

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
Zastoupené: Ing. Milanem Slavíkem – starostou
IČO: 00272876
DIČ: CZ00272876
ID Datové schránky: qgfbxi4
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-927551/0100

(dále jen „objednatel“), přičemž objednatel může být v průběhu provádění díla podle této smlouvy zastupován pověřenými osobami

a

2. Zich a spol., s.r.o.

Se sídlem: Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice
Zapsaný: u Krajského soudu v Hradci Králové značka C11414
Zastoupený: Milošem Zichem, jednatelem
IČO: 25267027
DIČ: CZ25267027
ID Datové schránky: dubc486
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 2114862353 /2700
Kontaktní osoba: Ing. Radek Novotný
Telefonické a e-mailové spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), za účelem pořízení vybavení pro provoz úseku občerstvení v objektu **Letního Areálu Metuje – venkovního koupaliště v Nové Město nad Metují**, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“). Smlouva je uzavírána na základě uskutečněného řízení na zadání veřejné zakázky s názvem:

„Letní Areál Metuje – dodávka gastro vybavení“

jejímž předmětem je za podmínek řízení k zadání zakázky a v souladu s touto smlouvou dodávka, napojení a zprovoznění gastro vybavení v určených prostorách objektu novostavby venkovního koupaliště.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na vlastní náklady a nebezpečí a za podmínek stanovených smlouvou zavazuje pro objednatele obstarat, vyrobit, dodat, nainstalovat a uvést do provozu kompletní gastronomické vybavení pro provoz úseku občerstvení v objektu novostavby venkovního koupaliště v Novém Městě nad Metují, které je blíže definováno v příloze č. 1 „Dispoziční výkres – gastro provoz“ a v příloze č. 2 „Položkový rozpočet“ (dále jen „dílo“ popřípadě „gastro vybavení“).

2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v souladu s výkresy rozložení gastro vybavení v budově objednatele a popisem požadovaného gastro vybavení v souladu s přílohou č. 2 „Položkový rozpočet“. Dodané gastro vybavení musí být nové a nepoužité.
3. Zhotovitel je povinen dílo předat objednateli v místě předání dle článku IV. odst. 1. smlouvy, případně jedná-li se o specifické gastro vybavení, u kterých je nutná montáž přímo na místě, je zhotovitel povinen tyto gastro vybavení zkompletovat v místě plnění dle článku IV. odst. 1. smlouvy, a zajistit tak jejich odbornou manipulaci a instalaci, včetně jejich napojení na technické zařízení budovy (voda, kanalizace, elektroinstalace, vzduchotechnika a případné další sítě a rozvody) na konkrétních místech k tomu určených, jejich zprovoznění a funkční odzkoušení, proškolení obsluhu a následně je předat objednateli.
4. S ohledem na možnou realizaci dokončovacích stavebních prací v objektu zhotovitel po předvedení funkčnosti dodávaného vybavení toto zabezpečí proti znehodnocení před uvedením do užívání.
5. Zhotovitel je povinen respektovat pokyny objednatele a pokyny zhotovitele stavby nového venkovního koupaliště (dále též „zhotovitel stavby“), neboť činnosti zhotovitele dle této smlouvy budou probíhat v rozestavěné stavbě.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu dle článku III. odst. 1. smlouvy.

III. Cena za dílo

1. Celková cena díla, která je současně nabídkovou cenou zhotovitele ve výběrovém řízení, činí 359.670,00 Kč bez DPH. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, jedná se o cenu konečnou.
2. Podrobný rozpis ceny je stanoven v příloze č. 2 „Položkový rozpočet“ smlouvy (dále jen „cenová kalkulace“).
3. Ceny stanovené ve smlouvě a v cenové kalkulaci jsou cenami nejvýše přípustnými, jsou neměnné po celou dobu účinnosti smlouvy a jsou v nich zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mj. materiál, práce, balné, doprava, vynesení a umístění gastro vybavení na finální pozice v objektu dle pokynů objednatele, montáž, likvidace obalů a odpadů, zabezpečení zdrojů energií, zabezpečení hygienických a sociálních potřeb montáže apod.).
4. Ceny stanovené touto smlouvou (cenovou kalkulací) se mohou změnit pouze v případě úpravy výše zákonné sazby DPH. Účinností takové úpravy se ceny za dílo včetně DPH upravují dle příslušné sazby DPH.
5. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude ponížena o nedodávané plnění a neprovedené práce.

IV. Místo a doba předání díla

1. Místem plnění (pouze pro závěrečnou dodávku a montáž gastro vybavení) je novostavba objektu venkovního koupaliště v Novém Městě nad Metují, PSČ 549 01, na ul. K Vodárně, pozemek p.p.č. 966/1 a pozemek p.p.č. 966/2, k.ú. Nové Město nad Metují. Objednatel požaduje umístit veškeré gastro vybavení do příslušných finálních pozic v objektu, viz výkresy rozložení gastro vybavení v budově – příloha č. 1 „Dispoziční výkres – gastro provoz“.
2. Plnění v místě plnění bude možné nejdříve od 10.07.2026. V případě, že dojde k rychlejšímu postupu stavebních prací na budově gastroprovozu a tím i k možnosti dřívějšího nástupu zhotovitele, bude zhotovitel o této skutečnosti neprodleně informován.
3. Zhotovitel se však zavazuje činnosti vedoucí k vyrobení či obstarání předmětu díla apod. zahájit neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen dokončit a předat kompletně dokončené dílo nejpozději **do 6 kalendářních dnů od data nástupu k plnění v místě plnění uvedeného v písemně doručené výzvě objednatele zhotoviteli k zahájení plnění v místě plnění.**

V.
Podmínky provádění díla

1. Osobami pověřenými objednatelem k přebírání díla, jsou za objednatele:

Ing. Pavel Korda, tel. **727 840 149**, e-mail **korda@novemestonm.cz**

Ing. Petra Brandejsová, tel. **720 953 709**, e-mail **brandejsova@novemestonm.cz**

Olga Dvořáková, DiS., tel. **720 890 280**, e-mail **dvorakova@novemestonm.cz**

Zhotovitel bere na vědomí, že jménem objednatele po dobu záruční doby může v souvislosti s plněním dle této smlouvy v záruční době vystupovat také nominovaný zástupce provozovatele **Letního Areálu Metuje – venkovního koupaliště Nové Město nad Metují**.

2. Provádění prací dle článku II. smlouvy v místě dle článku IV. odst. 1. smlouvy je možné v pracovních dnech od 7:00 hod. do 19:00 hod., mimo tuto dobu pouze ve výjimečných případech a po předchozí dohodě s objednatelem a zhotovitelem stavby venkovního koupaliště. Dále je zhotovitel povinen jakoukoliv formou písemně vyrozumět objednatele o připravenosti předat dílo nejméně pět pracovních dnů předem.
3. Objednatel ve spolupráci se zhotovitelem stavby venkovního koupaliště umožní přístup zhotovitele do místa plnění, přičemž se předpokládá, že zhotovitel stavby poskytne prostory pro plnění zhotovitele v čase umožňující řádné provedení díla, tj. dle této smlouvy o dílo.
4. Dílo se považuje za dokončené a způsobilé k předání, dokončil-li zhotovitel veškeré výrobní, montážní a jiné práce a dodávky, bez ojedinělých drobných vad, zaškolil obsluhu gastro vybavení a připravil a přehledně pro objednatele shromáždil kompletní dokumentaci k dílu, zejména pak:
- a) prohlášení dodavatele o neporušenosti sítí domovních rozvodů dotčených montáží gastro vybavení,
 - b) prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým výrobkům a materiálům,
 - c) technické listy a obchodní identifikace dodaných výrobků a materiálů,
 - d) návody k obsluze, pokyny pro údržbu všech použitých materiálů a zařízení, včetně protokolu o zaškolení obsluhy,
 - e) fotodokumentaci provádění díla (před, během a po dokončení díla),
 - f) doklady o likvidaci odpadů vzniklých při činnosti zhotovitele,
 - g) výkresovou dokumentaci skutečného provedení zabudovaných technologií v tištěné a elektronické podobě (uzavřený formát .pdf a otevřené formáty .dwg a .docx),
 - h) revizní a jiné zprávy, vyžaduje-li to spuštění dodaného gastro vybavení,
 - i) další dokumenty v českém jazyce nutné k následnému užívání a provozování díla.
5. Povinnost zhotovitele provést dílo dle článku II. smlouvy je považována za splněnou provedením přejímky díla mezi objednatelem či jeho pověřeným zástupcem a zhotovitelem či jeho pověřeným zástupcem v místě dle článku IV. odst. 1. smlouvy. Přejímkou se rozumí předání kompletního řádně dokončeného díla zhotovitelem zejm. dle čl. V. odst. 4. smlouvy, jeho předvedení, odzkoušení a zajištění příslušných nutných revizí, zaškolení obsluhy a převzetí díla objednatelem.
6. O provedení přejímky bude mezi zhotovitelem a objednatelem sepsán předávací protokol ve 2 vyhotoveních s uvedením data provedení přejímky. Objednatel převezme po provedení fyzické kontroly dokončené dílo bez zjevných vad, s doložkou bez výhrad. V předávacím protokolu zhotovitel nebo jím pověřená osoba uvede čitelně své jméno, příjmení a podpis, objednatel uvede rovněž své čitelné jméno, příjmení, podpis a razítko.
7. Zjistí-li objednatel, že dílo není dokončeno řádně nebo odporuje ustanovením smlouvy nebo trpí zjevnými vadami, odmítne jeho převzetí s vytčením vad a smluvní strany si sjednají náhradní termín předání díla. Zhotovitel odstraní nedostatky, pro které objednatel dílo nepřevzal, a dílo připraví k předání v dohodnutém náhradním termínu, jinak do 7 dnů. O výše uvedeném sepíše smluvní strany zápis, který potvrdí vlastnoručním podpisem. Tento zápis není předávacím

protokolem a ani ho nenahrazuje. Stejně tak není dotčeno právo objednatele plynoucí z článku X. smlouvy.

8. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 OZ (svépomocný prodej).

VI. Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem podpisu předávacího protokolu poslední smluvní stranou.
2. Zhotovitel je povinen po vzniku práva fakturovat vystavit a bezodkladně doručit objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za řádně provedené dílo na dohodnutou smluvní cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Objednatel souhlasí s použitím faktury v elektronické podobě. Bude-li faktura vystavena v listinné podobě, doručí ji zhotovitel v jednom vyhotovení.
3. Kromě náležitostí uvedených v zákonech musí faktura obsahovat též následující údaje:
 - a) označení dokladu jako daňový doklad (faktura),
 - b) číslo smlouvy dle číslování objednatele,
 - c) lhůtu splatnosti faktury,
 - d) místo plnění,
 - e) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
 - f) označení objednatele,
 - g) kopii oboustranně podepsaného předávacího protokolu,
 - h) rozpis pořizovaného díla (název, množství, cena za kus bez DPH, výše % DPH, cena za kus s DPH, cena celkem bez DPH, výše % DPH, cena celkem s DPH).
4. Faktura je splatná na bankovní účet zhotovitele do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Zhotovitel se zavazuje fakturu odeslat objednateli nejpozději do 3 dnů po jejím vystavení, a to datovou schránkou, nebo na e-mailovou adresu objednatele: posta@novemestonm.cz nebo poštou, případně osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 27 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, i když je po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo nebude obsahovat požadované doklady, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli do data její splatnosti. Zhotovitel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou, do 10 pracovních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury objednatelům. V takovém případě lhůta splatnosti dle odst. 4. tohoto článku na původní chybně vyplněnou fakturu neběží. Lhůta splatnosti počne běžet vždy ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
6. Zaplacením smluvní ceny se rozumí její odepsání z účtu objednatele a její směrování na účet zhotovitele.
7. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

VII. Převod vlastnictví a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo na dílo umožní zhotovitel objednateli nabýt okamžikem převzetí díla a současně podpisem předávacího protokolu poslední smluvní stranou.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla na objektu venkovního koupaliště.

4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem předávacího protokolu poslední smluvní stranou při převzetí díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit prokazatelně vzniklá škoda.
6. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu provádění díla, až do jeho řádného dokončení a předání objednateli, pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při realizaci díla, jakož i škodu vyplývající z vadného provedení nebo následného užívání díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti minimálně v rozsahu běžného pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností, a to s pojistnou částkou nejméně 1 mil. Kč (slovy: jeden milion korun českých). Zhotovitel se dále zavazuje na požádání objednatele doložit platnost a rozsah sjednaného pojištění.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, podmínky smlouvy a pokyny objednatele.
2. Zhotovitel je povinen gastro vybavení zkompletovat a uložit (včetně provedení potřebné montáže a instalace gastro vybavení) v místě dle článku IV. odst. 1. smlouvy a dle pokynů objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit odborné kvalitní řízení a dohled nad prováděním díla, průběžně kontrolovat jakost výroby a dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů a výrobků a doklady o veškerých provedených zkouškách a revizích.
4. Zhotovitel odpovídá za řádné napojení díla na technické zařízení budovy a kompatibilitu s vývodou elektroinstalace, vodoinstalace, kanalizace a vzduchotechniky specifikovanými v příloze č. 1 „Dispoziční výkres – gastro provoz“.
5. Zhotovitel se zavazuje vyvinout úsilí, které po něm lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby minimalizoval negativní účinky provádění díla na jeho okolí.
6. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob, přijmout přiměřená opatření k předcházení vzniku škod a v případě vzniku škody, za niž odpovídá, ji nahradit na vlastní náklady.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat v místě plnění a v jeho okolí pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat veškerá jím způsobená znečištění.
8. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jím pověřeným osobám vstup na místo plnění v průběhu provádění prací, kontrolu prováděných prací a kontrolu veškerých dokladů a dokumentace k dílu a poskytnout jim při tom veškerou potřebnou součinnost.
9. Dokumentace, doklady, technologické postupy, veškeré vzorky dodávaných materiálů, vybavení a zařízení zhotovitelem, musí být předem odsouhlaseny ze strany objednatele nebo jím pověřené osoby.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno v souběhu s dokončovacími pracemi stavby Letního Areálu Metuje – venkovního koupaliště v Novém Městě nad Metují, jejímž zhotovitelem je společnost STYLBAU – KASPER CZ, vedoucí společník – STYLBAU, s. r. o., IČO: 25957481, společník – KASPER CZ s r.o., IČO: 25277839 (zhotovitel stavby).
11. Zhotovitel se zavazuje zajistit veškerou potřebnou součinnost se zhotovitelem stavby a koordinovat s ním průběh výroby, dodání a montáže díla tak, aby nedošlo k ohrožení, narušení nebo zpoždění provádění výše definované stavby jako celku.
12. Zhotovitel je povinen:
 - a) respektovat harmonogram stavby Letního Areálu Metuje – venkovního koupaliště v Novém Městě nad Metují a svoje činnosti průběžně aktualizovat podle pokynů hlavního stavbyvedoucího zhotovitele stavby;
 - b) vykonávat montážní práce pouze v termínech dohodnutých se zhotovitelem stavby a dodržovat jeho pokyny týkající se organizace staveniště, BOZP, požární ochrany a bezpečnostních režimů objektu;

- c) bezodkladně oznamovat objednateli jakékoli okolnosti, jež by mohly ztížit, ohrozit nebo zdržet provádění stavby Letního Areálu Metuje – venkovního koupaliště v Novém Městě nad Metují nebo montáž díla;
 - d) účastnit se koordinačních schůzek svolaných zhotovitelem stavby nebo objednatelem a plnit z nich vyplývající závěry.
13. V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti dle tohoto článku, a v důsledku toho vznikne objednateli či zhotoviteli stavby škoda, zhotovitel odpovídá za tuto škodu v plném rozsahu.
14. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností v souladu s § 1764 a násl. OZ.

IX.

Záruka a reklamační podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost a vlastnosti díla, jež odpovídají předmětu a účelu smlouvy, a to po dobu **36 měsíců** ode dne provedení přejímky díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vyhotovené dílo pro jeho reklamované vady užívat. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
2. Oznamování zjištěných vad a reklamaci v záruční době je objednatel oprávněn učinit písemně prostřednictvím doporučeného dopisu, datové schránky nebo e-mailem, přičemž objednatel má právo na bezodkladné a bezplatné odstranění reklamovaného nedostatku nebo vady. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a způsob požadovaného odstranění vady.
3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
4. Doba od doručení oznámení zjištěné vady do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává, tzn., že o tuto dobu se celková záruční doba dle této smlouvy automaticky prodlužuje.
5. Na provedenou opravu (odstranění reklamované vady) poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako na nové dílo dle této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu o odstranění vady oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel po dobu trvání záruční doby zajistí bezplatný servis instalovaných zařízení, zahrnující všechny zákonem povinné a garanční prohlídky, výměnu součástí a náhradních dílů, dopravu a veškeré práce nezbytné k řádnému provozu zařízení. Zhotovitel odpovídá za dodržování termínů jednotlivých prohlídek a za předání protokolů o provedených prohlídkách ve dvou originálech objednateli.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně na své náklady odstranit reklamované vady, nejpozději však do 14 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci. U reklamovaných vad bránících plnohodnotnému užívání objektu (v tomto případě nemožnost plně provozovat úsek občerstvení v objektu venkovního koupaliště) je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad do 24 hodin od jejich nahlášení.
8. O odstranění vady smluvní strany sepíší protokol o odstranění vady (protokol o odstranění vady předloží zhotovitel).
9. Způsob vyřízení reklamace určuje objednatel.
10. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.

X.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla ve lhůtě dle článku IV. odst. 4. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z hodnoty celkové ceny díla bez DPH. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu dle předchozí věty za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady uplatněné v záruční době ve lhůtě dle článku IX. odst. 7 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý kus gastro vybavení definovaný položkou v cenové kalkulaci, na kterém nebyla odstraněna vada. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu dle předchozí věty za každý i započatý den prodlení, a to až do podpisu protokolu o odstranění vady poslední smluvní stranou nebo do zániku smluvního vztahu.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
4. Právo vymáhat smluvní pokuty vzniká objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty ke splnění závazku a zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty k zaplacení faktury. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění a vystavené faktury, nebude-li uvedena lhůta delší.
5. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody, ustanovení § 2050 OZ se nepoužije. Rovněž není dotčena povinnost řádně splnit závazky vyplývající ze smlouvy.

XI. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo nebude zatíženo právy třetích osob.
2. Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích ze smlouvy, ani smlouvu jako celek bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu písemně sdělit veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich identifikačních údajů včetně právního nástupnictví. V případě, že by zhotovitel pozbyl podnikatelská oprávnění nutná pro výkon předmětu smlouvy, tato smlouva zaniká ke dni pozbytí těchto oprávnění. O takovémto pozbytí je povinen zhotovitel neprodleně písemně informovat objednatele, nejpozději však do dvou (2) pracovních dnů. V případě, že by porušením této povinnosti vznikla objednateli jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši.
4. Smluvní strany se dohodly, že každou změnu jejich práv nebo povinností je třeba oznámit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně.
5. Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku souvisejícím s plněním smlouvy je český jazyk.
6. Zhotovitel podpisem smlouvy uděluje v souladu s právním řádem ČR souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.
7. Smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují možnost zhotovení díla nebo plnění závazků smluvních stran, a to písemně nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne vzniku takové skutečnosti. Smluvní strana, u které tyto skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení jejich odstranění.

XII. Zánik závazků

1. Závazky ze smlouvy zanikají způsoby stanovenými ve smlouvě a v OZ. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením či výpovědí.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 a násl. OZ mj. v těchto případech podstatného porušení smlouvy:
 - a) nedodržení předmětu smlouvy dle článku II. smlouvy,
 - b) porušení článku VIII. odst. 1. smlouvy ze strany zhotovitele,

- c) zhotovitel je v prodlení s plněním kteréhokoliv z termínů sjednaných v této smlouvě nebo na základě této smlouvy delším než 14 dnů a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy objednatele v náhradním termínu 14 dnů od doručení této výzvy,
- d) provádění díla je přerušeno po dobu delší než 1 měsíc z důvodů na straně zhotovitele, nedohodli-li se smluvní strany jinak,
- e) zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou nebo bezdůvodně zastaví provádění díla, a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele,
- f) insolvenční soud vydal rozhodnutí o tom, že je zhotovitel v úpadku,
- g) zhotovitel uvedl ve své nabídce nepravdivé údaje, které mohly ovlivnit rozhodnutí objednatele o výběru zhotovitele, nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě komplexně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu smlouvy.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
3. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, podepsanými oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
4. Je-li třeba změny díla dle předchozího odstavce sjednat bezodkladně v zájmu plynulého pokračování v provádění díla tak, aby nebyl negativně ovlivněn postup navazujících prací nebo termín dokončení a předání díla, je zhotovitel povinen tyto změny po jejich písemném odsouhlasení objednatelem provést a následně bez zbytečného odkladu zpracovat změnový list dle předchozího odstavce, v němž si smluvní strany sjednané změny díla potvrdí.
5. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., *o finanční kontrole ve veřejné správě*, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se, že umožní provedení kontroly, bude s kontrolními orgány spolupracovat a poskytne kontrolou vyžadované doklady.
7. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., *o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv)*, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., *o svobodném přístupu k informacím*, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
10. Smlouva o dílo se uzavírá v souladu s Pravidly města Nové Město nad Metují pro veřejné zakázky malého rozsahu č. 4/2025 vydanými Radou města Nového Města nad Metují a v souladu s usnesením č. RM 86-9433/26 přijatém na 86. schůzi Rady města Nové Město nad Metují dne 20.04.2026.
11. Nedílnou součástí smlouvy je:
 - Příloha č. 1 „Dispoziční výkres – provoz“

➤ Příloha č. 2 „Položkový rozpočet“.

V Nové Měště nad Metují dne *

V Černožicích dne *

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Město Nové Město nad Metují
Ing. Milan Slavík
starosta

.....
Zich a spol., s.r.o.
Miloš Zich
jednatel společnosti

*den elektronického podpisu

LETNÍ AREÁL METUJE – DODÁVKA GASTRO VYBAVENÍ

vč. montáže, dopravy a další veškeré související činnosti, aby dodávka vybavení byla kompletní a plně funkční.

poz.	název	množství	jednotková cena	cena celkem bez DPH
06. SKLAD				15 594,00
06.01	Nerezový regál, 4x plná police s podélnou výztuhou, stojiny z uzavřených profilů, seřiditelné nástavce nohou, ŠxHxVmm 1400x400x1600	1		
05. MYTÍ ČERNÉ NÁDOBÍ				35 316,00
05.01	Nerezová nástěnná police třípatrová, ŠxHxVmm 1700x300x800	1		
05.02	Nerezový mycí stůl s lisovaným dřezem a prolidem, se zadním a pravým lemlem a roštovou polici, vlevo vevařen lisovaný dřez 700x500x300mm, podnoží z uzavřených profilů, seřiditelné nástavce nohou, ŠxHxVmm 1700x700x950	1		
05.03	Baterie PONNY stolní sprchová, stolní model s pákovým ovládním, tlakovou hadicí a vyvažovací pružinou a sprchou s ovládním, odolná kartuš, v. sprchy 500mm *)	1		
04. PEKAŘSKÁ A CUKRÁŘSKÁ PŘÍPRAVNA				79 959,00
04.01	Nerezový mycí pracovní stůl TEFCOLD GC73 LEFT (32361) s chlazením, bez desky, ŠxHxVmm 1795x700x840 *)	1		
04.02	Pracovní deska s dřezem a zadním lemlem, TEFCOLD typ 37589, ŠxH 1795x700 *)	1		
04.03	LORE stojánková dřezová baterie, flexibilní ramínko, černá/chrom	1		
04.04	Nerezová nástěnná police jednopatrová, ŠxHxVmm 1300x300x250	1		
04.05	Nerezový pracovní stůl se zadním lemlem, 2 police, ŠxHxVmm 1000x450x850	1		
04.06	Nerezový regál, 4x plná police s podélnou výztuhou, stojiny z uzavřených profilů, seřiditelné nástavce nohou, ŠxHxVmm 1600x400x1600	1		
04.07	Nerezová závěsná digestoř s filtry a vestavěným světlem ŠxHxV mm 850x850x450	1		
04.08	Nerezový pracovní stůl, 1 police, se zadním lemlem ŠxHxV mm 800x1000x850	1		

03. PŘÍPRAVNA STUDENÁ KUCHYŇĚ				40 295,00
03.01	Nerezový mycí pracovní stůl TEFCOLD GC73 (30079) s chlazením, bez desky, ŠxHxVmm 1795x700x840 *)	1		
03.02	Pracovní deska s dřezem vpravo a zadním lemem, TEFCOLD typ 37589, ŠxH 1795x700 *)	1		
03.03	LORE stojánková dřezová baterie, flexibilní ramínko, černá/chrom *)	1		
03.04	Nerezová nástěnná police jednopatrová, ŠxHxVmm 1300x300x250	1		
03.05	Nerezové umyvadlo 05, ŠxHxVmm 480x360x220	1		
02. TEPLÁ KUCHYŇĚ				74 121,00
02.01	Nerezový mycí pracovní stůl TEFCOLD GC72 (30078) s chlazením, bez desky, ŠxHxVmm 1360x700x840 *)	1		
02.02	Pracovní deska s dřezem a zadním lemem, TEFCOLD, ŠxH 1360x700 *)	1		
02.03	LORE stojánková dřezová baterie, flexibilní ramínko, černá/chrom *)	1		
02.04	Nerezový pracovní stůl se zadním lemem, 2 police, ŠxHxVmm 1200x700x850	1		
02.05	Nerezový pracovní stůl, 1 police, bez lemu, ŠxHxVmm 750x700x850	1		
02.06	750x400x850	1		
02.07	Nerezová nástěnná police jednopatrová, ŠxHxVmm 1200x300x250	1		
02.08	Nerezová nástěnná digestoř s filtry a vestavěným světlem, ŠxHxVmm 2600x900x450	1		
01. PŘÍPRAVNA NÁPOJŮ				94 385,00
01.01	Nerezový pracovní stůl s trnoží a se zadním a pravým lemem, ŠxHxVmm 1950x650x1000	1		
01.02	Nerezová nástěnná police jednopatrová, ŠxHxVmm 700x300x250	1		
01.03	Nerezový výčepní stůl s trnoží, prolamovaná pracovní deska bez lemu, vlevo vevařen lisovaný dřez 300x500x300mm, vpravo vevařena odkapnice s odtokem a ostříklem skla š. 600x200x15mm, seřiditelné nástavce nohou, ŠxHxVmm 1100x800x850	1		
01.04	Nerezový pracovní stůl s trnoží, bez lemu, ŠxHxVmm 1200x800x850	1		
01.05	Nerezový pracovní stůl s trnoží a zadním, levým a pravým lemem, vpravo v zadní části vevařena odkapnice s odtokem a ostříklem skla š. 300x200x15mm, seřiditelné nástavce nohou ŠxHxVmm 1900x650x850	1		
01.06	Nerezová nástěnná police jednopatrová, ŠxHxVmm 1900x300x250	1		
01.07	Nerezová nástěnná police dvoupatrová, ŠxHxVmm 1600x300x500	1		
01.08	Nerezový mycí pracovní stůl TEFCOLD GF72 LEFT s chlazením, bez desky, ŠxHxV mm1360x700x840 *)	1		
01.09	Pracovní deska s dřezem vlevo a zadním lemem GC 72 TEFCOLD, ŠxH 130x700 *)	1		
01.10	LORE stojánková dřezová baterie, flexibilní ramínko, černá/chrom *)	1		
kompletní dokumentace k dílu vč. výkresové dokumentace skutečného provedení (viz čl. V. SoD)		1		20 000,00
CELKEM				359 670,00

*) Jakékoli odkazy na obchodní názvy, typy nebo výrobce mají ilustrační charakter. Zadavatel připouští nabídnutí jiného, technicky rovnocenného řešení, které splňuje stanovené parametry.

