

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	poř. číslo	rok	dobu plnění
v SSD				

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

### I. Smluvní strany

**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 1933881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

**Ing. arch. Petr Švančar**

Sídlo: Karla Pokorného 1552/46, 708 00 Ostrava-Poruba

IČO: 64126978

DIČ: CZ

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 05.11.2025 smlouvu o dílo (ev. č. objednatele HHMSK/SML/680/2025, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace k provedení stavebních úprav centrální hasičské stanice Frýdek-Místek (dále jen „smlouva o dílo“).
2. V průběhu realizace díla došlo ke změně požadavků objednatele na obsah projektové dokumentace, a to konkrétně k dodatečnému požadavku na vybudování šaten a sociálního zázemí pro ženy, s tím související přesun zázemí pro tepelný nácvik, dále nutnosti vymístění dieselgenerátoru do exteriéru a přesunu zázemí chemické dílny do západní části budovy SO 03. Uvedené změny, spolu s dalšími dílčími úpravami, znemožňují navázat na již dříve provedené projekční práce a využít projekční podklady vytvořené zhotovitelem již ve fázi studie, a proto se smluvní strany dohodly na provedení víceprací, které jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku. Vzhledem k uvedeným změnám v projektové dokumentaci se smluvní strany dohodly na úpravě přílohy č. 1 smlouvy o dílo a její nové znění je uvedeno v příloze č. 2 tohoto dodatku.
3. Z důvodu provedení dodatečných prací, které nebyly obsaženy v původní smlouvě o dílo, se mění celková cena díla uvedená v bodu VI. odst. 1 smlouvy o dílo, který nově zní takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Projektová dokumentace	Výkon inženýrské činnosti k získání stavebního povolení	CELKEM
Cena bez DPH	766 500,- Kč	59 000,- Kč	<b>825 500,- Kč</b>
DPH 21 %	160 965,- Kč	12 390,- Kč	<b>173 355,- Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>927 465,- Kč</b>	<b>71 390,- Kč</b>	<b>998 855,- Kč</b>

4. S ohledem na provedení dodatečných prací se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění a v návaznosti na tuto skutečnost se mění článek V. Čas plnění bod 2. smlouvy o dílo, který nově zní takto:

2. Zhotovitel je povinen předat dílo nejpozději do 30.11.2026.

5. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

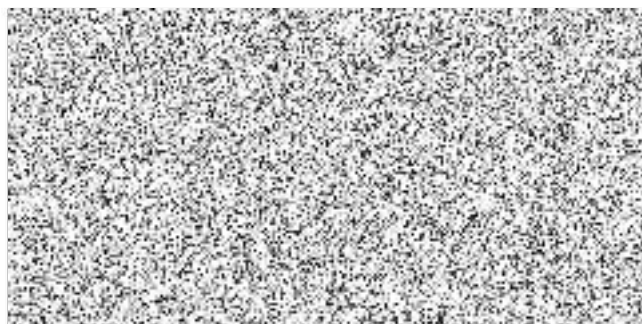
### III. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tento dodatek jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsaný dodatek druhé smluvní straně.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jeho uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku budou použity pouze pro účely plnění tohoto dodatku a při uveřejnění dodatku budou anonymizovány.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – cenová kalkulace a příloha č. 2 - technická specifikace.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
za objednatele  
brig. gen. Ing. Radim Kuchař  
ředitel  
HZS Moravskoslezského kraje



# CENOVÁ NABÍDKA PROJEKČNÍCH PRACÍ

název akce: **Projekt vnitřních úprav objektu CHS Frýdek Místek**  
stupeň: sloučená dokumentace (dok. pro povolení záměru + dok. pro provedení stavby)  
zadavatel: Hasičský záchranný sbor MSK  
zhotovitel:   
datum: 11.3.2026  
termín zhotovení: 30.11.2026  
platnost CN:

číslo fáze	popis	cena
1	<b>Architektonicko stavební řešení</b> Sloučená projektová dokumentace (dok. pro povolení záměru + dok. pro provedení stavby) na základě provedené studie z 12.12.2024 (vnitřní úpravy objektů SO 01, SO 03, SO 06 a venkovní úpravy vnitrobloku SO 10)	229 000 Kč
2	<b>Technika prostředí staveb - projekty profesí</b> Projekty profesí: elektroinstalace, slaboproud, zdravotní technika, vytápění, statika (doplnění stropů)	195 000 Kč
3	<b>Požárně bezpečnostní řešení</b> PBR na základě provedených změn	38 000 Kč
4	<b>Inženýrská činnost</b> Inženýrská činnost v rámci projednání a povolení stavby	59 000 Kč
5	<b>Položkový rozpočet</b> Položkový rozpočet + soupis prací pro výběr zhotovitele	46 000 Kč
<b>CELKOVÁ CENA bez DPH</b>		<b>567 000 Kč</b>
CELKOVÁ CENA s DPH (21%)		686 070 Kč

<b>Vícepráce na projektu vyvolané změnou zadání</b>		
nové	Stlačený vzduch (TENSIO, Herrmann)	39 700 Kč
nové	Dieselagregát (p. Hořák)	30 500 Kč
nové	Hluková studie (Teso)	25 000 Kč
nové	Vzduchotechnika	29 500 Kč
nové	Kamerové zk. kanalizace	19 200 Kč
navýšení	Elektroninstalace, slaboproud	38 000 Kč
navýšení	Zdravotní technika	38 000 Kč
navýšení	ASŘ	20 600 Kč
navýšení	koordinace profesí	18 000 Kč
<b>CELKEM VÍCEPRÁCE</b>		<b>258 500 Kč</b>

<b>PROJEKT VČETNĚ VÍCEPRACÍ bez DPH</b>	<b>825 500 Kč</b>
PROJEKT VČETNĚ VÍCEPRACÍ s DPH (21%)	998 855 Kč

V cenové nabídce není zahrnuto:

projekt opravy dešťové kanalizace v garážích  
přístřešky ve vnitrobloku SO 10

## SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VZ

Vypracování sloučené projektové dokumentace (PD) **provedení stavebních úprav centrální hasičské stanice Frýdek-Místek**, Pavlíkova 2264 v projektovém stupni pro povolení záměru a pro provedení stavby DPS včetně položkového rozpočtu i soupisu prací s výkazem výměr, se zajištěním příslušných projednání PD, souhlasů a povolení záměru (stavby), dle příslušných předpisů (zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, vše v platném znění), pro řádné zabezpečení realizace připravovaných úprav; v podobě tištěné (6 paré) a elektronické (2x na DVD a 2x na USB flash disk, needitovatelná i editovatelná forma); v průběhu zpracování PD budou konzultace k odsouhlasení a zpřesnění dalšího postupu prací, výstupů.

### *Zadání:*

- architektonicko stavební řešení - sloučená projektová dokumentace (PD pro povolení záměru + PD pro provedení stavby DPS) na základě již provedené studie z 12. 12. 2024 (vnitřní úpravy objektů SO 01, SO 03, SO 06 a venkovní úpravy vnitrobloku SO 10 – včetně vytvoření šaten a sociálního zázemí žen, přesunu zázemí pro tepelný nácvik, vymístění dieselgenerátoru do exteriéru a přesunutí zázemí chemické dílny do západní části budovy SO 03);
- technika prostředí staveb - projekty profesí (elektroinstalace, slaboproud, zdravotní technika, vytápění, statika /doplnění stropů/, stlačený vzduch, dieselagregát, vzduchotechnika);
- hluková studie;
- kamerové zkoušky kanalizace;
- požárně bezpečnostní řešení - PBŘ na základě připravovaných úprav;
- koordinace;
- inženýrská činnost - v rámci projednání a povolení stavby;
- položkový rozpočet a soupis prací s výkazem výměr pro výběr zhotovitele.

