



**DODATEK č. 1**  
**KE SMLouvĚ O DíLO č. objednatele 2026-0284/OSM**  
ze dne 12.02.2026

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

**„Interiér WC na zámku Děčín, č.p. 1254, p.p.č. 2354/1 k.ú. Děčín“**

**Smluvní strany**

<b>Objednatel:</b>	<b>Statutární město Děčín</b>
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ 00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

<b>Zhotovitel:</b>	Jindřich Turek
Sídlo:	
Statutární zástupce:	
IČO:	
DIČ:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

**Předmět dodatku**

1. Dle SOD č. objednatele 2026-0284/OMH ze dne 12.02.2026 čl. IV, odst. 1 byla dohodnuta cena za provedení díla 580 000,00 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SOD další dodatečné práce zjištěné v průběhu stavby, tak aby stavba mohla být řádně dokončena a předána k užívání.

V průběhu realizace stavby bylo na základě požadavku vedení zámku rozhodnuto o změně umístění radiátorů, což si vyžádalo provedení souvisejících stavebních úprav. V návaznosti na tuto změnu bylo rovněž nutné zajistit odpovídající elektroinstalační práce včetně dodávky elektromateriálu. Po dokončení uvedených prací bude dále provedeno kompletní vymalování interiéru a chodeb veřejných toalet.

2. Na základě smlouvy o dílo č. objednatele 2026-0284/OMH ze dne 12. 2. 2026, čl. III odst. 1, byla původní doba realizace díla stanovena na 40 dnů. Vzhledem k odsouhlaseným dodatečným stavebním pracím a zajištění externí dodávky sanitárních přiček na WC se lhůta pro dokončení prodlužuje o 31 dnů.

Vícepráce jsou ve výši 4,68 % ceny díla.

Veškeré vícepráce a méněpráce byly odsouhlaseny technickým dozorem stavby a jsou blíže specifikované v příloženém rozpočtu.

Cena za dílo dle SOD č. 2026-0284/OMH bez DPH: 580 000,00 Kč

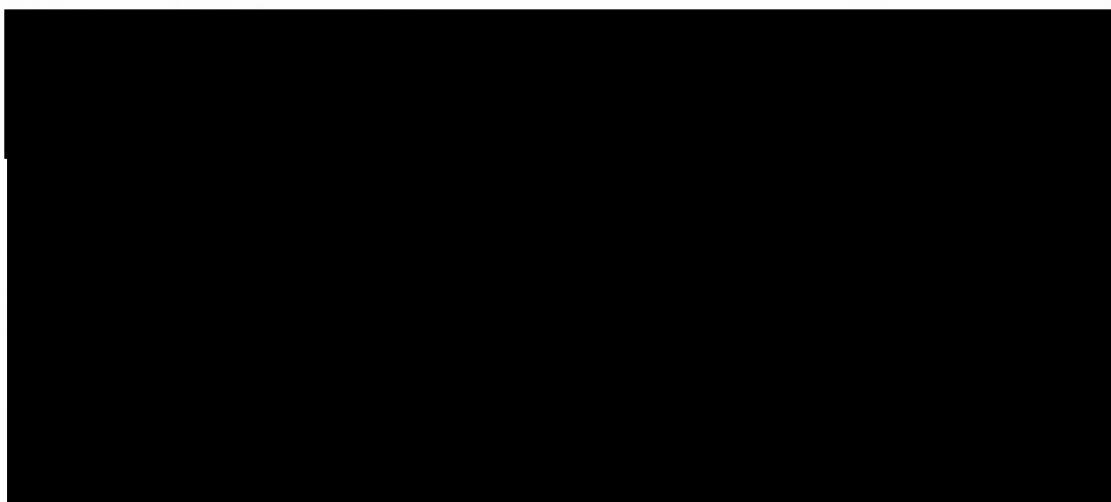
**Cena víceprací – dodatek č.1 27 157,99 Kč**

Celková cena díla bez DPH 607 157,99 Kč

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články SOD zůstávají tímto dodatkem nedotčené.

Přílohy: Krycí list soupisu prací - Změnový list č.1



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Interiér WC na zámku Děčín - Vícepráce

Objekt:

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29.03.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>		<b>27 157,99</b>	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	27 157,99	21,00%	5 703,18
	0,00	12,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>32 861,17</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Interiér WC na zámku Děčín - Vícepráce

Objekt:

Místo:

Datum: 29.03.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**27 157,99**

PSV - Práce a dodávky PSV	27 157,99
Úprava radiátorů v místnostech	5 742,00
Zdravotechnika - zařizovací předměty - méněpráce	-25 048,95
Opravy vnitřních dlažeb	6 141,00
Malby - chodba, pokoj, předsíň	12 443,94
Elektroinstalace	24 280,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 600,00
VRN 1 - Příprava staveniště	3 600,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Interiér WC na zámku Děčín - Vícepráce

Objekt:

0

Místo:

Datum: 29.03.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**27 157,99**

D PSV

Práce a dodávky PSV

**27 157,99**

D 72a

Úprava radiátorů v místnostech

**5 742,00**

K	725119301a	Demontáž radiátorů	soub	3,000	394,00	1 182,00	
	725119302a	Vybourání dlažby a betonu u vývodů radiátorů	soub	2,000	2 150,00	4 300,00	
	725119302a	Zabetonování otvorů	soub	2,000	1 120,00	2 240,00	
K	725119302a	Zaslepení a úprava vývodů k radiátorům	soub	2,000	1 350,00	2 700,00	
K	725119306a	Montáž radiátoru jednoduchého	soub	1,000	560,00	560,00	
M	725000018a	Radiátor jednoduchý 400x500	soub	1,000	1 300,00	1 300,00	

D 725

Zdravotnicka - zařizovací předměty - méněpráce

**-25 048,95**

12	K	725119402.1	Montáž autom. splachovač	soub	-5,000	1 467,24	-7 336,20
	M	725000004	Automatický splachovač WC	soub	-5,000	1 393,87	-6 969,35
	K	725291211	Mont. doplňky zařízení koupelen a záchodů	soub	-5,000	419,79	-2 098,95
	M	725000004.1	Držák na toaletní papír	soub	-5,000	463,81	-2 319,05
	K	725291211	Mont. doplňky zařízení koupelen a záchodů	soub	-4,000	419,79	-1 679,16
	M	725000009	Dávkovač mýdla	soub	-2,000	692,86	-1 385,72
	M	725000010	Držák ručníků	soub	-2,000	1 630,26	-3 260,52

D 72b

Opravy vnitřních dlažeb

**6 141,00**

	K	781900010a	Odsekání vnitřní dlažby - jednotlivě	m2	2,300	1 630,00	3 749,00
	K	781474115a	Montáž dlažby vnitřních 20x20 jednotlivě	m2	2,300	1 040,00	2 392,00

D 73c

Malby - chodba, pokoj, předsíň

**12 443,94**

	K	784181101a	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	19,200	24,07	462,14
	K	784221101a	Dvounásobné malby stěn - barevné	m2	97,980	63,00	6 172,74
	M	784221101a	Barva Dulux Acryl Malt - příplatek	soub	1,000	3 800,00	3 800,00
	K	784221101a	Dvounásobné malby stropu - bílé	m2	38,800	51,78	2 009,06

D 734a

Elektroinstalace

**24 280,00**

	K	734111251a	Demontáž stávajících svítidel	ks	4,000	250,00	1 000,00
	K	734111251b	Demontáž stávajících nouzových svítidel	ks	3,000	250,00	750,00
	K	734111251c	Demontáž zásuvek a vypínačů	ks	4,000	250,00	1 000,00
	K	734111251d	Montáž svítidel	ks	4,000	550,00	2 200,00
	K	734111251e	Montáž nouzových svítidel	ks	3,000	550,00	1 650,00
	K	734111251f	Montáž zásuvek a vypínačů	ks	4,000	550,00	2 200,00
	K	7341112521	Demontáž pohybových čidel	ks	4,000	250,00	1 000,00
	K	7341112522	Montáž pohybových čidel	ks	4,000	650,00	2 600,00
	M	7341112522	Pohybové čidlo	soub	1,000	1 150,00	1 150,00
	K	7341112523a	Hledání a odstranění závady na osvětlení WC	hod	8,000	430,00	3 440,00
	K	7341112523b	Úprava vývodů pro osvětlení	ks	3,000	180,00	540,00
	K	7341112523c	Dod a montáž krabice do stropu	ks	2,000	420,00	840,00
	M	7341112523	Spínač ABB	ks	1,000	1 350,00	1 350,00
	K	73411125208	Nové přívody k pisoárům	soub	2,000	420,00	840,00
	M	73411125208	Kabely, krabice, svorky, spínač	soub	2,000	1 860,00	3 720,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

**3 600,00**

D VRN 1

Příprava staveniště

K	R	Doprava - elektro	kpl.	1,000	3 600,00		
---	---	-------------------	------	-------	----------	--	--