

Změnový list číslo 146	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatel
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Opatření proti vniknutí ptáků na technologický ochoz	
Část díla dotčená změnovým listem	
Část SO 101 Hala, ASŘ objednatel arena část MK	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Projektová dokumentace 1 neuvvažovala s opatřením proti vniknutí ptáků na technologický ochoz.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k doplnění sítě tl. 1,5 mm napínané na lana s oky 27x27 mm proti vniku ptactva. Síť bude provlečena mezi dvě úrovněmi opláštění ocelové konstrukce, kde se nachází alubond panely.	
Zdůvodnění změny :	
Potřeba provedení změny byla zjištěna v průběhu výstavby, kdy bylo zjištěno, že Původní řešení neposkytuje ochranu zařízení umístěných na technologickém ochozu proti ptákům, kteří by mohli předmětná zařízení poškodit a tím i vyřadit z provozu část technologií nezbytných pro řádné užívání Díla. Síť doplňované Novým řešením zabrání přístupu ptáků k zařízením umístěných na technologickém ochozu. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná pro ochranu řešené části Díla před poškozením ptáky a která je dána okolností (absence ochrany zařízení umístěných na technologickém ochozu proti ptákům v Původním řešení, což nebylo před uzavřením smlouvy snadno odhalitelné), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZZV.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Má vliv na projektovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam uveden v zápisu z KD ze dne 18.3.2025 bod v KD 75/1.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 146	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. ŘEZ	
3. Popis, upřesnění	
4. Grafické znázornění uchycení	
5. Fotografie sítě	
6. Technický list sítě	
7. CN SUB	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):	3 003 965,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	3 003 965,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	3 003 965,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	3 634 797,65 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt:

11 - Dodatek č.11

Soupis:

ZL 146 - Opatření proti vniknutí ptáků na ochoz

Místo: Výstaviště Brno

Datum: 04.02.2026

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 003 965,00

D PSV Práce a dodávky PSV

2 971 485,00

D 767 Konstrukce zámečnické

2 971 485,00

1	K	VSL.0146.01	Dodání a montáž sítě proti ptactvu - PE 27/1.5mm, Černá	m2	4 875,000	241,500	1 177 312,50	CN + 15%
2	K	VSL.0146.02	Spojovací materiál, lanka	kpl	1,000	89 700,000	89 700,00	CN + 15%
3	K	VSL.0146.03	Montáž za pomoci lanového přístupu	ks	150,000	10 925,000	1 638 750,00	CN + 15%
4	K	VSL.0146.04	Přesun materiálu a doprava	ks	1,000	65 722,500	65 722,50	CN + 15%

D OST Ostatní

32 480,00

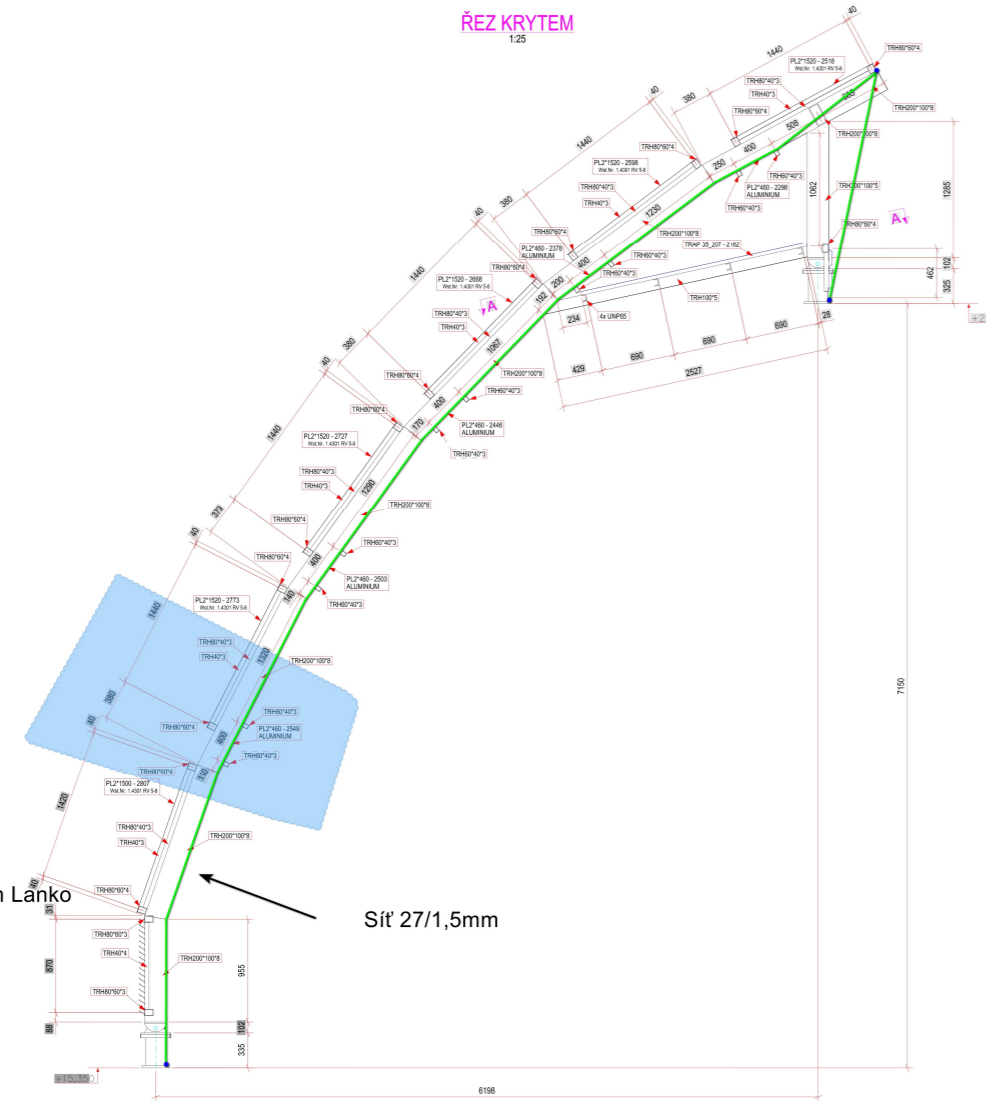
5	K	HZS11602R	Zpracování a příprava změny, zpracování variant řešení, technického řešení, ověření proveditelnosti, konzultace se specialisty, vytváření rozpočtů, koordinace	h	40,000	812,000	32 480,00	SOD / DOD
---	---	-----------	--	---	--------	---------	-----------	-----------

VV 1x technik/přípravář/stavbyvedoucí (počet osob*dny*hodiny)

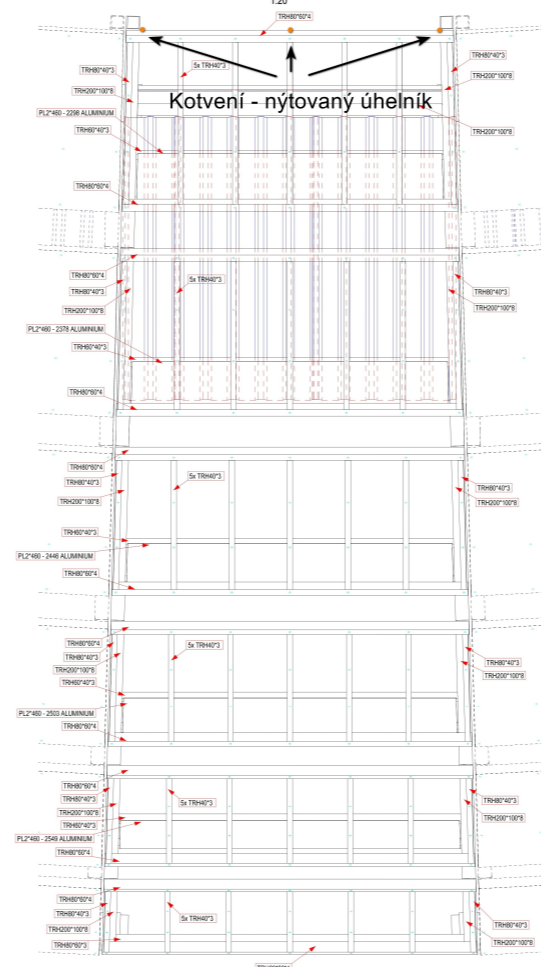
VV 2*5*4 40,000

VV Součet 40,000

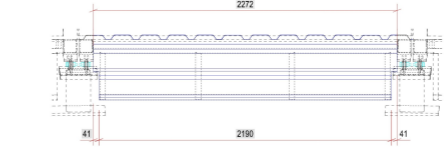
REZ KRYTEM 1:25



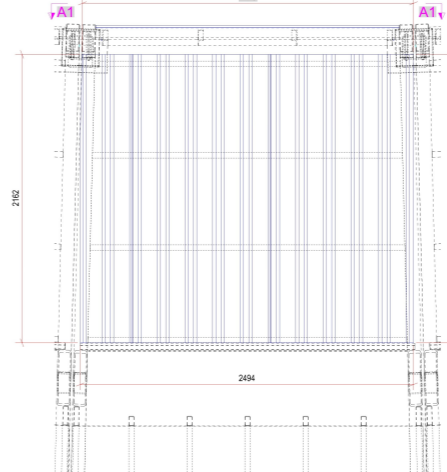
PŮDORYS KRYTU 1:20



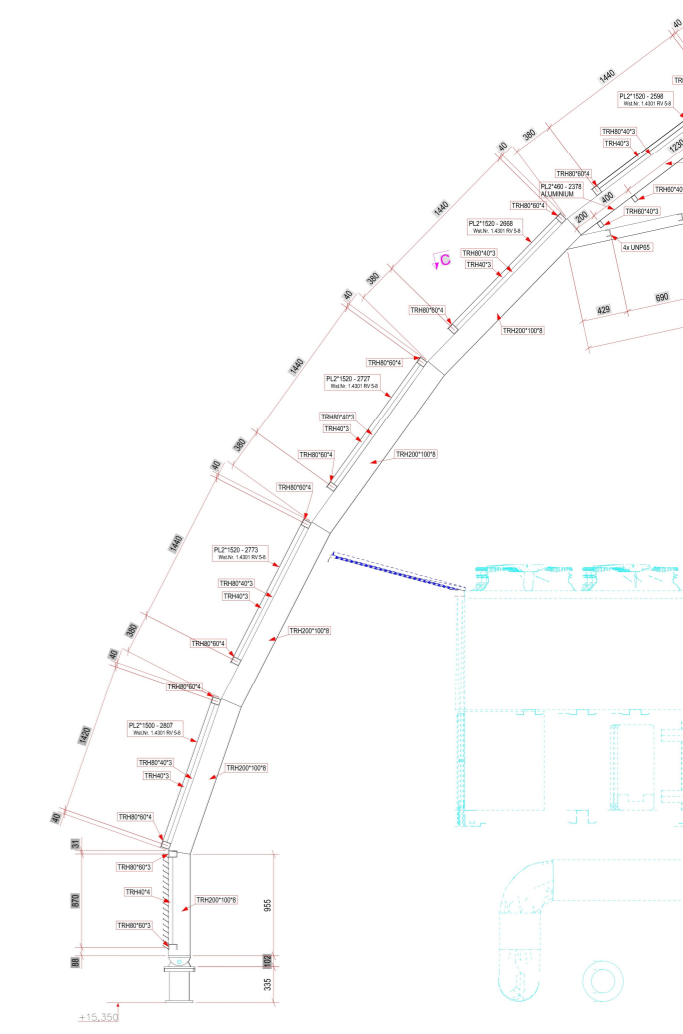
A1-A1 1:20



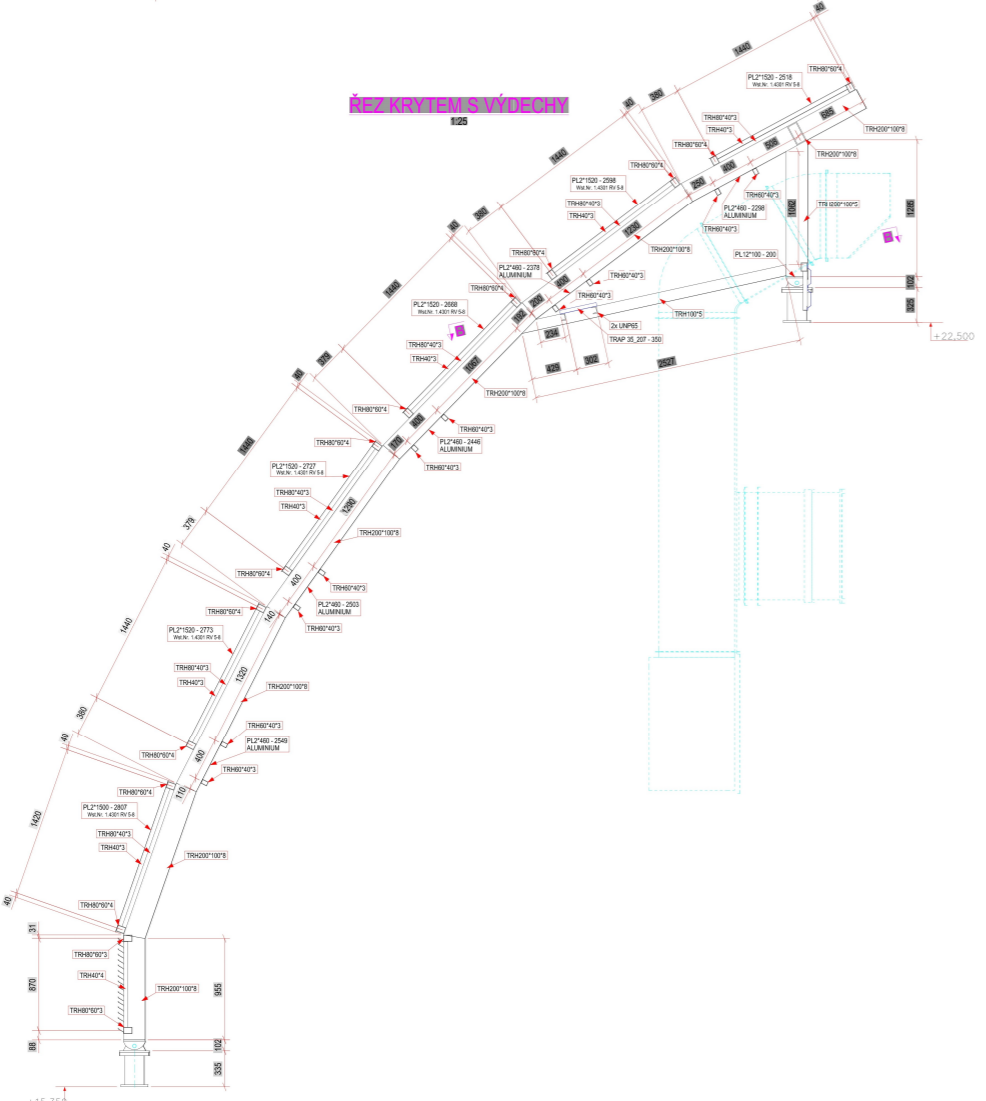
A+A 1:20



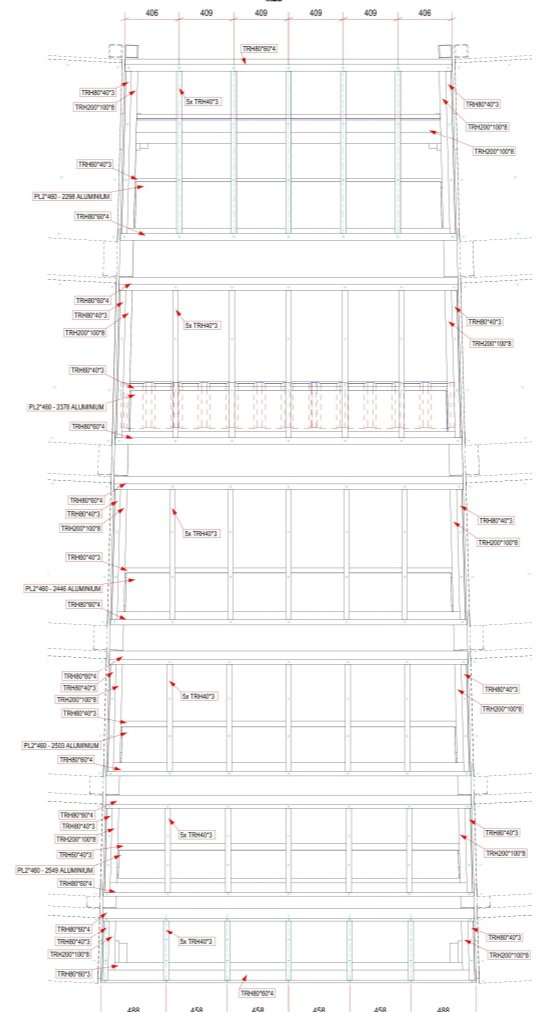
REZ KRYTEM NAD TEPELNÝMI ČERPADLY 1:25



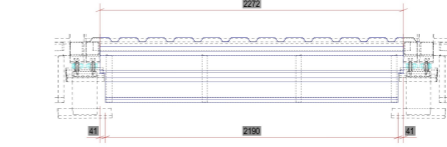
REZ KRYTEM VÝSTUP 1:25



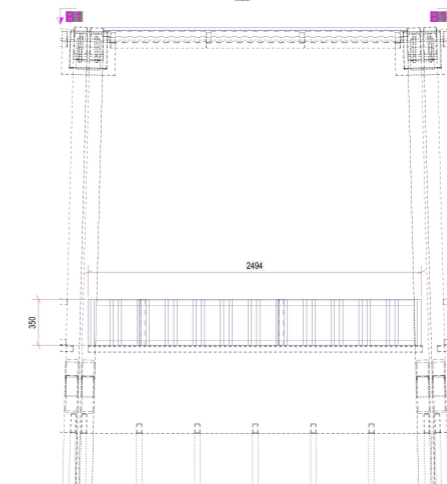
PŮDORYS KRYTU S VÝSTUPY 1:20



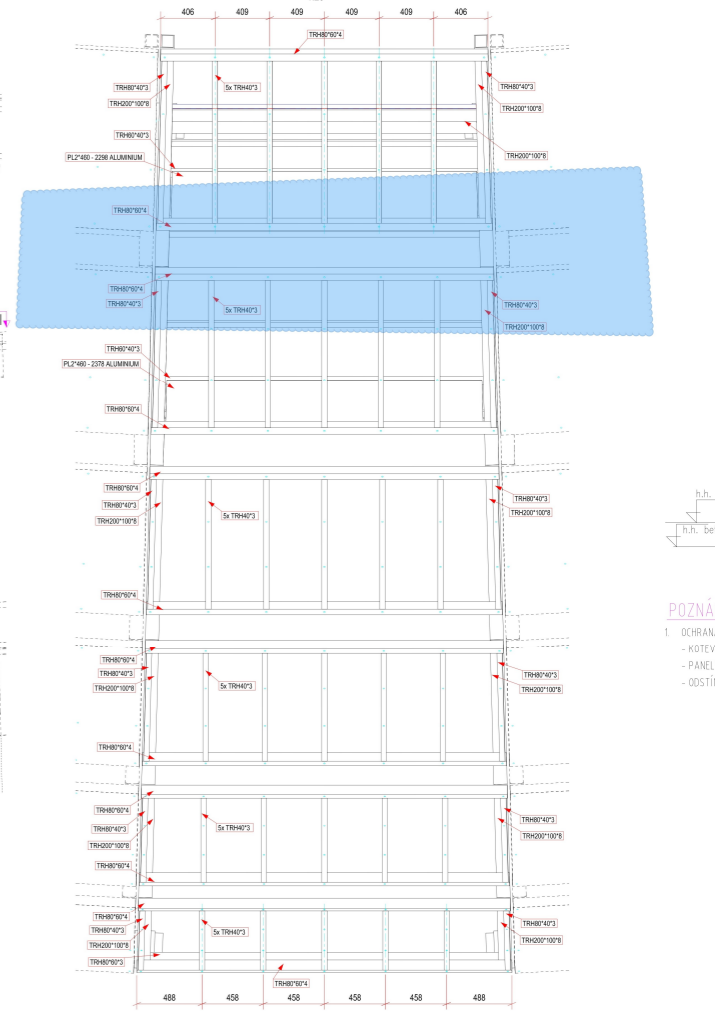
B1-B1 1:20



B-B 1:20



PŮDORYS KRYTU NAD TEPELNÝMI ČERPADLY 1:20



POZNÁMKY
1. OCHRANA PR
- KOTVENÍ P
- PANEVY Ž
- ODSŤIN A

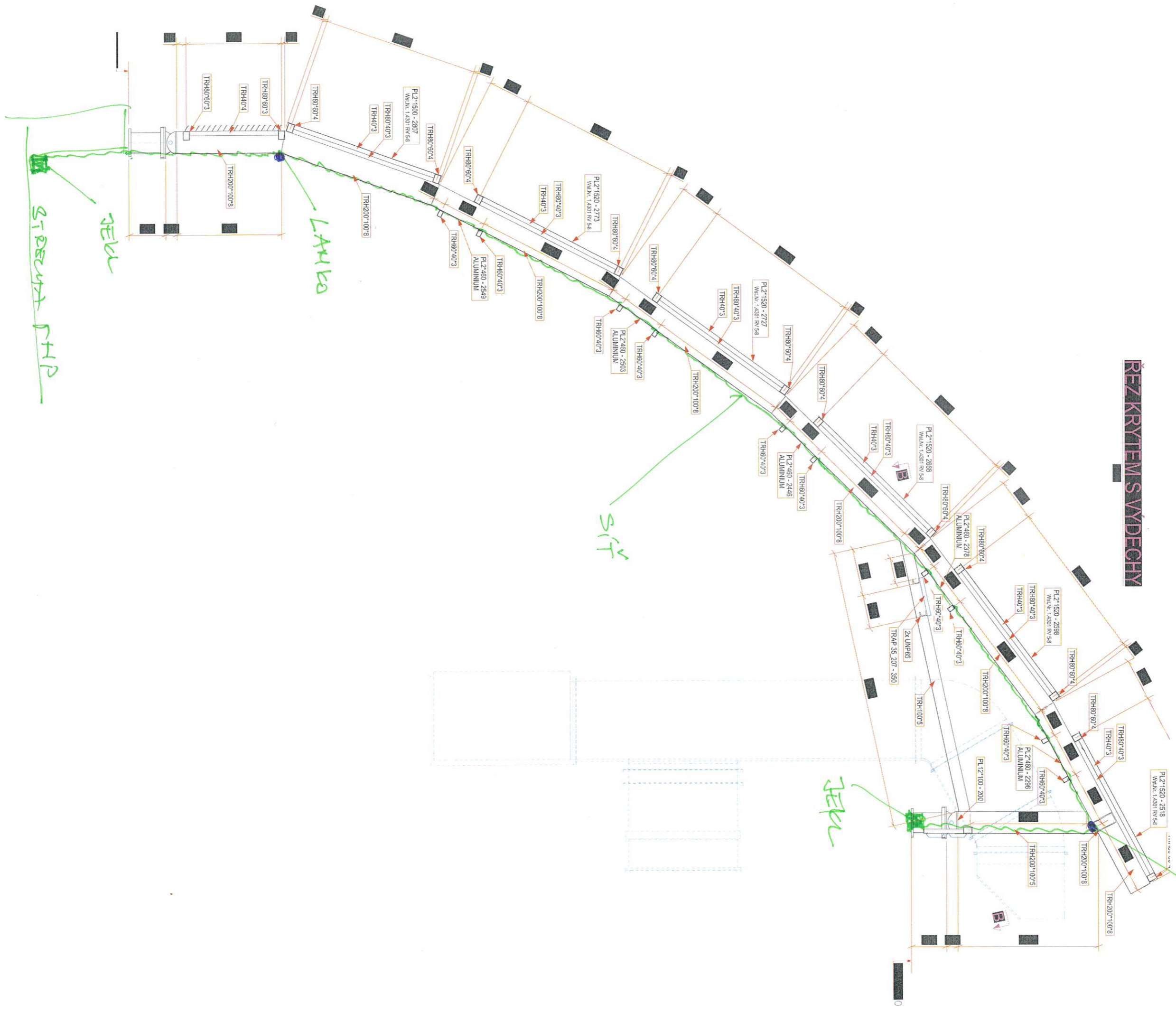
Upřesnění specifikace ochrany proti ptactvu - MSKP

V návaznosti na zaslouanou cenovou nabídku zasílám textovou specifikaci varianty celoplošného zasíťování ocelové konstrukce haly MSKP proti ptactvu.

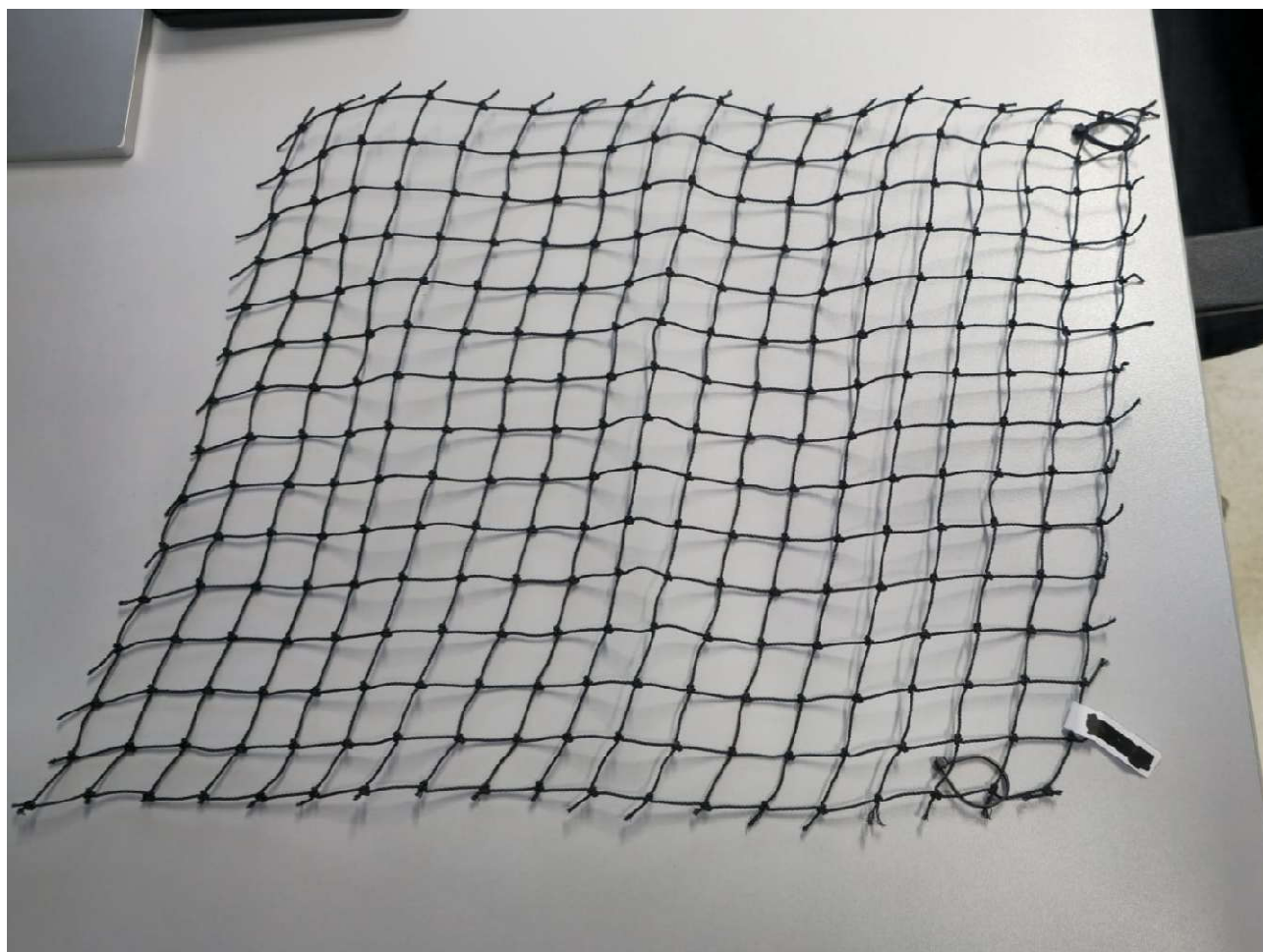
Zmíněná varianta celoplošného zasíťování má zejména tato úskalí:

- Síť bude provlečena mezi dvěma úrovněmi opláštění ocelové konstrukce kde se nachází alubond panely. Tímto vznikne mezera mezi sítí a vrchním alubond panelem a je tedy možné, že v oblastech s nižším sklonem budou v tomto prostoru hnízdit ptáci. Samotné vniknutí ptactva do prostoru pod sítí by nemělo být možné z důvodu napojení sítí k sobě a těsnému obtažení sítí okolo ocelové konstrukce střechy.
- Dalším bodem, který je třeba zmínit, je následující skutečnost. Při montáži sítě budou jednotlivé sítě v segmentech ocelové konstrukce provlečeny mezi zmíněnými alubond panely. Následně budou napojeny C svorkami pod samotnou nosnou částí ocelové konstrukce po stranách OK). Samotné napojování sítí bude vzhledem k přístupu a konickému tvaru jednotlivých segmentů konstrukce náročné a síť tak nejspíše nebude na všech místech rovnoměrně napnutá. Tato estetická záležitost nebude mít vliv na celkovou funkčnost síťového systému.


RÉZ KRYTEM S VÝDECHY



Opatření proti vniknutí ptactva na technologický ochoz – typ sítě



Síť oko 27 x 27 mm/ tl. 1,5mm – protahové OK – protahovaná síť bez vrtání

SÍŤ, PE, 2,7 x 2,7 cm, černá		Referenční štítek č. 019/2010
výrobní číslo	641002701604	
úprava	barvená ve hmotě	
Technické požadavky		
Index	Jednotka	Hodnoty
materiál, jemnost vlákna		PE (polyetylen)
úplety – velikost ok	[mm]	do 27
šíře šňůry	[mm]	1,5
pevnost v oku podélná	[N]	240
pevnost v oku příčná	[N]	240
provedení		uzlovaná
plošná hmotnost	[g/m ²]	126
barva		černá
<p>Na síť poskytujeme záruku 5 let na UV.</p>		
Zpracoval:		
Platí od 02/2010		 3.2.2026

Cenová nabídka - Položkový rozpočet

Vertical Solutions s.r.o.
Zlechov 366, 68710
IČO: 07011768, DIČ: CZ07011768
www.vertical-solutions.cz



Zakázka: Ochrana proti ptactvu - MSKP Brno
Místo: MSKP Brno
Datum realizace: 1Q/2026 - Dle domluvy
Zadavatel: [redacted] HOCHTIEF CZ a. s.
CN zpracoval: [redacted]

[redacted] info@vertical-solutions.cz

č. položky	Název položky	m.j.	Počet m.j.	CENA		
				jednot.	celkem	
Ochrana proti ptactvu						
1	Dodání a montáž sítě proti ptactvu - PE 27/1.5mm, Černá	m2	4875	210.00 Kč	1,023,750.00 Kč	
2	Spojovací materiál, lanka	kpl	1	78,000.00 Kč	78,000.00 Kč	
3	Montáž za pomoci lanového přístupu	ks	150	9,500.00 Kč	1,425,000.00 Kč	
4	Příprava akce, přesun materiálu a doprava	kpl	3	57,150.00 Kč	57,150.00 Kč	

CENA (bez DPH): 2,583,900.00 Kč

CENA CELKEM (bez DPH): 2,583,900.00 Kč

Dodatek:

1) Sítě proti ptactvu:

Kotvení sítí proti ptactvu bude provedeno do ocelové konstrukce v nejnútnejších případech pomocí samořezných šloubů, alternativně trhacími nýty a natloukacími příchýtkami. Kotvící prvky budou v provedení FeZn.

Kotvícími prvky (úhelníky 20x20mm a natloukací příchýtky CADDY 4H24) bude protaženo 2mm FeZn lanko (DIN 3053). Lanko bude vypnuto napínacím prvkem M5 OKO-HÁK, (DIN 1480).

Sítě budou nataženy celoplošně pod OK střešních panelů a propojeny pomocí Bostitch C FeZn svorek.

V rámci této CN je kalkulováno s dodáním PE sítě s okem 27/1,5 mm v černé barvě. Sít' vyniká svou stabilitou vůči UV záření - záruka 5 let na UV stabilitu.

2) Bezpečnost

Práce budou probíhat za pomoci lanového přístupu. Všichni naši pracovníci mají platné osvědčení pro práci ve výškách. Společnost je pojištěna do výše 10 mil Kč.

3) Poznámka k ceně:

V ceně je zahrnutý materiál, montáž a doprava.

4) Časový rámec:

Práce jsou po zhodnocení povětrnostních podmínek odhadovány na cca 3 měsíce od zahájení.

Platnost Cenové nabídky je 30 dní od doručení.