

Změnový list číslo 313**Identifikace akce**Název akce: **Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně**

Číslo akce SMVS: -

Objednatel: I. Statutární město Brno
II. **ARENABRNO, a. s.**
III. Brněnské komunikace a.s.
IV. Teplárny Brno, a.s.

Zastoupen: Objednatelem

Zhotovitel: **HOCHTIEF CZ a.s.**, Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

SPST: Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM

Projektant: **Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s.**
Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.**Předmět změnového listu**

Koordinační úprava potrubí ZOKT - zachování podchodné výšky I.PP

Část díla dotčená změnovým listem

(Aréna část NSA)

D.1.4.10 - SAMOČINNÉ ODVĚTRÁVACÍ ZAŘÍZENÍ (SOZ)

Popis změny, popis technického řešení**Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :**

Řešení podle Projektové dokumentace 1 ve znění úprav provedených ZL v dodatku č. 9 ke Smlouvě o zhotovení stavby.

Nové řešení :

Změnou dochází k úpravě průměru a doplnění potrubí ZOKT v I.PP. Podrobný rozsah změny je popsán v Příloze č. 1 - Rozpočtu změny. Část Díla (potrubí ZOKT), u které dochází k úpravě, jsou zřejmé z Přílohy č. 3 - Označení změny v modelu.

Zdůvodnění změny :

Potřeba provedení změny vznikla v průběhu výstavby a projednávání finálního řešení potrubí ZOKT v I.PP, během kterých bylo zjištěno, že je nezbytné provést řešenou změnu pro zachování podchodné výšky do dveří a dostatečného prostoru nad parkovacím místem 04 pro otevření víka kufru vozidla parkujícího na tomto parkovacím místě. Bez provedení změny by byl ztížen přístup do dveří umístěných v blízkosti řešeného potrubí a při otevírání víka kufru vozidla stojícího na parkovacím místě 04 by hrozilo jeho poškození. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, které je potřebná řádné provedení a budoucí provoz Díla a která je dána okolností (nedostatek Původního řešení, který nebyl snadno odhalitelný), kterou zadavatel i přes vynaložení náležitě péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZZV.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci :

Má vliv na výkresovou dokumentaci.

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :

Záznam o změně uveden v zápisu z KD ze dne 14.10.2025 v bodu 105/6.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: ne

Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla

Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 313

Přílohy:

1. Rozpočet změny
2. Označení změny v modelu

Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	126 210,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	126 210,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	126 210,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	152 714,10 Kč

Za zhotovitele:

Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt:

Soupis:

**ZL 313 - Koordinační úprava potrubí ZOKT - zachování podchodné výšky
1.PP**

Místo: Výstaviště Brno

Datum: 10.10.2025

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

126 210,00

D	SOZ 1	výpis zařízení č. 1 - Kouřová sekce č. P1, P2, P3, P4, P5 a P6	126 210,00					
1	K	SOZ 1.10	Potrubí 4hranné pro odvod tepla a kouře v provedení E30030 (ho) S1000single, E30030 (ve) S1000single vč. tvarovek 40% do obvodu 4.100mm, potrubí 4hranné pro odvod tepla a kouře v provedení EI 30 (ho) S1000multi, EI 30 (ho) S1000multi vč. tvarovek 40% do obvodu 4.100mm.	m2	42,000	3 005,00	126 210,00	SOD
	WV	D.1.4.10						
	WV	42			42,000			

