

Změnový list číslo 249

Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
TDI:	-
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Doplnění pomocné konstrukce pro potrubí nasávacího systému EPS pod střechou haly	
Část díla dotčená změnovým listem	
SO 101 - D.1.4.09 - EPS a NZS (Zařazeno pod část objednatel NSA)	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Projektová dokumentace 1 uvažovala s umístěním potrubí nasávacího systému EPS pod střechou SO 101 (MFH) přímo na spodní části ocelové konstrukce pro střech, a to bez jakéhokoliv oddálení. Svody trubek k nasávacím jednotkám na plošinách pod střechou nebyly uvažovány s dodatečným krytem pro ochránění proti mechanického poškození.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k přesunu nasávacího potrubí mimo ocelovou konstrukci, na které se budou pohybovat riggeři, a to za použití dodatečně instalované podpůrné konstrukce. Pro svody potrubí k nasávacím jednotkám na lávkách jsou doplněny mechanické oceloplechové kryty v odstínu RAL 7016. Nasávací otvory jsou nově navrženy střídavě ve dvou výškách tak, aby bylo zohledněno působení případného tepelného polštáře pod střechou haly, který by znemožňoval rychlý pohyb kouře, čímž by zpozdil detekci, a zároveň byla pokryta veškerá zařízení umístěných přímo pod střechou haly (kabely apod.).	
Zdůvodnění změny :	
Potřeba provedení změny vznikla v průběhu výstavby a projekce RPD, během kterých bylo zjištěno, že Původní řešení není vyhovující, protože Objednatel vznesl požadavek na provedení předmětné změny. Původní řešení je nevhodné především z pohledu budoucího provozu, neboť s ohledem na uvažované umístění potrubí nasávacího systému EPS by nebylo v řešených místech MFH možné zavěšovat prvky produkce nebo by docházelo k poškození tohoto křehkého systému. Nové řešení popsané nedostatky, které jsou z pohledu budoucích provozních potřeb Díla zásadně nežádoucí, odstraňuje. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná pro řádné provedení a provoz Díla a která je dána okolností (nedostatek Původního řešení, což nebylo před uzavřením smlouvy snadno odhalitelné), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
S dopadem na výkresovou dokumentaci D.1.4.09	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD bod 83/2 ze dne 13.5.2025.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 249	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. CN projekt	
3. Popis změny	
4. CN SUB	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	2 892 531,38 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	2 892 531,38 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	2 892 531,38 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	3 499 962,97 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt:

Soupis:

ZL 249_NSA - Doplnění pomocné konstrukce pro potrubí nasávacího systému EPS pod střešou haly

Místo: Výstaviště Brno

Datum: 02.12.2025

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 892 531,38

D HSV

HSV

2 892 531,38

D D1

Elektrická požární signalizace

2 892 531,38

1	K	FID R pol. 01 N249	Tyč závitová pozink M10 2m	ks	1 030,000	124,18	127 905,40	CN +15 %
2	K	FID R pol. 02 N249	Objímka dvoušroubová s gumou 53-61mm	ks	400,000	90,97	36 388,00	CN +15 %
3	K	FID R pol. 03 N249	Objímky pro těžké upevnění (M16) 240-250	ks	860,000	575,10	494 586,00	CN +15 %
4	K	FID R pol. 04 N249	Závitový adaptér M16-M10	ks	860,000	45,71	39 310,60	CN +15 %
5	K	FID R pol. 05 N249	Objímka dvoušroubová bez gumy 25mm	ks	1 250,000	74,41	93 012,50	CN +15 %
6	K	FID R pol. 06 N249	černá bužírka 15mm 2m	ks	1 030,000	37,47	38 594,10	CN +15 %
7	K	FID R pol. 07 N249	vulkanizační páska černá 20mm	ks	230,000	40,80	9 384,00	CN +15 %
8	K	FID R pol. 08 N249	vulkanizační páska černá 25mm	ks	1 380,000	47,89	66 088,20	CN +15 %
9	K	FID R pol. 09 N249	montážní materiál (konzole, profily, svorky) 10kg/jednotka	kg	200,000	820,09	164 018,00	CN +15 %
10	K	FID R pol. 10 N249	lanko ocelové 1mm	m	600,000	19,30	11 580,00	CN +15 %
11	K	FID R pol. 11 N249	Napínák hák/oko	ks	115,000	161,92	18 620,80	CN +15 %
12	K	FID R pol. 12 N249	Svorka lanka	ks	230,000	73,13	16 819,90	CN +15 %
13	K	FID R pol. 13 N249	Objímka s gumou M8/10 128-137mm	ks	230,000	135,01	31 052,30	CN +15 %
14	K	FID R pol. 14 N249	Šroub s okem	ks	230,000	28,41	6 534,30	CN +15 %
15	K	FID R pol. 15 N249	Žlab Arkys linear+ 100/60 nepref. RAL7016	m	117,000	498,13	58 281,21	CN +15 %
16	K	FID R pol. 16 N249	Víko žlabu LINEAR+ VL-1B 100 RAL7016	m	117,000	347,07	40 607,19	CN +15 %
17	K	FID R pol. 17 N249	Spojovací materiál ke svodům (držáky, spojky..)	kg	33,000	819,95	27 058,35	CN +15 %
18	K	FID R pol. 18 N249	Objímky s gumou (M8/10) 119-127	ks	500,000	131,91	65 955,00	CN +15 %
19	K	FID R pol. 19 N249	Stěnový úchyt 670 80mm	ks	500,000	77,42	38 710,00	CN +15 %
20	K	FID R pol. 20 N249	Plošina kloubová 42m	den	64,000	15 950,50	1 020 832,00	CN +15 %
	vv		počet * dny					
	vv		2*32		64,000			
21	K	FID R pol. 21 N249	Plošina kloubová 42m - doprava jedna cesta	kpl	4,000	6 877,00	27 508,00	CN +15 %
24	M	1409072R	Horolezecké práce pro montáž ve výškách	hod	220,000	665,00	146 300,00	SOD
22	M	1409042R	ABS trubka d25/5m délka	ks	-55,000	509,00	-27 995,00	SOD
25	K	FID R pol. 22 N249	Flexibilní trubka d21,2mm FT 21 PA (1balení = 50m)	m	6,000	24 071,80	144 430,80	CN +15 %
26	K	FID R pol. 23 N249	Rychlospojka přímá M20 = d21,2mm SC 20 PA (1balení = 10ks)	ks	13,000	3 398,25	44 177,25	CN +15 %
27	K	FID R pol. 24 N249	Závitový kroužek M20 PVC AD 20 PVC (1balení = 10ks)	ks	13,000	3 353,40	43 594,20	CN +15 %
23	M	1409044R	ABS T-kus d=25mm	ks	71,000	117,00	8 307,00	SOD
28	K	FID R pol. 25 N249	Koncová čepička d25mm ABS EC 25 ABS	ks	201,000	45,28	9 101,28	CN +15 %
29	K	AZ R pol. 1 N249	Projektové práce - úprava RPD	kpl	1,000	91 770,00	91 770,00	CN +15 %

Nabídka č. N25/142
projektových prací elektro



PŘEDMĚT NABÍDKY: MSKP Brno - ZLxxx Úprava nasávacího potrubí EPS v OK střechy - RPD
Realizační projektová dokumentace
D1409 EPS a NZS

I. Zadavatel: HOCHTIEF CZ
Plzeňská 16/3217, Praha 5, 150 00

Zástupce zadavatele: [REDACTED]

II. Nabízející (uchazeč): AZ elektroprojekce, s.r.o.
Přemyslská 1825,13A, 182 00 Praha 8
Obchodní rejstřík vedený o MS v Praze oddíl C, vložka 67383
IČO: 25756095, DIČ: CZ 25756095
Zástupce pro věci smluvní: [REDACTED] jednatel
Tel: 284 007 631, fax: 266 711 341
Www: <http://www.azep.cz>

Nabídku vypracoval: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum podání nabídky: 25. září 2025

III. Specifikace předmětu nabídky

- Předpokládaný rozsah PD RPD
- Úprava rozmístění nasávacích otvorů
 - Modelování potrubí
 - Zpracování simulací potrubních sítí
 - Koordinace
 - Úpravy schémat
 - Změnový výkaz výměr
 - Vydání elektronické verze dokumentace

IV. Termín dodání předmětu nabídky
dle dohody

V. Cena
79 800,00 Kč

Platební podmínky
K uvedené ceně bude připočteno DHP. Splatnost faktur 21 dní.

VI. Platnost nabídky
3 měsíce

VII. Obecné zásady na vypracování projektu

VIII. Profil firmy, vybrané referenční projekty
<http://www.azep.cz>

Podpis jednatele [REDACTED]

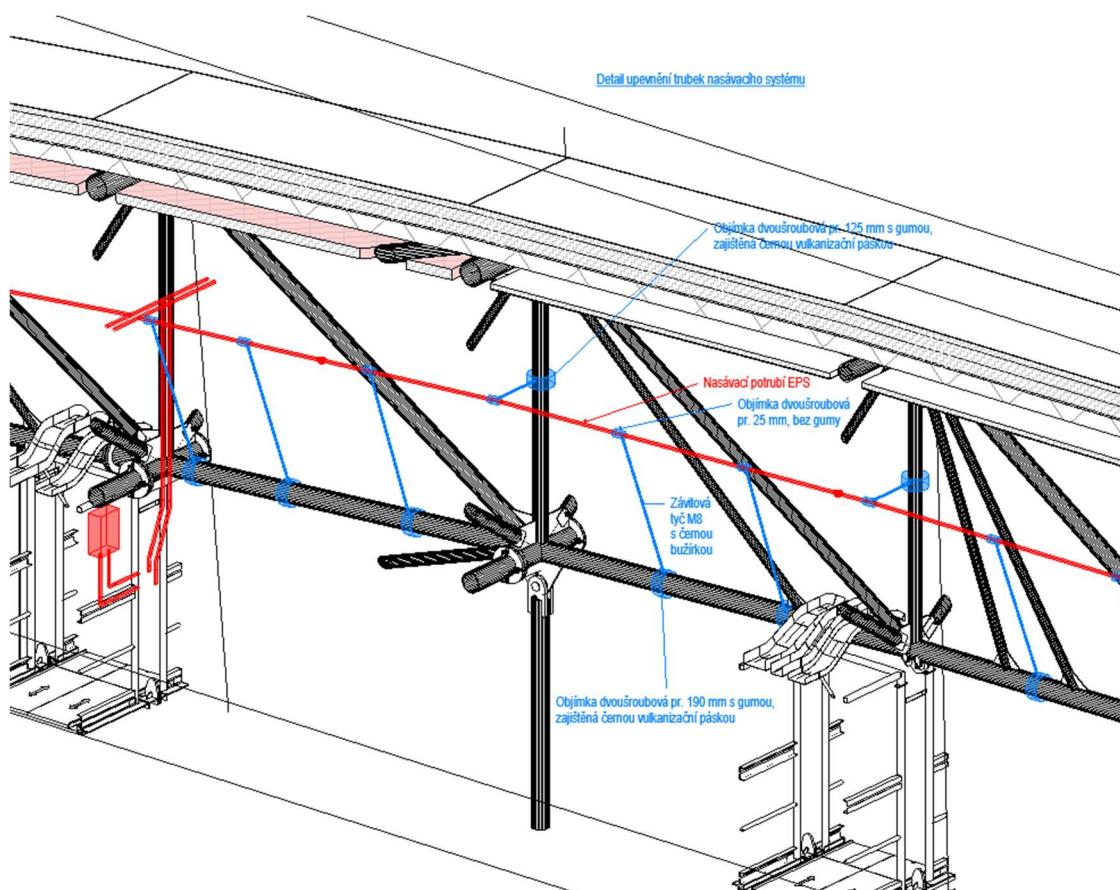
Potvrzení zadavatele o souhlasu s nabídkou

MSKP – řešení detekce EPS nasávacím systémem pod střechou haly

Popsána je problematika vedení nasávacích potrubí ocelovou konstrukcí střechy haly pro zajištění včasné detekce požáru a zároveň pro možnost pohybu pracovníků chystajících zavěšené vybavení pro kulturní akce v hale (riggeři).

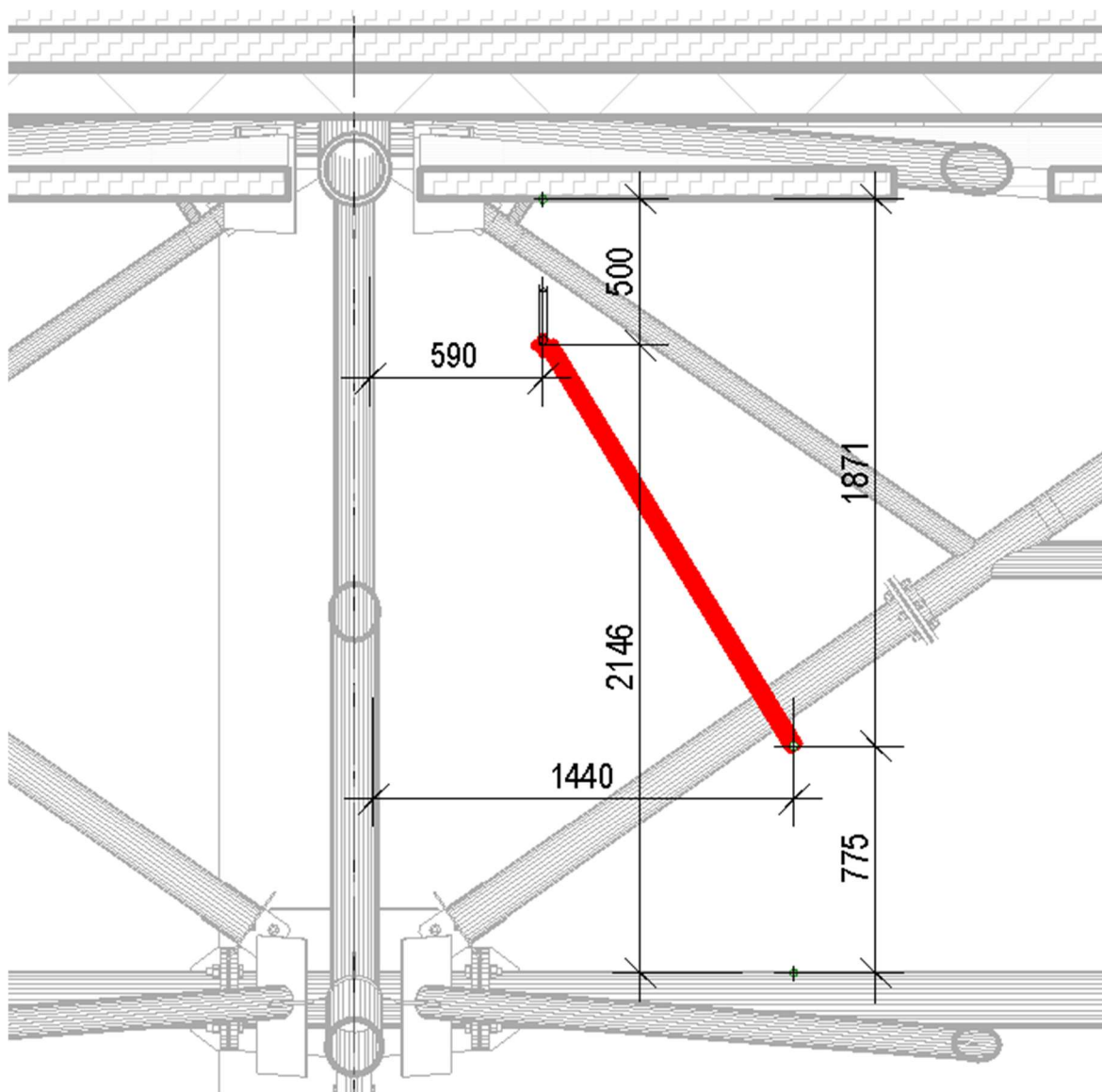
Původní návrh z DPS měl nasávací potrubí asi 2,7 m pod stropem haly na hlavních nosnících. Na tyto nosníky bude probíhat kotvení závěsů a budou se po nich pohybovat riggeři.

V RPD byl návrh upraven, potrubí bylo posunuto výše a do boku (obrázek níže) nicméně tento návrh nebyl provozovatelem přijat.

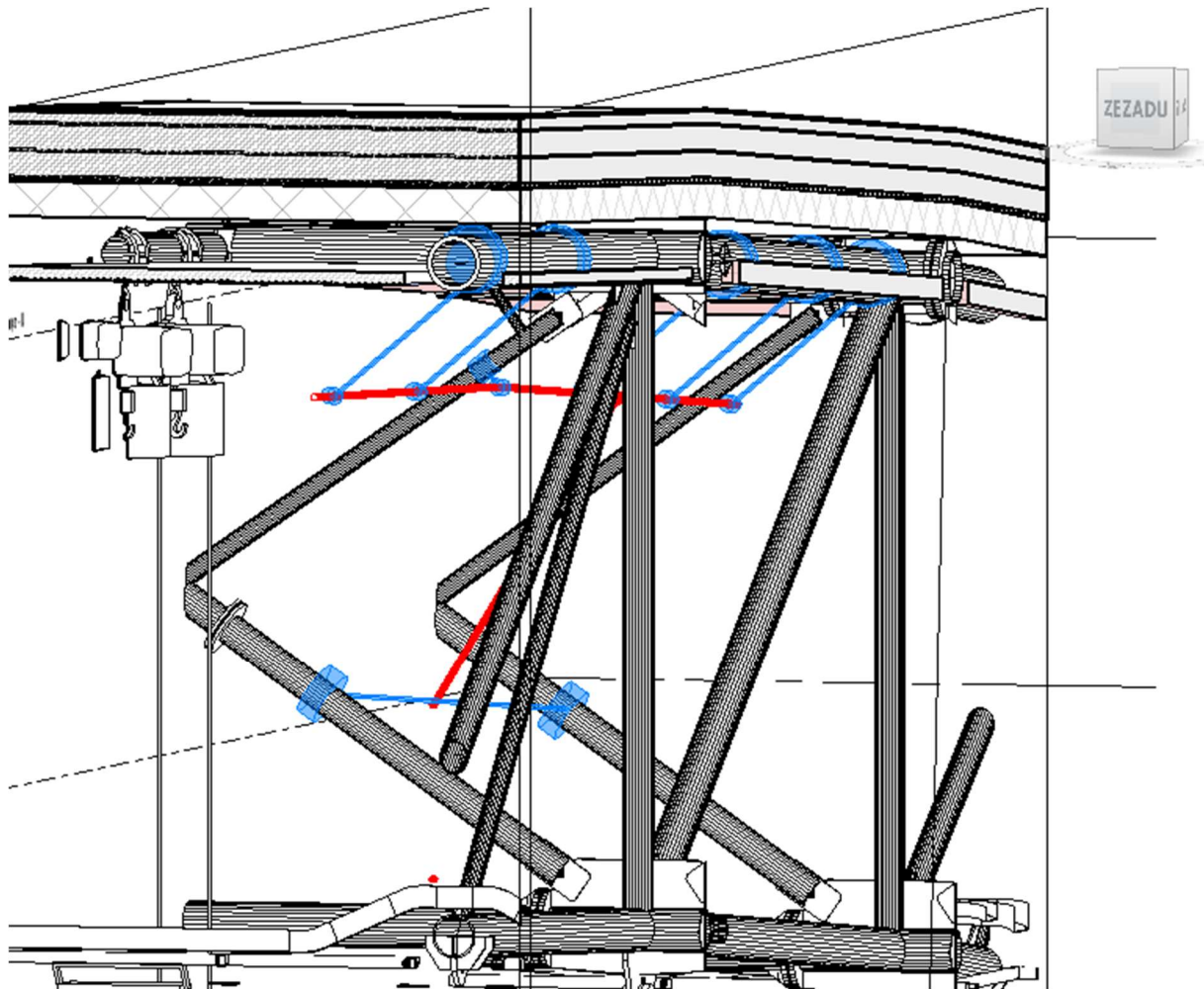


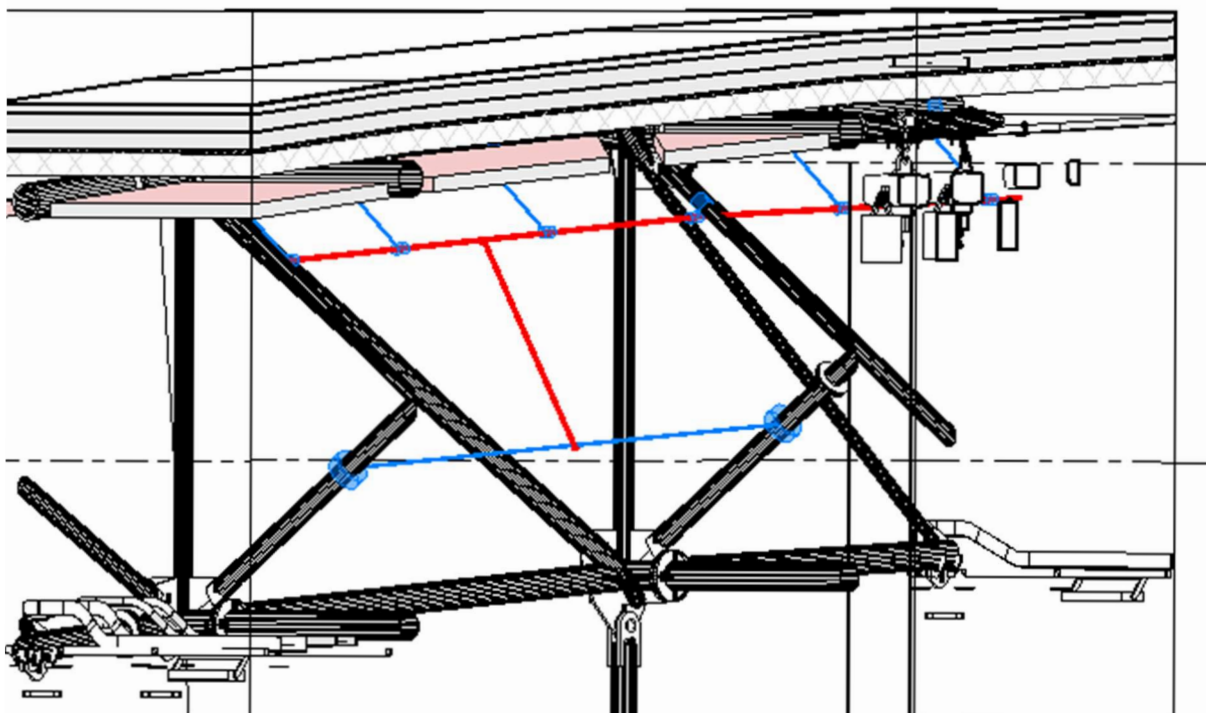
Ohledně problematiky proběhly dvě schůzky za účasti zástupců zhotovitele, projektanta pro zhotovitele, AD, TDI, provozovatele. Na schůzkách bylo dohodnuto, že pro zajištění včasné detekce budou navrženy dvě úrovně detekce, nasávací body na potrubí budou ve dvou úrovních což zajistí detekci jednak pod stropem haly (možný zdroj požáru

z technologií v prostoru střechy) a také detekci pod teoretickým teplotním rozhraním které může vzniknout v některých provozních situacích a které může bránit postupu nebo zpomalit postup kouře z plochy haly nahoru pod střechu haly. Tyto úrovně budou 0,5 m a cca 1,5 m pod úrovní akustického podhledu. Polovina stávajících bodů bude 0,5 m pod stropem, druhá polovina 1,5 m pod stropem. Potrubí bude co nejvíce vzdálené od nosníků ocelové konstrukce střechy, po kterých se můžou pohybovat riggeři. Topologie vedení potrubí bude podobná stávajícímu návrhu, nebude zvýšen počet nasávacích jednotek. Horizontální potrubí s nasávacími otvory pro horní vrstvu detekce bude 0,5 m pod akustickým podhledem. Bude kotveno objímkami a závitovými tyčemi na ocelovou konstrukci. Spodní vrstva bude dvořena odbočkami a z hlavního vedení směřujícím šikmo dolů mimo prostor ve kterém se budou pohybovat riggeři. Zajištění konce šikmé trubky spodního nasávacího otvoru bude pomocí lanka nataženého mezi ocelovými nosníky, o toto lanko bude šikmá trubka podepřena. Navrhované řešení je schematicky zakresleno na obrázcích níže.



Horní trubka nasávacího detektoru a odbočka (červená). Kotvicí systém pomocí objímek a závitových tyčí / lanka (modrá).





Další požadavky provozovatele

- Zrušení odlučovačů vlhkosti
- Mechanická ochrana vertikálního nasávacího vedení od nasávací jednotek pod strop haly v blízkosti servisních lávek.

Zpracoval [REDACTED] 9.10.2025

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt:

SO.101 - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon

Soupis:

ZL - vynášecí konstrukce pro nasávací systém pod střechou

Místo:

Datum:

Zadávatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 445 044,12	
D	D1	Elektrická požární signalizace					2 445 044,12	
			Tyč závitová pozink M10 2m	ks	1 030,000	107,98	111 219,40	
			Objímka dvoušroubová s gumou 53-61mm	ks	400,000	79,10	31 640,00	
			Objímky pro těžké upevnění (M16) 240-250	ks	860,000	500,09	430 077,40	
			Závitový adaptér M16-M10	ks	860,000	39,75	34 185,00	
			objímka dvoušroubová bez gumy 25mm	ks	1 250,000	64,70	80 875,00	
			černá bužírka 15mm 2m	ks	1 030,000	32,58	33 557,40	
			vulkanizační páska černá 20mm	ks	230,000	35,48	8 160,40	
			vulkanizační páska černá 25mm	ks	1 380,000	41,64	57 463,20	
			montážní materiál (konzole, profily, svorky) 10kg/jednotka	kg	200,000	713,12	142 624,00	
			lanko ocelové 1mm	m	600,000	16,78	10 068,00	
			Napínák hák/oko	ks	115,000	140,80	16 192,00	
			Svorka lanka	ks	230,000	63,59	14 625,70	
			Objímka s gumou M8/10 128-137mm	ks	230,000	117,40	27 002,00	
			Šroub s okem	ks	230,000	24,70	5 681,00	
			Žlab Arkys linear+ 100/60 nepref. RAL7016	m	117,000	433,16	50 679,72	
			Víko žlabu LINEAR+ VL-1B 100 RAL7016	m	117,000	301,80	35 310,60	
			Spojovací materiál ke svodům (držáky, spojky..)	kg	33,000	713,00	23 529,00	
			Objímky s gumou (M8/10) 119-127	ks	500,000	114,70	57 350,00	
			Stěnový úchyt 670 80mm	ks	500,000	67,32	33 660,00	
			Plošina kloubová 42m	den	64,000	13 870,00	887 680,00	
			Plošina kloubová 42m - doprava jedna cesta	kpl	4,000	5 980,00	23 920,00	
72	M	1409072R	Horolezecké práce pro montáž ve výškách	hod	220,000	628,78	138 331,60	
42	M	1409042R	ABS trubka d25/5m délka	ks	-55,000	481,28	-26 470,40	
			Flexibilní trubka d21,2mm FT 21 PA (1balení = 50m)	m	6,000	20 932,00	125 592,00	
			Rychlospojka přímá M20 = d21,2mm SC 20 PA (1balení = 10ks)	ks	13,000	2 955,00	38 415,00	
			Závitový kroužek M20 PVC AD 20 PVC (1balení = 10ks)	ks	13,000	2 916,00	37 908,00	
44	M	1409044R	ABS T-kus d=25mm	ks	71,000	110,63	7 854,73	
			Koncová čepička d25mm ABS EC 25 ABS	ks	201,000	39,37	7 913,37	

02.12.2022