

Změnový list číslo 323	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Revize vodovodních baterií	
Část díla dotčená změnovým listem	
<i>(objednatel ARENA část rozpočtu MK)</i>	
D.1.4.01a - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE - VODOVOD	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Provedení vodovodních baterií podle původní Projektové dokumentace 1.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k úpravě vodovodních baterií podle pozdějších aktualizací Projektové dokumentace 1. Detailní popis Nového řešení je obsažen v Příloze č. 3 Tabulka revize vodovodních baterií.	
Zdůvodnění změny :	
Potřeba provedení změny vznikla v průběhu výstavby a navazuje na potřebný ZL 222, který řeší úpravy dispozic SO 101 podle projektové dokumentace zpracované na základě dodatku č. 4 ke smlouvě uzavřené mezi Projektantem a Objednatelem. Změna upravuje finální řešení vodovodních baterií tak, aby odpovídaly provozním potřebám Objednatele (společnost ARENA BRNO, a.s.) jako budoucího provozovatele Díla a současně aby odpovídaly aktuální projektové dokumentaci, podle které je Dílo (SO 101) prováděno. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná pro provoz a funkci Díla (s ohledem na naplnění provozních potřeb Objednatele a zajištění provozu Díla v souladu s uvažovaným způsobem provozu Díla tímto Objednatelem) a která je dána okolností (provozování Díla Objednatelem ARENA BRNO, a.s.), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Má vliv na výkresovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD, bod č. 94/1 ze dne 18.11.2025.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke snížení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 323	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. CN SUB	
3. Tabulka revize vodovodních baterií	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	-2 532 957,10 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	2 388 537,50 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-2 532 957,10 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	2 388 537,50 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-144 419,60 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	-174 747,72 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt:

Soupis:

ZL 323 - Revize vodovodních baterií - MK

Místo: Výstaviště Brno

Datum: 24.11.20205

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-144 419,60

D	K	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		725	Zařizovací předměty				-144 419,60	
1	K	725101/R	Automatická nástěnná baterie	ks	43,000	8 626,00	370 918,00	SOD
	VV		SOD					
	VV		280*-1			-280,000		
	VV		DOD č.4					
	VV		-117*-1			117,000		
	VV		Revize konečný stav 206 ks					
	VV		206			206,000		
	VV		Součet			43,000		
2	K	7251011/R	Automatická nástěnná baterie směšovací s páčkou	ks	152,000	11 780,00	1 790 560,00	SOD
	VV		SOD					
	VV		66*-1			-66,000		
	VV		DOD č.4					
	VV		-56*-1			56,000		
	VV		Revize konečný stav 162 Ks					
	VV		162			162,000		
	VV		Součet			152,000		
3	K	72510XX/R.1	Umyvadlová senzorová nástěnná baterie pro předmíchanou vodu	ks	-206,000	10 118,85	-2 084 483,10	SOD/DOD
	VV		SOD					
	VV		0			0,000		
	VV		DOD č.4					
	VV		206*-1			-206,000		
	VV		Revize					
4	K	72510XX/R.1a	Úchyt pro zabudování podomítkové baterie	ks	-196,000	2 277,00	-446 292,00	SOD/DOD
	VV		DOD č.4					
	VV		-206			-206,000		
	VV		revize					
	VV		10			10,000		
	VV		Součet			-196,000		
5	K	72510XX/R.2	Nástěnná podomítková páková baterie	ks	10,000	8 741,15	87 411,50	CN +15%
	VV		Revize					
	VV		10			10,000		
6	K	725829201RT1	Montáž baterie umyv. a dřezové nástěnné chromové	kus	-1,000	2 182,00	-2 182,00	SOD
	VV		SOD					
	VV		346*-1			-346,000		
	VV		DOD č.4					
	VV		33*-1			-33,000		
	VV		Revize					
	VV		378			378,000		
	VV		Součet			-1,000		
7	K	725829201RT1.1	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové chromové	kus	64,000	2 182,00	139 648,00	SOD
	VV		SOD					
	VV		96*-1			-96,000		
	VV		DOD č.4					
	VV		3*-1			-3,000		
	VV		Revize					
	VV		163			163,000		
	VV		Součet			64,000		

ZMĚNOVÝ LIST Č.34a



VÝSTAVBA MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ A KULTURNÍ HALY V BRNĚ

<p>OBJEDNATEL: HOCHTIEF CZ a.s. divize Pozemní stavby Morava Sokolova 789/1e 6190 00 Brno Česká Republika</p>	<p>ZHOTOVITEL: SPIE STANGL TECHNIK SPOL. s.r.o. Dobronická 1256 148 00 Praha 4 Česká Republika</p>
---	--

VĚC: ARÉNA Brno – cenová nabídka na vícepráce č. 34a - Nástěnná baterie (žlutý standard) - dodatek č.4

Na základě požadavku společnosti Hochtief CZ a.s. Vám předkládáme cenovou nabídku na doplnění dodatku č.4 o nástěnnou baterii (žlutý standard).

PČ	Typ	KÓD	TEXT	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Nástěnná baterie - Baterie umyvadlová Grohe podomítková páková Professional Essence New 2-otvorová, velikost M 110 mm phantom black	ks	10,00	7 601,00	76 010,00

celkem

76 010,00 Kč

Výše uvedené ceny jsou bez DPH. DPH bude vyúčtována dle platných předpisů.


Platnost cenové nabídky je 30 dní.

V případě, že je pro Vás naše cenová nabídka akceptovatelná, prosíme o písemnou objednávku shodnou se smlouvou o dílo.

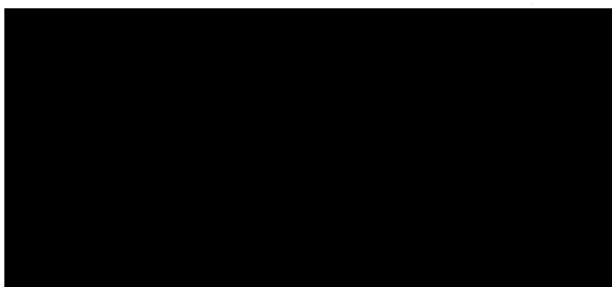
V Brně dne 05.11.2025

V Brně dne

za zhotovitele:


Vedoucí projektu
Spie Stangl technik s.r.o.

za objednatele:



Příloha č. 3

k ZL č. 323

Tabulka množství pro revize baterií

Kód	Název	SOD	Počet		celkem
			DOD 4 (ZL 222)	REVIZE (ZL 323)	
725101/R	Automatická nástěnná baterie	280	-117	43	206
7251011/R	Automatická nástěnná baterie směšovací s páčkou	66	-56	152	162
72510XX/R.1	Umyvadlová sensorová nástěnná baterie pro předmíchanou vodu		206	-206	0
72510XX/R.1a	Úchyt pro zabudování podomítkové baterie		206	-196	10
72510XX/R.2	Nástěnná podomítková páková baterie			10	10
725102/R	Sprchová baterie termostat+sprchový set chrom, ruční sprcha, nástěnná tyč, sprchová hadice vč. montáže	4	28		32
725103/R	Sprchová hlavice nerez+piezo ovládání sprchy, antivandal provedení, včetně montáže	103	-55		48
725104/R	Stojánková páková baterie	36	3		39
725105/R	Stojánková páková baterie pro ZTP	55	5		60
725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu, standardní	5	59		64
725829202/R	Baterie nástěnná chromová pro výlevku, tlačítko, pro splachování start stop, včetně montáže	21	9		30
725106/R	Příprava pro napojení autom.piezo splachovače, vnější závit G3/4" s převleč.maticí	236	32		268
725109/R	Příprava pro napojení autom.piezo splachovače, vnější závit G1" s převleč.maticí (pro WC)	446	78		524
725107/R	Piezo splachovač pro tlakovou vodu WC, antivandal	391	73		464
725108/R	Piezo splachovač pro tlakovou vodu s druhým, tlačítkem pro oddálené splachování WC antivandal	55	5		60
725829201RT1	Montáž baterie umyv. a dřezové nástěnné chromové	346	33		379
725829201RT1.1	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové chromové	96	3		99
725819001	Rohový ventil 1-2, 3-8, Pro Pex Lead Free, , alve 1/2"	234	92		326
998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	1	1		2
	Baterie nástěnná	346	33		378
	Baterie stojánková	96	3		163

Montáž

-1

64