

### **Dodatek č. 3**

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb  
Číslo smlouvy: SM9240011 Číslo zakázky: [REDACTED]  
[REDACTED]

#### **1. Smluvní strany:**

**VZLU AEROSPACE, a.s.**

se sídlem: Beranových 130, Letňany, 199 00 Praha 9  
identifikační číslo: 00010669  
daňové identifikační číslo: CZ00010669 – plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 446  
zastoupena: Ing. Josefem Kašparem, FEng., předsedou  
představenstva  
JUDr. Petrem Matouškem, členem představenstva  
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Stellar Exploration, s.r.o.**

se sídlem: Beranových 130, Letňany, 199 00 Praha 9  
identifikační číslo: 21718920  
daňové identifikační číslo: CZ21718920  
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze,  
sp. zn. C 405269  
zastoupena: Bc. Jakubem Ševečkem MBA, jednatelem  
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřely v souladu s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) dne 20.9.2024 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb (dále jen „smlouva“) a později smluvní strany uzavřely v souladu s § 1901 občanského zákoníku k této smlouvě Dodatek č. 1 a 2.

### **Dodatek č. 3**

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb  
(dále jen „dodatek“)

#### **2. Předmět dodatku**

2.1 Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu nájmu a navýšení počtu osob.

### 3. Změny

3.1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu [REDACTED] a zároveň na navýšení počtu osob [REDACTED] čímž se mění Příloha č. 1 a Příloha č. 2 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb (SM9240011). Nové znění Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 je přílohou tohoto dodatku.

### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nejdříve však od 01.05.2026.
- 4.2 Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.
- 4.3 Tento dodatek je podepsán elektronicky v jednom vyhotovení.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetli, že s jeho obsahem souhlasí, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:       č. 1 Rozpis nájemného a služeb  
                  č. 2 Plánek pronajatých prostor

V Praze, dne .....

V Praze, dne .....

Pronajímatel:

Nájemce:

Ing. Josef  
Kašpar

Digitálně podepsal Ing.  
Josef Kašpar  
Datum: 2026.04.17  
09:46:26 +02'00'

.....  
**Ing. Josef Kašpar, FEng.**  
předseda představenstva

Jakub  
Ševeček

Digitally signed by  
Jakub Ševeček  
Date: 2026.04.17  
14:43:42 +02'00'

.....  
**Bc. Jakub Ševeček MBA**  
jednatel

JUDr. Petr  
Matoušek

Digitálně podepsal JUDr.  
Petr Matoušek  
Datum: 2026.04.16  
08:59:13 +02'00'

.....  
**JUDr. Petr Matoušek**  
člen představenstva