2.1.4 Konzultant musí písemně potvrdit Objednateli obdržení pokynu bezodkladně od jeho doručení, pokud není dále stanoveno jinak.
- 2.1.5 Strany se mohou dohodnout, že jak pokyn, tak jeho potvrzení mohou být i ústní. Nesmí však být pochyb o jejich obsahu.
- 2.1.6 Strany výslovně stvrzují, že na základě pokynu není uzavřena žádná další (dílčí) smlouva. Pokyn je pouze pobídkou k faktickému plnění ze Smlouvy.

2.2 ŽÁDOST O NAVÝŠENÍ

- 2.2.1 Pokud je podle názoru Konzultanta nezbytné k výkonu povinností podle tohoto Pod-článku navýšit maximální časovou náročnost případně stanovenou v pokynu, Konzultant může před uplynutím termínu nebo lhůty pro výkon takových povinností předložit Objednateli žádost o navýšení maximální časové náročnosti.
- 2.2.2 Objednatel musí vydat Konzultantovi písemné vyjádření k žádosti o navýšení bezodkladně od jejího doručení. Objednatel v takovém vyjádření musí uvést, zda s žádostí o navýšení plně souhlasí, souhlasí pouze částečně, nebo nesouhlasí. Pokud Objednatel se žádostí o navýšení souhlasí pouze částečně nebo nesouhlasí, musí svůj závěr odůvodnit. Konzultant může v takovém případě předložit Objednateli opravenou žádost o navýšení.

3 VYKAZOVÁNÍ, PLATBA A MĚNA PLATBY

3.1 VYKAZOVÁNÍ

- 3.1.1 Konzultant předkládá Objednateli výkazy podle následujících pravidel **měsíčně**.
- 3.1.2 Výkaz musí obsahovat:
- (a) seznam vykonaných povinností;
 - (b) u každé vykonané povinnosti:
 - (i) stručný výstižný popis činnosti;
 - (ii) počet odpracovaných hodin;
 - (iii) hodinovou sazbu;
 - (iv) celkovou výši související dílčí části odměny;
 - (c) celkovou výši odměny podle výkazu za výkon:
 - (i) povinností bez pokynu Objednatele;
 - (ii) povinností na pokyn Objednatele;
 - (iii) všech povinností (součet částek podle bodů (i) a (ii) tohoto písmene);
 - (d) součet celkových výší odměny podle výkazu a všech předchozích výkazů za výkon:
 - (i) povinností bez pokynu Objednatele;
 - (ii) povinností na pokyn Objednatele;
 - (iii) všech povinností (součet částek podle předchozích bodů tohoto písmene);
 - (e) součet celkových počtů hodin výkonu všech povinností podle výkazu a všech předchozích výkazů za účelem sledování nejvyššího možného rozsahu podle Dopisu nabídky;
 - (f) přehled a výši zaplacených správních nebo jiných nezbytných poplatků.
- 3.1.3 Do výkazu nelze zahrnout čas strávený dopravou v souvislosti s poskytnutím Služeb.
- 3.1.4 Objednatel musí vydat Konzultantovi písemné vyjádření k výkazu **do 7 dnů** ode dne jeho doručení Objednateli. Objednatel v takovém vyjádření musí uvést, zda s výkazem plně souhlasí, souhlasí pouze částečně, nebo nesouhlasí. Pokud Objednatel s výkazem souhlasí pouze částečně nebo nesouhlasí, musí svůj závěr odůvodnit. Konzultant musí v takovém případě předložit Objednateli opravený výkaz.

3.2 PLATBA

3.2.1 Objednatel musí platit odměnu Konzultantovi na základě Konzultantem **průběžně vystavovaných měsíčních faktur**.

3.2.2 Faktura musí:

- (a) být **pouze v elektronické podobě**;
- (b) být vystavena pouze na částku, která odpovídá této Příloze 3 [Odměna a platba] a Objednatel plně odsouhlasenému výkazu k příslušnému měsíci;
- (c) obsahovat:
 - (i) náležitosti daňového dokladu podle právních předpisů;
 - (ii) Objednatel sdělené číslo a název souvisejícího projektu nebo jiné obdobné údaje.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém Objednatel plně odsouhlasil výkaz k příslušnému měsíci.

3.2.3 Konzultant musí fakturu odeslat:

- (a) do 5 pracovních dnů ode dne, ve kterém Objednatel plně odsouhlasil výkaz k příslušnému měsíci;
- (b) společně s výkazem k příslušnému měsíci plně odsouhlaseným Objednatel;
- (c) na e-mailovou adresu Objednatele stanovenou za tímto účelem v části A Zvláštních podmínek;

K jedné e-mailové zprávě může být přiložena pouze jedna faktura, a to v samostatném souboru ve formátu PDF a zároveň v samostatném souboru ve formátu ISDOC nebo ISDOCX (pokud je to možné). Přílohy faktury mohou být přiloženy v samostatných souborech ve formátu PDF, RTF, DOCX, DOC, XLSX, XLS nebo JPG.

3.2.4 Objednatel může Konzultantovi písemně odmítnout úhradu faktury v případě, že faktura není v souladu se Smlouvou. Konzultant musí v takovém případě vystavit opravenou fakturu.

3.2.5 Doba splatnosti faktury je **nejméně 30 dnů** ode dne jejího doručení Objednateli na e-mailovou adresu stanovenou za tímto účelem v části A Zvláštních podmínek.

3.2.6 Objednatel musí uhradit fakturu v době splatnosti bezhotovostním převodem na účet uvedený Konzultantem na faktuře. Faktura je uhrazena ke dni, ve kterém byly z účtu Objednatele odepsány prostředky ve výši fakturované částky ve prospěch účtu uvedeného Konzultantem na faktuře.

3.2.7 Pokud Konzultant uvede na faktuře účet, který není zveřejněný v registru plátců DPH, nebo pokud je k datu uskutečnění zdanitelného plnění nebo k datu úhrady faktury o Konzultantovi v registru plátců DPH zveřejněna skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, Objednatel může Konzultantovi uhradit pouze fakturovanou částku v rozsahu odměny bez DPH a dále postupovat podle právních předpisů.

3.2.8 Pokud Objednatel neuhradí fakturu v době splatnosti, musí Konzultantovi zaplatit úrok z prodlení podle právních předpisů.

3.3 MĚNA PLATBY

3.3.1 Všechny platby podle Smlouvy jsou v korunách českých (Kč).

4 PODMÍNĚNÉ OBnosy

4.1 ČERPÁNÍ PODMÍNĚNÝCH OBnosŮ

- 4.1.1 Protože ke dni zahájení řízení, na jehož základě byla uzavřena Smlouva, nebylo (a ani nemohlo být) známo, zda a v jakém rozsahu budou služby podle následujících Pod-článků skutečně potřeba, vyčlenil pro ně Objednatel podmíněné obnosy ve výši stanovené v Dopisu nabídky. Podmíněné obnosy nejsou součástí Nabídkové ceny.
- 4.1.2 Čerpání podmíněných obnosů může být v závislosti na konkrétních okolnostech řešeno jako Variace Služeb nebo jiným vhodným způsobem. Výše čerpání podmíněných obnosů musí být v každém konkrétním případě stanovena v souladu s Pod-článkem 5.2 [Dohoda o hodnotě a dopadu variace] Smluvních podmínek.
- 4.1.3 Tímto Článkem není vyloučena možnost Objednatele v souvislosti s dále popsány situacemi např. vydat pokyn k Variaci nebo k výkonu povinností i bez využití podmíněných obnosů podle tohoto Článku.
- 4.1.4 Jestliže je částka podmíněných obnosů vyčerpána, tento Článek již nelze použít.

4.2 PODMÍNĚNÉ OBnosy PRO ZAPOJENÍ DALŠÍCH SPECIALISTŮ

- 4.2.1 Objednatel stanovil předloze Dopisu nabídky požadavky na rozsah projektového týmu Konzultanta včetně specialistů v určitých oblastech. Není však vyloučeno, že bude potřeba Služby rozšířit o činnosti dalších specialistů v jiných oblastech (např. akustika).
- 4.2.2 Objednatel může rozhodnout, že Služby v rozsahu činnosti dalších specialistů v jiných oblastech poskytne Konzultant na základě podmíněných obnosů podle tohoto Článku.

4.3 PODMÍNĚNÉ OBnosy PRO VÝKON Povinností PŘI PRODLOUŽENÍ FÁZE

- 4.3.1 Objednatel stanovil v předloze Dopisu nabídky předpokládanou dobu fází poskytování Služeb při zohlednění předpokládaných dob a lhůt vyplývajících ze Smlouvy o dílo, které však mohou být prodlouženy, případně může dojít k jejich nedodržení ze strany Zhotovitele.
- 4.3.2 Objednatel může rozhodnout, že Služby spočívající ve výkonu povinností Konzultanta v souvislosti s předpokládaným nebo skutečným prodloužením dob nebo lhůt vyplývajících ze Smlouvy o dílo nebo jejich předpokládaným nebo skutečným nedodržením ze strany Zhotovitele poskytne Konzultant na základě podmíněných obnosů podle tohoto Článku.

PŘÍLOHA 4

HARMONOGRAM

verze ke dni zahájení řízení

HARMONOGRAM

Vzhledem k povaze Služeb se nepředpokládá zpracování Harmonogramu. Konzultant však musí Objednatele průběžně informovat o časových předpokladech výkonu povinností Konzultanta podle Přílohy 1 [Rozsah služeb]. Objednatel dále může požádat Konzultanta o předložení Harmonogramu např. pro část Služeb, pokud by to bylo potřebné. V takovém případě se ustanovení Smluvních podmínek týkající se Harmonogramu použijí přiměřeně.

DOPIS NABÍDKY

verze 260220

IDENTIFIKACE ZAKÁZKY A ŘÍZENÍ

Název zakázky	Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRE v Mostě - Autorský dozor projektanta
Druh zakázky	služby
Režim zakázky	nadlimitní
Druh řízení	otevřené řízení

ÚČEL A FORMA DOPISU NABÍDKY

Dodavatel musí podat nabídku a prokázat splnění zadávacích podmínek předložením Dopisu nabídky zpracovaného v souladu s touto předlohou.

Dodavatel **nemusí v nabídce předkládat žádné další doklady, dokumenty nebo údaje.**

Veškeré další dokumenty Smlouvy (např. Formulář smlouvy atd.) se stanou součástí Smlouvy ve znění podle zadávací dokumentace doplněném v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Dodavatel může předložit Dopis nabídky bez podpisu. Jeho autenticita a neporušitelnost bude zajištěna použitím elektronického nástroje.

Z důvodu usnadnění hodnocení nabídek a posouzení podmínek účasti zadavatel doporučuje, aby účastník předložil Dopis nabídky **ve formátu *.xlsx**.

OBECNÉ POKYNY K VYPLNĚNÍ

Dodavatel musí na každém listu vyplnit **všechny modře podbarvené buňky**, pokud není výslovně stanoveno jinak.

Dodavatel nesmí upravovat jiné než modře podbarvené buňky, pokud není výslovně stanoveno jinak.

DEFINICE

Na všech listech mají níže uvedené pojmy následující význam:

"**Autorizační zákon**" je zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autORIZAČNÍ ZÁKON), ve znění pozdějších předpisů.

"**Autorský dozor projektanta**" je činnost zahrnující v souvislosti s prováděním stavby alespoň následující:

- účast na dozoru projektanta nad prováděním stavby podle právních předpisů České republiky, autorském dozoru podle dřívější právní úpravy nebo jiném obdobném dozoru podle právního řádu státu odlišného od České republiky;
- vyjadřování se k případným nejasnostem v projektové dokumentaci pro provádění stavby nebo jiné obdobné dokumentaci;
- vyjadřování se k návrhům na změny nebo jiné odchylky od dokumentace pro provádění stavby nebo jiné obdobné dokumentace;
- účast na projektování změn nebo jiných odchylek od dokumentace pro provádění stavby nebo jiné obdobné dokumentace
(tze nahradit účastí na projektování související dokumentace pro provádění stavby, realizační dokumentace stavby nebo jiné obdobné dokumentace, a to i na základě jiného smluvního vztahu než toho, na jehož základě se účastnila dozoru);
- účast na kontrolních dnech nebo jiných setkání na staveništi;
- související úkony spojené s předáním a převzetím kompletní stavby.

"**Budova**" je jakákoli stavba spadající podle CZ-CC do SEKCE 1 - BUDOVY.

"**CZ-CC**" je Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinná od 1. 1. 2019, která je dostupná na: https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_cz_cc_platna_od_1_1_2019.

"**Realizace**" je novostavba, rekonstrukce, oprava nebo úprava.

"**ZZVZ**" je zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

"**předáním a převzetím kompletní stavby**" se rozumí skutečné předání a převzetí (tedy nikoli pouze technická přejímka, předčasné užívání, uvedení do provozu apod.) kompletní stavby (tedy nikoli pouze její části, sekce nebo stavebního objektu), kterým přechází nebezpečí škody na stavebníka.

Realizace spolu jednoznačně souvisejících **částí jedné stavby** (stavebního záměru), prováděné v časové souvislosti zpravidla na základě jedné projektové dokumentace, **nelze pro účely referencí a zkušeností považovat za samostatné Realizace**

DOPIS NABÍDKY

IDENTIFIKACE KONZULTANTA (JEDEN DODAVATEL PODÁVAJÍCÍ NABÍDKU)

Název	ARTECH spol. s r.o.
Sídlo	Václavské náměstí 819/43, 110 00 Praha 1
IČO	25024671
Dodavatel je malý či střední podnik	ano

KONTAKT PRO ÚČELY ŘÍZENÍ

Kontaktní osoba	Ing. Ludvík Šavel, jednatel společnosti
Telefon	
E-mail	

DALŠÍ POKYNY K VYPLNĚNÍ

Pokud se jedná o společnou nabídku více dodavatelů, dodavatelé tento list nevyplňují.

DOPIS NABÍDKY

IDENTIFIKACE KONZULTANTA (VÍCE DODAVATELŮ PODÁVAJÍCÍCH SPOLEČNOU NABÍDKU)

název	xxx
-------	-----

Společník 1 (vedoucí společník)

Název	xxx
-------	-----

Sídlo	xxx
-------	-----

IČO	xxx
-----	-----

Dodavatel je malý či střední podnik	ano/ne
-------------------------------------	--------

Společník 2

Název	xxx
-------	-----

Sídlo	xxx
-------	-----

IČO	xxx
-----	-----

Dodavatel je malý či střední podnik	ano/ne
-------------------------------------	--------

Společník 3

Název	xxx
-------	-----

Sídlo	xxx
-------	-----

IČO	xxx
-----	-----

Dodavatel je malý či střední podnik	ano/ne
-------------------------------------	--------

KONTAKT PRO ÚČELY ŘÍZENÍ

Kontaktní osoba	xxx
-----------------	-----

Telefon	xxx
---------	-----

E-mail	xxx
--------	-----

ODPOVĚDNOST ZA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Všichni dodavatelé, kteří společně podali tuto nabídku, **nesou společnou a nerozdílnou odpovědnost** za plnění zakázky.
Dodavatelé na žádost zadavatele předloží doklad, ze kterého jednoznačně vyplývá uvedená skutečnost, např. smlouvu o společnosti.

DALŠÍ POKYNY K VYPLNĚNÍ

Pokud se jedná o nabídku jednoho dodavatele, dodavatel tento list nevyplňuje.

Pokud je počet dodavatelů podávajících společnou nabídku menší než 3, dodavatelé mohou dotčené řádky odstranit.

Pokud je počet dodavatelů podávajících společnou nabídku větší než 3, dodavatelé mohou kopírovat dotčené řádky podle potřeby.

DOPIS NABÍDKY

NABÍDKOVÁ CENA

Nabídková cena se vypočte automaticky jako součet hodnot v části **PODROBNÉ ČLENĚNÍ NABÍDKOVÉ CENY** ve sloupci předpokládaná výše odměny.

2 984 400,-

PODROBNÉ ČLENĚNÍ NABÍDKOVÉ CENY

U každé pozice člena týmu musíte uvést **hodinovou sazbu** za výkon povinností podle Přílohy 1 [Rozsah služeb].

Hodinová sazba u každé pozice nesmí být vyšší než nejvyšší možná hodinová sazba 2 500 Kč bez DPH.

člen týmu	výše odměny za 1 hodinu	předpokládaný počet hodin	předpokládaná výše odměny
Vedoucí autorského dozoru projektanta	1 020,-	1410	1 438 200,-
Specialista na statiku a dynamiku staveb	920,-	590	542 800,-
Specialista na technologická zařízení staveb (TZS)	890,-	470	418 300,-
Specialista na techniku prostředí staveb (TPS)	890,-	470	418 300,-
Specialista na požární bezpečnost staveb (PBS)	790,-	120	94 800,-
Specialista na rozpočtování pozemních staveb	600,-	120	72 000,-

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K NABÍDKOVÉ CENĚ

Všechny částky jsou uvedeny v celých Kč bez DPH.

Předpokládané počty hodin jsou pouze orientační, byly stanoveny na základě odhadu zadavatele/Objednatel a při plnění Smlouvy nemusí být dosaženy, nebo mohou být naopak překročeny.

Skutečný rozsah Služeb se bude odvíjet od časových okolností a skutečných potřeb Projekt a Objednatel.

Zároveň je však celkový součet všech předpokládaných počtů hodin (ke dni uzavření Smlouvy 3180 hodin) nejvyšším možným celkovým počtem hodin, které mohou být podle Smlouvy vykázány a zaplacený, pokud není dále stanoveno jinak.

Nejvyšší možný celkový počet hodin může být v případě potřeby v souladu se ZZVZ upraven prostřednictvím Variace, případně za využití podmíněných obnosů podle Článku 4 Přílohy 3 [Odměna a platba].

PODMÍNĚNÉ OBNOBY

Následující částky jsou stanoveny jako **podmíněné obnosy** ve smyslu stanovených Pod-článků Článku 4 [Podmíněné obnosy] Přílohy 3 [Odměna a platba].

Podmíněné obnosy nijak nevstupují do Nabídkové ceny (nejsou její součástí).

Rozhodná je celková výše podmíněných obnosů. Její rozdělení mezi stanovené Pod-články je pouze předpokládané a nezávazné.

podmíněné obnosy	výše
Pod-článek 4.2 [Podmíněné obnosy pro zapojení dalších specialistů]	500 000,-
Pod-článek 4.3 [Podmíněné obnosy pro výkon povinností při prodloužení fáze]	300 000,-
celková výše podmíněných obnosů	800 000,-

NEJVYŠŠÍ MOŽNÁ HODINOVÁ SAZBA

Dodavatel nesmí u žádné pozice nabídnout vyšší než nejvyšší možnou hodinovou sazbu, jinak bude vyloučen z účasti v řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

Nejvyšší možná hodinová sazba

2 500,- Kč bez DPH

PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA FÁZÍ POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Předpokládaná doba jednotlivých fází poskytování služeb byla stanovena na základě předpokladu zadavatele/Objednatele.

Předpokládaná doba fáze 1 [Realizace]

18 měsíců

Předpokládaná doba fáze 2 [Záruční doba]

60 měsíců

VYSVĚTLIVKY

Způsob výpočtu bodů získaných v kritériu "Nabídková cena" je stanoven v zadávací dokumentaci.

DOPIS NABÍDKY

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel čestně prohlašuje, že je způsobilý v rozsahu podle § 74 ZZVZ, a je schopen předložit doklady podle § 75 ZZVZ.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel čestně prohlašuje, že je způsobilý v rozsahu § 77 odst. 1 ZZVZ, a je schopen předložit doklad podle citovaného ustanovení.

PODMÍNKY PRO PŘEDLOŽENÍ ÚDAJŮ K ZÁKLADNÍ A PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel musí být schopen předložit doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti v souladu se ZZVZ.

Dodavatel nemusí takové doklady předkládat v nabídce, zadavatel však může v průběhu řízení požádat o jejich předložení.

DOPIS NABÍDKY

TECHNICKÁ KVALIFIKACE - REFERENCE

OBECNÉ PARAMETRY

Ke zvláštnímu parametru níže můžete uvést **pouze referenci**, která zároveň splňuje **všechny obecné parametry**.

č.	parametr
1	Pro každou níže uvedenou referenci platí, že:
1.1	byla dokončena v průběhu 15 let před zahájením řízení, nebo po zahájení řízení, a to alespoň v rozsahu stanoveného zvláštního parametru; v tomto období muselo dojít k předání a převzetí kompletní stavby , která byla předmětem dozoru

ZVLÁŠTNÍ PARAMETRY

Ke **každému parametru** musíte uvést **1 referenci**.

Každá **reference se musí týkat odlišné Realizace**.

Pokud k parametru uvedete referenci, kterou dodavatel získal **společně s jiným subjektem**, musí být parametr splněn v rámci **skutečného podílu** dodavatele na získání takové reference.

Název dodavatele musíte vyplnit pouze v případě, že je odlišný od dodavatele podávajícího nabídku (např. pokud se jedná o referenci pouze jednoho ze společníků nebo jiné osoby).

č.	parametr	název reference	popis upřesňujících údajů	upřesňující údaje	datum dokončení / splnění param.	název dodavatele	název klienta a investora (pokud byl odlišný od klienta)	jméno a příjmení kontaktní osoby	e-mail a/nebo tel., případně URL, na kterém lze údaje ověřit
2	Reference zahrnovala:								
2.1	Autorský dozor projektanta při Realizaci Budovy , přičemž: • konečná cena Realizace Budovy byla alespoň 300 mil. Kč bez DPH	Oddychové a relaxační centrum - IPRM Areál bývalých kasáren a přílehlého okolí	konečná cena Realizace Budovy (Kč bez DPH)	350 000 000,- Kč bez DPH	07/2012	ARTECH spol. s r.o.	Stavitelský úřad Chomutov		
2.2	Autorský dozor projektanta při Realizaci Budovy , přičemž: • konečná cena Realizace Budovy byla alespoň 200 mil. Kč bez DPH	Areál HZS Nymburk	konečná cena Realizace Budovy (Kč bez DPH)	211 780 000,- Kč bez DPH	03/2025	ARTECH spol. s r.o.	Správa železnic, státní organizace		

PODMÍNKY PRO PŘEDLOŽENÍ ÚDAJŮ K REFERENCÍM

Dodavatel musí předložit předepsaný seznam referencí s uvedením stanovených údajů a za dodržení výše stanovených podmínek.

Dodavatel nesmí nahradit seznam referencí v nabídce **cestním prohlášením**.

Případné částky v cizí měně musí dodavatel převést na Kč podle kurzu devizového trhu vyhlášeného Českou národní bankou ke dni zahájení řízení.

DOPIS NABÍDKY

TECHNICKÁ KVALIFIKACE A HODNOCENÍ - KLÍČOVÝ PERSONÁL

Na **každou** pozici můžete navrhnout **pouze 1 osobu**.

Shodná osoba může zastávat **více pozic**.

Obsahová náplň pozic je uvedena na samostatných listech jednotlivých pozic.

	pozice	jméno a příjmení
1	Vedoucí autorského dozoru projektanta	
2	Specialista na statiku a dynamiku staveb	
3	Specialista na technologická zařízení staveb (TZS)	
4	Specialista na techniku prostředí staveb (TPS)	
5	Specialista na požární bezpečnost staveb (PBS)	

PODMÍNKY PRO PŘEDLOŽENÍ ÚDAJŮ KE KLÍČOVÉMU PERSONÁLU

Dodavatel musí předložit předepsaný seznam klíčového personálu s uvedením stanovených údajů a za dodržení stanovených podmínek.

Součástí seznamu klíčového personálu jsou i samostatné listy jednotlivých pozic.

Dodavatel nesmí nahradit seznam klíčového personálu v nabídce čestným prohlášením.

Případné částky v cizí měně musí dodavatel převést na Kč podle kurzu devizového trhu vyhlášeného Českou národní bankou ke dni zahájení řízení.

NEJVYŠŠÍ MOŽNÝ POČET DÍLČÍCH BODŮ

Níže je uveden přehled možných počtů dílčích bodů, které můžete získat v kritériu "Zkušenosti klíčového personálu". Podrobnosti jsou uvedeny na listech jednotlivých pozic.

č.	pozice	možný počet dílčích bodů
1	Vedoucí autorského dozoru projektanta	5
2	Specialista na statiku a dynamiku staveb	3
3	Specialista na technologická zařízení staveb (TZS)	3
4	Specialista na techniku prostředí staveb (TPS)	3
5	Specialista na požární bezpečnost staveb (PBS)	3
	celkem	17

DOPIS NABÍDKY

TECHNICKÁ KVALIFIKACE A HODNOCENÍ - KLÍČOVÝ PERSONÁL

1 VEDOUcí AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA

jméno a příjmení	
------------------	--

POPIS POZICE

aktivně vede případné setkání v ověřovací fázi podle ust. 8 zadávací dokumentace
aktivně se podílí na plnění zakázky
vykonává veškerá práva a povinnosti vedoucího autorského dozoru projektanta
je v rámci běžné pracovní doby plně k dispozici pro jakoukoli komunikaci s personálem
Objednatelé související s výkonem funkce autorského dozoru projektanta

ODBORNOST

č.	parametr
1	Dodavatel čestně prohlašuje, že daná osoba: <ul style="list-style-type: none"> 1.1 je rodilým mluvčím českého nebo slovenského jazyka, nebo má znalost některého z uvedených jazyků min. na úrovni B2 podle Společného evropského referenčního rámce 1.2 má níže uvedené zkušenosti splňující stanovené obecné a zvláštní parametry 1.3 je držitelem osvědčení o autorizaci podle Autorizačního zákona jako autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby nebo autorizovaný architekt pro obor architektura nebo jiného obdobného dokladu vydaného podle právního řádu státu odlišného od České republiky

OBEČNÉ PARAMETRY ZKUŠENOSTÍ

Ke zvláštnímu parametru níže můžete uvést **pouze zkušenost, která zároveň splňuje všechny obecné parametry**.
Na žádost zadavatele musíte předložit hodnověrný doklad, např. referenční list, předávací protokol apod., který jednoznačně potvrzuje splnění obecných parametrů (volba konkrétního dokladu je na dodavateli).

č.	parametr
2	Dodavatel čestně prohlašuje, že pro každou níže uvedenou zkušenost platí, že: <ul style="list-style-type: none"> 2.1 byla dokončena v průběhu 15 let před zahájením řízení, nebo po zahájení řízení, a to alespoň v rozsahu stanoveného zvláštního parametru. V tomto období muselo dojít k předání a převzetí kompletní stavby, která byla předmětem dozoru 2.2 daná osoba se rozhodujícím způsobem přímo podílela na činnostech podle stanoveného zvláštního parametru 2.3 daná osoba při realizaci činnosti podle stanoveného zvláštního parametru vykonávala funkci s obdobnou odpovědností, jaká vyplývá z popisu pozice výše

ZVLÁŠTNÍ PARAMETRY ZKUŠENOSTÍ

Ke každému **oranžovému parametru** musíte uvést **1 zkušenost pro účely prokázání splnění podmínek kvalifikace**.
 Ke každému **zelenému parametru** můžete uvést **1 zkušenost pro účely získání dílčích bodů v kritériu "Zkušenosti klíčového personálu"**. Předmětem hodnocení jsou uvedené **základní údaje**.
 Každá zkušenost se musí týkat **odlišné Realizace**.
 Ke každému parametru identifikujte **hodnověrný doklad, např. referenční list, předávací protokol apod., který jednoznačně potvrzuje splnění parametru (volba konkrétního dokladu je na dodavateli)**. **Na žádost zadavatele musíte takový doklad předložit**.
 Za každou zkušenost **spĺňující zelený parametr získáte stanovený počet dílčích bodů**.
Průměrná doba od dokončení zkušenosti ve smyslu ust. 17)hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídky zadávací dokumentace se rovná **aritmetickému průměru** počtu celých kalendářních měsíců mezi datem uvedeným ve formátu MMRRRR ve sloupci "datum dokončení / splnění param." u každé zohledněné zkušenosti a datem zahájení řízení, zaokrouhlenému na 2 desetinná místa.
 Při výpočtu průměrné doby od dokončení zkušenosti bude zohledněna každá zkušenost uvedená u oranžového parametru a každá zkušenost uvedená u zeleného parametru, pokud jde za ni získali stanovený počet dílčích bodů.

č.	základní údaje		možný počet dílčích bodů	doplňující údaje					
	parametr	název zkušenosti		popis upřesňujících údajů	upřesňující údaje	datum dokončení / splnění param.	název klienta a investora (pokud byl odlišný od klienta)	doklad potvrzující zvláštní parametr	jméno a příjmení kontaktní osoby
3	Dodavatel čestně prohlašuje, že zkušenost zahrnovala:								
3.1	Autorský dozor projektanta při Realizaci Budovy, přičemž: • konečná cena Realizace Budovy byla alespoň 300 mil. Kč bez DPH	Odýchové a relaxační centrum - IPRM Areál byvalých kasáren a přilehlého okolí	0	specifikace vykonávané funkce - konečná cena Realizace Budovy (Kč bez DPH)	hlavní inženýr projektu, vč. výkonu AD 350 000 000,- Kč bez DPH	07/2012	Statutární město Chomutov	referenční listina	
3.2a	Autorský dozor projektanta při Realizaci Budovy, přičemž: • konečná cena Realizace Budovy byla alespoň 200 mil. Kč bez DPH	Areál HZS Nymburk	1	specifikace vykonávané funkce - konečná cena Realizace Budovy (Kč bez DPH)	hlavní inženýr projektu, vč. výkonu AD 211 780 000,- Kč bez DPH	03/2025	Správa železnic, státní organizace	referenční listina	
3.2b	Autorský dozor projektanta při Realizaci Budovy, přičemž: • konečná cena Realizace Budovy byla alespoň 200 mil. Kč bez DPH	Rekonstrukce historických objektů Terezín - komplex občanských staveb	1	specifikace vykonávané funkce - konečná cena Realizace Budovy (Kč bez DPH)	hlavní inženýr projektu, vč. výkonu AD 310 100 000,- Kč	09/2015	Terezín - město změny, zájmové sdružení právnických osob	referenční listina	
3.2c	Autorský dozor projektanta při Realizaci Budovy, přičemž: • konečná cena Realizace Budovy byla alespoň 200 mil. Kč bez DPH	Aquacentrum Teplice – dětský svět	1	specifikace vykonávané funkce - konečná cena Realizace Budovy (Kč bez DPH)	výkon AD 315 000 000,- Kč	05/2016	Projekt CZ, s.r.o. Město Teplice	referenční listina	

SPOKOJENOST KLIENTA S ÚČASTÍ DANÉ OSOBY

U každé zkušenosti, kterou jste uvedli alespoň k 1 zvláštnímu parametru, bude pro účely získání dílčích bodů v kritériu "Zkušenosti klíčového personálu" zohledněna spokojenost klienta.

U každé zkušenosti bude spokojenost zohledněna pouze jedenkrát, a to bez ohledu na počet zvláštních parametrů, ke kterým jste ji uvedli.

Počet dílčích bodů se rovná aritmetickému průměru hodnot spokojenosti zaokrouhlenému na 2 desetinná místa (tedy nikoli jejich součtu). Hodnota spokojenosti je dána možností, kterou vyberete ve sloupci "parametr".

Nejvyšší možný počet dílčích bodů (nejvyšší možný aritmetický průměr) je "2".

Pokud u zkušenosti, kterou jste uvedli ke zvláštnímu parametru, nevyberete žádnou možnost, bude u ní při výpočtu dílčích bodů použita hodnota "0".

Ke každé uvedené zkušenosti identifikujte hodnověrný doklad, např. referenční list, prohlášení klienta apod., který bude jednoznačně potvrzovat deklarovanou spokojenost (volba konkrétního dokladu je na dodavateli, musí však prokazovat skutečné spokojenost s účastí dané osoby, nikoli např. pouze s účastí dodavatele jako celku). Na žádost zadavatele musíte takový doklad předložit.

č.	parametr	název zkušenosti	hodnota	doklad potvrzující spokojenost
4	Dodavatel čestně prohlašuje, že:			
4.1	klient byl s účastí dané osoby plně spokojen (neměl výhrady, nebo měl jen drobné výhrady)	Oddychové a relaxační centrum - IPRM Areál bývalých kasáren a přilehlého okolí	2	referenční listiny
4.2a	klient byl s účastí dané osoby plně spokojen (neměl výhrady, nebo měl jen drobné výhrady)	Areál HZS Nymburk	2	referenční listiny
4.2b	klient byl s účastí dané osoby plně spokojen (neměl výhrady, nebo měl jen drobné výhrady)	Rekonstrukce historických objektů Terezín - komplex občanských staveb	2	referenční listiny
4.2c	klient byl s účastí dané osoby plně spokojen (neměl výhrady, nebo měl jen drobné výhrady)	Aquacentrum Teplice – dětský svět	2	referenční listiny
		možný počet dílčích bodů (nejvyšší možný aritm. průměr)	2	

DOPIS NABÍDKY

TECHNICKÁ KVALIFIKACE A HODNOCENÍ - KLÍČOVÝ PERSONÁL

2 SPECIALISTA NA STATIKU A DYNAMIKU STAVEB

jméno a příjmení	
------------------	--

POPIS POZICE

aktivně se podílí na plnění zakázky
je odborným garantem odpovědným za výkon povinností podle Smlouvy v rozsahu své oblasti

ODBORNOST

č.	parametr
1	Dodavatel čestně prohlašuje, že daná osoba:
1.1	je rodilým mluvčím českého nebo slovenského jazyka, nebo má znalost některého z uvedených jazyků min. na úrovni B2 podle Společného evropského referenčního rámce
1.2	má níže uvedené zkušenosti splňující stanovené obecné a zvláštní parametry
1.3	je držitelem osvědčení o autorizaci podle Autorizačního zákona jako autorizovaný inženýr pro obor statika a dynamika staveb nebo pro obor mosty a inženýrské konstrukce nebo jiného obdobného dokladu vydaného podle právního řádu státu odlišného od České republiky

OBECNÉ PARAMETRY ZKUŠENOSTÍ

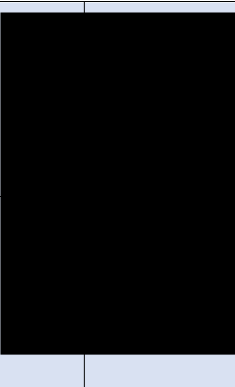
Ke zvláštnímu parametru níže můžete uvést **pouze zkušenost, která zároveň splňuje všechny obecné parametry**.
Na žádost zadavatele musíte předložit hodnověrný doklad, např. referenční list, předávací protokol apod., který jednoznačně potvrzuje splnění obecných parametrů (volba konkrétního dokladu je na dodavateli).

č.	parametr
2	Dodavatel čestně prohlašuje, že pro každou níže uvedenou zkušenost platí, že:
2.1	byla dokončena v průběhu 15 let před zahájením řízení, nebo po zahájení řízení, a to alespoň v rozsahu stanoveného zvláštního parametru
2.2	daná osoba se rozhodujícím způsobem přímo podílela na činnostech podle stanoveného zvláštního parametru
2.3	daná osoba při realizaci činnosti podle stanoveného zvláštního parametru vykonávala funkci s obdobnou odpovědností , jaká vyplývá z popisu pozice výše

ZVLÁŠTNÍ PARAMETRY ZKUŠENOSTÍ

Ke každému oranžovému parametru musíte uvést **1 zkušenost pro účely prokázání splnění podmínek kvalifikace**.
 Ke každému zelenému parametru můžete uvést **1 zkušenost pro účely získání dílčích bodů v kritériu "Zkušenosti klíčového personálu"**. Předmětem hodnocení jsou uvedené **základní údaje**.
 Každá zkušenost se musí týkat **odlišné rekonstrukce**.
 Ke každému parametru identifikujte **hodnověrný doklad, např. referenční list, předávací protokol apod., který jednoznačně potvrzuje splnění parametru (volba konkrétního dokladu je na dodavateli)**. **Na žádost zadavatele musíte takový doklad předložit**.
 Za každou zkušenost **spĺňující zelený parametr získáte stanovený počet dílčích bodů**.

č.	základní údaje		možný počet dílčích bodů	doplňující údaje						
	parametr	název zkušenosti		popis upřesňujících údajů	upřesňující údaje	datum dokončení / splnění param.	název klienta a investora (pokud byl odlišný od klienta)	doklad potvrzující zvláštní parametr	jméno a příjmení kontaktní osoby	e-mail a/nebo tel., případně URL, na kterém lze údaje ověřit
3	Dodavatel čestně prohlašuje, že zkušenost zahrnovala:									
3.1a	řešení odborných otázek v oblasti statiky , přičemž: <ul style="list-style-type: none"> odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele), nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou rekonstrukce Budovy; dotčená Budova měla převážně železobetonovou konstrukci; konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) rekonstrukce Budovy byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; rozsah činnosti dané osobou při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	Rekonstrukce kulturně - vzdělávacího centra v Mostě	0	specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady rekonstrukce Budovy (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)	osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti statiky v projektové a předprojektové přípravě a v současné době vykonávající AD 1 004 819 000,- Kč bez DPH (rozpočtové náklady stavby) cca 530 hodin	10/2022	ARTECH spol. s r.o. Statutární město Most	potvrzení o provedených činnostech, část PD		
3.1b	řešení odborných otázek v oblasti statiky, přičemž: <ul style="list-style-type: none"> odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou rekonstrukce Budovy; dotčená Budova měla převážně železobetonovou konstrukci; konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) rekonstrukce Budovy byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; rozsah činnosti dané osobou při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	VOŠE, OA, SPgŠ a SZŠ Most - rekonstrukce bazénů a tělocvičny	1	specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady rekonstrukce Budovy (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)	osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti statiky v projektové a předprojektové přípravě 33 250 000,- Kč bez DPH (rozpočtové náklady stavby) cca 64 hodin	12/2019	ARTECH spol. s r.o. Ústecký kraj	potvrzení o provedených činnostech, část PD		

3.1c	<p>řešení odborných otázek v oblasti statiky, přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou rekonstrukce Budovy; • dotčená Budova měla převážně železobetonovou konstrukci; • konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) rekonstrukce Budovy byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; • rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	Bytové domy Pec pod Sněžkou	1	<p>specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady rekonstrukce Budovy (Kč bez DPH) + rozsah činnosti (hodiny)</p>	<p>osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti statiky v projektové a předprojektové přípravě 306 513 495,- Kč bez DPH (rozpočtové náklady stavby) cca 280 hodin</p>	02/2023	ARTECH spol. s r.o. Martin Doulik	potvrzení o provedených činnostech, část PD	
3.1d	<p>řešení odborných otázek v oblasti statiky, přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou rekonstrukce Budovy; • dotčená Budova měla převážně železobetonovou konstrukci; • konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) rekonstrukce Budovy byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; • rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	SŠ stavební a technická - Kampus femesel	1	<p>specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady rekonstrukce Budovy (Kč bez DPH) + rozsah činnosti (hodiny)</p>	<p>osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti statiky v projektové a předprojektové přípravě 306 513 495,- Kč bez DPH (rozpočtové náklady stavby) cca 135 000 hodin</p>	08/2017	ARTECH spol. s r.o. Ústecký kraj	potvrzení o provedených činnostech, část PD	

DOPIS NABÍDKY

TECHNICKÁ KVALIFIKACE A HODNOCENÍ - KLÍČOVÝ PERSONÁL

3 SPECIALISTA NA TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB (TZS)

jméno a příjmení	
------------------	--

POPIS POZICE	
aktivně se podílí na plnění zakázky	
je odborným garantem odpovědným za výkon povinností podle Smlouvy v rozsahu své oblasti	

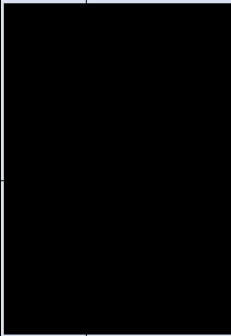
ODBORNOST	
č.	parametr
1	Dodavatel čestně prohlašuje, že daná osoba:
1.1	je rodilým mluvčím českého nebo slovenského jazyka, nebo má znalost některého z uvedených jazyků min. na úrovni B2 podle Společného evropského referenčního rámce
1.2	má níže uvedené zkušenosti splňující stanovené obecné a zvláštní parametry
1.3	je držitelem osvědčení o autorizaci podle Autorizačního zákona pro obor technologická zařízení staveb nebo jiného odborného dokladu vydaného podle právního řádu státu odlišného od České republiky

OBEČNÉ PARAMETRY ZKUŠENOSTÍ	
Ke zvláštnímu parametru níže můžete uvést pouze zkušenost, která zároveň splňuje všechny obecné parametry.	
Na žádost zadavatele musíte předložit hodnověrný doklad, např. referenční list, předávací protokol apod., který jednoznačně potvrzuje splnění obecných parametrů (volba konkrétního dokladu je na dodavateli).	

č.	parametr
2	Dodavatel čestně prohlašuje, že pro každou níže uvedenou zkušenost platí, že:
2.1	byla dokončena v průběhu 15 let před zahájením řízení, nebo po zahájení řízení, a to alespoň v rozsahu stanoveného zvláštního parametru
2.2	daná osoba se rozhodujícím způsobem přímo podílela na činnostech podle stanoveného zvláštního parametru
2.3	daná osoba při realizaci činnosti podle stanoveného zvláštního parametru vykonávala funkci s obdobnou nebo širší odpovědností , jaká vyplývá z popisu pozice výše

ZVLÁŠTNÍ PARAMETRY ZKUŠENOSTÍ	
Ke každému oranžovému parametru musíte uvést 1 zkušenost pro účely prokázání splnění podmínek kvalifikace	
Ke každému zelenému parametru můžete uvést 1 zkušenost pro účely získání dílčích bodů v kritériu "Zkušenosti klíčových personálů" . Předmětem hodnocení jsou uvedené základní údaje.	
Každé zkušenost se musí týkat odlišné Realizace	
Ke každému parametru identifikujte hodnověrný doklad, např. referenční list, předávací protokol apod., který jednoznačně potvrzuje splnění parametru (volba konkrétního dokladu je na dodavateli). Na žádost zadavatele musíte takový doklad předložit.	
Ze každou zkušenost splňující zelený parametr získáte stanovený počet dílčích bodů.	

č.	základní údaje		možný počet dílčích bodů	doplňující údaje					
	parametr	název zkušenosti		popis upřesňujících údajů	upřesňující údaje	datum dokončení / splnění param.	název klienta a investora (pokud byl odlišný od klienta)	doklad potvrzující zvláštní parametr	jméno a příjmení kontaktní osoby
3	Dodavatel čestně prohlašuje, že zkušenost zahrnovala:								
3.1a	<p>řešení odborných otázek v oblasti technologických zařízení staveb, přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou dodávky a montáže zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky v rámci Realizace Budovy; konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) dodávky a montáže zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	Centrální školní jídelna v Lovosicích	0	specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady dodávky a montáže zařízení silnoproud. a slaboproud. elektrotechniky (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)	osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky v projektové a předprojektové přípravě 12 853 556,- Kč bez DPH cca 95 hodin	07/2024	ARTECH spol. s r.o. Město Lovosice	potvrzení o provedených činnostech, část PD	
3.1b	<p>řešení odborných otázek v oblasti technologických zařízení staveb, přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou dodávky a montáže zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky v rámci Realizace Budovy; konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) dodávky a montáže zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	Rekonstrukce kulturně - vzdělávacího centra v Mostě	1	specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady dodávky a montáže zařízení silnoproud. a slaboproud. elektrotechniky (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)	osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky v projektové a předprojektové přípravě a v současné době vykonávající AD 88 708 975,- Kč bez DPH cca 165 hodin	10/2022	ARTECH spol. s r.o. Statutární město Most	potvrzení o provedených činnostech, část PD	

3.1c	<p>řešení odborných otázek v oblasti technologických zařízení staveb, přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou dodávky a montáže zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky v rámci Realizace Budovy; • konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) dodávky a montáže zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; • rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	<p>Areál HZS Nymburk</p>	<p>1</p>	<p>specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady dodávky a montáže zařízení silnoproud. a slaboproud. elektrotechniky (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)</p>	<p>osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky v projektové a předprojektové přípravě, vč. výkonu AD 19 414 345,- Kč bez DPH cca 105 hodin</p>	<p>03/2025</p>	<p>ARTECH spol. s r.o. Správa železnic, státní organizace</p>	<p>potvrzení o provedených činnostech, část PD</p>	
3.1d	<p>řešení odborných otázek v oblasti technologických zařízení staveb, přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou dodávky a montáže zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky v rámci Realizace Budovy; • konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) dodávky a montáže zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; • rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	<p>Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola strojní, slávební a dopravní, Děčín, p. o. - rekonstrukce objektu na Slovanské</p>	<p>1</p>	<p>specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady dodávky a montáže zařízení silnoproud. a slaboproud. elektrotechniky (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)</p>	<p>osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky v projektové a předprojektové přípravě, vč. výkonu AD 29 168 115,- Kč bez DPH cca 115 hodin</p>	<p>07/2023</p>	<p>ARTECH spol. s r.o. Ústecký kraj</p>	<p>potvrzení o provedených činnostech, část PD</p>	

DOPIS NABÍDKY

TECHNICKÁ KVALIFIKACE A HODNOCENÍ - KLÍČOVÝ PERSONÁL

4 SPECIALISTA NA TECHNIKU PROSTŘEDÍ STAVEB (TPS)

jméno a příjmení	
[REDAKCE]	
POPIS POZICE	
aktivně se podílí na plnění zakázky	
je odborným garantem odpovědným za výkon povinností podle Smlouvy v rozsahu své oblasti	

ODBORNOST	
č.	parametr
1	Dodavatel čestně prohlašuje, že daná osoba:
1.1	je rodilým mluvčím českého nebo slovenského jazyka, nebo má znalost některého z uvedených jazyků min. na úrovni B2 podle Společného evropského referenčního rámce
1.2	má níže uvedené zkušenosti splňující stanovené obecné a zvláštní parametry
1.3	je držitelem osvědčení o autorizaci podle Autorizačního zákona pro obor technika prostředí staveb nebo jiného obdobného dokladu vydaného podle právního řádu státu odlišného od České republiky

OBEČNÉ PARAMETRY ZKUŠENOSTÍ

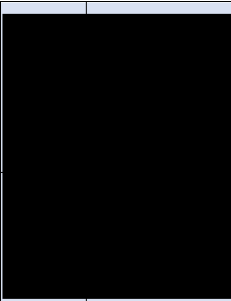
Ke každému oranžovému parametru musíte uvést **pouze zkušenost, která zároveň splňuje všechny obecné parametry**.
Na žádost zadavatele musíte předložit hodnověrný doklad, např. referenční list, předávací protokol apod., který jednoznačně potvrzuje splnění obecných parametrů (volba konkrétního dokladu je na dodavateli).

č.	parametr
2	Dodavatel čestně prohlašuje, že pro každou níže uvedenou zkušenost platí, že:
2.1	byla dokončena v průběhu 15 let před zahájením řízení, nebo po zahájení řízení, a to alespoň v rozsahu stanoveného zvláštního parametru
2.2	daná osoba se rozhodujícím způsobem přímo podílela na činnostech podle stanoveného zvláštního parametru
2.3	daná osoba při realizaci činnosti podle stanoveného zvláštního parametru vykonávala funkci s obdobnou odpovědností , jaká vyplývá z popisu pozice výše

ZVLÁŠTNÍ PARAMETRY ZKUŠENOSTÍ

Ke každému oranžovému parametru musíte uvést **1 zkušenost pro účely prokázání splnění podmínek kvalifikace**.
 Ke každému zelenému parametru můžete uvést **1 zkušenost pro účely získání dílčích bodů v kritériu "Zkušenosti klíčového personálu"**. Předněm hodnocení jsou uvedené základní údaje.
 Každá zkušenost se musí týkat **odlišné Realizace**.
 Ke každému parametru identifikujte **hodnověrný doklad, např. referenční list, předávací protokol apod., který jednoznačně potvrzuje splnění parametru (volba konkrétního dokladu je na dodavateli)**. **Na žádost zadavatele musíte takový doklad předložit.**
 Za každou zkušenost **splňující zelený parametr získáte stanovený počet dílčích bodů**.

č.	základní údaje		možný počet dílčích bodů	doplňující údaje						
	parametr	název zkušenosti		popis upřesňujících údajů	upřesňující údaje	datum dokončení / splnění param.	název klienta a investora (pokud byl odlišný od klienta)	doklad potvrzující zvláštní parametr	jméno a příjmení kontaktní osoby	e-mail a/nebo tel., případně URL, na kterém lze údaje ověřit
3	Dodavatel čestně prohlašuje, že zkušenost zahrnovala:									
3.1a	řešení odborných otázek v oblasti techniky prostředí staveb , přičemž: <ul style="list-style-type: none"> odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky v rámci Realizace Budovy; konečná cena (v případě (b)) konečná cena nebo předpokládané náklady) dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; rozsah činnosti dané osobou při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	Rekonstrukce kulturně - vzdělávacího centra v Mostě	0	specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)	osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti VZT v projektové a předprojektové přípravě a v současné době vykonávající AD 49 109 587,- Kč bez DPH - cca 185 hodin	10/2022	ARTECH spol. s r.o. Statutární město Most	potvrzení o provedených činnostech, část PD	[REDAKCE]	[REDAKCE]
3.1b	řešení odborných otázek v oblasti techniky prostředí staveb , přičemž: <ul style="list-style-type: none"> odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky v rámci Realizace Budovy; konečná cena (v případě (b)) konečná cena nebo předpokládané náklady) dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; rozsah činnosti dané osobou při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	Bytové domy Pec pod Sněžkou	1	specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)	osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti VZT v projektové a předprojektové přípravě 18 296 855,- Kč bez DPH - cca 95 hodin	02/2023	ARTECH spol. s r.o. Martin Doulik	potvrzení o provedených činnostech, část PD	[REDAKCE]	[REDAKCE]

3.1c	<p>řešení odborných otázek v oblasti techniky prostředí staveb, přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky v rámci Realizace Budovy; • konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; • rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	ZŠ Verdunská – rekonstrukce vzduchotechniky a chlazení v kuchyni	1	<p>specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)</p>	<p>osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti VZT v projektové a předprojektové přípravě 11 203 194.- Kč bez DPH cca 120 hodin</p>	09/2025	Statutární město Teplice	referenční list zakázky	
3.1d	<p>řešení odborných otázek v oblasti techniky prostředí staveb, přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky v rámci Realizace Budovy; • konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; • rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	Klimatizace kanceláří	1	<p>specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady dodávky a montáže zařízení vzduchotechniky (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)</p>	<p>osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti VZT v projektové a předprojektové přípravě 110 503 884.- Kč bez DPH cca 115 hodin</p>	11/2021	Centrum pro zjišťování výsledků vzdělávání, s.p.o.	referenční list zakázky, rozpočet	

DOPIS NABÍDKY

TECHNICKÁ KVALIFIKACE A HODNOCENÍ - KLÍČOVÝ PERSONÁL

5 SPECIALISTA NA POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVEB (PBS)

jméno a příjmení	
[REDAKOVANÉ]	
POPIS POZICE	
aktivně se podílí na plnění zakázky	
je odborným garantem odpovědným za výkon povinností podle Smlouvy v rozsahu své oblasti	

ODBORNOST	
č.	parametr
1	Dodavatel čestně prohlašuje, že daná osoba:
1.1	je rodilým mluvčím českého nebo slovenského jazyka, nebo má znalost některého z uvedených jazyků min. na úrovni B2 podle Společného evropského referenčního rámce
1.2	má níže uvedené zkušenosti splňující stanovené obecné a zvláštní parametry
1.3	je držitelem ověření o autorizaci podle Autorizačního zákona pro obor požární bezpečnost staveb nebo jiného obdobného dokladu vydaného podle právního řádu státu odlišného od České republiky

OBEČNÉ PARAMETRY ZKUŠENOSTÍ

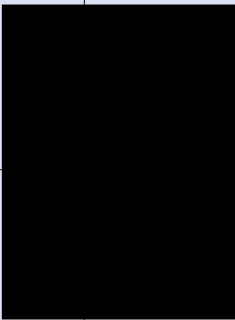
Ke zvláštnímu parametru níže můžete uvést **pouze zkušenost, která zároveň splňuje všechny obecné parametry**.
Na žádost zadavatele musíte předložit hodnověrný doklad, např. referenční list, předávací protokol apod., který jednoznačně potvrzuje splnění obecných parametrů (volba konkrétního dokladu je na dodavateli).

č.	parametr
2	Dodavatel čestně prohlašuje, že pro každou níže uvedenou zkušenost platí, že:
2.1	byla dokončena v průběhu 15 let před zahájením řízení, nebo po zahájení řízení, a to alespoň v rozsahu stanoveného zvláštního parametru
2.2	daná osoba se rozhodujícím způsobem přímo podílela na činnostech podle stanoveného zvláštního parametru
2.3	daná osoba při realizaci činnosti podle stanoveného zvláštního parametru vykonávala funkci s obdobnou odpovědností , jaká vyplývá z popisu pozice výše

ZVLÁŠTNÍ PARAMETRY ZKUŠENOSTÍ

Ke každému **oranžovému parametru** musíte uvést **1 zkušenost pro účely prokázání splnění podmínek kvalifikace**.
 Ke každému **zelenému parametru** můžete uvést **1 zkušenost pro účely získání dílčích bodů v kritériu "Zkušenosti klíčových personálů"**. Předmětem hodnocení jsou uvedené základní údaje.
 Každá zkušenost se musí týkat **odlišné Realizace**.
 Ke každému parametru identifikujte **hodnověrný doklad, např. referenční list, předávací protokol apod., který jednoznačně potvrzuje splnění parametru (volba konkrétního dokladu je na dodavateli)**. **Na žádost zadavatele musíte takový doklad předložit.**
 Za každou zkušenost **splňující zelený parametr získáte stanovený počet dílčích bodů**.

č.	základní údaje		možný počet dílčích bodů	doplňující údaje					
	parametr	název zkušenosti		popis upřesňujících údajů	upřesňující údaje	datum dokončení / splnění param.	název klienta a investora (pokud byl odlišný od klienta)	doklad potvrzující zvláštní parametr	jméno a příjmení kontaktní osoby
3	Dodavatel čestně prohlašuje, že zkušenost zahrnovala:								
3.1a	řešení odborných otázek v oblasti požární bezpečnosti staveb , přičemž: • odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele), nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou Realizace Budovy; • dočlená Budova byla alespoň zčásti přístupná veřejnosti ; • konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) Realizace Budovy byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH ; • rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin	Komplexní rekonstrukce žlutého pavilónu - ZŠ Podkrušňohorská č.p. 1589 Litvínov	0	specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady Realizace Budovy (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)	osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti požární bezpečnosti staveb projektové a předprojektové přípravy školní zařízení - budova přístupná veřejnosti 61 051 058,- Kč bez DPH cca 56 hodin	12/2025	ARTECH spol. s r.o. Město Litvínov	potvrzení o provedených činnostech, část PD	
3.1b	řešení odborných otázek v oblasti požární bezpečnosti staveb , přičemž: • odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele), nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou Realizace Budovy; • dočlená Budova byla alespoň zčásti přístupná veřejnosti ; • konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) Realizace Budovy byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH ; • rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin	Nový urgentní příjem Nemocnice Žatec	1	specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady Realizace Budovy (Kč bez DPH) - rozsah činnosti (hodiny)	osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti požární bezpečnosti staveb projektové a předprojektové přípravy, probíhá AD zdravotnické zařízení - budova přístupná veřejnosti 59 826 283,- Kč bez DPH cca 59 hodin	11/2025	ARTECH spol. s r.o. Město Žatec	potvrzení o provedených činnostech, část PD	

3.1c	<p>řešení odborných otázek v oblasti požární bezpečnosti staveb, přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou Realizace Budovy; • dočlená Budova byla alespoň zčásti přístupná veřejnosti; • konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) Realizace Budovy byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; • rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	Centrální školní jídelna v Lovosicích	1	specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady Realizace Budovy (Kč bez DPH) + rozsah činnosti (hodiny)	osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti požární bezpečnosti staveb projektové a předprojektové přípravy školní jídelna - budova přístupná veřejnosti 150 047 407,- Kč bez DPH cca 75 hodin	07/2024	ARTECH spol. s r.o. Město Lovosice	potvrzení o provedených činnostech, část PD	
3.1d	<p>řešení odborných otázek v oblasti požární bezpečnosti staveb, přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odborné otázky byly řešeny v souvislosti s: <ul style="list-style-type: none"> (a) odborným dozorem (bez ohledu na skutečnost, zda byl prováděn na straně investora nebo dodavatele); nebo (b) projektovou nebo předprojektovou přípravou Realizace Budovy; • dočlená Budova byla alespoň zčásti přístupná veřejnosti; • konečná cena (v případě (b) konečná cena nebo předpokládané náklady) Realizace Budovy byla alespoň 10 mil. Kč bez DPH; • rozsah činnosti dané osoby při řešení odborných otázek byl alespoň 50 hodin 	Komplexní modernizace vily – objektu č. p. 1179, Krajská zdravotní a.s. – Masarykova nemocnice v ústí nad Labem – pracoviště Rumburk	1	specifikace vykonávané funkce - konečná cena / předpokl. náklady Realizace Budovy (Kč bez DPH) + rozsah činnosti (hodiny)	osoba vykonávající odborné činnosti v oblasti požární bezpečnosti staveb projektové a předprojektové přípravy zdravotnické zařízení - budova přístupná veřejnosti 39 947 720,- Kč bez DPH cca65 hodin	06/2023	ARTECH spol. s r.o. Krajská zdravotní a.s.	potvrzení o provedených činnostech, část PD	

DOPIS NABÍDKY

IDENTIFIKACE SUBDODAVATELŮ - JINÝCH OSOB (POVINNÉ)

Název	xxx
Sídlo	xxx
IČO	xxx
Dotčená část kvalifikace	xxx
Rozsah závazku jiné osoby	xxx

IDENTIFIKACE DALŠÍCH SUBDODAVATELŮ (NEPOVINNÉ)

Název	v sobě podání nabídky nejsou známi
Sídlo	
IČO	
Rozsah subdodavateelského plnění	[doplňte specifikaci subdodavateelského plnění]

PODMÍNKY PRO PŘEDLOŽENÍ IDENTIFIKACE SUBDODAVATELŮ

Dodavatel musí předložit seznam subdodavatelů a identifikovat v něm každého subdodavatele - jinou osobu, jehož prostřednictvím prokazuje část kvalifikace (je-li takový), s uvedením stanovených údajů.

Dodavatel musí být schopen předložit doklady o kvalifikaci každého subdodavatele - jiné osoby v souladu se ZZVZ.

Dodavatel nemusí takové doklady předkládat v nabídce, zadavatel však může v průběhu řízení požádat o jejich předložení.

Dodavatel nemusí v seznamu subdodavatelů uvádět subdodavatele, jehož prostřednictvím neprokazuje část kvalifikace.

Subdodavatel, který bude uveden v Dopisu nabídky, nebude v souladu se smluvními podmínkami podléhat souhlasu Objednatele.

DALŠÍ POKYNY K VYPLNĚNÍ

Pokud dodavatel neprokazuje žádnou část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby ani nechce v seznamu subdodavatelů uvádět jiné subdodavatele, ponechá tento list prázdný.

Pokud je počet subdodavatelů - jiných osob nebo dalších subdodavatelů vyšší než 1, dodavatel může kopírovat dotčenou část tabulky podle potřeby.

DOPIS NABÍDKY

PROHLÁŠENÍ K NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ

Dodavatel čestně prohlašuje, že u něj neexistuje střet zájmů ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů ("zákon o střetu zájmů"), tedy že dodavatel (v případě společné účasti dodavatelů každý z nich) ani poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci (je-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

PROHLÁŠENÍ K ABSENCI MEZINÁRODNÍCH SANKCÍ

Dodavatel čestně prohlašuje, že se na dodavatele (v případě společné účasti dodavatelů na žádného z nich) ani žádného jeho poddodavatele dodavatele (je-li takový) nevztahují mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů nebo jiného právního předpisu upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

PROHLÁŠENÍ KE SPOLEČENSKÉ ODPOVĚDNOSTI

Dodavatel (v případě společné účasti dodavatelů každý z nich) čestně prohlašuje, že bude při plnění zakázky:

- (a) postupovat vůči všem fyzickým osobám, které se budou podílet na plnění zakázky, v souladu s právními předpisy, zejména předpisy pracovněprávními, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, včetně zajištění jejich spravedlivého odměňování; plnění těchto povinností musí dodavatel zajistit také u každého svého poddodavatele (je-li takový);
 - (b) řádné a včas plnit své finanční závazky vůči každému svému poddodavateli (je-li takový);
 - (c) minimalizovat dopad své činnosti na životní prostředí.
-

DOPIS NABÍDKY

OVĚŘOVACÍ FÁZE

Dopis nabídky musí být vykládán v souladu s doklady a dokumenty předloženými v ověřovací fázi podle ust. 8. zadávací dokumentace.

Dodavatel / Konzultant musí při plnění Smlouvy postupovat v souladu s takovými doklady a dokumenty, případně upravenými v souladu se Smlouvou.

POVINNÉ ÚDAJE, DOKLADY A DOKUMENTY

Zadavatel vyzve dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, aby předložil následující:

- (a) **doklady o kvalifikaci**, které zadavatel nemá k dispozici
- (b) **doklad, ze kterého vyplývá, že dodavatelé podávající společnou nabídku** (jsou-li takoví) **nesou společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění zakázky**, např. **smlouvu o společnosti**
- (c) údaje a alespoň prosté kopie **dokladů o skutečném majiteli účastníka**, pokud je zahraniční právnickou osobou

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE, DOKLADY A DOKUMENTY

Zadavatel může požádat dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, aby předložil následující:

- (a) **kalkulace Nabídkové ceny** obsahující pro každou pozici:
 - rozpad hodinové sazby zahrnující stručný popis a výši uvažovaných nákladů a výši uvažovaného zisku
 - stručný popis úvah vedoucích ke stanovení předpokládané časové náročnosti výkonu základních povinností včetně zohlednění časových okolností výstavby
- (b) **doklady o oprávnění nebo vzdělání klíčového personálu** v rozsahu uvedeném v Dopisu nabídky; pokud činnost podle popisu pozice zahrnuje provádění technického dozoru stavebníka nebo vybranou činnost ve výstavbě podle právních předpisů, musí z takového dokladu vyplývat oprávnění dané osoby vykonávat takovou činnost na území České republiky
- (c) **doklady, které jednoznačně potvrzují splnění parametrů zkušeností klíčového personálu** uvedených v Dopisu nabídky
- (d) **doklady o pojištění nebo budoucím pojištění** splňujícím podmínky podle Pod-článku 9.1 Smluvních podmínek [Pojištění konzultanta]

PODMÍNKY OVĚŘOVACÍ FÁZE

Dodavatel, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, se musí na výzvu zadavatele účastnit ověřovací fáze.

Bližší podmínky průběhu ověřovací fáze jsou stanoveny v ust. 8. zadávací dokumentace.