

Změnový list číslo 375	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Doplnění měření P a T na primáru VS	
Část díla dotčená změnovým listem	
D.1.4.06 - měření a regulace (objednatel ARENA - část NSA)	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Projektová dokumentace 1 neuvážovala s dodávkou a osazením snímačů pro měření tlaku a teploty na primárním okruhu ve výměňkové stanici napojené do MaR (D.1.4.06).	
Nové řešení :	
Změnou dochází k doplnění snímačů tlaku a teploty do primární strany výměňkové stanice. Snímače jsou napojené do MaR (D.1.4.06).	
Zdůvodnění změny :	
Potřeba provedení změny byla zjištěna v průběhu výstavby, kdy bylo zjištěno, že Původní řešení by během provozu Díla neumožňovalo sledovat tlak a teploty na primární straně výměňkové stanice, tedy by během provozu Díla nebylo možné efektivně sledovat hodnoty tlaku a teploty na vstupní části do výměňkové stanice z vnějšku. Doplněním snímačů budou umožněny detekce abnormálních hodnot a případné řešení nežádoucích stavů z nich hrozících. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná pro řádné provedení a provoz Díla a která je dána okolností (absence snímačů v Původním řešení, což nebylo před uzavřením smlouvy snadno odhalitelné), kterou zadavatel i přes vynaložení náležitě péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Má vliv na projektovou dokumentaci D.1.4.06	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD v bodu 122/3 ze dne 3.3.2026.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 375	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	56 865,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	56 865,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	56 865,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	68 806,65 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt:

Soupis:

ZL 375 - Doplnění měření P a T na primáru VS

Místo: Výstaviště Brno

Datum: 25.02.2026

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

56 865,00

D	PSV		Práce a dodávky PSV				18 249,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				14 745,00	
3	K	741124731	Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložených pevně stíněných ovládacích s plným jádrem (např. JYTY) počtu a průměru žil 2 až 19x0,8 mm2	m	216,000	29,000	6 264,00	SOD
4	M	2000001811	JXFE-R 1x2x0,8 /o/-/ B2ca(s1d0)	m	72,000	18,000	1 296,00	SOD
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: měrná jednotka: bm v balení: 1</i>					
5	M	2000001233	JXFE-R 2x2x0,8 /o/-/ B2ca(s1d0)	m	144,000	29,000	4 176,00	SOD
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: měrná jednotka: bm v balení: 1</i>					
1	K	741110041	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pevně, vnější O přes 11 do 23 mm	m	51,000	36,000	1 836,00	SOD
2	M	1383864	TRUBKA D20mm, BEZHALOGENOVÁ	m	51,000	23,000	1 173,00	SOD
D	RS		Dodávka řídicího systému				3 504,00	
6	K	M36901	Uživatelský software pro DDC za jeden fyzický datový bod obsahuje také potřebné množství softwarových datových bodů, proměnných, definicí a softwarových bloků potřebných pro zpracování fyzického datového bodu	d.b.	3,000	573,000	1 719,00	SOD
7	K	M36902	Dispečink - parametrizace datových bodů propagace datových bodů, proměnných apod. z PLC regulátoru do sítě pro možnost komunikace, vizualizace apod.	ks	3,000	11,000	33,00	SOD
8	K	M36903	Dispečink - vykreslení datového bodu, uvede se souhrnná cena za grafické zpracování datového bodu pro přehledné zobrazení, podle charakteru zobrazení schématicky nebo půdorysně, zobrazení měřených hodnot, parametrizace žádaných hodnot, zobrazení a kvitace alarmů, trendování, grafy, reporty apod.	ks	3,000	573,000	1 719,00	SOD
9	K	M36904	Programování uživatelského rozhraní - HMI - grafický panel, množství práce přepočteno na 1 fyzický datový bod, obsahuje minimálně základní grafickou vizualizaci řešené technologie, přehled měřených a žádaných hodnot, možnost ovládní, nastavení, parametrizace řešené technologie, zobrazení a kvitace poruch, nastavení časových režimů a režimů chodu zařízení - v závislosti na požadavcích uživatele a zvyklostí řešené technologie	d.b.	3,000	11,000	33,00	SOD
D	M		Práce a dodávky M				10 203,00	
D	36-M		Montáž prov.,měř. a regul. zařízení				10 203,00	
11	K	M361001	Montáž snímače teploty do potrubí, jímkového, montáž zasunutím do jímký, zajištění aretačním šroubem	ks	1,000	363,000	363,00	SOD
12	M	C361002	Snímač teploty odporový, do jímký, délka stonku 150mm	ks	1,000	1 196,000	1 196,00	SOD
13	M	D361008	Nátrubek varný, l=50mm, vnitřní závit, pro montáž jímký pouze dodávka, montáž přivařením zajistí dodavatel technologie	ks	1,000	110,000	110,00	SOD
14	M	D361009	Jímka pro snímač teploty, délka 150mm, materiál nerez, připojovací závit vnější dle potřeby technologie, např. G1/2", G1/4", M20x1,5 pouze dodávka, montáž a utěsnění provede dodavatel technologie	ks	1,000	110,000	110,00	SOD
15	K	M36402	Montáž snímač tlaku kapalin	ks	2,000	363,000	726,00	SOD
16	M	D361004	Snímač tlaku kapalin, 0-10bar, 0-10V, 24VAC/DC	ks	2,000	3 684,000	7 368,00	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	M	D368-001	Kohout tlakoměrový zkušební	ks	2,000	165,000	330,00	SOD
D OST			Ostatní	13 167,00				
18	K	K004	Výchozí revize el. zařízení	hod	1,000	571,000	571,00	SOD
19	K	K010	Komplexní zkouška a oživení systému, cena za odzkoušení vazeb mezi PLC a rozvaděčem, mezi rozvaděčem a polní instrumentací nebo funkční zkouška připojeného přístroje, případně včetně úpravy - přepojení, změna směru rotace, nastavení rozsahu apod.	ks	3,000	231,000	693,00	SOD
20	K	K011	Koordinace s ostatními profesemi	hod	2,000	4 885,000	9 770,00	SOD
21	K	K014	Zaučení obsluhy	hod	1,000	1 593,000	1 593,00	SOD
22	K	K018	Montážní mechanismy, zařízení, lešení, žebříky atp.	Nh	6,000	90,000	540,00	SOD
D D20			Projekční práce	15 246,00				
23	K	220890084R00	Účast projektanta na stavbě	hod	22,000	693,000	15 246,00	SOD / Dodatek